

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. М. Маза, 14  
Объект №

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 625,023 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1221 чел.час.  
Сметная заработная плата 156,414 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	
									Стоим. ед. с нач., руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1	E08-07-001-02 согласно леф. акта	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м вертикальной проекции и для наружных лесов	100 м2	6,35					E08-07-001-02	
					351,05	1,00	16,00	35 666,68		
					4,21	1,00	9,31	248,89		
					0,00	1,00	16,00	(0,00)		
					397,43	1,00	5,18	13 072,66		
						1,00		33 170,01		
					%			276,23		

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ

Исполнитель:

Антонова Н.Н.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Всего по позиции</b>									
6	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,032			E15-04- 005-03	2 615,35	81 729,69
	ЗП				359,50	1,15	16,00	211,67	
	ЭМ				9,62	1,25	9,22	3,55	
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	16,00	(0,16)	
	МР				1 393,83	1,00	3,04	135,59	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		169,46	1,58
	СП от ФОТ		%	37				78,38	
	ЗТР		цел-ч	42,90					
<b>Всего по позиции</b>									
7	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,034			P58-20- 1	598,65	18 707,81
	ЗП				330,04	1,00	16,00	179,54	
	ЭМ				4,79	1,00	8,62	1,40	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	16,00	(0,55)	
	МР				3 247,95	1,00	2,40	265,03	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		127,86	1,41
	СП от ФОТ		%	52				93,65	
	ЗТР		цел-ч	41,41					
<b>Всего по позиции</b>									
8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0063	39 841,20	1,00	1,00	-251,00	
<b>Всего по позиции</b>									
9	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 150 мм й кв. стр.50 Цена: =175/1.18*1.02*1.062		м	3,40	160,65	1,00	1,00	546,21	
<b>Всего по позиции</b>									
10	P53-14-1	Зателка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	5,80			P53-14- 1		
	ЗП				22,71	1,00	16,00	2 107,49	
	ЭМ				0,00	1,00	0,00	0,00	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				8,77	1,00	8,82	448,64	
	НР от ФОТ		%	73		1,00		1 538,47	15,72
	СП от ФОТ		%	56				1 180,19	
	ЗТР		цел-ч	2,71					
<b>Всего по позиции</b>									

Всего по позиции

5 274,79

909,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с землей и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм	100 м <sup>2</sup> отремонт тирован ной поверхн ости	1,29			P61-10-1		
		ЭП			1 649,03	1,00	16,00	34 035,98	
		ЭМ			1,21	1,00	5,49	8,57	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 272,50	1,00	4,49	7 370,45	
		НР от ФОТ	%	67		1,00		22 804,11	260,37
		СП от ФОТ	%	40				13 614,39	
		ЗТР	цел-ч	201,84					
<b>Всего по позиции</b>								<b>77 833,50</b>	<b>60 336,05</b>
12	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м <sup>2</sup> расчище нной поверхн ости	5,06			P62-41-1		
		ЭП			151,63	1,00	16,00	12 275,96	
		НР от ФОТ	%	68		1,00		8 347,65	105,25
		СП от ФОТ	%	40				4 910,38	
		ЗТР	цел-ч	20,80					
<b>Всего по позиции</b>								<b>25 533,99</b>	<b>5 046,24</b>
13	P62-25-1	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простейших с земли и лесов	100 м <sup>2</sup> обработ анной поверхн ости	6,35			P62-25-1		
		ЭП			34,62	1,00	16,00	3 517,39	
		ЭМ			26,22	1,00	5,59	930,72	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			307,42	1,00	8,15	15 909,75	
		НР от ФОТ	%	68		1,00		2 391,83	27,24
		СП от ФОТ	%	40				1 406,96	
		ЗТР	цел-ч	4,29					
<b>Всего по позиции</b>								<b>24 156,65</b>	<b>3 804,20</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	P62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	6,35			P62-25-7		
		ЗП			188,09	1,00	16,00	19 109,94	
		ЭМ			1,37	1,00	8,85	76,99	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			881,64	1,00	2,99	16 739,26	
		НР от ФОТ		68		1,00		12 994,76	149,86
		СП от ФОТ		40				7 643,98	
		ЗТР		23,60					
<b>Всего по позиции</b>									
15	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	5,73			E15-04-019-07		8 907,86
		ЗП			112,32	1,15	16,00	11 842,12	
		ЭМ			3,73	1,25	9,18	245,25	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			527,56	1,00	5,00	15 114,59	
		НР от ФОТ		80		1,15		9 473,70	85,27
		СП от ФОТ		37				4 381,58	
		ЗТР		12,94					
<b>Всего по позиции</b>									
16	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,2177	52 289,28	1,00	1,00	-11 383,38	41 057,24 7 165,31
17	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	163,7061	120,00	1,00	1,00	19 644,73	
18	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски с земли и лесов(цоколь)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,62			P62-22-1		
		ЗП			261,48	1,00	16,00	2 593,88	
		ЭМ			12,20	1,00	9,25	69,97	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			665,65	1,00	2,44	1 007,00	
		НР от ФОТ		68		1,00		1 763,84	19,58
		СП от ФОТ		40				1 037,55	

Исполнитель:

Антонова Л.П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗТР			цел-ч	31,58					

**Всего по позиции**

19	P58-18-4	Смена подшивки из досок карниза	100 м2 сменяем ой обрешет ки	0,85			P58-18-4	6 472,24	10 439,10
	ЗП		710,98	1,00	16,00			9 669,33	
	ЭМ		48,39	1,00	9,19			378,00	
	в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00			(0,00)	
	МР		2 872,96	1,00	4,44			10 842,55	
	НР от ФОТ			71				6 865,22	81,34
	СП от ФОТ			52				5 028,05	
	ЗТР			95,69					

**Всего по позиции**

20	E15-04-024-02 МДС35 п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карниза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,85			E15-04-024-02	32 783,15	38 568,41
	ЗП		266,02	1,15	16,00			4 160,55	
	ЭМ		3,31	1,25	9,17			32,25	
	в т.ч. ЗПМ		0,13	1,25	16,00			(2,21)	
	МР		975,08	1,00	2,42			2 005,74	
	НР от ФОТ			80				3 330,21	31,83
	СП от ФОТ			37				1 540,22	
	ЗТР			32,56					

**Всего по позиции**

21	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м карнизов) шириной до 0,4 м (отлив на цоколь)	100 м	1,04			P58-20-1	11 068,97	13 022,32
	ЗП		330,04	1,00	16,00			5 491,87	
	ЭМ		4,79	1,00	8,62			42,94	
	в т.ч. ЗПМ		1,01	1,00	16,00			(16,81)	
	МР		3 247,95	1,00	2,40			8 106,88	
	НР от ФОТ			71				3 911,16	43,07
	СП от ФОТ			52				2 864,51	
	ЗТР			41,41					

**Всего по позиции**

								20 417,36	19 632,08
--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	-----------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Прямые затраты по разделу									
Накладные расходы по разделу									
Сметная прибыль по разделу									
Итого по разделу									
Устройство бетонной отмостки с разработкой грунта									
22	P68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см 1000 м2 с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка отмостки)		0,104			P68-13-2		
	ЗП				448,80	1,00	16,00	746,80	
	ЭМ				1 624,32	1,00	4,06	685,85	
	в т.ч. ЗПМ				147,58	1,00	16,00	(245,57)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	88		1,00		873,29	6,01
	СП от ФОТ		%	48				476,34	
	ЗТР		чел-ч	57,76					
Всего по позиции									
2 782,28 26 752,69									
23	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,156			E01-02-057-02		
	ЗП				1 122,66	1,00	16,00	2 802,16	
	НР от ФОТ		%	61		1,00		1 709,32	24,02
	СП от ФОТ		%	31				868,67	
	ЗТР		чел-ч	154,00					
Всего по позиции									
5 380,15 34 488,14									
24	E27-04-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала	0,052			E27-04-001-01		
	ЗП				117,74	1,15	16,00	112,65	
	ЭМ				2 132,93	1,25	5,43	752,82	
	в т.ч. ЗПМ				166,00	1,25	16,00	(172,64)	
	МР				6,50	1,00	12,02	4,06	
	НР от ФОТ		%	109		1,15		310,97	0,94
	СП от ФОТ		%	65				185,44	
	ЗТР		чел-ч	15,72					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	4080122	Песок природный для строительных работ средний	м3	5,72	233,78	1,00	1,00	1 337,22	
26	E27-04-001-04 МДС35 п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала для основания в плотном теле)	0,104			E27-04-001-04		
		ЗП			182,88	1,15	16,00	349,96	
		ЭМ			3 314,87	1,25	5,51	2 374,44	
		в т.ч. ЗПМ			260,38	1,25	16,00	(541,59)	
		МР			9,10	1,00	12,02	11,38	
		НР от ФОТ		109		1,15		971,79	2,89
		СП от ФОТ		65				579,51	
		ЗТР		24,19					
<b>Всего по позиции</b>									
27	4080019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	13,104	950,70	1,00	1,00	12 457,97	41 221,92
28	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,104			E06-01-015-10		
		ЗП			104,66	1,15	16,00	200,28	
		ЭМ			27,45	1,25	8,74	31,19	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	16,00	(4,20)	
		МР			5 689,98	1,00	5,26	3 112,65	
		НР от ФОТ		80		1,15		163,58	1,51
		СП от ФОТ		44				89,97	
		ЗТР		12,64					
<b>Всего по позиции</b>									
29	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0029	32 943,79	1,00	1,00	-95,54	3 597,67
30	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,104	28 983,27	1,00	1,00	-3 014,26	34 592,98
31	2040084	Сетка из проволоки холоднотянутой (100*100*3)	т	0,104	46 194,08	1,00	1,00	4 804,18	





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,104			E06-01- 001-01		
		ЗП			1 312,20	1,15	16,00	2 511,03	
		ЭМ			1 377,50	1,25	7,39	1 323,36	
		в т.ч. ЗПМ			227,16	1,25	16,00	(472,49)	
		МР			61 972,90	1,00	4,64	29 905,64	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		2 386,82	21,53
		СП от ФОТ	%	44				1 312,75	
		ЗТР	цел-ч	180,00					
<b>Всего по позиции</b>								<b>37 439,60</b>	<b>359 996,15</b>
33	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-10,608	2 716,84	1,00	1,00	-28 820,24	
34	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	10,608	3 860,95	1,00	1,00	<b>40 956,96</b>	
35	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	1,04			E06-01- 067-04		
		ЗП			259,81	1,15	16,00	4 971,72	
		ЭМ			1,80	1,25	9,33	21,83	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			63,29	1,00	6,16	405,46	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		3 977,38	34,56
		СП от ФОТ	%	44				2 187,56	
		ЗТР	цел-ч	28,90					
<b>Всего по позиции</b>								<b>11 563,95</b>	<b>11 119,18</b>
36	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрыти	0,104			E27-06- 011-01		
		ЗП			35,27	1,15	16,00	67,49	
		ЭМ			15,83	1,25	7,72	15,89	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	16,00	(1,83)	
		МР			295,67	1,00	4,03	123,92	
		НР от ФОТ	%	109		1,15		75,56	0,55
		СП от ФОТ	%	65				45,06	
		ЗТР	цел-ч	4,58					
<b>Всего по позиции</b>								<b>327,92</b>	<b>3 153,08</b>

Всего по позиции

9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
37	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0333	3 639,58	1,00	1,00	-121,20	
38	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,07	3 639,58	1,00	1,00	254,77	
Прямые затраты по разделу									
Накладные расходы по разделу									
Сметная прибыль по разделу									
<b>Итого по разделу</b>									
<b>94 504,45</b>									
<b>Ремонт бетонной входной площадки</b>									
39	E11-01-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,035					
	ЗП				293,56	1,15	16,00	189,05	
	ЭМ				42,38	1,25	7,67	14,22	
	в т.ч. ЗПМ				16,03	1,25	16,00	(11,22)	
	МР				1 071,51	1,00	8,35	313,15	
	НР от ФОТ		%	94		1,15		188,25	1,59
	СП от ФОТ		%	51				102,14	
	ЗТР		цел-ч	39,51					
<b>Всего по позиции</b>									
<b>806,81 23 051,71</b>									
40	E11-01-011-02 МДС35 п.4.7 {K=2}	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,035					
	ЗП				7,44	1,15	16,00	4,79	
	ЭМ				14,84	1,25	7,55	4,90	
	в т.ч. ЗПМ				5,30	1,25	16,00	(3,71)	
	МР				533,48	1,00	8,33	155,54	
	НР от ФОТ		%	94		1,15		7,99	0,04
	СП от ФОТ		%	51				4,34	
	ЗТР		цел-ч	1,00					
<b>Всего по позиции</b>									
<b>177,56 5 073,14</b>									
Прямые затраты по разделу									
Накладные расходы по разделу									
<b>681,65</b>									
<b>196,24</b>									



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Сметная прибыль по разделу

106,48

Итого по разделу

984,37

#### Двери

41	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,12					P62-29- 2	
		ЗП		152,94	1,00	16,00		293,64		
		ЭМ		0,60	1,00	9,33		0,67		
		в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)		
		МР		578,35	1,00	2,42		167,95		
		НР от ФОТ	%					199,68		2,25
		СП от ФОТ	%					117,46		
		ЗТР	цел-ч	18,72						

Всего по позиции

779,40

6 495,00

Прямые затраты по разделу

462,26

Накладные расходы по разделу

199,68

Сметная прибыль по разделу

117,46

Итого по разделу

779,40

#### Мусор

42	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	7,93					A311- 01-146-	
		ЗП		3,88	1,00	16,00		492,29		
		ЭМ		20,31	1,00	7,07		1 138,68		
		в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)		
		МР		0,00	1,00	0,00		0,00		
		НР от ФОТ	%					418,45		4,60
		СП от ФОТ	%					236,30		
		ЗТР	цел-ч	0,58						

Всего по позиции

2 285,72

288,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
43	A310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	т	7,93			A310-3008-1		
	ЭМ								
	в т.ч. ЗПМ								
				12,36	1,00	4,42		433,23	
				0,00	1,00	0,00		(0,00)	

**Всего по позиции** **433,23** **54,63**

Прямые затраты по разделу 2 064,20

Накладные расходы по разделу 418,45

Сметная прибыль по разделу 236,30

**Итого по разделу 2 718,95**

Итого по всем разделам 529 680,75

Масса мусора 7,93

Зарботная плата 156 414,45

Эксплуатация машин 9 059,71

в том числе зарботная плата машинистов 1 561,87

Материалы 173 111,68

Накладные расходы по смете 120 626,06

Сметная прибыль по смете 70 468,85

Итого 529 680,75

НДС, % 95 342,54

**Всего 625 023,29**

Составил / (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил / (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме **625 023,29**  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:  
**Антонова Л.Г.**

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозрасчетный центр  
 по нацнабразованию в строительстве»