

3.11
«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов.К.К.

«_____» _____ 20__ г.

Объект капитального ремонта:

Венев
п.Грицовский, ул.Молодежная, д.33

Участок капитального ремонта:

Замена покрытия шиферной кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов		
2	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной «Изоспан»	м2	340 ✓
3	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м2	340 ✓
4	Разборка обрешетки из досок	м3	0,45 ✓
5	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	340 ✓
6	Смена коньковой доски 100х50мм	м2	340 ✓
7	Смена карнизной доски 100х50мм	м/м2	52/20,8 ✓
8	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	70 ✓
9	Конек из оцинкованной стали 200х200мм толщ.0,7мм	м2	340 ✓
10	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам	м	52 ✓
11	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	17 ✓
12	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м	17 ✓
13	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м2	340 ✓
14	Разборка и устройство односкатного слухового окна прямоугольного с установкой нового оконного блока открывающихся с жалюзи	м	70 ✓
15	Обивка слуховых окон оцинкованным железом толщ.0,55мм	шт/м2	2/6,2 ✓
16	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	м2	6,2 ✓
17	Окрашивание поверхности дымовых труб силикатными красками	м2	20,8 ✓
18	Усиление стропил доской с двух сторон 200х50	м2	20,8 ✓
19	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м	48 ✓
20	Ремонт кирпичной кладки ДВК в пол кирпича	м2	70 ✓
21	Уборка мусора	м2	5,7 ✓
		т	

Начальник отдела капитального ремонта ФКР

/О.Э. Баранов/

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20 г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)на ремонт кровли по ул. Молодежная д.33 п. Грицовский Веневский район
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:491,501 тыс. руб.
81,666 тыс. руб.
652,710 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,4	146,55			ТЕР46-04-008-04		54,06
		ЗП								
		ЭМ			115,91		394,09	16	6 305,44	
		в т.ч. ЗППМ			30,64		104,18	5,5	572,99	
		МР						16		
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ		110		0,9	390,15	84=110*(0.9*0.85)	5 296,57	
		Всего по позиции		70		0,85	234,48	48=70*(0.85*0.8)	3 026,61	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: примыканий к дымовым трубам	100 м труб и покрытий	0,17	66,54			ТЕРр58-3-1	15 201,61	1,55
		ЗП								
		ЭМ			66,34		11,28	16	180,48	
		в т.ч. ЗППМ			0,20		0,03	5,6	0,17	
		МР						16		
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ		83			9,36	71=83*0.85	128,14	
		Всего по позиции		65			7,33	52=65*0.8	93,85	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,4	147,03				402,64	
		ЗП						ТЕРр58-1-1		
					112,64		382,98	16	6 127,68	

Исполнитель: Ходышева Н.Б.
51,54
1,56

10502

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				34,39					
	в т.ч. ЗПМ				5,81		116,92	7,41	866,38	
	НР от ФОТ						19,75	16	316,00	
	СП от ФОТ		%	83						
	Всего по позиции		%	65			334,27	71=83*0.85	4 575,01	
	Ремонт деревянных элементов конструкций						261,77	52=65*0.8	3 350,71	
	крыш: укрепление стропильных ног						1 095,94		14 919,78	
	расшировкой досками с двух сторон		100 м	0,48	4 200,38			ТЕРр58-5-1		19,14
4	ТЕРр58-5-1									
	ЗП									
	ЭМ				317,76		152,52	16	2 440,32	
	в т.ч. ЗПМ				22,14		10,63	9,12	96,95	
	НР от ФОТ							16		
	СП от ФОТ		%	83	3 860,48		1 853,03	4,7	8 709,24	
	Всего по позиции		%	65			126,59	71=83*0.85	1 732,63	
	Смена обрешетки сплошным настилом из						99,14	52=65*0.8	1 268,97	
	досок толщиной: до 50 мм (коньковой						2 241,91		14 248,11	
	доски)		100 м2	0,208	6 454,28			ТЕРр58-18-5		28,81
7	ТЕРр58-18-5									
	ЗП		сменяемой							
	ЭМ		обрешетки		1 028,98		214,03	16	3 424,48	
	в т.ч. ЗПМ				70,01		14,56	9,16	133,37	
	НР от ФОТ							16		
	СП от ФОТ		%	83	5 355,29		1 113,90	3,4	3 787,26	
	Всего по позиции		%	65			177,64	71=83*0.85	2 431,38	
	Смена обрешетки сплошным настилом из						139,12	52=65*0.8	1 780,73	
	досок толщиной: до 50 мм (карнизная						1 659,25		11 557,22	
	доска)		100 м2	0,7	6 454,28			ТЕРр58-18-5		96,94
8	ТЕРр58-18-5									
	ЗП		сменяемой							
	ЭМ		обрешетки		1 028,98		720,29	16	11 524,64	
	в т.ч. ЗПМ				70,01		49,01	9,16	448,93	
	НР от ФОТ							16		
	СП от ФОТ		%	83	5 355,29		3 748,70	3,4	12 745,58	
	Всего по позиции		%	65			597,84	71=83*0.85	8 182,49	
	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-						468,19	52=65*0.8	5 992,81	
	6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и						5 584,03		38 894,45	
	более, II сорта		м3	-3,64	3 493,72		-12 717,14		-12 717,14	
9	ТССЦ-102-0080									
	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-									
	6,5 м, ширины 75-150 мм, толщиной 44 мм									
	и более, II сорта		м3	3,64	7 591,13		27 631,71		27 631,71	
10	ТССЦ-102-0060									
	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-									
	6,5 м, ширины 75-150 мм, толщиной 44 мм									
	и более, II сорта		м3	3,4	1 088,55			ТЕРр58-13-1		15,37
11	ТЕРр58-13-1									
	Устройство покрытия из рулонных		100 м2							
	материалов: насухо без промазки кромок		кровли							
	ЗП									
	ЭМ				33,85		115,09	16	1 841,44	
	в т.ч. ЗПМ				3,61		12,27	9,3	114,11	
	НР от ФОТ							16		
	СП от ФОТ		%	83	1 051,09		3 573,71	3,75	13 401,41	
	Всего по позиции		%	65			95,52	71=83*0.85	1 307,42	
	Итого						74,81	52=65*0.8	957,55	
							3 871,40		17 621,93	

Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-391	33,31		-13 024,21			
13	каталог	Пленка гидропароизоляционная Изоспан Ц=24,29/1,18*1,02*1,152	м2	391	24,19		9 458,29		9 458,29	
14	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контролбрешетка)	1 м3 древесины в конструкции и	0,45	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		11,64
		ЗП								
		ЭМ			176,40	1,15	91,29	16	1 460,64	
		в т.ч. ЗПМ			24,21	1,25	13,62	8,91	121,35	
		МР				1,25		16		
		НР от ФОТ			2 389,38		1 075,22	3,3	3 548,23	
		СП от ФОТ	%	118		0,9	96,95	90=118*(0.9 *0.85)	1 314,58	
		Всего по позиции	%	63		0,85	48,89	43=63*(0.85 *0.8)	628,08	
15	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из черепицы	100 м2	3,4	1 449,86		1 325,97	ТЕРр58-12-4	7 072,88	
		ЗП								62,59
		ЭМ			136,79		465,09	16	7 441,44	0,27
		в т.ч. ЗПМ			7,20		24,48	8,85	216,65	
		МР			1,01		3,43	16	54,88	
		НР от ФОТ	%	83	1 305,87		4 439,95	3,82	16 960,61	
		СП от ФОТ	%	65			388,87	71=83*0.85	5 322,39	
		Всего по позиции	%				304,54	52=65*0.8	3 898,09	
16	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,4	10 878,71		5 622,93	ТЕР12-01-023 01	33 839,18	
		ЗП								150,65
		ЭМ			310,94	1,15	1 215,77	16	19 452,32	3,36
		в т.ч. ЗПМ			91,91	1,25	390,63	8,03	3 136,76	
		МР			9,97	1,25	42,36	16	677,76	
		НР от ФОТ	%	120	10 475,86		35 617,92	3,54	126 087,44	
		СП от ФОТ	%	65		0,9	1 358,78	92=120*(0.9 *0.85)	18 519,67	
		Всего по позиции	%			0,85	695,12	44=65*(0.85 *0.8)	8 857,24	
17	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-414,8	263,89		39 278,22		176 053,43	
18	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-54,4	266,88		-109 461,57		-109 461,57	
19	каталог РХЦС	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 340 м2 х 1,15) Ц=346/1,18*1,02*1,062	м2	391	317,63		-14 518,27		-14 518,27	
20	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (конек, обделка) 52х0,4 х1,15х5,5	т	0,132	39 841,20		124 193,33		124 193,33	
21	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (примыкания) 17х0,5х1,15х5,5	т	0,054	39 841,20		5 259,04		5 259,04	
							2 151,42		2 151,42	

Исполнитель: *Ходышева Н.В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕРp58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРp58-2-2		6,19
		ЗП								
		ЭМ			2 298,10		45,96	16	735,36	
		в т.ч. ЗПМ			10,37		0,21	5,5	1,16	
		МР						16		
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ		83			38,15	71=83*(0.85)		
		Всего по позиции		65			29,87	52=65*0.8	522,11	
23	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21		114,19	ТЕР10-01-003	382,39	
		ЗП							1 641,02	15,25
		ЭМ			52,84	1,15	121,54	01		0,28
		в т.ч. ЗПМ			16,54	1,25	41,36	16	1 944,64	
		МР			1,39	1,25	3,48	8,63	356,94	
		НР от ФОТ			313,83		627,64	16	55,68	
		СП от ФОТ		118		0,9	132,77	4,22	2 648,64	
		Всего по позиции		63		0,85	66,95	90=118*(0.9)*0.85	1 800,29	
24	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	компл.	2	84,84		990,26	43=63*(0.85)*0.8	860,14	
25	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,062	5 832,03		169,68	ТЕР10-01-044-12	7 610,65	5,69
		ЗП								0,01
		ЭМ			608,80	1,15	43,41	16	694,56	
		в т.ч. ЗПМ			12,84	1,25	1,00	8,77	8,77	
		МР			0,88	1,25	0,07	16	1,12	
		НР от ФОТ			5 210,39		323,04	5,51	1 779,95	
		СП от ФОТ		118		0,9	46,18	90=118*(0.9)*0.85	626,11	
		Всего по позиции		63		0,85	23,28	43=63*(0.85)*0.8	299,14	
27	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнестойкости	100 м2 обрабатываемой поверхности	3,4	148,12		436,91	ТЕР26-02-018-02	3 408,53	34,68
		ЗП								0,38
		ЭМ			77,97	1,15	304,88	16	4 878,08	
		в т.ч. ЗПМ			68,25	1,25	290,05	6,27	1 818,61	
		МР			0,98	1,25	4,18	16	66,88	
		НР от ФОТ			1,90		6,46	10,53	68,02	
		СП от ФОТ		100		0,9	278,15	77=100*(0.9)*0.85	3 807,62	
		Всего по позиции		70		0,85	183,89	48=70*(0.85)*0.8	2 373,58	
							1 063,43		12 945,91	

Исх. № 12.945.91

Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	прайс	Сенеж Проф (расход 340 м2 х 0,3кг/м2х1,02) Ш=1360/25/1,18*1,02*1,152	кг	104,04	54,17		5 635,85		5 635,85	
29	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (снегозадержателя)	100 м ограждения	0,7	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		5,37 0,25
		ЗП								
		ЭМ			55,23	1,15	44,46	16	711,36	
		в т.ч. ЗПМ			46,96	1,25	41,09	7,3	299,96	
		МР			3,66	1,25	3,21	16	51,36	
		НР от ФОТ			2 927,32		2 049,12	5,53	11 331,63	
		СП от ФОТ	%	120		0,9	51,48	92=120*(0.9*0.85)	701,70	
			%	65		0,85	26,34	44=65*(0.85*0.8)	335,60	
		Всего по позиции					2 212,49		13 380,25	
30	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,21	53 772,45		-11 292,21		-11 292,21	
31	каталог РХЦС	Снегозадержатель трубчатый Ш=1800/3/1,18*1,02*1,062	мп	0,7	550,80		385,56		385,56	
33	ТЕР53-15-2	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2	100 м2 отремонтированной поверхности и стен	0,057	10 872,91			ТЕР53-15-2		20,61 0,06
		ЗП			2 808,86		160,11	16	2 561,76	
		ЭМ			88,87		5,07	8,21	41,62	
		в т.ч. ЗПМ			12,62		0,72	16	11,52	
		МР			7 975,18		454,58	6,72	3 054,78	
		НР от ФОТ	%	86			138,31	73=86*0.85	1 878,49	
		СП от ФОТ	%	70			112,58	56=70*0.8	1 441,04	
		Всего по позиции					870,65		8 977,69	
34	ТЕР61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности и	0,208	2 195,20			ТЕР61-31-1		27,33
		ЗП			1 140,55		237,23	16	3 795,68	
		ЭМ			1,87		0,39	5,5	2,15	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		218,98	4,49	983,22	
		НР от ФОТ	%	79			187,41	67=79*0.85	2 543,11	
		СП от ФОТ	%	50			118,62	40=50*0.8	1 518,27	
		Всего по позиции					762,63		8 842,43	
39	ТЕР15-04-011-02	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: силикатная поверхность дымовых труб	100 м2 фасада	0,208	576,21			ТЕР15-04-011 02		4,87
		ЗП			162,43		38,85	16	621,60	
		ЭМ			7,69		2,00	9,08	18,16	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			406,09		84,47	9,53	895,00	

Исполнитель: Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
НДС 18%									74 974,66	
ВСЕГО по смете									491 500,54	

Согласовано в сумме 491 500,54 руб

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

А.М.Е.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: *Ходышева Н.В.*
Ходышева Н.В.