

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20\_\_ г.

" " 20\_\_ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу Суворовский район, п.Ханино, ул.Советская, д.11.  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:419,006 тыс. руб.  
58,729 тыс. руб.  
484,510 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого Дома</b>										
1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	2,714	178,87		ТЕРр58-17-3			66,19
		ЗП			177,80		482,55	15,24	7 354,04	
		ЭМ			1,07		2,90	5,5	15,99	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			400,52	71=83*0,85	5 221,37	
		СП от ФОТ	%	65			313,66	52=65*0,8	3 824,10	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 199,63</b>		<b>16 415,50</b>	
2	ТЕРр58-17-1	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия кровли	2,714	76,90		ТЕРр58-17-1			28,47
		ЗП			76,47		207,54	15,24	3 162,90	
		ЭМ			0,43		1,17	5,44	6,35	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			172,26	71=83*0,85	2 245,66	
		СП от ФОТ	%	65			134,90	52=65*0,8	1 644,71	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>515,87</b>		<b>7 059,62</b>	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	2,714	147,03		ТЕРр58-1-1			40,14
		ЗП			112,64		305,71	15,24	4 658,93	
		ЭМ			34,39		93,33	7,41	691,61	

Исполнитель:  
Крючкова Т.М.

1344

ЛК Гранд-Смета  
Вер. № 1344

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			5,56		15,09	15,24	229,96	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			266,26	71=83*0,85	3 471,11	
		СП от ФОТ	%	65			208,52	52=65*0,8	2 542,22	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>873,82</b>		<b>11 363,87</b>	
4	ТЕРР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	2 308,47			ТЕРР58-2-2		3,09
		ЗП			2 298,10		22,98	15,24	350,23	
		ЭМ			10,37		0,10	5,5	0,57	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			19,07	71=83*0,85	248,66	
		СП от ФОТ	%	65			14,94	52=65*0,8	182,12	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>57,09</b>		<b>781,58</b>	
5	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	383,21			ТЕР10-01-003 01		7,62 0,14
		ЗП			52,84	1,15	60,77	15,24	926,07	
		ЭМ			16,54	1,25	20,68	8,63	178,43	
		в т.ч. ЗПМ			1,33	1,25	1,66	15,24	25,34	
		МР			313,83		313,82	3,99	1 252,18	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	66,18	90=118*0,9 *0,85	856,27	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	33,71	43=63*(0,85 *0,8)	409,11	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>495,16</b>		<b>3 622,06</b>	
6	ТЕРР56-8-2	Установка неостекленных оконных переплетов: глухих (вентрешетки)	100 створок, фрамуг, форточек	0,02	907,28			ТЕРР56-8-2		1,7 0,02
		ЗП			822,12		16,44	15,24	250,58	
		ЭМ			33,46		0,67	7,52	5,03	
		в т.ч. ЗПМ			8,24		0,16	15,24	2,51	
		МР			51,70		1,04	3,84	3,98	
		НР от ФОТ	%	82			13,61	70=82*0,85	177,16	
		СП от ФОТ	%	62			10,29	50=62*0,8	126,55	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>42,05</b>		<b>563,30</b>	
7	прайс	Вентрешетки Ц=2990/1,18*1,02*1,057	м2	0,7	2 731,90		1 912,33		1 912,33	
8	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0215	1 536,72			ТЕР46-04-012 02		3,71 0,17
		ЗП			1 306,07		28,08	15,24	427,95	
		ЭМ			230,65		4,96	6,8	33,72	
		в т.ч. ЗПМ			79,72		1,71	15,24	26,12	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	29,49	84=110*(0,9 *0,85)	381,42	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	17,87	48=70*(0,85 *0,8)	217,95	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>80,40</b>		<b>1 061,04</b>	
9	ТЕР10-01-027-01	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных	100 м2 проемов	0,0215	6 216,09			ТЕР10-01-027 01		4,66 0,18

Исполнитель: **Крючкова Т.М.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			1 580,47	1,15	39,08	15,24	595,54	
		ЭМ			763,92	1,25	20,53	7,63	156,65	
		в т.ч. ЗПМ			82,09	1,25	2,21	15,24	33,62	
		МР			3 871,70		83,24	3,67	305,49	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	43,77	90=118*(0.9 *0.85)	566,24	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	22,30	43=63*(0.85 *0.8)	270,54	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>208,92</b>		<b>1 894,46</b>	
10	ТСЛ-203-0013	Блоки оконные	м2	2,15	1 740,12		3 741,26		3 741,26	
		Остекление оконным стеклом окон: с одинарным переплетом	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,0215	1 997,29			ТЕР15-05-001 03		0,6
11	ТЕР15-05-001-03									
		ЗП			193,67	1,15	4,79	15,24	72,98	
		ЭМ			28,49	1,25	0,77	8,41	6,44	
		в т.ч. ЗПМ			2,18	1,25	0,06	15,24	0,89	
		МР			1 775,13		38,16	5,24	199,98	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	4,61	80=105*(0.9 *0.85)	59,10	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	2,28	37=55*(0.85 *0.8)	27,33	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>50,61</b>		<b>365,83</b>	
		Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкци и	0,35	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		9,06
12	ТЕР10-01-010-01									
		ЗП			176,40	1,15	71,00	15,24	1 082,06	
		ЭМ			24,21	1,25	10,59	8,91	94,37	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,24		
		МР			2 389,38		836,29	3,27	2 734,65	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	75,26	90=118*(0.9 *0.85)	973,85	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	38,34	43=63*(0.85 *0.8)	465,29	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 031,48</b>		<b>5 350,22</b>	
13	ТЕРР58-13-1(прим)	Устройство покрытия из пленки подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа "Изоспан С"	100 м2 кровли	2,714	1 088,55			ТЕРР58-13-1		12,27
		ЗП			33,85		91,87	15,15	1 391,82	
		ЭМ			3,61		9,80	9,3	91,11	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 051,09		2 852,65	3,57	10 183,99	
		НР от ФОТ	%	83			76,25	71=83*0.85	988,19	
		СП от ФОТ	%	65			59,72	52=65*0.8	723,75	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 090,29</b>		<b>13 378,86</b>	
14	101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки: РКК-3506	м2	-312,1	31,73		-9 902,93		-9 902,93	

Исполнитель:  
**Крючкова Т.М.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	каталог стр 86	Гидроизоляционный материал "Изоспан С" Ц=24,14/1,18*1,02*1,152	м2	312,1	24,04		7 502,88		7 502,88	
16	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	2,714	1 875,93		ТЕРр58-12-2			57,94 0,87
		ЗП			158,63		430,52	15,24	6 561,15	
		ЭМ			20,96		56,89	8,17	464,75	
		в т.ч. ЗПМ			3,30		8,96	15,24	136,49	
		МР			1 696,34		4 603,86	3,9	17 955,09	
		НР от ФОТ	%	83			364,77	71=83*0.85	4 755,32	
		СП от ФОТ	%	65			285,66	52=65*0.8	3 482,77	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5 741,70</b>		<b>33 219,08</b>	
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	2,7625	148,12		ТЕР26-02-018 02			28,18 0,31
		ЗП			77,97	1,15	247,71	15,24	3 774,96	
		ЭМ			68,25	1,25	235,67	6,27	1 477,69	
		в т.ч. ЗПМ			0,93	1,25	3,20	15,24	48,95	
		МР			1,90		5,25	10,44	54,80	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	225,82	77=100*(0.9 *0.85)	2 944,41	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	150,55	48=70*(0.85 *0.8)	1 835,48	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>865,00</b>		<b>10 087,34</b>	
18	прайс	Огнебиозащитное покрытие "Озон-007" Ц=4570/48/1,18*1,02*1,152	кг	55,25	94,81		5 238,25		5 238,25	
19	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	2,714	10 878,71		ТЕР12-01-023 01			120,26 2,68
		ЗП			310,94	1,15	970,47	15,24	14 790,02	
		ЭМ			91,91	1,25	311,81	8,03	2 503,80	
		в т.ч. ЗПМ			9,55	1,25	32,41	15,24	493,76	
		МР			10 475,86		28 431,49	3,54	100 647,47	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 083,11	92=120*(0.9 *0.85)	14 061,08	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	551,58	44=65*(0.85 *0.8)	6 724,86	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>31 348,46</b>		<b>138 727,23</b>	
20	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-43,42	266,39		-11 566,65		-11 566,65	
21	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-331,1	263,89		-87 373,98		-87 373,98	
22	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС I кв. 2014 стр.63	Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=350/1,18*1,02*1,062	м2	331,1	321,30		106 382,43		106 382,43	
23	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,115804	37 861,08		4 384,46		4 384,46	

Исполнитель:  
**Крючкова Т.М.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			0,97		0,25	15,24	3,84	
		МР			25,65		6,66	6,74	44,95	
		НР от ФОТ	%	78			23,86	66=78*0.85	307,67	
		СП от ФОТ	%	63			19,27	50=63*0.8	233,09	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>81,98</b>		<b>1 063,22</b>	
31	ТСЦ-404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,026	9 758,81		253,73		253,73	
32	ТЕР15-02-001-03 ПРИМ	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: ДВК	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,348	2 163,22			ТЕР15-02-001-03		44,82
		ЗП			1 052,80	1,15	421,33	15,15	6 383,16	
		ЭМ			11,38	1,25	4,95	5,5	27,23	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,15		
		МР			1 099,04		382,47	4,44	1 698,14	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	400,26	80=105*(0.9*0.85)	5 106,53	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	198,03	37=55*(0.85*0.8)	2 361,77	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 407,04</b>		<b>15 576,83</b>	
33	ТЕР15-04-011-01	Окраска ДВК с подготовкой поверхности: известковая	100 м2 фасада	0,348	114,47			ТЕР15-04-011-01		2,53
		ЗП			50,37	1,15	20,16	15,24	307,21	
		ЭМ			1,49	1,25	0,65	8,58	5,56	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,24		
		МР			62,61		21,79	3,8	82,79	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	19,15	80=105*(0.9*0.85)	245,77	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	9,48	37=55*(0.85*0.8)	113,67	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>71,23</b>		<b>755,00</b>	
34	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (под мауэрлатов)	1 м3 кладки	0,27	935,58			ТЕРр53-16-1		9,56
		ЗП			265,07		71,57	15,24	1 090,71	0,12
		ЭМ			24,63		6,65	7,82	52,00	
		в т.ч. ЗПМ			4,79		1,29	15,24	19,71	
		МР			645,88		174,39	7,22	1 259,08	
		НР от ФОТ	%	86			62,66	73=86*0.85	810,61	
		СП от ФОТ	%	70			51,00	56=70*0.8	621,84	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>366,27</b>		<b>3 834,24</b>	
35	ТЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,055	4 739,29			ТЕРр58-5-5		8,81
		ЗП			1 276,87		70,23	15,24	1 070,27	
		ЭМ			40,97		2,25	9,02	20,33	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			3 421,45		188,18	4,47	841,16	
		НР от ФОТ	%	83			58,29	71=83*0.85	759,89	
		СП от ФОТ	%	65			45,65	52=65*0.8	556,54	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>364,60</b>		<b>3 248,19</b>	

Исполнитель  
Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства Диаметр 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-0,2596	2 725,51		-707,54		-707,54	
37	каталог1квар.	Брус 200*200 L=8000/1,18*1,02*1,203	м3	0,2332	8 319,05		1 940,00		1 940,00	
38	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	3,62	24,19		ТСЦП311-01-146-1			2,1
		ЗП			3,88		14,05	15,24	214,05	
		ЭМ			20,31		73,52	7,07	519,80	
		в т.ч. ЗПМ					15,24			
		МР								
		НР от ФОТ					14,05	85=100*0,85	181,94	
		СП от ФОТ					8,43	48=60*0,8	102,74	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>110,05</b>		<b>1 018,53</b>	
39	ТСЦП310-3003-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 3 км (класс груза 1)	1 т	3,62	6,04		ТСЦП310-3003-1			
		ЗП								
		ЭМ					21,86	4,42	96,65	
		в т.ч. ЗПМ			6,04					
		МР								
		НР от ФОТ						0=0*0,85		
		СП от ФОТ						0=0*0,8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>21,86</b>		<b>96,65</b>	
<b>Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли жилого дома</b>									<b>355 089,95</b>	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									280 179,37	
Накладные расходы									47 016,28	
Сметная прибыль									27 894,30	
<b>Итого</b>									<b>355 089,95</b>	
В том числе:										
Материалы									215 579,88	
Машины и механизмы									6 941,88	
ФОТ									58 728,72	
Накладные расходы									47 016,28	
Сметная прибыль									27 894,30	
НДС 18%									63 916,19	
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>419 006,14</b>	

«Исчислено учтенные ТИПОВЫЕ ОБЪЕМЫ»  
«Формальный аудиторский отчет»  
по подразделению в строит.отделе

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 419 006,14 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет Заведующий

Исполнитель:  
**Крючкова Т.М.**