

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« ____ » ____ 20 ____ г.

« ____ » ____ 20 ____ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

Основание: дефектный акт

на капитальный ремонт кровли жилого дома пр-т Мира, д. 14 г. Суворов Тульской области
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

364,732 тыс. руб.
55,562 тыс. руб.
446,300 чел.-час

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	2,5	146,55			ТЕР46-04-008-04		39,75
		ЗП			115,91		289,78	16	4 636,48	
		ЭМ			30,64		76,60	5,5	421,30	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110						
		СП от ФОТ	%	70		0,9	286,88	84=110*(0.9*0.85)	3 894,64	
		Всего по позиции				0,85	172,42	48=70*(0.85*0.8)	2 225,51	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,06	66,54			ТЕРр58-3-1	11 177,93	0,55
		ЗП			66,34		3,98	16	63,68	
		в т.ч. ЗПМ			0,20		0,01	5,6	0,06	
		МР						16		
		НР от ФОТ	%	83						
		СП от ФОТ	%	65			3,30	71=83*0.85	45,21	
		Всего по позиции					2,59	52=65*0.8	33,11	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	2,5	147,03			ТЕРр58-1-1	142,06	37,9
		ЗП			112,64		281,60	16	1,15	

49063

Исполнитель: *А.В. М.*
Баканов А.В. М.

40,48	
12 471,04	Бака
3 913,63	
286632	Бака

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (коньковая доска)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,168	6 454,28		4 134,52	ТЕРр58-18-5	24 881,97	23,27
		ЗП					172,87	16	2 765,92	
		в т.ч. ЗПМ			70,01		11,76	9,16	107,72	
		МР						16		
		НР от ФОТ			5 355,29		899,69	3,4	3 058,95	
		СП от ФОТ					143,48	71=83*0.85	1 963,80	
		Всего по позиции		83			112,37	52=65*0.8	1 438,28	
11	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (карнизная доска)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,52	6 454,28		1 340,17	ТЕРр58-18-5	9 334,67	72,01
		ЗП								
		ЗМ			1 028,98		535,07	16	8 561,12	
		в т.ч. ЗПМ			70,01		36,41	9,16	333,52	
		МР						16		
		НР от ФОТ			5 355,29		2 784,75	3,4	9 468,15	
		СП от ФОТ					444,11	71=83*0.85	6 078,40	
		Всего по позиции		83			347,80	52=65*0.8	4 451,78	
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	2,5	10 878,71		4 148,14	ТЕР12-01-023 01	28 892,97	110,77 2,47
		ЗП								
		ЗМ			310,94		893,95	16	14 303,20	
		в т.ч. ЗПМ			91,91		287,23	8,03	2 306,46	
		МР			9,97		31,15	16	498,40	
		НР от ФОТ			10 475,86		26 189,65	3,54	92 711,36	
		СП от ФОТ					999,11	92=120*(0.9 *0.85)	13 617,47	
		Всего по позиции		65			511,12	44=65*(0.85 *0.8)	6 512,70	
		Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	%				28 881,06		129 451,19	
13	ТССЦ-101-1998	Металлочерепица «Монтеррей» МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	М	-40	266,88		-10 675,20		-10 675,20	
14	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей» МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	М2	-305	263,89		-80 486,45		-80 486,45	

Исполнитель: *Баканева Т.М.*
Баканева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (конек) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	т	0,1063	39 841,20		4 235,12		4 235,12	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (примыкания) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	т	0,01898	39 841,20		756,19		756,19	
17	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 Ц=346/1,18*1,02*1,062 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	м2	287,5	317,63		91 318,63		91 318,63	
18	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 слуховое окно	1	383,21		ТЕР10-01-003 01			7,62 0,14
		ЗП			52,84	1,15	60,77	16	972,32	
		ЭМ			16,54	1,25	20,68	8,63	178,47	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	1,74	16	27,84	
		МР			313,83		313,82	4,22	1 324,32	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	66,39	90=118*(0.9 *0.85)	900,14	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	33,47	43=63*(0.85 *0.8)	430,07	
		Всего по позиции					495,13		3 805,32	
19	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	компл.	1	84,84		84,84		84,84	
20	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 щитов	0,0035	9 370,82		ТЕР10-03-003 01			0,11 0,04
		ЗП			227,13	1,15	0,91	16	14,56	
		ЭМ			772,83	1,25	3,38	8,26	27,92	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	0,46	16	7,36	
		МР			8 370,86		29,30	6,4	187,52	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	1,45	90=118*(0.9 *0.85)	19,73	

Бакаева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СП от ФОТ		%							
	Всего по позиции									
	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон)									
21	ТЕР10-01-044-12 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,06	5 832,03				ТЕР10-01-044 12		5,51 0,01
	ЗП									
	ЗМ				608,80	1,15	42,01	16	672,16	
	в т.ч. ЗПМ				12,84	1,25	0,96	8,77	8,42	
	МР				0,88	1,25	0,07	16	1,12	
	НР от ФОТ		%		5 210,39		312,62	5,51	1 722,54	
	СП от ФОТ		%	118		0,9	44,69	90=118*(0.9 *0.85)	605,95	
	Всего по позиции		%	63		0,85	22,53	43=63*(0.85 *0.8)	289,51	
	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности и	2,5	148,12				ТЕР26-02-018 02		25,5 0,28
22	ТЕР26-02-018-02 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									
	ЗП									
	ЗМ				77,97	1,15	224,18	16	3 586,88	
	в т.ч. ЗПМ				68,25	1,25	213,28	6,27	1 337,27	
	МР				0,98	1,25	3,08	16	49,28	
	НР от ФОТ		%		1,90		4,74	10,53	49,91	
	СП от ФОТ		%	100		0,9	204,53	77=100*(0.9 *0.85)	2 799,84	
	Всего по позиции		%	70		0,85	135,22	48=70*(0.85 *0.8)	1 745,36	
	Сенеж Огнебио Проф 250м2*0,3кг/м2*1,02 Ц=1360/25/1,18*1,02*1,152									
	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	кг	76,5	54,17						
23	прайс						4 144,01		4 144,01	
24	ТЕР12-01-012-01 Ограждение кровель перилами МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,52	3 029,51				ТЕР12-01-012 01		3,99 0,19
	ЗП									
	ЗМ				55,23	1,15	33,03	16	528,48	
	в т.ч. ЗПМ				46,96	1,25	30,52	7,3	222,80	
					3,66	1,25	2,38	16	38,08	

Исполнитель: Баканев
 38,08 М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР									
	НР от ФОТ		%	120	2 927,32		1 522,21	5,53	8 417,82	11
	СП от ФОТ		%	65		0,9	38,24	92=120*(0.9 *0.85)	521,24	
	Всего по позиции					0,85	19,56	44=65*(0.85 *0.8)	249,29	
	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке									
25	ТСЦ-201-0777		Т	-0,156	53 772,45		-8 388,50		-8 388,50	
	МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим									
26	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	М	52	550,80		28 641,60		28 641,60	
27	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 М	0,24	4 200,38			ТЕРр58-5-1		9,57
	ЗП				317,76		76,26	16	1 220,16	
	ЭМ				22,14		5,31	9,12	48,43	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				3 860,48		926,52	4,7	4 354,64	
	НР от ФОТ		%	83			63,30	71=83*0.85	866,31	
	СП от ФОТ		%	65			49,57	52=65*0.8	634,48	
	Всего по позиции						1 120,96		7 124,02	
28	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков (карнизная доска) МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим	100 м2 окрашиваемой поверхности и	0,52	1 244,41			ТЕР15-04-024 02		19,47
	ЗП									0,01
	ЭМ				266,02	1,15	159,08	16	2 545,28	
	в т.ч. ЗПМ				3,31	1,25	2,15	9,17	19,72	
	МР				0,13	1,25	0,08	16	1,28	
	НР от ФОТ		%	105	975,08		507,04	2,42	1 227,04	
	СП от ФОТ		%			0,9	150,41	80=105*(0.9 *0.85)	2 037,25	
			%	55		0,85	74,41	37=55*(0.85 *0.8)	942,23	
	Всего по позиции						893,09		6 771,52	
29	ТЕРр58-21-1	Смена колапов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,6	1 361,51			ТЕРр58-21-1		11,16
	ЗП									
	ЭМ				141,92		85,15	16	1 362,40	
	в т.ч. ЗПМ				1,80		1,08	9,33	10,08	
	МР							16		
	НР от ФОТ		%	83	1 217,79		730,68	2,32	1 691,18	
	СП от ФОТ		%	65			70,67	71=83*0.85	967,30	
			%				55,35	52=65*0.8	508,45	

Исполнил: И.И.И.
 Проверил: И.И.И.
 Баканов Г.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	ТЕРР58-21-2	Всего по позиции На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,6	400,47		942,93	ТЕРР58-21-2	4 743,41	3,12
	ЗП				39,68		23,81	16	380,96	
	ЭМ				0,60		0,36	9,33	3,36	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				360,19		216,11	2,32	501,38	
	НР от ФОТ		%	83			19,76	71=83*0.85	270,48	
	СП от ФОТ		%	65			15,48	52=65*0.8	198,10	
	Всего по позиции						275,52		1 354,28	
31	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузку	тонна	3,5	24,19		ТСЦП311-01-146-1		1 354,28	2,03
	ЗП				3,88		13,58	16	217,28	
	ЭМ				20,31		71,09	7,07	502,61	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	100			13,58	85=100*0.85	184,69	
	СП от ФОТ		%	60			8,15	48=60*0.8	104,29	
	Всего по позиции						106,40		1 008,87	
32	ТСЦП310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	3,5	8,56		ТСЦП310-3005-1		1 008,87	
	ЗП									
	ЭМ				8,56		29,96	4,42	132,42	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0						
	СП от ФОТ		%	0						
	Всего по позиции						29,96		132,42	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Итого по позиции, введенным в цены 2001г.										
Итого по позиции, введенным в текущих ценах										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете									364 732,17	

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 364 732,17 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *Баканева Т.М.*
Баканева Т.М.