

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт кровли жилого дома пр-т Мира, д. 15 г. Суворов Тульской области
Основание: дефектный акт
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:
638,718 тыс. руб.
97,089 тыс. руб.
779,520 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,52	146,55			ТЕР46-04-008-04		71,87
		ЗП			115,91		523,92	16	8 382,72	
		ЭМ			30,64		138,49	5,5	761,70	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110			518,68	84=110*(0.9*0.85)	7 041,48	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	311,73	48=70*(0.85*0.8)	4 023,71	
		Всего по позиции					1 492,82		20 209,61	
2	ТЕР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,08	66,54			ТЕР58-3-1		0,73
		ЗП			66,34		5,31	16	84,96	
		ЭМ			0,20		0,01	5,6	0,06	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			4,41	71=83*0.85	60,32	
		СП от ФОТ	%	65			3,45	52=65*0.8	44,18	
		Всего по позиции					13,18		189,52	
3	ТЕР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,52	147,03			ТЕР58-1-1		68,52
		ЗП			112,64		509,14	16	8 146,24	2,08

Исполнитель: *А.В.В.В.*

Исполнитель: *А.В.В.В.*
БЯКОНОВА Т.М.
8 146,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				34,39		155,44	7,41	1 151,81	
	в т.ч. ЗПМ				5,81		26,26	16	420,16	
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			444,38	71=83*0.85	6 082,14	
	СП от ФОТ		%	65			348,01	52=65*0.8	4 454,53	
4	Всего по позиции			65			1 456,97		19 834,72	
	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных		100 окон	0,02	2 308,47					6,19
	ЗП				2 298,10		45,96	16	735,36	
	в т.ч. ЗПМ				10,37		0,21	5,5	1,16	
	МР							16		
	НР от ФОТ		%	83			38,15	71=83*0.85	522,11	
	СП от ФОТ		%	65			29,87	52=65*0.8	382,39	
	Всего по позиции			65			114,19		1 641,02	
	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок		100 м2 кровли	4,52	1 088,55					20,43
	ЗП									
5	ЭМ				33,85		153,00	16	2 448,00	
	в т.ч. ЗПМ				3,61		16,32	9,3	151,78	
	МР							16		
	НР от ФОТ		%	83			4 750,93	3,75	17 815,99	
	СП от ФОТ		%	65			126,99	71=83*0.85	1 738,08	
6	Всего по позиции			65			5 146,69	52=65*0.8	1 272,96	
	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506		м2	-519,8	33,31		-17 314,54		-17 314,54	
	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц=24,29/1,18*1,02*1,152		м2	519,8	24,19		12 573,96		12 573,96	
	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрешетка)		1 м3 древесины в конструкции	0,6	2 589,99					15,53
	МАС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									
7	ЗП									
	ЭМ				176,40		121,72	16	1 947,52	
	в т.ч. ЗПМ				24,21		18,16	8,91	161,81	
	МР							16		
	НР от ФОТ		%	118			1 433,62	3,3	4 730,95	
8	СП от ФОТ		%	63			129,27	90=118*(0.9*0.85)	1 752,77	
	Всего по позиции			63			65,18	43=63*(0.85*0.8)	837,43	
	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков		100 м2	4,52	1 449,86		1 767,95		9 430,48	83,21
	ЗП									0,36
	ЭМ				136,79		618,29	16	9 892,64	
9	в т.ч. ЗПМ				7,20		32,54	8,85	287,98	
	МР				1,01		4,57	16		
	НР от ФОТ		%	83			5 902,54	3,82	22 547,70	
	СП от ФОТ		%	65			516,97	71=83*0.85	7 075,69	
	Всего по позиции			65			404,86	52=65*0.8	5 182,20	

Исполнитель: И.И.И.
 Заказчик: И.И.И.
 Дата: 22.05.2012
 Подпись: И.И.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					7 475,20		44 986,21	11
10	ТЕРР58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (коньковая доска)	100 м2 сменной обрешетки	0,291	6 454,28			ТЕРР58-18-5		40,3
		ЗП			1 028,98		299,43	16	4 790,88	
		в т.ч. ЗПМ			70,01		20,37	9,16	186,59	
		МР						16		
		НР от ФОТ	%		5 355,29		1 558,40	3,4	5 298,56	
		СП от ФОТ	%		83		248,53	71=83*0.85	3 401,52	
		Всего по позиции		65			194,63	52=65*0.8	2 491,26	
11	ТЕРР58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (карнизная доска)	100 м2 сменной обрешетки	0,9	6 454,28		2 321,36		16 168,81	124,64
		ЗП			1 028,98		926,08	16	14 817,28	
		в т.ч. ЗПМ			70,01		63,01	9,16	577,17	
		МР						16		
		НР от ФОТ	%		5 355,29		4 819,76	3,4	16 387,18	
		СП от ФОТ	%		83		768,65	71=83*0.85	10 520,27	
		Всего по позиции		65			601,95	52=65*0.8	7 704,99	
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлоочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	4,52	10 878,71		7 179,45	ТЕР12-01-023 01	50 006,89	200,28 4,46
		ЗП			310,94		1 616,26	16	25 860,16	
		в т.ч. ЗПМ			91,91		519,30	8,03	4 169,98	
		МР			9,97		56,32	16	901,12	
		НР от ФОТ	%		10 475,86		47 350,89	3,54	167 622,15	
		СП от ФОТ	%	120			1 806,39	92=120*(0.9 *0.85)	24 620,38	
		Всего по позиции		65			924,10	44=65*(0.85 *0.8)	11 774,96	
		Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлоочерепицы (1800*50*50 мм)					52 216,94		234 047,63	
13	ТССЦ-101-1998	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	М	-72,32	266,88		-19 300,76		-19 300,76	
14	ТССЦ-101-4136	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	М2	-551,4	263,89		-145 508,95		-145 508,95	

Исполнитель: *Баканева Т.М.*

Баканева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (конек) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	т	0,1841	39 841,20		7 334,76		7 334,76	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (примыкания) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	т	0,0253	39 841,20		1 007,98		1 007,98	
17	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 Ц=346/1,18*1,02*1,062 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	м2	519,8	317,63		165 104,07		165 104,07	
18	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 слуховое окно	2	383,21		ТЕР10-01-003 01			15,25 0,28
		ЭМ			52,84	1,15	121,54	16	1 944,64	
		в т.ч. ЗПМ			16,54	1,25	41,36	8,63	356,94	
		МР			1,39	1,25	3,48	16	55,68	
		НР от ФОТ	%	118	313,83		627,64	4,22	2 648,64	
		СП от ФОТ	%			0,9	132,77	90=118*(0.9 *0.85)	1 800,29	
						0,85	66,95	43=63*(0.85 *0.8)	860,14	
		Всего по позиции		63			990,26		7 610,65	
19	ТССЦ-101-0933	Скобные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	компл.	2	84,84		169,68		169,68	
20	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 щитов	0,007	9 370,82		ТЕР10-03-003 01			0,22 0,07
		ЗП			227,13	1,15	1,83	16	29,28	
		ЭМ			772,83	1,25	6,76	8,26	55,84	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	0,91	16	14,56	
		МР			8 370,86		58,60	6,4	Исполнителю 325,04	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	2,91	90=118*(0.9 *0.85)	39,46	

Исполнитель
Баканова И.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	63		0,85	1,47	43=63*(0.85 *0.8)	18,85	
		Всего по позиции					71,57		518,47	
		Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон)								
21	ТЕР10-01-044-12	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,06	5 832,03		ТЕР10-01-044 12			5,51 0,01
		ЗП			608,80	1,15	42,01	16	672,16	
		ЭМ			12,84	1,25	0,96	8,77	8,42	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	0,07	16	1,12	
		МР			5 210,39		312,62	5,51	1 722,54	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	44,69	90=118*(0.9 *0.85)	605,95	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	22,53	43=63*(0.85 *0.8)	289,51	
		Всего по позиции					422,81		3 298,58	
		Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности и	4,52	148,12		ТЕР26-02-018 02			46,11 0,51
22	ТЕР26-02-018-02	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве								
		ЗП			77,97	1,15	405,31	16	6 484,96	
		ЭМ			68,25	1,25	385,60	6,27	2 417,71	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	5,56	16	88,96	
		МР			1,90		8,59	10,53	90,45	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	369,78	77=100*(0.9 *0.85)	5 061,92	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	244,47	48=70*(0.85 *0.8)	3 155,48	
		Всего по позиции					1 413,75		17 210,52	
		Сенеж Огнебио Проф 452м2*0,3кг/м2*1,02 Ц=1360/25/1,18*1,02*1,152	кг	138,31	54,17		7 492,25		7 492,25	
23	прайс	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве								
24	ТЕР12-01-012-01	Отражение кровель перилами МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,9	3 029,51		ТЕР12-01-012 01			6,9 0,33
		ЗП			55,23	1,15	57,16	16	914,56	
		ЭМ			46,96	1,25	52,83	7,3	385,66	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	4,12	16	65,92	

Исполнитель: 

Баканов 385,66 М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				2 927,32		2 634,59	5,53	14 569,28	
	НР от ФОТ		%	120		0,9	66,18	92=120*(0.9 *0.85)	902,04	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	33,86	44=65*(0.85 *0.8)	431,41	
	Всего по позиции						2 844,62		17 202,95	
	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке		т	-0,27	53 772,45		-14 518,56		-14 518,56	
25	ТСЦ-201-0777									
	МДС-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в условиях производства									
26	каталог РХЦ 2 кв. 2015 г. стр. 63		м	90	550,80		49 572,00		49 572,00	
	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062									
27	ТЕРр58-5-1		100 м	0,24	4 200,38			ТЕРр58-5-1		9,57
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон									
	ЗП				317,76		76,26	16	1 220,16	
	ЭМ				22,14		5,31	9,12	48,43	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				3 860,48		926,52	4,7	4 354,64	
	НР от ФОТ		%	83			63,30	71=83*0.85	866,31	
	СП от ФОТ		%	65			49,57	52=65*0.8	634,48	
	Всего по позиции						1 120,96		7 124,02	
28	ТЕР15-04-024-02		100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9	1 244,41			ТЕР15-04-024 02		33,7 0,01
	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков (карнизная доска) МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в условиях производства									
	ЗП				266,02	1,15	275,33	16	4 405,28	
	ЭМ				3,31	1,25	3,73	9,17	34,20	
	в т.ч. ЗПМ				0,13	1,25	0,14	16	2,24	
	МР				975,08		877,57	2,42	2 123,72	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	260,32	80=105*(0.9 *0.85)	3 526,02	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	128,78	37=55*(0.85 *0.8)	1 630,78	
	Всего по позиции						1 545,73		11 720,00	
29	ТЕРр58-21-1		10 шт.	0,8	1 361,51			ТЕРр58-21-1		14,88
	Смена колапов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал									
	ЗП				141,92		113,54	16	1 816,64	
	ЭМ				1,80		1,44	9,33	13,44	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				1 217,79		974,23	2,32	2 260,21	
	НР от ФОТ		%	83			94,24	71=83*0.85	1 289,81	
	СП от ФОТ		%	65			73,80	52=65*0.8	944,65	

Исполнитель: Иванов
 Акционерное общество
 944,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	ТЕРр58-21-2	Всего по позиции На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,8	400,47		1 257,25	ТЕРр58-21-2	6 324,75	4,16
		ЗП			39,68		31,74	16	507,84	
		ЭМ			0,60		0,48	9,33	4,48	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			360,19		288,16	2,32	668,53	
		НР от ФОТ	%		83		26,34	71=83*0.85	360,57	
		СП от ФОТ	%		65		20,63	52=65*0.8	264,08	
		Всего по позиции					367,35		1 805,50	
31	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузку	тонна	5,88	24,19		ТСЦП311-01-146-1			3,41
		ЗП			3,88		22,81	16	364,96	
		ЭМ			20,31		119,43	7,07	844,37	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%		100		22,81	85=100*0.85	310,22	
		СП от ФОТ	%		60		13,69	48=60*0.8	175,18	
		Всего по позиции					178,74		1 694,73	
32	ТСЦП310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	5,88	8,56		ТСЦП310-3005-1			
		ЗП								
		ЭМ			8,56		50,33	4,42	222,46	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%		0			0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%		0			0=0*0.8		
		Всего по позиции					50,33		222,46	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									417 135,70	
Накладные расходы									77 577,35	
Сметная прибыль									46 573,16	
Итого по смете:									494 674,32	
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.									46 611,89	
Итого по позициям, введенным в текущих ценах									541 286,21	
В том числе:										
Материалы									309 827,47	
Машины и механизмы									11 841,99	
ФОТ									97 089,12	
Накладные расходы									77 577,35	
Сметная прибыль									46 573,16	
НДС 18%									97 431,52	
ВСЕГО по смете									638 717,73	

Государственное учреждение Тюменской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 638 717,73 руб.
Проверку объемов работ и стоимости
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Баканева Т.М.

Составил: (тел.:)
Проверил: (тел.:)