

"СОГЛАСОВАНО"

### Подрядчик

" " 2015 F.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Мартеновская, 18  
Объект №

Локальный сметный расчет №

(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость	555,529	тыс.руб.
Нормативная трудоемкость	1150	чел.час.
Сметная заработная плата	147,853	тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	
									Стоим. ед. с нач., руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2  
согласно деф. м трубчатых для прочих отделочных работ  
акта вертика  
льной

6,66

F08-07-001-02

ЗП  
ЭМ  
В Т.Ч. ЗПМ  
МР  
НР ОТ ФОТ

351,05	1,00	16,00	37 407,89
4,21	1,00	9,31	261,04
0,00	1,00	16,00	(0,00)
397,43	1,00	5,18	13 710,86
	1,00		34 789,34

%

39

289, 71

7

©1997–2015 Data Базис Development, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, <http://www.data-basis.ru>

Исполнитель:

106 369, 39 15 971, 38

## 106 369, 39 15 971, 38

626, 91  
54, 87  
(46, 89)  
0, 00  
565, 99  
323, 42  
5, 18

## 1 571,19 52 373,00

481, 93  
70, 99  
(3, 67)  
700, 34  
437, 04  
208, 81  
3, 69

## 1 899,11 86 323,18

225,55  
30,84  
(3,55)  
340,13  
206,19  
98,51  
1,73

901,22 112 652,50

8 111,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 штукатуримой поверхн	0,018			E15-02-031-01		
		ЗП			1 771,24	1,15	16,00	586,63	
		ЭМ			61,39	1,25	7,93	10,95	
		в т.ч. ЗПМ			26,00	1,25	16,00	(9,36)	
		МР			2 510,45	1,00	3,90	176,23	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		476,79	4,22
		СП от ФОТ	%	37				220,52	
		ЗТР	цел-ч	204,06					

**Всего по позиции**

1 471,12 81 728,89

7	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашиваемой поверхн остей	0,018			E15-04-005-03		
		ЗП			359,50	1,15	16,00	119,07	
		ЭМ			9,62	1,25	9,22	2,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	16,00	(0,09)	
		МР			1 393,83	1,00	3,04	76,27	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		95,33	0,89
		СП от ФОТ	%	37				44,09	
		ЗТР	цел-ч	42,90					

**Всего по позиции**

336,76 18 708,89

8	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,022			P58-20-1		
		ЗП			330,04	1,00	16,00	116,17	
		ЭМ			4,79	1,00	8,62	0,91	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	16,00	(0,36)	
		МР			3 247,95	1,00	2,40	171,49	
		НР от ФОТ	%	71		1,00		82,74	0,91
		СП от ФОТ	%	52				60,60	
		ЗТР	цел-ч	41,41					

**Всего по позиции**

431,91 19 632,27

9	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,004	39 841,20	1,00	1,00	-159,36	
---	---------	---	---	--------	-----------	------	------	---------	--

10 Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 200 мм  
й кв. стр.50 Цена: =220/1.18\*1.02\*1.062

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	P53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	5,10			P53-14-1		
	ЗП				22,71	1,00	16,00	1 853,14	
	ЭМ				0,00	1,00	0,00	0,00	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				8,77	1,00	8,82	394,49	
	НР от ФОТ		%	73				1 352,79	13,82
	СП от ФОТ		%	56				1 037,76	
	ЗТР		чел-ч	2,71					
<b>Всего по позиции</b>								<b>4 638,18</b>	<b>909,45</b>
12	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с землей и 100 м2 лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонт тированной поверхности ости	1,34			P61-10-1		
	ЗП				1 649,03	1,00	16,00	35 355,20	
	ЭМ				1,21	1,00	5,49	8,90	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				1 272,50	1,00	4,49	7 656,12	
	НР от ФОТ		%	67				23 687,98	270,47
	СП от ФОТ		%	40				14 142,08	
	ЗТР		чел-ч	201,84					
<b>Всего по позиции</b>								<b>80 850,28</b>	<b>60 336,03</b>
13	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности ости	5,32			P62-41-1		
	ЗП				151,63	1,00	16,00	12 906,75	
	НР от ФОТ		%	68				8 776,59	110,66
	СП от ФОТ		%	40				5 162,70	
	ЗТР		чел-ч	20,80					
<b>Всего по позиции</b>								<b>26 846,04</b>	<b>5 046,25</b>
14	P62-25-1	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простейших с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности ости	6,66			P62-25-1		

Исполнитель:  
**Антонова Л.Г.**





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски с земли и лесов (цоколь)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,54			P62-22-1		
		ЗП			261,48	1,00	16,00	2 259,19	
		ЭМ			12,20	1,00	9,25	60,94	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			665,65	1,00	2,44	877,06	
		НР от ФОТ	%	68		1,00		1 536,25	17,05
		СП от ФОТ	%	40				903,68	
		ЗТР	цел-ч	31,58					
<b>Всего по позиции</b>									
20	P58-18-4	Смена подшивки из досок карниза	100 м2 сменяем ой обрешет ки	0,58			P58-18-4		
		ЗП			710,98	1,00	16,00	6 597,89	
		ЭМ			48,39	1,00	9,19	257,93	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			2 872,96	1,00	4,44	7 398,45	
		НР от ФОТ	%	71		1,00		4 684,50	55,50
		СП от ФОТ	%	52				3 430,90	
		ЗТР	цел-ч	95,69					
<b>Всего по позиции</b>									
21	E15-04-024-02 МДС35 п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карниза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,58			E15-04-024-02		
		ЗП			266,02	1,15	16,00	2 838,97	
		ЭМ			3,31	1,25	9,17	22,01	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	16,00	(1,51)	
		МР			975,08	1,00	2,42	1 368,62	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		2 272,38	21,72
		СП от ФОТ	%	37				1 050,98	
		ЗТР	цел-ч	32,56					
<b>Всего по позиции</b>									
22	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (отлив на цоколь)	100 м	0,64			P58-20-1		

7 552,96 13 022,34

P58-20-1

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ЗП				330,04	1,00	16,00	3 379,61	
	ЭМ				4,79	1,00	8,62	26,43	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	16,00	(10,34)	
	МР				3 247,95	1,00	2,40	4 988,85	
	НР от ФОТ			71		1,00		2 406,86	26,50
	СП от ФОТ			52				1 762,77	
	ЗТР			41,41					

**Всего по позиции** 12 564,52 19 632,06

Прямые затраты по разделу 248 722,31

Накладные расходы по разделу 107 627,01

Сметная прибыль по разделу 62 819,68

**Итого по разделу** 419 169,00

**Устройство бетонной отмостки по существующему основанию**

23	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набиетонок	1 т	0,064						
	ЗП				104,66	1,15	16,00	123,25		
	ЭМ				27,45	1,25	8,74	19,19		
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	16,00	(2,59)		
	МР				5 689,98	1,00	5,26	1 915,47		
	НР от ФОТ			80		1,15		100,67	0,93	
	СП от ФОТ			44				55,37		
	ЗТР			12,64						

**Всего по позиции**

2 213,95 34 592,97

24 1010816 Проволока светлая диаметром 1,1 мм

т -0,0018 32 943,79 1,00 1,00 -59,30

25 2040100 Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III

т -0,064 28 983,27 1,00 1,00 -1 854,93

26 2040084 Сетка из проволоки холоднотянутой (100\*100\*3)

т 0,064 46 194,08 1,00 1,00 2 956,42

27 E06-01-001-01  
МДС35 п.4.7 Устройство бетонной подготовки

100 м3 бетона, бутобет она и железобетона в деле 0,064 E06-01-001-01

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

Исполнитель: Антонова Л.Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									10
7 116,28									11 119,19

Прямые затраты по разделу 34 860,24

Накладные расходы по разделу 4 063,60

Сметная прибыль по разделу 2 237,13

**Итого по разделу 41 160,97**

#### Двери

34	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашивающей поверхности	0,06	P62-29-2					
	ЗП				152,94	1,00	16,00	146,82		
	ЭМ				0,60	1,00	9,33	0,34		
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)		
	МР				578,35	1,00	2,42	83,98		
	НР от ФОТ			68		1,00		99,84	1,12	
	СП от ФОТ			40				58,73		
	ЗТР			18,72						
Всего по позиции									389,71	6 495,17

Прямые затраты по разделу 231,14

Накладные расходы по разделу 99,84

Сметная прибыль по разделу 58,73

**Итого по разделу 389,71**

#### Козырек

35	E46-04-008-02	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия	0,02	E46-04-008-02					
	ЗП				62,55	1,00	16,00	20,02		
	ЭМ				12,52	1,00	5,50	1,38		
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)		
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00		
	НР от ФОТ			84		1,00		16,82	0,17	
	СП от ФОТ			48				9,61		

Исполнитель: **Антонова Л.Г.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			чел-ч	8,58					
ЗТР									
<b>Всего по позиции</b>									
36	E09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, демонтаж МДС 81-тнуготосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м (металлический каркас)	1 т констру кций	0,03			E09-03-014-01		
	38.2004 п. 3.3.1. д)								
	ЗП				361,90	1,00	16,00	173,71	
	ЭМ				328,83	1,00	7,92	78,13	
	в т.ч. ЗПМ				33,88	1,00	16,00	(16,26)	
	МР				0,00	1,00	5,14	0,00	
	НР от ФОТ		%	69		1,00		131,08	1,33
	СП от ФОТ		%	58				110,18	
	ЗТР		чел-ч	44,296					
<b>Всего по позиции</b>									
37	P69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверст ий	0,06			P69-2-1		
	ЗП				43,76	1,00	16,00	42,01	
	ЭМ				10,28	1,00	5,50	3,39	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66		1,00		27,73	0,33
	СП от ФОТ		%	40				16,80	
	ЗТР		чел-ч	5,49					
<b>Всего по позиции</b>									
38	P69-2-2 {K=2.00}	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверст ий	0,06			P69-2-2		
	ЗП				84,16	1,00	16,00	80,79	
	ЭМ				19,76	1,00	5,50	6,52	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66		1,00		53,32	0,63
	СП от ФОТ		%	40				32,32	
	ЗТР		чел-ч	10,56					
<b>Всего по позиции</b>									
39	E06-01-015-01 МДС35 п.4.7	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0027			E06-01-015-01		
	ЗП				2 608,28	1,15	16,00	129,58	
<b>Всего по позиции</b>									
								172,95	2 882,50

Исполнитель: Антонова Л.П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ЭМ				44,47	1,25	8,76	1,31	
	в т.ч. ЗПМ				3,16	1,25	16,00	(0,17)	
	МР				9 764,23	1,00	11,36	299,49	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		103,80	0,98
	СП от ФОТ		%	44				57,09	
	ЗТР		чел-ч	315,01					

#### Всего по позиции

591,27 218 988,89

40	Е09-03-014-01 МДС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, тнугосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	0,0362			Е09-03-014-01		
	ЭП				517,00	1,15	16,00	344,36	
	ЭМ				469,76	1,25	7,92	168,35	
	в т.ч. ЗПМ				48,40	1,25	16,00	(35,04)	
	МР				256,09	1,00	5,14	47,65	
	НР от ФОТ		%	69		1,15		261,79	2,63
	СП от ФОТ		%	58				220,05	
	ЗТР		чел-ч	63,28					

#### Всего по позиции

1 042,20 28 790,06

41	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	т	0,0362	42 729,30	1,00	1,00	1 546,80	
42	Р58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	0,0237			Р58-12-2		
	ЭП				158,63	1,00	16,00	60,15	
	ЭМ				20,96	1,00	8,68	4,31	
	в т.ч. ЗПМ				4,04	1,00	16,00	(1,53)	
	МР				1 696,34	1,00	3,91	157,19	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		43,79	0,51
	СП от ФОТ		%	52				32,07	
	ЗТР		чел-ч	21,35					

#### Всего по позиции

297,51 12 553,16

43	Р58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,025			Р58-13-1		
	ЭП				33,85	1,00	16,00	13,54	
	ЭМ				3,61	1,00	9,30	0,84	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				1 051,09	1,00	3,75	98,54	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		9,61	0,11
	СП от ФОТ		%	52				7,04	

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			чел-ч	4,52					
ЗТР									

**Всего по позиции**

44	E09-04-002-01 МДС35 п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрыти	0,023					129,57	5 182,80
	ЗП				290,04	1,15	16,00		122,74	
	ЭМ				640,18	1,25	4,48		82,46	
	в т.ч. ЗПМ				35,00	1,25	16,00		(16,10)	
	МР				168,40	1,00	6,23		24,13	
	НР от ФОТ		%	69		1,15			95,80	0,94
	СП от ФОТ		%	58					80,53	
	ЗТР		чел-ч	35,50						

**Всего по позиции**

45	РХЦС 3 кв.2015 стр.59	Профлист С21 толщ 0,5 Цена: =265/1.18*1.02*1.062	м2	2,645	243,27	1,00	1,00		405,66	17 637,39
									643,45	

**Всего по позиции**

46	E12-01-010-01 МДС35 п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрыти	0,009						
	ЗП				898,62	1,15	16,00		148,81	
	ЭМ				19,16	1,25	7,83		1,69	
	в т.ч. ЗПМ				2,52	1,25	16,00		(0,45)	
	МР				13 542,34	1,00	2,35		286,42	
	НР от ФОТ		%	92		1,15			137,32	1,17
	СП от ФОТ		%	44					65,67	
	ЗТР		чел-ч	112,75						

**Всего по позиции**

47	E07-05-039-06 МДС35 п.4.7	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизрующей тиоколовой	100 м шва	0,022					639,91	71 101,11
	ЗП				159,34	1,15	16,00		64,50	
	ЭМ				833,00	1,25	3,78		86,59	
	в т.ч. ЗПМ				34,50	1,25	16,00		(15,18)	
	МР				1 620,80	1,00	2,41		85,93	
	НР от ФОТ		%	119		1,15			94,82	0,48
	СП от ФОТ		%	68					54,18	
	ЗТР		чел-ч	18,79						

**Всего по позиции**

48	E12-01-009-02 МДС35 п.4.7	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,023					386,02	17 546,36
----	------------------------------	------------------------------	------------------	-------	--	--	--	--	--------	-----------

Исполнитель:  
**Антонова Л.Г.**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ЭП				250,34	1,15	16,00	105,94	
	ЭМ				18,08	1,25	8,18	4,25	
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	16,00	(0,93)	
	МР				9 201,89	1,00	2,91	615,88	
	НР от ФОТ		%	92		1,15		98,32	0,83
	СП от ФОТ		%	44				47,02	
	ЗТР		чел-ч	31,41					

<b>Всего по позиции</b>									
49	E13-03-004-26 {K=2.00} МДС35 п.4.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалями ПФ-115	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,0185			E13-03- 004-26	<b>871,41</b>	37 887,39
	ЭП				64,96	1,15	16,00	22,11	
	ЭМ				11,88	1,25	5,89	1,62	
	в т.ч. ЗПМ				0,18	1,25	16,00	(0,07)	
	МР				658,84	1,00	3,90	47,54	
	НР от ФОТ		%	69		1,15		15,30	0,16
	СП от ФОТ		%	48				10,65	
	ЗТР		чел-ч	7,66					

<b>Всего по позиции</b>									
								<b>97,22</b>	5 255,14

Прямые затраты по разделу

5 622,12

Накладные расходы по разделу

1 089,50

Сметная прибыль по разделу

743,21

**Итого по разделу**

**7 454,83**

**Мусор**

50	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	7,62			A311- 01-146-		
	ЭП				3,88	1,00	16,00	473,05	
	ЭМ				20,31	1,00	7,07	1 094,17	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	85		1,00		402,09	4,42
	СП от ФОТ		%	48				227,06	
	ЗТР		чел-ч	0,58					

Исполнитель:

**Антонова Л.Г.**

Государственное учебно-методическое объединение  
«Среднее профессиональное образование»  
по специальности «Специальность в области

Проверил \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись (инициалы, фамилия))

255 528.86

исполнитель:

Антонова Л.Г.