

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. М. Мазая, 25/8  
Объект №

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 700,023 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1331 чел.час.  
Сметная заработная плата 171,121 тыс.руб.

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Стойм. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1	E08-07-001-02 согласно деф. акта	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции и для наружных лесов	8,84			E08-07-001-02			
					351,05	1,00	16,00	49 652,51		
					4,21	1,00	9,31	346,48		
					0,00	1,00	16,00	(0,00)		
					397,43	1,00	5,18	18 198,80		
						1,00		46 176,83		384,54

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

[illegible]

		Всего по позиции					
4	Каталог РХЦС 3-Блок оконный поворотной откидной 1200*1600 й кв. стр.49 Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	м2	7,20	2 703,74	1,00	1,00	8 111,10 112 654,11
5	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	100 м2 штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских оштукат уриваем ой поверхн	0,036			E15-02- 031-01	
	ЗП			1 771,24	1,15	16,00	1 173,27
	ЭМ			61,39	1,25	7,93	21,91
	в т.ч. ЗПМ			26,00	1,25	16,00	(18,72)
	МР			2 510,45	1,00	3,90	352,47
	НР от ФОТ	%	80		1,15		953,59
	СП от ФОТ	%	37				441,04
	ЗТР	цел-ч	204,06				8,4

Автор: А.А.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								2 942,28	81 730,00

## Всего по позиции

6	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,036						E15-04- 005-03
	ЗП				359,50	1,15	16,00	238,13		
	ЭМ				9,62	1,25	9,22	3,99		
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	16,00	(0,18)		
	МР				1 393,83	1,00	3,04	152,54		
	НР от ФОТ		%	80		1,15		190,65	1,78	
	СП от ФОТ		%	37				88,17		
	ЗТР		чел-ч	42,90						

## Всего по позиции

7	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,068						P58-20- 1
	ЗП				330,04	1,00	16,00	359,08		
	ЭМ				4,79	1,00	8,62	2,81		
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	16,00	(1,10)		
	МР				3 247,95	1,00	2,40	530,07	2,82	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		255,73		
	СП от ФОТ		%	52				187,29		
	ЗТР		чел-ч	41,41						

## Всего по позиции

8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0125	39 841,20	1,00	1,00	-498,02	1 334,98	19 632,06
9	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 200 мм й кв. стр.50	Цена: =220/1.18*1.02*1.062								

10	P53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	0,64						P53-14- 1
	ЗП				22,71	1,00	16,00	232,55		
	ЭМ				0,00	1,00	0,00	0,00		
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)		
	МР				8,77	1,00	8,82	49,50	1,73	
	НР от ФОТ		%	73		1,00		169,76		
	СП от ФОТ		%	56				130,23		
	ЗТР		чел-ч	2,71						

## Всего по позиции

582,04 909,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремон тирован ной поверхн ости	1,15			P61-10-1		
		ЗП			1 649,03	1,00	16,00	30 342,15	
		ЭМ			1,21	1,00	5,49	7,64	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 272,50	1,00	4,49	6 570,55	232,12
		НР от ФОТ	%	67		1,00		20 329,24	
		СП от ФОТ	%	40				12 136,86	
		ЗТР	чел-ч	201,84					
<b>Всего по позиции</b>								<b>69 386,44</b>	60 336,03
12	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчище нной поверхн ости	7,69			P62-41-1		
		ЗП			151,63	1,00	16,00	18 656,56	159,95
		НР от ФОТ	%	68		1,00		12 686,46	
		СП от ФОТ	%	40				7 462,62	
		ЗТР	чел-ч	20,80					
<b>Всего по позиции</b>								<b>38 805,64</b>	5 046,25
13	P62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	8,84			P62-25-1		
		ЗП			34,62	1,00	16,00	4 896,65	
		ЭМ			26,22	1,00	5,59	1 295,68	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			307,42	1,00	8,15	22 148,38	37,92
		НР от ФОТ	%	68		1,00		3 329,72	
		СП от ФОТ	%	40				1 958,66	
		ЗТР	чел-ч	4,29					
<b>Всего по позиции</b>								<b>33 629,09</b>	3 804,20

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	P62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	8,84			P62-25-7		
		ЗП			188,09	1,00	16,00	26	603,45
		ЭМ			1,37	1,00	8,85		107,18
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00		(0,00)
		НР			881,64	1,00	2,99	23	303,16
		НР от ФОТ		68				18	090,35
		СП от ФОТ		40				10	641,38
		ЗТР		23,60					208,62

<b>Всего по позиции</b>									
15	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	8,40			E15-04-019-07		
		ЗП			112,32	1,15	16,00	17	360,18
		ЭМ			3,73	1,25	9,18		359,53
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00		(0,00)
		НР			527,56	1,00	5,00	22	157,52
		НР от ФОТ		80				13	888,14
		СП от ФОТ		37				6	423,27
		ЗТР		12,94					125,00

<b>Всего по позиции</b>									
16	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,3192	52	289,28	1,00	1,00	60 188,64 7 165,31

17	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	239,988	120,00	1,00	1,00	28	798,56
----	------------	--	----	---------	--------	------	------	----	--------

18	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски с земли и лесов (цоколь)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,44			P62-22-1		
		ЗП			261,48	1,00	16,00	1	840,82
		ЭМ			12,20	1,00	9,25		49,65
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00		(0,00)
		НР			665,65	1,00	2,44		714,64
		НР от ФОТ		68				1	251,76
		СП от ФОТ		40					736,33
									13,90

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			чел-ч						
ЗТР				31,58					

4 593,20 10 439,09

**Всего по позиции**

Прямые затраты по разделу 287 182,91

Накладные расходы по разделу 120 536,36

Сметная прибыль по разделу 68 681,06

**Итого по разделу 476 400,33**

**Устройство бетонной отмостки с разработкой грунта**

19	P68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка отмостки)	1000 м2	0,106						P68-13-2
		ЗП			448,80	1,00	16,00	761,16		
		ЭМ			1 624,32	1,00	4,06	699,04		
		в т.ч. ЗПМ			147,58	1,00	16,00	(250,30)		
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00		
		НР от ФОТ	%	88		1,00		890,08		6,12
		СП от ФОТ	%	48				485,50		
		ЗТР	чел-ч	57,76						

2 835,78 26 752,64

**Всего по позиции**

20	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,159						E01-02-057-02
		ЗП			1 122,66	1,00	16,00	2 856,05		
		НР от ФОТ	%	61		1,00		1 742,19		24,49
		СП от ФОТ	%	31				885,38		
		ЗТР	чел-ч	154,00						

5 483,62 34 488,18

**Всего по позиции**

21	E27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала	0,053						E27-04-001-01
	МДС35 п.4.7		ла							
			основан							
			ия (в							
			плотном							
			теле)							

ЗП

ЭМ

в т.ч. ЗПМ

МР

117,74 1,15 16,00 114,82

2 132,93 1,25 5,43 767,29

166,00 1,25 16,00 475,96

6,50 1,00 12,02 4,14

Антонова Л.Г.

Всего по позиции

Всего по позиции

Всего по позиции

Всего по позиции

Всего по позиции

Всего по позиции

Всего по позиции

Autobase

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28	2040084	Сетка из проволоки холоднотянутой (100*100*3)	т	0,106	46 194,08	1,00	1,00	4 896,57	
29	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,106			E06-01- 001-01		
		ЗП			1 312,20	1,15	16,00	2 559,31	
		ЭМ			1 377,50	1,25	7,39	1 348,81	
		в т.ч. ЗПМ			227,16	1,25	16,00	(481,58)	
		МР			61 972,90	1,00	4,64	30 480,75	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		2 432,71	21,94
		СП от ФОТ	%	44				1 337,99	
		ЗТР	чел-ч	180,00					
		<b>Всего по позиции</b>						<b>38 159,57</b>	<b>359 995,94</b>
30	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-10,812	2 716,84	1,00	1,00	-29 374,47	
31	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	10,812	3 860,95	1,00	1,00	41 744,59	
32	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	1,06			E06-01- 067-04		
		ЗП			259,81	1,15	16,00	5 067,33	
		ЭМ			1,80	1,25	9,33	22,25	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			63,29	1,00	6,16	413,26	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		4 053,86	35,23
		СП от ФОТ	%	44				2 229,63	
		ЗТР	чел-ч	28,90					
		<b>Всего по позиции</b>						<b>11 786,33</b>	<b>11 119,18</b>
33	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрыти	0,106			E27-06- 011-01		
		ЗП			35,27	1,15	16,00	68,79	
		ЭМ			15,83	1,25	7,72	16,19	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	16,00	(1,87)	
		МР			295,67	1,00	4,03	126,30	
		НР от ФОТ	%	109		1,15		77,02	0,56
		СП от ФОТ	%	65				45,93	
		ЗТР	чел-ч	4,58					

Исполнитель:

Антонова Л.Г.



Программный комплекс "Строительный эксперт" (6.2.5.6775)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Всего по позиции										
34	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0339	3 639,58	1,00	1,00	-123,38	334,23	3 153,11
35	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,07	3 639,58	1,00	1,00	254,77		
Прямые затраты по разделу										
79 789,81										
Накладные расходы по разделу										
10 670,02										
Сметная прибыль по разделу										
5 855,80										
96 315,63										

#### Ремонт бетонной входной площадки

36	E06-01-013-01 МДС35 п.4.7	Устройство подливки толщиной 20 мм (Поверхность площадки и ступеней на входе в подъезд)	100 м2 подливк и под оборудо вание	0,08			E06-01- 013-01		
	ЗП				383,64	1,15	16,00	564,72	
	ЭМ				11,34	1,25	8,21	9,31	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,25	16,00	(1,62)	
	МР				1 648,90	1,00	5,79	763,77	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		453,07	4,21
	СП от ФОТ		%	44				249,19	
	ЗТР		цел-ч	45,78					
<b>Всего по позиции</b>								2 040,06	25 500,75

#### Всего по позиции

37	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,08			E06-01- 067-04		
	ЗП				259,81	1,15	16,00	382,44	
	ЭМ				1,80	1,25	9,33	1,68	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	16,00	(0,00)	
	МР				63,29	1,00	6,16	31,19	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		305,95	2,66
	СП от ФОТ		%	44				168,27	
	ЗТР		цел-ч	28,90					
<b>Всего по позиции</b>								889,53	11 119,12

#### Всего по позиции

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<p>Прямые затраты по разделу 1 753,11</p> <p>Накладные расходы по разделу 759,02</p> <p>Сметная прибыль по разделу 417,46</p> <p><b>Итого по разделу 2 929,59</b></p>									
<b>Двери</b>									
38	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12			P62-29-2		
					152,94	1,00	16,00	293,64	
		ЗП			0,60	1,00	9,33	0,67	
		ЭМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		в т.ч. ЗПМ			578,35	1,00	2,42	167,95	2,25
		МР				1,00		199,68	
		НР от ФОТ		68				117,46	
		СП от ФОТ		40					
		ЗТР		18,72					
<b>Всего по позиции</b>								<b>779,40</b>	<b>6 495,00</b>

<p>Прямые затраты по разделу 462,26</p> <p>Накладные расходы по разделу 199,68</p> <p>Сметная прибыль по разделу 117,46</p> <p><b>Итого по разделу 779,40</b></p>									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<b>Козырек</b>									
39	E46-04-008-02	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрыти	0,04			E46-04-008-02		
					62,55	1,00	16,00	40,03	
		ЗП			12,52	1,00	5,50	2,75	
		ЭМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	0,00	0,34
		МР				1,00		33,63	
		НР от ФОТ		84				19,21	
		СП от ФОТ		48					
		ЗТР		8,58					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Всего по позиции</b>									95,62 2 390,50
40	E09-03-014-01 Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, демонтаж МДС 81-гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м (металлический каркас) 38.2004 п. 3.3.1. д)	1 т конструкций	0,06				E09-03-014-01		
	ЭП				361,90	1,00	16,00	347,42	
	ЭМ				328,83	1,00	7,92	156,26	
	в т.ч. ЗПМ				33,88	1,00	16,00	(32,52)	
	МР				0,00	1,00	5,14	0,00	
	НР от ФОТ	%	69					262,16	2,66
	СП от ФОТ	%	58					220,37	
	ЗТР	цел-ч	44,296						
<b>Всего по позиции</b>									986,21 16 436,83
41	P69-2-1 Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,12				P69-2-1		
	ЭП				43,76	1,00	16,00	84,02	
	ЭМ				10,28	1,00	5,50	6,78	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ	%	66					55,45	0,66
	СП от ФОТ	%	40					33,61	
	ЗТР	цел-ч	5,49						
<b>Всего по позиции</b>									179,86 1 498,83
42	P69-2-2 {K=2.00} Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,12				P69-2-2		
	ЭП				84,16	1,00	16,00	161,59	
	ЭМ				19,76	1,00	5,50	13,04	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ	%	66					106,65	1,27
	СП от ФОТ	%	40					64,64	
	ЗТР	цел-ч	10,56						
<b>Всего по позиции</b>									345,92 2 882,67

43	E06-01-015-01 МДС35 п.4.7 Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0054				E06-01-015-01		
	ЭП				2 608,28	1,15	16,00	259,16	
	ЭМ				44,47	1,25	8,76	2,63	
<b>Исполнитель:</b>									
<b>Антонова Л.П.</b>									

1 182,55 218 990,74

E09-03-014-01

2 081,56 28 790,59

## 3 089, 33

593.82 12 554,33

P58-13-1

2018/04/15

2000



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								259,15	5 183,00

**Всего по позиции**

48	E09-04-002-01 МДС35 п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,046	290,04	1,15	E09-04-002-01 16,00	245,49	
		ЭП			640,18	1,25	4,48	164,91	
		ЭМ			35,00	1,25	16,00	(32,20)	
		в т.ч. ЗПМ			168,40	1,00	6,23	48,26	
		МР	%	69		1,15		191,61	1,88
		НР от ФОТ	%	58				161,06	
		СП от ФОТ	чел-ч	35,50					
		ЗТР							

								811,33	17 637,61
								1 286,90	

49 РХИЦС 3 кв.2015 Профлист С21 толщ 0,5  
Цена: =265/1.18\*1.02\*1.062  
стр.59

50	E12-01-010-01 МДС35 п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,018	898,62	1,15	E12-01-010-01 16,00	297,62	
		ЭП			19,16	1,25	7,83	3,38	
		ЭМ			2,52	1,25	16,00	(0,91)	
		в т.ч. ЗПМ			13 542,34	1,00	2,35	572,84	
		МР	%	92		1,15		274,65	2,33
		НР от ФОТ	%	44				131,35	
		СП от ФОТ	чел-ч	112,75					
		ЗТР							

								1 279,84	71 102,22
--	--	--	--	--	--	--	--	----------	-----------

**Всего по позиции**

51	E07-05-039-06 МДС35 п.4.7	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой	100 м шва	0,044	159,34	1,15	E07-05-039-06 16,00	129,00	
		ЭП			833,00	1,25	3,78	173,18	
		ЭМ			34,50	1,25	16,00	(30,36)	
		в т.ч. ЗПМ			1 620,80	1,00	2,41	171,87	
		МР	%	119		1,15		189,64	0,95
		НР от ФОТ	%	68				108,36	
		СП от ФОТ	чел-ч	18,79					
		ЗТР							

								772,05	17 546,59
--	--	--	--	--	--	--	--	--------	-----------

**Всего по позиции**

52	E12-01-009-02 МДС35 п.4.7	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,046	250,34	1,15	E12-01-009-02 16,00	211,89	
		ЭП			18,08	1,25	8,18	8,50	
		ЭМ			2,02	1,25	16,00	(1,86)	
		в т.ч. ЗПМ							

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1 742,85 37 888,04

E13-03-  
004-26

194, 42 5 254, 59

## 11 237, 54

2 178, 14

2 178, 14

1 485,73

14 901,41

A311-01-146-

чел-ч  
0,58

1 608, 38 288, 24

14

© 2007-2015 Лага Базис Development, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, <http://www.data-basis.ru>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
55	A310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)		5,58			A310-3008-1		
ЭМ					12,36	1,00	4,42	304,84	
в т.ч. ЗПМ					0,00	1,00	0,00	(0,00)	

**Всего по позиции** 304,84 54,63

1 452,49

294,45

166,28

1 913,22

**Итого по разделу**

593 239,58

5,58

171 120,74

9 908,52

1 803,50

200 848,86

134 637,67

76 723,79

593 239,58

106 783,12

700 022,70

18,00

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

Согласовано в сумме 400 022,70

Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

*Antona*

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»