

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20__ г.

" " 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)Основание: дефектный акт
на капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу г.Тула ул. Кутузова, Д. 8
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:7 526,453 тыс. руб.
1 488,735 тыс. руб.
11 035,640 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 2 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕРр58-14-5	Смена покрытия кровли простой сложности из листовой стали: с настенными желобами и свесами (Фальцевая кровля)	100 м2 покрытия	42,476	1 746,81					4981,59 92,6
		ЗП			971,08		41 247,59	16,7	688 834,75	
		ЭМ			101,05		4 292,20	9,37	40 217,91	
		в т.ч. ЗПМ			27,51		1 168,51	16,7	19 514,12	
		МР			674,68		28 657,71	5,27	151 026,13	
		НР от ФОТ	%		83		35 205,36	71=83*0,85	502 927,70	
		СП от ФОТ	%		65		27 570,47	52=65*0,8	368 341,41	
		Всего по позиции					136 973,33		1 751 347,90	
2	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	31,04	39 967,84		1 240 601,75		1 240 601,75	
3	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	4,11	66,54					37,4
		ЗП			66,34		272,66	16,7	4 553,42	
		ЭМ			0,20		0,82	3,3	2,71	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%		83		226,31	71=83*0,85	3 232,93	
		СП от ФОТ	%		65		177,23	52=65*0,8	2 367,78	
		Всего по позиции					677,02		10 156,84	
4	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	42,476	147,03					643,94 19,54
		ЗП			112,64		4 784,50	16,7	79 901,15	

И.И.И.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				34,39		1 460,75	5,77	8 428,53	
	в т.ч. ЗПМ				5,81		246,79	16,7	4 121,39	
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			4 175,97	71=83*0.85	59 656,00	
	СП от ФОТ		%	65			3 270,34	52=65*0.8	43 691,72	
Всего по позиции							13 691,56		191 677,40	
5	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	42,476	1 088,55		ТЕРР58-13-1			191,99
	ЗП				33,85		1 437,81	16,7	24 011,43	
	ЭМ				3,61		153,34	10,36	1 588,60	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР				1 051,09		44 646,10	3,39	151 350,28	
	НР от ФОТ		%	83			1 193,38	71=83*0.85	17 048,12	
	СП от ФОТ		%	65			934,58	52=65*0.8	12 485,94	
Всего по позиции							48 365,21		206 484,37	
6	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылкой марки РКК-3506	м2	-4885	30,12		-147 136,20		-147 136,20	
	каталог 1 кв. 2016	Изоспан Д (70м2)	м2	4885	17,64		86 171,40		86 171,40	
	Г. стр. 61	Ц=1428,81/70/1,18*1,02								
		Установка элементов каркаса: из брусев(устройство контробрешетки) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 древесины в конструкции и	5,5	2 589,99		ТЕР10-01-010 01			142,31
		ЗП			176,40	1,15	1 115,73	16,7	18 632,69	
		ЭМ			24,21	1,25	166,43	9,63	1 602,72	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
	МР				2 389,38		13 141,59	3,2	42 053,09	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	1 184,91	90=118*(0.9 *0.85)	16 769,42	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	597,47	43=63*(0.85 *0.8)	8 012,06	
Всего по позиции							16 206,13		87 069,98	
9	ТЕРР58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	42,476	1 449,86		ТЕРР58-12-4			781,98
	ЗП				136,79		5 810,29	16,7	97 031,84	3,4
	ЭМ				7,20		305,83	9,85	3 012,43	
	в т.ч. ЗПМ				1,01		42,90	16,7	716,43	
	МР				1 305,87		55 468,13	3,8	210 778,89	
	НР от ФОТ		%	83			4 858,15	71=83*0.85	69 401,27	
	СП от ФОТ		%	65			3 804,57	52=65*0.8	50 829,10	
Всего по позиции							70 246,97		431 053,53	
10	ТЕРР58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(смена коньковой доски)	100 м2	1,788	6 454,28		ТЕРР58-18-5			247,62
	ЗП				1 028,98		1 839,82	16,7	30 724,99	
	ЭМ				70,01		125,18	10,09	1 263,07	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР				5 355,29		9 875,25	16,7	29 108,76	
	НР от ФОТ		%	83			1 527,05	71=83*0.85	21 814,74	
	СП от ФОТ		%	65			1 195,88	52=65*0.8	15 976,99	
Всего по позиции							11 522,83		15 976,99	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТССС-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	компл.	15	76,57		1 148,55		1 148,55	
17	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м2 щитов	0,053	9 370,82			ТЕР10-03-003-01		1,69 0,55
		ЗП			227,13	1,15	13,84	16,7	231,13	
		ЭМ			772,83	1,25	51,20	7,24	370,69	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	6,92	16,7	115,56	
		МР			8 370,86		443,66	6,65	2 950,34	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	22,05	90=118*(0.9*0.85)	312,02	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	11,12	43=63*(0.85*0.8)	149,08	
		Всего по позиции					541,87		4 013,26	
18	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (слуховые окна) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,6	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		55,06 0,05
		ЗП			608,80	1,15	420,07	16,7	7 015,17	
		ЭМ			12,84	1,25	9,63	8,78	84,55	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	0,66	16,7	11,02	
		МР			5 210,39		3 126,24	5,53	17 288,11	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	446,82	90=118*(0.9*0.85)	6 323,57	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	225,30	43=63*(0.85*0.8)	3 021,26	
		Всего по позиции					4 228,06		33 732,66	
19	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	68,5	148,12			ТЕР26-02-018-02		698,73 7,71
		ЗП			77,97	1,15	6 142,40	16,7	102 578,08	
		ЭМ			68,25	1,25	5 843,74	4,66	27 231,83	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	84,26	16,7	1 407,14	
		МР			1,90		130,14	10,1	1 314,41	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	100		0,9	5 603,99	77=100*(0.9 *0.85)	80 068,62	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	3 704,86	48=70*(0.85 *0.8)	49 912,91	
	Всего по позиции						21 425,13		261 105,85	
20	каталог 1 кв. 2016 г. стр. 90	Сенез Огнебио Проф Ц=1580/23/1,18*1,02 МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	кг	2096,1	59,38		124 466,42		124 466,42	
21	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (снегозадержатель) МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	4,96	3 029,51		ТЕР12-01-012 01			38,05 1,8
	ЗП				55,23	1,15	315,01	16,7	5 260,67	
	ЭМ				46,96	1,25	291,15	6,37	1 854,63	
	в т.ч. ЗПМ				3,66	1,25	22,72	16,7	379,42	
	МР				2 927,32		14 519,51	5,37	77 969,77	
	НР от ФОТ		%	120		0,9	364,75	92=120*(0.9 *0.85)	5 188,88	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	186,60	44=65*(0.85 *0.8)	2 481,64	
	Всего по позиции						15 677,02		92 755,59	
22	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	т	-1,488	52 238,97		-77 731,59		-77 731,59	
23	каталог 1 кв. 2016 стр. 51	Ограждение совмещено со снегозадержателем трубчатим Ц=1220/1,18*1,02	м	496	1 054,58		523 071,68		523 071,68	
24	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхност и	1,25	2 195,20		ТЕРр61-31-1			164,25
	ЗП				1 140,55		1 425,69	16,7	23 809,02	
	ЭМ				1,87		2,34	3,25	7,61	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР				1 052,78		1 315,97	4,35	5 724,47	
	НР от ФОТ		%	79			1 126,30	67=79*0.85	15 952,04	
	СП от ФОТ		%	50			712,85	40=50*0.8	9 523,61	
	Всего по позиции						4 583,15		55 016,75	

Исполнитель: 

Баканова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 фасада	1,52	114,47			ТЕР15-04-011-01		11,05
		ЗП			50,37	1,15	88,05	16,7	1 470,44	
		ЭМ			1,49	1,25	2,83	8,99	25,44	
		в т.ч. ЗППМ				1,25		16,7		
		МР			62,61		95,17	3,83	364,50	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	83,21	80=105*(0.9*0.85)	1 176,35	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	41,16	37=55*(0.85*0.8)	544,06	
		Всего по позиции					310,42		3 580,79	
26	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	5,5	4 200,38			ТЕРр58-5-1		219,29
		ЗП			317,76		1 747,68	16,7	29 186,26	
		ЭМ			22,14		121,77	10,01	1 218,92	
		в т.ч. ЗППМ						16,7		
		МР			3 860,48		21 232,64	3,98	84 505,91	
		НР от ФОТ	%	83			1 450,57	71=83*0.85	20 722,24	
		СП от ФОТ	%	65			1 135,99	52=65*0.8	15 176,86	
		Всего по позиции					25 688,65		150 810,19	
27	ТЕРр58-5-4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из досок	100 м	5,8	2 872,94			ТЕРр58-5-4		772,85
		ЗП			1 062,00		6 159,60	16,7	102 865,32	
		ЭМ			12,31		71,40	9,85	703,29	
		в т.ч. ЗППМ						16,7		
		МР			1 798,63		10 432,05	3,91	40 789,32	
		НР от ФОТ	%	83			5 112,47	71=83*0.85	73 034,38	
		СП от ФОТ	%	65			4 003,74	52=65*0.8	53 489,97	
		Всего по позиции					25 779,26		270 882,28	
28	ТЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,85	4 739,29			ТЕРр58-5-5		136,18
		ЗП			1 276,87		1 085,34	16,7	18 125,18	
		ЭМ			40,97		34,82	9,83	342,28	
		в т.ч. ЗППМ						16,7		
		МР			3 421,45		2 908,24	4,16	12 098,28	
		НР от ФОТ	%	83			900,83	71=83*0.85	12 868,88	
		СП от ФОТ	%	65			705,47	52=65*0.8	9 425,09	
		Всего по позиции					5 634,70		52 859,71	
29	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	1,65	6 796,55			ТЕРр58-10-1		60,72
		ЗП			293,30		483,95	16,7	8 081,97	
		ЭМ			7,82		12,90	10,36	133,64	
		в т.ч. ЗППМ						16,7		
		МР			6 495,43		10 917,46	4,24	45 442,03	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			401,68	71=83*0.85	5 738,20	
		СП от ФОТ	%	65			314,57	52=65*0.8	4 202,62	
		Всего по позиции					11 930,56		63 598,46	
30	ТЕРР58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 шт.	0,3	7 234,73			ТЕРР58-10-6		15,93
		ЗП			423,21		126,96	16,7	2 120,23	
		ЭМ			4,81		1,44	10,37	14,93	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			6 806,71		2 042,02	4,82	9 842,54	
		НР от ФОТ	%	83			105,38	71=83*0.85	1 505,36	
		СП от ФОТ	%	65			82,52	52=65*0.8	1 102,52	
		Всего по позиции					2 358,32		14 585,58	
31	ТЕРР58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей	100 шт.	1,86	4 008,80			ТЕРР58-10-3		118,85
		ЗП			509,28		947,26	16,7	15 819,24	
		ЭМ			4,81		8,95	10,37	92,81	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3 494,71		6 500,16	4,84	31 460,77	
		НР от ФОТ	%	83			786,23	71=83*0.85	11 231,66	
		СП от ФОТ	%	65			615,72	52=65*0.8	8 226,00	
		Всего по позиции					8 858,32		66 830,48	
32	ТЕРР58-10-5	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,3	4 032,73			ТЕРР58-10-5		15,93
		ЗП			423,21		126,96	16,7	2 120,23	
		ЭМ			4,81		1,44	10,37	14,93	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3 604,71		1 081,42	4,61	4 985,35	
		НР от ФОТ	%	83			105,38	71=83*0.85	1 505,36	
		СП от ФОТ	%	65			82,52	52=65*0.8	1 102,52	
		Всего по позиции					1 397,72		9 728,39	

Уборка мусора

34	ТСЦЛП-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой в/ручную	1 т груза	260	28,47			ТСЦЛП-01-01-041		
		ЗП								
		ЭМ			28,47		7 402,20	12,63	93 489,79	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					7 402,20		93 489,79	
35	ТСЦЛП-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	260	4,71			ТСЦЛП-03-21-01-005		
		ЗП								
		ЭМ			4,71		1 224,60	9,3	11 388,78	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					1 224,60		11 388,78	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									4 544 762,32	

Исполнитель: 

0=0*0.85

Баканов ТМ 0=0*0.8

0=0*0.8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Накладные расходы										
Сметная прибыль									1 071 065,62	
Итого по смете:									762 521,81	
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.									4 627 757,74	
Итого по позициям, введенным в текущих ценах									1 750 592,01	
Итого									6 378 349,75	
В том числе:										
Материалы									2 881 523,02	
Машины и механизмы									201 363,70	
ФОТ									1 488 735,20	
Накладные расходы									1 071 065,62	
Сметная прибыль									762 521,81	
НДС 18%									1 148 102,96	
ВСЕГО по смете									7 526 452,71	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 4 506 408,81 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Инициалы

Исполнитель: *Баканева Т.М.*
Баканева Т.М.