

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

(Локальный сметный расчет)

Наименование объекта: г. Суворов, пр. Мира, д. 9
на ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: г. Суворов, пр. Мира, д. 9
Обоснование: дефектный акт

Составлена в текущих ценах на 09.2015 г.

Сметная стоимость: **416.171** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.682** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **88.048** тыс. руб.

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Цена на единицу измерения	Поправ. коэфф.	Стоимость в ценах 2000 г.	Пункт коэфф. пересч.	Коэффи центны пересче та	Стоимость в текущих ценах	Затраты труда рабочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Замена деревянных окон на ПВХ

1. ТЕР 46-04-012-02

Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок

100 м2

0.033

1 536.72

Объем: 1.5*1.1*2

E46-04-012-02

Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
в т.ч. зарплата машинистов
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%
%
чел-ч

172.76

1 306.07
230.65
97.68
99
60
43.10
7.61
3.22
45.86
27.79
16
7.93
16
84
48
689.60
60.35
51.52
622.54
355.74

2. ТЕР 10-01-034-05

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых

100 м2 проемов

0.033

11 044.95

Объем: 1.5*1.1*2

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

в т.ч. зарплата машинистов

E10-01-034-05

124.36

1 728.23

5.70108

1 532.28
388.89
22.21
1.15
1.25
1.25
58.15
16.04
0.92
16
7.93
16
930.40
127.20
14.72

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.

Дворянкина А.Ю.

Исполнитель: *Евгений*
Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

12. ТЕРР 62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	расчищен ной поверхнос ти	100 м2	4	151.63			Е62-41-1			
------------------	---	------------------------------------	--------	---	--------	--	--	----------	--	--	--

Объем: 440-40

Зарплата рабочих	151.63	16	9 704.32
Накладные расходы	80	68	6 598.94
Плановые накопления / Сметная прибыль	50	40	3 881.73
Затраты труда	20.8		

13. ТЕРР 62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	обработан ной поверхнос ти	100 м2	4.7	1 071.10	1 395.00	Е62-25-7	20 184.99	83.2
------------------	---	-------------------------------------	--------	-----	----------	----------	----------	-----------	------

Зарплата рабочих	188.09	16	14 144.32
Эксплуатация машин	1.37	8.85	56.99
Материальные ресурсы	881.64	2.99	12 389.69
Накладные расходы	80	68	9 618.14
Плановые накопления / Сметная прибыль	50	40	5 657.73
Затраты труда	23.6		

14. ТЕРР 62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	обработан ной поверхнос ти	100 м2	4.7	368.26	6 183.40	Е62-25-1	41 866.87	110.92
------------------	--	-------------------------------------	--------	-----	--------	----------	----------	-----------	--------

Зарплата рабочих	34.62	16	2 603.36
Эксплуатация машин	26.22	5.59	688.86
Материальные ресурсы	307.42	8.15	11 775.69
Накладные расходы	80	68	1 770.28
Плановые накопления / Сметная прибыль	50	40	1 041.34
Затраты труда	4.29		

15. ТЕРР 15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	окрашива емой поверхнос ти	100 м2	4.3	643.61	1 942.34	Е15-04-019-07	17 879.53	20.163
-----------------------	--	-------------------------------------	--------	-----	--------	----------	---------------	-----------	--------

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	112.32	1.15	555.43
Зарплата рабочих	3.73	1.25	20.04
Эксплуатация машин	527.56		2 268.51
Материальные ресурсы	95	5	11 342.55
Накладные расходы		80	7 109.50

Исполнитель: 
Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Плановые накопления / Сметная прибыль			%								
Затраты труда			чел-ч	14.881	47		261.05		37	3 288.15	
16. ТССЦ 101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	Т	-0.1634	7 875.28			-1 286.82 [Цена]	52		-8 544.07	63.9883
Объем: (4.3)*(-0.038)								289.28			
17. С-прайс.	Краска фасадная акриловая Ц=120,51/1,18*1,02*1,152=120,00	кг	122.98				[Цена]	120		14 757.60	
Объем: 430*0.143*2											
18. ТЕР 62-21-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов без подготовки с расчисткой старой краски до 10% с земли и лесов	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0.4	370.14			E62-21- 1				
Зарплата рабочих				123.62				16		791.20	
Эксплуатация машин				6.18				2.47		22.75	
Материальные ресурсы				240.34				9.21			
Накладные расходы			%	80				3.1		298.03	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%	50				68		538.02	
Затраты труда			чел-ч	14.93				40		316.48	
											5.972
ВСЕГО С НДС				212.35						1 966.48	5.972
										252 196.79	

Раздел 3. Отмостка

19. ТЕР 01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2	100 м3 грунта	0.07	1 122.66			E01-02- 057-02				
Объем: 70*0.1											
Зарплата рабочих				1 122.66				16		1 257.44	
Накладные расходы			%	72				61		767.04	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%	38				31		389.81	
Затраты труда			чел-ч	154							

20. ТЕР 27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0.07	3 506.85			E27-04- 001-04				
Объем: 70*0.1											10.78

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

в т.ч. зарплата машинистов

Исполнитель: 
Дворянкина А.Ю.

182.88
3 314.87
260.38

12.80
232.04
18.23

16
5.51
16
1 278.54
291.68

14.49

Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01											
27. ТССЦ 401-0061			Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)			Объем: (0.07)*(-102.0)			Форма 4а		
28. ТССЦ 401-0003			Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)			МЗ			-4 152.41 [Цена]		
						МЗ			2 716.84 -19 398.24		

ВСЕГО С НДС

3 095.90 [Цена] 3 860.95 27 567.18

Раздел 4. Козырек

7 379.92

60 028.92

29. ТЕР 09-08-001-01

Установка металлических столбов высотой до 4 м с погружением в бетонное основание

100 столбов 0.04 3 872.59

Е09-08-001-01

Начисления: НЗ = 1.25, Н4 = 1.25, Н5 = 1.15

Зарплата рабочих

284.05 1.15

Эксплуатация машин

3 344.82 1.25

Материальные ресурсы

253.97 1.25

Накладные расходы

243.72 81

Плановые накопления / Сметная прибыль

81 20.87

Затраты труда 40.986 72 18.55 58

30. ТССЦ 201-0775

Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций

Т 0.06 7 775.46

229.48 466.53 [Цена] 42 729.3 1 709.13 1.63944 2 563.76 1.63944

31. ТССЦ 401-0003

Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)

32. ТЕР 09-03-014-01

Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м

МЗ 0.2536 433.60

1 Т 0.08 1 242.85

Е09-03-014-01 109.96 [Цена] 3 860.95 979.14

Начисления: НЗ = 1.25, Н4 = 1.25, Н5 = 1.15

Зарплата рабочих

517.00 1.15

Эксплуатация машин

469.76 1.25

Материальные ресурсы

48.40 1.25

Накладные расходы

256.09 81

Плановые накопления / Сметная прибыль

81 42.44

Затраты труда 72.772 72 37.73 58

33. ТССЦ 201-0775

Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций

Т 0.08 7 775.46

195.20 622.04 [Цена] 42 729.3 2 303.13 5.82176 3 418.34 5.82176

Исполнитель: Дворянкина А.Ю.

Подшивка потолков плитами
древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм

100 м2
потолка

0.05

1 953.52

1.15

31.14

2.07

9.24

4.76

90

448.42

214.24

3.85825

Начисления: Н3 = 1.25, Н4 = 1.25, Н5 = 1.15
Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%

541.50

33.11

1 378.91

106

54

16.82

43

498.24

19.13

328.20

Плиты древесноволокнистые сухого способа
производства группы А, твердые марки ТС-400
толщиной 5 мм

1000 м2

-0.0053

12 477.75

151.99

-66.13 [цена]

59

178.95

-313.65

1 508.23

3.85825

Объем: (0.05)*(-0.105)

Плита ориентированно-стружечная ОСБ 12 мм
Ц=582,4/(1,25*2,5)/1,18*1,02*1,152

м2

5.3

185.58

983.57 [цена]

185.58

983.57

178.95

-313.65

1 508.23

3.85825

Монтаж кровельного покрытия из
профилированного листа при высоте здания до
25 м

100 м2
покрытия

0.05

1 098.62

983.57 [цена]

185.58

983.57

178.95

-313.65

1 508.23

3.85825

Начисления: Н3 = 1.25, Н4 = 1.25, Н5 = 1.15
Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%

290.04

1.15

16.68

40.01

2.19

8.42

15.28

13.59

16

266.88

640.18

1.25

35.00

1.25

168.40

81

72

15.28

13.59

16

4.48

179.24

35.04

52.46

208.32

175.11

Эксплуатация машин

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%

290.04

1.15

16.68

40.01

2.19

8.42

15.28

13.59

16

266.88

Профлист С21 толщ 0,5
Ц=240/1,18*1,02*1,062

м2

5.75

220.32

93.98

1 266.84 [индекс]

1

1 266.84

882.01

2.04125

2.04125

Устройство мелких покрытий (брандамуры,
парапеты, свесы и т.п.) из листовой
оцинкованной стали (отлив по цоколю 200 мм)

100 м2
покрытия

0.14

14 460.12

Е12-01-010-01

1

1 266.84

882.01

2.04125

2.04125

Начисления: Н3 = 1.25, Н4 = 1.25, Н5 = 1.15
Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%

898.62

1.15

144.68

3.35

0.44

1 895.93

156.73

79.82

16

2 314.88

19.16

1.25

2.52

1.25

13 542.34

108

108

1 895.93

156.73

79.82

16

7.83

26.23

7.04

4 455.44

2 136.17

1 021.64

Эксплуатация машин

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%

898.62

1.15

144.68

3.35

0.44

1 895.93

156.73

79.82

16

2 314.88

18.15275

8

40. ТЕРР 61-10-1

Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м² толщиной слоя до 20 мм (лестница)

100 м²
отремонти-
рованной
поверхнос-
ти

0.06 2 922.74

2 280.51

E61-10-
1

9 954.36 18.15275

Форма 4а

Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%

201.84

1 649.03
1.21
1 272.50
79
50

98.94
0.07
76.35
78.16
49.47

16
5.49
4.49
67
40

1 583.04
0.38
342.81
1 060.64
633.22

ВСЕГО С НДС

302.99

3 620.09 12.1104

Раздел 5. Замена дверного блока

7 831.61

34 072.44

41. ТЕР 46-04-012-03

Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных

100 м²

0.052

1 016.21

E46-04-
012-03

Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
в т.ч. зарплата машинистов
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

Объем: 1.3*2*2

%

103.91

785.56
230.65
97.68
99
60

40.85
11.99
5.08
45.47
27.56

16
7.93
16
84
48

653.60
95.08
81.28
617.30
352.74

42. ТЕР 09-04-012-01

Установка металлических дверных блоков в готовые проемы

1 м²
проема

5.2

62.10

Объем: 1.3*2*2

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%

2.76

22.25
14.47
25.38
81
72

1.15
1.25

133.07
94.07
131.98
107.79
95.81

16
8.19
8.17
69
58

2 129.12
770.43
1 078.28
1 469.09
1 234.89

43. ТССЦ 203-8126

Дверь металлическая двупольная, утепленная, окрашенная огнестойкой краской

шт.

2

4 818.25

562.72 9 636.50 [цена]

14 701.99

6 681.81 14.352

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
47.	310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами	Т	1.75	8.56		14.98	Х310-3005-1	4.42	66.21	
(НБ: ТЕР-2001 грузоподъемностью 10 т работающих вне Тульская область карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1) (перевозки + ТИЕР).)											

14.98

66.21

ВСЕГО С НДС

80.44

673.32

ИТОГО ПО СМЕТЕ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

МАТЕРИАЛОВ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=84 - по стр. 1, 41; %=90 - по стр. 2, 34; %=71 - по стр. 4; %=80 - по стр. 7, 8, 15, 22, 26, 44, 45; %=93 - по стр. 9; %=73 - по стр. 10; %=67 - по стр. 11, 40; %=68 - по стр. 12-14, 18; %=61 - по стр. 19; %=109 - по стр. 20; %=92 - по стр. 39; %=85 - по стр. 46)

45 971.73
44 153.84
26 044.08
4 926.29

243 657.55 676.86937
230 775.20 653.01492
81 103.00
66 751.29

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=48 - по стр. 1, 41, 46; %=43 - по стр. 2, 34; %=52 - по стр. 4; %=37 - по стр. 7, 8, 15, 44, 45; %=54 - по стр. 9; %=56 - по стр. 10; %=40 - по стр. 11-14, 18, 40; %=31 - по стр. 19; %=65 - по стр. 20; %=44 - по стр. 22, 26, 39)

2 950.70

37 602.80

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=69 - по стр. 29, 32, 37, 42)

52 030.83
1 817.89
186.38

335 129.29
12 882.35 23.85445
2 540.41

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=58 - по стр. 29, 32, 37, 42)

165.68

2 135.42

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -

2 169.95

17 558.18

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

54 200.78

352 687.47

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

5 112.67

69 291.70

Оплата основных рабочих

3 116.38

39 738.22

Оплата механизаторов

5 433.36

86 933.76

Сметная стоимость материалов

69.63

1 114.08

ИТОГО ПО СМЕТЕ

974.37

6 285.67

ВСЕГО БЕЗ НДС

39 564.00

150 438.12

НДС

54 200.78

352 687.47

ВСЕГО С НДС

9 756.14

63 483.74

63 956.92

416 171.21

Составил:

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»
18

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил:

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Согласовано в сумме 416 171.21
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Дворянкина А.Ю.