

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу п. Белев, ул. Советская, д.26.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:720,487 тыс. руб.
107,220 тыс. руб.
884,750 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 4 квартал 2014 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома

1	ТЕРР58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	5,352	178,87				ТЕРР58-17-3	130,54
		ЗП			177,80		951,59	15,15	14 416,53	
		ЭМ			1,07		5,72	5,5	31,52	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			789,82	71=83*0.85	10 235,74	
		СП от ФОТ	%	65			618,53	52=65*0.8	7 496,60	
		Всего по позиции					2 365,66		32 180,39	
2	ТЕРР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкции крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,352	147,03				ТЕРР58-1-1	81,14
		ЗП			112,64		602,85	15,15	9 133,19	2,46
		ЭМ			34,39		184,05	7,41	1 363,85	
		в т.ч. ЗПМ			5,56		29,76	15,15	450,80	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			525,07	71=83*0.85	6 804,63	
		СП от ФОТ	%	65			411,20	52=65*0.8	4 983,67	
		Всего по позиции					1 723,17		22 285,34	
3	ТЕРР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных одностактных	100 окон	0,04	2 308,47				ТЕРР58-2-2	15,37
		ЗП			2 298,10		91,93	15,15	1 392,65	
		ЭМ			10,37		0,41	5,5	2,28	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		

Исполнитель:
Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			76,30	71=83*0,85	988,78	
	СП от ФОТ		%	65			59,75	52=65*0,8	724,18	
	Всего по позиции						228,39		3 107,89	
4	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	4	383,21			ТЕР10-01-003 01		30,5 0,55
	ЗП				52,84	1,15	243,08	15,15	3 682,40	
	ЭМ				16,54	1,25	82,72	8,63	713,72	
	в т.ч. ЗПМ				1,33	1,25	6,64	15,15	100,76	
	МР				313,83		1 255,28	3,99	5 008,72	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	264,70	90=118*(0,9 *0,85)	3 404,84	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	134,85	43=63*(0,85 *0,8)	1 626,76	
	Всего по позиции						1 980,63		14 436,44	
5	ТЕР56-8-2	Установка неостекленных оконных перелетов: глухих (вентрешетки)	100 створок, фрамуг, фодточек	0,08	907,28			ТЕР56-8-2		6,79 0,06
	ЗП				822,12		65,77	15,15	996,41	
	ЭМ				33,46		2,68	7,52	20,13	
	в т.ч. ЗПМ				8,24		0,66	15,15	9,99	
	МР				51,70		4,13	3,84	15,88	
	НР от ФОТ		%	82			54,47	70=82*0,85	704,48	
	СП от ФОТ		%	62			41,19	50=62*0,8	503,20	
	Всего по позиции						168,24		2 240,10	
6	прайс	Вентрешетки	м2	2,8	2 731,90		7 649,32		7 649,32	
	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	0,695	2 589,99				ТЕР10-01-010 01		17,98
7	ТЕР10-01-010-01									
	ЗП				176,40	1,15	140,99	15,15	2 135,96	
	ЭМ				24,21	1,25	21,03	8,91	187,40	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		15,15		
	МР				2 389,38		1 660,62	3,27	5 430,23	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	149,45	90=118*(0,9 *0,85)	1 922,36	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	76,13	43=63*(0,85 *0,8)	918,46	
	Всего по позиции						2 048,22		10 594,41	
8	ТЕР58-13-1 (прим)	Устройство покрытия из пленки подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа "Изоспан С"	100 м2 кровли	5,352	1 088,55			ТЕР58-13-1		24,19
	ЗП				33,85		181,17	15,15	2 744,67	
	ЭМ				3,61		19,32	9,3	179,67	
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР				1 051,09		5 625,43	3,57	20 082,78	
	НР от ФОТ		%	83			150,37	71=83*0,85	1 948,72	
	СП от ФОТ		%	65			117,76	52=65*0,8	1 427,23	
	Всего по позиции						6 094,05		26 383,07	

исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылкой марки: РКК-3506	м2	-615,5	31,73		-19 529,82		-19 529,82	
10	каталог стр 86	Гидроизоляционный материал "Изоспан С" Ц=24,14/1,18*1,02*1,152	м2	615,5	24,04		14 796,62		14 796,62	
11	ТЕРР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листового стали	100 м2	5,352	1 875,93		ТЕРР58-12-2			114,27 1,71
		ЗП			158,63		848,99	15,15	12 862,14	
		ЭМ			20,96		112,18	8,17	916,48	
		в т.ч. ЗПМ			3,30		17,66	15,15	267,60	
		МР			1 696,34		9 078,81	3,9	35 407,38	
		НР от ФОТ	%	83			719,32	71=83*0.85	9 322,12	
		СП от ФОТ	%	65			563,32	52=65*0.8	6 827,46	
		Всего по позиции					11 322,62		65 335,58	
12	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	5,4568	148,12		ТЕР26-02-018 02			55,66 0,61
		ЗП			77,97	1,15	489,31	15,15	7 412,68	
		ЭМ			68,25	1,25	465,52	6,27	2 918,90	
		в т.ч. ЗПМ			0,93	1,25	6,33	15,15	96,09	
		МР			1,90		10,37	10,44	108,26	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	446,08	77=100*(0.9 *0.85)	5 781,75	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	297,38	48=70*(0.85 *0.8)	3 604,21	
		Всего по позиции					1 708,66		19 825,80	
13	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.98	Огнебиозащитное покрытие "Озон-007" Ц=4570/48/1,18*1,02*1,152	кг	109,136	94,81		10 347,18		10 347,18	237,14 5,29
14	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: проства кровля	100 м2 кровли	5,352	10 878,71		ТЕР12-01-023 01			
		ЗП			310,94	1,15	1 913,77	15,15	28 993,66	
		ЭМ			91,91	1,25	614,89	8,03	4 937,49	
		в т.ч. ЗПМ			9,55	1,25	63,90	15,15	967,91	
		МР			10 475,86		56 066,80	3,54	198 476,45	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 135,88	92=120*(0.9 *0.85)	27 564,64	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 087,72	44=65*(0.85 *0.8)	13 183,09	
		Всего по позиции					61 819,06		273 155,33	
15	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-85,63	266,39		-22 810,98		-22 810,98	
16	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-652,9	263,89		-172 293,78		-172 293,78	
17	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.71	Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=285/1,18*1,02*1,062	м2	652,9	261,63		170 818,23		170 818,23	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,231435	37 861,08		8 762,38		8 762,38	
19	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,1048	5 832,03		ТЕР10-01-044 12		9,62 0,01	
		ЗП			608,80	1,15	73,37	15,15	1 111,59	
		ЭМ			12,84	1,25	1,68	8,77	14,75	
		в т.ч. ЗПМ			0,85	1,25	0,11	15,15	1,69	
		МР			5 210,39		546,05	5,49	2 997,81	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	77,89	90=118*(0.9 *0.85)	1 001,95	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	39,68	43=63*(0.85 *0.8)	478,71	
		Всего по позиции					738,67		5 604,81	
20	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегодержателем	100 м ограждения	0,99	3 029,51		ТЕР12-01-012 01		7,59 0,36	
		ЗП			55,23	1,15	62,87	15,15	952,62	
		ЭМ			46,96	1,25	58,11	7,3	424,22	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	4,35	15,15	65,81	
		МР			2 927,32		2 898,05	5,54	16 055,19	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	72,60	92=120*(0.9 *0.85)	936,96	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	36,97	44=65*(0.85 *0.8)	448,11	
		Всего по позиции					3 128,60		18 817,10	
21	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобразованием профиля проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,297	53 672,85		-15 940,84		-15 940,84	
22	прайс	Снегодержатель оцинкованный трубчатый СНК-М4 Ц=2300/3/1,18*1,0075*1,082	м	99	708,27		70 118,73		70 118,73	
23	ТЕР20-02-010-05	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2600 мм	1 зонт	8	29,22		ТЕР20-02-010 05		20,88	
		ЗП			18,80	1,15	172,96	15,15	2 620,32	
		ЭМ			3,84	1,25	38,40	6,69	256,88	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,15		
		МР			6,58		52,64	4,65	244,80	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	198,90	98=128*(0.9 *0.85)	2 567,91	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	122,80	56=83*(0.85 *0.8)	1 467,38	
		Всего по позиции					585,70		7 157,29	
24	ТСЦ-301-0292	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали,: прямоугольные, периметром шахты 2600 мм	шт.	8	1 797,77		14 382,16		14 382,16	
25	ТЕР60-10-1	Исправление кладки дымоходной трубы ремонт кирпичной кладки дымоходов	100 кирпичей	0,26	149,44		ТЕР60-10-1			

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			116,68		30,34	15,15	459,60	
		ЭМ			7,11		1,85	8,21	15,18	
		в т.ч. ЗПМ			0,97		0,25	15,15	3,82	
		МР			25,65		6,66	6,74	44,95	
		НР от ФОТ	%		78		23,86	66=78*0,85	305,86	
		СП от ФОТ	%		63		19,27	50=63*0,8	231,71	
		Всего по позиции					81,98		1 057,30	
26	ТСЦ-404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,026	9 758,81		253,73		253,73	
27	ТЕР15-02-001-03 ПРИМ	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: ДВК	100 м2 штукатурки всего поверхност и	0,6422	2 163,22			ТЕР15-02-001 03		82,72
		ЗП			1 052,80	1,15	777,52	15,15	11 779,50	
		ЭМ			11,38	1,25	9,14	5,5	50,25	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,15		
		МР			1 099,04		705,81	4,44	3 133,75	
		НР от ФОТ	%		105	0,9	738,64	80=105*(0,9 *0,85)	9 423,60	
		СП от ФОТ	%		55	0,85	365,43	37=55*(0,85 *0,8)	4 358,42	
		Всего по позиции					2 596,54		28 745,52	
28	ТЕР15-04-011-01	Окраска ДВК с подготовкой поверхности: известковая	100 м2 фасада	0,6422	114,47			ТЕР15-04-011 01		4,67
		ЗП			50,37	1,15	37,20	15,15	563,58	
		ЭМ			1,49	1,25	1,19	8,58	10,26	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,15		
		МР			62,61		40,22	3,8	152,79	
		НР от ФОТ	%		105	0,9	35,34	80=105*(0,9 *0,85)	450,86	
		СП от ФОТ	%		55	0,85	17,48	37=55*(0,85 *0,8)	208,52	
		Всего по позиции					131,43		1 386,01	
29	ТЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,185	4 739,29			ТЕРр58-5-5		29,64
		ЗП			1 276,87		236,22	15,15	3 578,75	
		ЭМ			40,97		7,58	9,02	68,37	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			3 421,45		632,97	4,47	2 829,36	
		НР от ФОТ	%		83		196,06	71=83*0,85	2 540,91	
		СП от ФОТ	%		65		153,54	52=65*0,8	1 860,95	
		Всего по позиции					1 226,37		10 878,34	
30	102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-0,8732	2 725,51		-2 379,92		-2 379,92	
31	каталог 4 кв. стр 53	Доски обрезные хвойных пород I сорта L=7300/1,18*1,02*1,203	м3	0,12455	7 591,13		945,48		945,48	
32	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	7,14	24,19		27,70	ТСЦП311-01- 146-1		4,14
		ЗП			3,88			15,15	419,69	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				20,31		145,02	7,07	1 025,23	
	в т.ч. ЗПМ						15,15			
	МР									
	НР от ФОТ		%	100			27,70	85=100*0,85	356,74	
	СП от ФОТ		%	60			16,62	48=60*0,8	201,45	
	Всего по позиции						217,04		2 003,11	
33	ТСЦПЗ10-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	7,14	8,56			ТСЦПЗ10-3005-1		
	ЗП									
	ЭМ				8,56		61,12	4,42	270,18	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0,85		
	СП от ФОТ		%	0				0=0*0,8		
	Всего по позиции						61,12		270,18	
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли жилого дома										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										610 582,50
Накладные расходы										473 769,54
Сметная прибыль										86 262,85
Итого по смете:										50 550,11
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										161 819,86
Деревянные конструкции										31 581,15
Проемы (ремонтно-строительные)										9 889,42
Теплоизоляционные работы										19 825,80
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										272 823,59
Кровли										80 926,83
Печные работы (ремонтно-строительные)										1 311,03
Отделочные работы										30 131,53
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках										2 003,11
Перевозка грузов автотранспортом										270,18
Итого										610 582,50
В том числе:										
Материалы										355 106,84
Машины и механизмы										13 406,76
ФОТ										107 220,41
Накладные расходы										86 262,85
Сметная прибыль										50 550,11
НДС 18%										109 904,85
ВСЕГО по смете										720 487,35

Составил:  Крючкова Т.М.

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 720 487,35 руб.

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:  Крючкова Т.М.