

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« 20 » г.

« 20 » г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома по адресу: г. Донской, мкр. Центральные, ул. Новая, д.12  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

**76,394 тыс. руб.**  
**17,406 тыс. руб.**  
**134,270 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома**

1	ТЕРР57-1-3	Разборка оснований покрытий полов: простильных полов	100 м2 основания	0,15	127,14	1,15	21,93	15,15	332,27	3,01
		Стенные условия			127,14	1,15				
		ЗП				1,15				
		ЭМ				1,15				
		в т.ч. ЗПМ				1,15		15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			17,54	68=80*0.85	225,94	
		СП от ФОТ	%	68			14,91	54=68*0.8	179,43	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>54,38</b>		<b>737,64</b>	
2	ТЕР46-04-01.1-02	Разборка в зданиях покрытий полов: из плиток, уложенных на растворе	100 м2 покрытия	0,05	353,62			ТЕР46-04-01.1-02		2,11
		Стенные условия								0,03
		ЗП			308,13	1,15	17,72	15,15	268,42	
		ЭМ			45,49	1,15	2,61	4,17	10,91	
		в т.ч. ЗПМ			4,11	1,15	0,24	15,15	3,58	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	17,78	84=110*(0.9*0.85)	228,48	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	10,69	48=70*(0.85*0.8)	130,56	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>48,80</b>		<b>638,37</b>	
3	ТЕР46-04-009-02	Разборка бетонных оснований под полы: на кирпичном щебне	1 м3	0,5	250,08			ТЕР46-04-009-02		1,49
		Стенные условия								1,07
		ЗП			66,14	1,15	38,03	15,15	576,17	


Утверждено  
Р. № 1055

Исполнитель:   
**АКИШИНА В.Н.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				183,94	1,15	105,77	4,17	441,04	
	в т.ч. ЗПМ				16,61	1,15	9,55	15,15	144,70	
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	47,10	84=110*(0,9 *0,85)	605,53	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	28,31	48=70*(0,85 *0,8)	346,02	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>219,21</b>		<b>1 968,76</b>	
	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм									
	МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции);									
	Стесненные условия									
	ЗП				768,38	0,4*1,15	176,73	15,15	2 677,42	
	ЭМ				87,05	0,4*1,15	20,02	8,72	174,59	
	в т.ч. ЗПМ				4,35	0,4*1,15	1,00	15,15	15,16	
	МР				12 047,96	0		5,14		
	НР от ФОТ		%	128		0,9	204,75	98=128*(0,9 *0,85)	2 638,73	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	125,39	56=83*(0,85 *0,8)	1 507,84	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>526,89</b>		<b>6 998,58</b>	
	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм									
	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;									
	Стесненные условия									
	ЗП				571,03	1,15*1,15	377,60	15,15	5 720,55	
	ЭМ				18,00	1,25*1,15	12,94	8,88	114,89	
	в т.ч. ЗПМ				0,73	1,25*1,15	0,53	15,15	7,95	
	МР				7 716,40		3 858,19	2,33	8 989,60	
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	128		0,9	435,61	98=128*(0,9 *0,85)	5 613,93	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	266,77	56=83*(0,85 *0,8)	3 207,96	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 951,11</b>		<b>23 646,93</b>	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
	Стесненные условия									
	ЗП				173,58					
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.120	Труба с раструбом ПВХ 110 Ц=136,38/1,18 19. Трубы; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; Стандартные условия Отвод ПВХ 87/110 Ц=38,10/1,18	м	49,9	115,58	1,08*1,02	6 353,27		6 353,27	
13	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия Тройник 110/45 Ц=64,71/1,18	шт	10	32,29	1,02*1,112	366,20		366,20	
14	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия Тройник 110/87 Ц=64,71/1,18	шт	5	54,84	1,02*1,112	311,00		311,00	
15	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия Крестовина ПВХ (90°) 110 Ц=177,72/1,18	шт	1	54,84	1,02*1,112	62,20		62,20	
16	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.118	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия Ревизия Д110 Ц=70,17/1,18	шт	2	150,61	1,02*1,112	341,66		341,66	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия Устройство бетонной подготовки МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стандартные условия	шт	10	59,47	1,02*1,112	674,50		674,50	
27	ТЕР06-01-001-01		100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	0,005	64 662,60			ТЕР06-01- 001-01		

Исполнитель:   
АКИШИНА В.Н.  
0.13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			1 312,20	1,15*1,15	8,68	15,15	131,46	
		ЭМ			1 377,50	1,25*1,15	9,90	7,39	73,17	
		В т.ч. ЗППМ			21,62	1,25*1,15	1,56	15,15	23,70	
		МР			61 972,90		309,86	4,63	1 434,66	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	9,68	80=105*(0,9 *0,85)	124,13	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	5,66	44=65*(0,85 *0,8)	68,27	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>343,78</b>		<b>1 831,69</b>	
		Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных								
		МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений	100 м2 покрытия	0,05	9 080,64			ТЕР11-01-027-02		7,92 0,19
		работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
		Стоимость условия								
		ЗП			978,60	1,15*1,15	64,71	15,15	980,36	
		ЭМ			117,37	1,25*1,15	8,44	6,81	57,45	
		В т.ч. ЗППМ			26,89	1,25*1,15	1,93	15,15	29,28	
		МР			7 984,67		399,23	3,83	1 529,06	
		НР от ФОТ	%	123		0,9	73,77	94=123*(0,9 *0,85)	949,06	
		СП от ФОТ	%	75		0,85	42,48	51=75*(0,85 *0,8)	514,92	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>588,63</b>		<b>4 030,85</b>	
		Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм								
		МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений	100 м2 покрытия	0,15	9 663,97			ТЕР11-01-033-02		13,23 0,16
		работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
		Стоимость условия								
		ЗП			531,68	1,15*1,15	105,47	15,15	1 597,90	
		ЭМ			95,14	1,25*1,15	20,51	8,46	173,55	
		В т.ч. ЗППМ			7,83	1,25*1,15	1,69	15,15	25,58	
		МР			9 037,15		1 355,58	5,42	7 347,21	
		НР от ФОТ	%	123		0,9	118,63	94=123*(0,9 *0,85)	1 526,07	
		СП от ФОТ	%	75		0,85	68,31	51=75*(0,85 *0,8)	827,97	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 668,50</b>		<b>11 472,70</b>	
		Простая окраска масляными составами по дереву: полов								
		МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений	100 м2 окрашиваемой поверхности и	0,15	778,68			ТЕР15-04-024-03		
		работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
		Стоимость условия								
		ЗП			195,92	1,15*1,15	38,87	15,15	588,81	
		ЭМ			2,70	1,25*1,15	0,58	9,04	5,26	
		В т.ч. ЗППМ			0,10	1,25*1,15	0,02	15,15	0,33	
		МР			580,06		87,01	2,74	238,41	

Исполнитель:   
Акишина Р.Н.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	105		0,9	36,75	80=105*(0,9 *0,85)	471,31	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	18,18	37=55*(0,85 *0,8)	217,98	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>181,39</b>		<b>1 521,77</b>	
	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм									
31	ТЕР16-07-004-02	МАС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	1 врезка	3	208,01			ТЕР16-07-004-02		35,47
	Стоимость условия									
	ЗП				71,25	1,15*1,15	282,69	15,15	4 282,68	
	ЭМ				0,60	1,25*1,15	2,58	9,33	24,15	
	в т.ч. ЗПМ					1,25*1,15		15,15		
	МР				136,16		408,48	3,78	1 544,04	
	НР от ФОТ		%	128		0,9	325,66	98=128*(0,9 *0,85)	4 197,03	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	199,44	56=83*(0,85 *0,8)	2 398,30	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 218,85</b>		<b>12 446,20</b>	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Полы (ремонтно-строительные)										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
Полы										
Отделочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
										<b>76 394,00</b>

Составил: \_\_\_\_\_ Колесник В.В. (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме **76 394,00 руб.**  
Проверку объемов работ и стоимости  
материалов осуществляет заказчик

**08.04.2015г.**Исполнитель:   
**Акишина В.Н.**