

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт кровли жилого дома пр-т Мира, д. 12 г. Суворов Тульской области

Основание: дефектный акт

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:

Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:593,544 тыс. руб.  
91,343 тыс. руб.  
732,280 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Раздел 1.

1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,22	146,55				ТЕР46-04-008-04	67,1
		ЗП			115,91		489,14	16	7 826,24	
		ЭМ			30,64		129,30	5,5	711,15	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	484,25	84=110*(0,9*0,85)	6 574,04	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	291,04	48=70*(0,85*0,8)	3 756,60	
		Всего по позиции					1 393,73		18 868,03	
2	ТЕР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,08	66,54				ТЕР58-3-1	0,73
		ЗП			66,34		5,31	16	84,96	
		ЭМ			0,20		0,01	5,6	0,06	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			4,41	71=83*0,85	60,32	
		СП от ФОТ	%	65			3,45	52=65*0,8	44,18	
		Всего по позиции					13,18		189,52	
3	ТЕР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,22	147,03				ТЕР58-1-1	63,98
		ЗП			112,64		475,34	16	7 605,44	1,94

2 90 64

Исполнитель:  63,98  
Баканова Т.М. 1,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				34,39		145,13	7,41	1 075,41	
	в т.ч. ЗПМ				5,81		24,52	16	392,32	
	МР						414,88	71=83*0.85	5 678,41	
	НР от ФОТ		%	83			324,91	52=65*0.8	4 158,84	
	СП от ФОТ		%	65			<b>1 360,26</b>		<b>18 518,10</b>	
<b>Всего по позиции</b>										
4	ТЕРР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,04	2 308,47			ТЕРР58-2-2		12,37
	ЗП				2 298,10		91,93	16	1 470,88	
	ЭМ				10,37		0,41	5,5	2,26	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР						76,30	71=83*0.85	1 044,32	
	НР от ФОТ		%	83			59,75	52=65*0.8	764,86	
	СП от ФОТ		%	65			<b>228,39</b>		<b>3 282,32</b>	
<b>Всего по позиции</b>										
5	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,22	1 088,55			ТЕРР58-13-1		19,07
	ЗП				33,85		142,85	16	2 285,60	
	ЭМ				3,61		15,23	9,3	141,64	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				1 051,09		4 435,60	3,75	16 633,50	
	НР от ФОТ		%	83			118,57	71=83*0.85	1 622,78	
	СП от ФОТ		%	65			92,85	52=65*0.8	1 188,51	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 805,10</b>		<b>21 872,03</b>	
6	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылкой марки РКК-3506	м2	-485,3	33,31		-16 165,34		-16 165,34	
	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц=24,29/1,18*1,02*1,152		м2	485,3	24,19		11 739,41		11 739,41	
7	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 72									
	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрезетка)	1 м3 древесины в конструкции	0,55	2 589,99				ТЕР10-01-010 01		14,23
	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве				176,40	1,15	111,57	16	1 785,12	
	ЗП				24,21	1,25	16,64	8,91	148,26	
	ЭМ					1,25		16		
	в т.ч. ЗПМ						1 314,17	3,3	4 336,76	
	МР				2 389,38		118,49	90=118*(0.9 *0.85)	1 606,61	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	59,75	43=63*(0.85 *0.8)	767,60	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	<b>1 620,62</b>		<b>8 644,35</b>	
	<b>Всего по позиции</b>									77,69 0,34
9	ТЕРР58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из Досок и брусков	100 м2	4,22	1 449,86			ТЕРР58-12-4		
	ЗП				136,79		577,25	16	9 236,00	
	ЭМ				7,20		30,38	8,85	268,86	
	в т.ч. ЗПМ				1,01		4,26	16	168,16	
	МР				1 305,87		5 510,78	3,82	21 051,18	
	НР от ФОТ		%	83			482,65	71=83*0.85	6 605,95	
	СП от ФОТ		%	65			377,98	52=65*0.8	4 838,16	
	<b>Всего по позиции</b>									



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		<b>Всего по позиции</b>	100 м2				<b>6 979,04</b>		<b>42 000,15</b>	
		Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (коньковая доска)	сменяемой обрешетки	0,232	6 454,28			ТЕРр58-18-5		32,13
10	ТЕРр58-18-5				1 028,98		238,72	16	3 819,52	
		ЗП			70,01		16,24	9,16	148,76	
		ЭМ						16		
		в т.ч. ЗПМ			5 355,29		1 242,43	3,4	4 224,26	
		МР					198,14	71=83*0.85	2 711,86	
		НР от ФОТ	%		83		155,17	52=65*0.8	1 986,15	
		СП от ФОТ	%		65		<b>1 850,70</b>		<b>12 890,55</b>	
		<b>Всего по позиции</b>						ТЕРр58-18-5		96,94
11	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (карнизная доска)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,7	6 454,28					
		ЗП			1 028,98		720,29	16	11 524,64	
		ЭМ			70,01		49,01	9,16	448,93	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		3 748,70	3,4	12 745,58	
		НР от ФОТ	%		83		597,84	71=83*0.85	8 182,49	
		СП от ФОТ	%		65		468,19	52=65*0.8	5 992,81	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5 584,03</b>		<b>38 894,45</b>	
		Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам, в новом строительстве	100 м2 кровли	4,22	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		186,99
12	ТЕР12-01-023-01									4,17
		ЗП			310,94		1 508,99	16	24 143,84	
		ЭМ			91,91		484,84	8,03	3 893,27	
		в т.ч. ЗПМ			9,97		52,58	16	841,28	
		МР			10 475,86		44 208,12	3,54	156 496,74	
		НР от ФОТ	%		120		1 686,50	92=120*(0.9 *0.85)	22 986,31	
		СП от ФОТ	%		65		862,77	44=65*(0.85 *0.8)	10 993,45	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>48 751,22</b>		<b>218 513,61</b>	
		Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)								
13	ТССЦ-101-1998	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам, в новом строительстве	М	-67,52	266,88		-18 019,74		-18 019,74	
14	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей» МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам, в новом строительстве	М2	-514,8	263,89		-135 850,57		-135 850,57	

Исполнитель:

Бакаева Т.М.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (конек) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	т	0,14674	39 841,20		5 846,30		5 846,30	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (примыкания) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	т	0,0253	39 841,20		1 007,98		1 007,98	
17	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 Ц=346/1,18*1,02*1,062 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	м2	485,3	317,63		154 145,84		154 145,84	
18	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	1 слуховое окно	4	383,21		ТЕР10-01-003 01		3 889,28	30,5 0,55
		ЗП			52,84	1,15	243,08	16	713,87	
		ЭМ			16,54	1,25	82,72	8,63	111,36	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	6,96	16	5 297,28	
		МР			313,83		1 255,28	4,22	3 600,58	
		НР от ФОТ	%		118	0,9	265,54	90=118*(0.9 *0.85)	1 720,28	
		СП от ФОТ	%		63	0,85	133,90	43=63*(0.85 *0.8)	15 221,29	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 980,52</b>			
19	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонней высотой до 1,5 м МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	компл.	4	84,84		339,36		339,36	
20	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м2 щитов	0,014	9 370,82		ТЕР10-03-003 01		58,56	0,45 0,14
		ЗП			227,13	1,15	3,66	16	111,68	
		ЭМ			772,83	1,25	13,52	8,26	29,28	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	1,83	16	750,02	
		МР			8 370,86		117,19	6,4	79,06	
		НР от ФОТ	%		118	0,9	5,83	90=118*(0.9 *0.85)		

Бакаева Т.М.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СП от ФОТ		%	63		0,85	2,94	43=63*(0.85 *0.8)	37,77	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>143,14</b>		<b>1 037,09</b>	
21	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,12	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		11,01 0,01
	ЭМ				608,80	1,15	84,01	16	1 344,16	
	ЗП				12,84	1,25	1,93	8,77	16,93	
	ЭМ				0,88	1,25	0,13	16	2,08	
	в т.ч. ЗПМ				5 210,39		625,25	5,51	3 445,13	
	МР					0,9	89,36	90=118*(0.9 *0.85)	1 211,62	
	НР от ФОТ		%	118				43=63*(0.85 *0.8)	578,88	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	45,06			
							<b>845,61</b>		<b>6 596,72</b>	
	<b>Всего по позиции</b>									
	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнестойкости эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности и	4,22	148,12				ТЕР26-02-018 02		43,05 0,47
22	ТЕР26-02-018-02	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве								
	ЗП				77,97	1,15	378,41	16	6 054,56	
	ЭМ				68,25	1,25	360,01	6,27	2 257,26	
	в т.ч. ЗПМ				0,98	1,25	5,19	16	83,04	
	МР				1,90		8,01	10,53	84,35	
	НР от ФОТ		%	100		0,9	345,24	77=100*(0.9 *0.85)	4 725,95	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	228,24	48=70*(0.85 *0.8)	2 946,05	
							<b>1 319,91</b>		<b>16 068,17</b>	
	<b>Всего по позиции</b>									
	Сенеж Огнебио Проф 422м2*0,3кг/м2*1,02 Ц=1360/25/1,18*1,02*1,152									
23	прайс	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	кг	129,13	54,17		6 994,97		6 994,97	
24	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,7	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		5,37 0,25
	ЗП				55,23	1,15	44,46	16	711,36	
	ЭМ				46,96	1,25	41,09	7,3	299,96	
	в т.ч. ЗПМ				3,66	1,25	3,21	16	51,36	







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 257,25</b>		<b>6 324,75</b>	
30	ТЕРР58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,8	400,47		31,74	ТЕРР58-21-2	507,84	4,16
		ЗП			39,68		0,48	16	4,48	
		ЭМ			0,60		16			
		в т.ч. ЗПМ			360,19		288,16	2,32	668,53	
		МР	%		83		26,34	71=83*0.85	360,57	
		НР от ФОТ	%		65		20,63	52=65*0.8	264,08	
		СП от ФОТ					<b>367,35</b>		<b>1 805,50</b>	
		<b>Всего по позиции</b>						ТСЦП311-01-		3,19
31	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	5,5	24,19		21,34	146-1	341,44	
		ЗП			3,88		111,71	7,07	789,79	
		ЭМ			20,31		16			
		в т.ч. ЗПМ								
		МР	%		100		21,34	85=100*0.85	290,22	
		НР от ФОТ	%		60		12,80	48=60*0.8	163,89	
		СП от ФОТ					<b>167,19</b>		<b>1 585,34</b>	
		<b>Всего по позиции</b>						ТСЦП310-3005-1		
32	ТСЦП310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	5,5	8,56					
		ЗП			8,56		47,08	4,42	208,09	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР	%		0			0=0*0.85	0=0*0.8	
		НР от ФОТ	%		0				<b>208,09</b>	
		СП от ФОТ					<b>47,08</b>			
		<b>Всего по позиции</b>							385 926,88	
		<b>Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах</b>							73 374,47	
		<b>Накладные расходы</b>							43 702,44	
		<b>Сметная прибыль</b>							465 701,79	
		<b>Итого по смете:</b>							37 302,00	
		<b>Итого по позиции, введенным в ценах 2001г.</b>							503 003,79	
		<b>Итого по позиции, введенным в текущих ценах</b>								
		<b>Итого</b>							284 810,94	
		<b>В том числе:</b>							11 353,38	
		<b>Материалы</b>							91 343,20	
		<b>Машины и механизмы</b>							73 374,47	
		<b>ФОТ</b>							43 702,44	
		<b>Накладные расходы</b>							90 540,68	
		<b>Сметная прибыль</b>							<b>593 544,47</b>	
		<b>НДС 18%</b>								
		<b>ВСЕГО по смете</b>								

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 593 544,47 руб.

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:   
Баканева Т.М.

84.10.2015