

СОГЛАСОВАНО

Подрядчик \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Ясногорск, ул. Заводская, 14  
Объект №

Заказчик \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 628,068 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1166 чел.час.  
Сметная заработная плата 150,533 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	Всего затрат, руб.	Справ.	
									ЭТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2  
м прубычатых для прочих отделочных работ

ЭП	351,05	1,00	16,00	21	343,84					
ЭМ	4,21	1,00	9,31		148,94					
В п.ч. ЭПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)					
МР	397,43	1,00	5,18	7	823,01					
НР от ФОТ	1,00			19	849,77					
Σ	93									165,30

Исполнитель: Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ			%	54	11 525,67				
ЗТР			цел-ч	43,50					

Всего по позиции

60 691,23 15 971,38

2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,0196	E46-04-012-02	409,58	3,39
		ЗП		1 306,07	1,00	16,00	
		ЭМ		230,65	1,00	7,93	
		В т.ч. ЗПМ		97,68	1,00	16,00	(30,63)
		МР		0,00	1,00	0,00	0,00
		НР от ФОТ	%	84	1,00		
		СП от ФОТ	%	48			
		ЗТР	цел-ч	172,76		369,78	211,30

Всего по позиции

1 026,51 52 372,96

3	E10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,0196	E10-01-034-03	636,66	4,87
		ЗП		1 765,37	1,15	16,00	
		ЭМ		409,18	1,25	7,81	78,29
		В т.ч. ЗПМ		22,21	1,25	16,00	(8,71)
		МР		11 047,96	1,00	4,70	1 017,74
		НР от ФОТ	%	90	1,15		580,83
		СП от ФОТ	%	43			277,51
		ЗТР	цел-ч	216,08			

Всего по позиции

2 591,03 132 195,41

4	Капалог РХЦС 3-Блок оконный поворотно откидной 1200*1600 й кв. стр.49	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	м2	1,96	2 703,74	1,00	1,00	5 299,33	
---	---	----------------------------------	----	------	----------	------	------	----------	--

5	E15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и 100 м2 МДС35 п.4.7	камно плоских	0,02	E15-02-031-01	651,82	4,69
---	---------------	--	---------------	------	---------------	--------	------

		ЗП		1 771,24	1,15	16,00	
		ЭМ		61,39	1,25	7,93	12,17
		В т.ч. ЗПМ		26,00	1,25	16,00	(10,40)
		МР		2 510,45	1,00	3,90	195,82
		НР от ФОТ	%	80	1,15		529,78
		СП от ФОТ	%	37			245,02
		ЗТР	цел-ч	204,06			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								1 634,61	81 730,50

6 Е15-04-005-03 Окраска поливинилцеллюлозными водоземлемыми составами  
МДС35 п.4.7 улучшенная по штукатурке откосов

100 м2 окрасив  
аэмой  
поверхн  
ости

0,02 Е15-04-005-03

ЭП	359,50	1,15	16,00	132,30	
ЭМ	9,62	1,25	9,22	2,22	
В п.ч. ЭПМ	0,25	1,25	16,00	(0,10)	
МР	1 393,83	1,00	3,04	84,74	
НР от ФОТ		1,15		105,92	0,99
СП от ФОТ		37		48,99	
ЗТР	42,90				

Всего по позиции

374,17 18 708,50

7 Р58-20-1 Замена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м

Р58-20-1

ЭП	330,04	1,00	16,00	73,93	
ЭМ	4,79	1,00	8,62	0,58	
В п.ч. ЭПМ	1,01	1,00	16,00	(0,23)	
МР	3 247,95	1,00	2,40	109,13	
НР от ФОТ		1,00		52,65	0,58
СП от ФОТ		52		38,56	
ЗТР	41,41				

Всего по позиции

274,85 19 632,14

8 1011875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм

П -0,00258 39 841,20 1,00 1,00 -102,79

9 Каталог ЕХЦС 3-Отлив оконный 150 мм  
й кв. стр.50 Цена: =175/1.18\*1.02\*1.062

М 1,40 160,65 1,00 1,00 224,91

10 Е46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных

100 м2 Е46-02-009-02 4,10

ЭП	166,36	1,00	16,00	10 913,22	
НР от ФОТ		1,00		9 167,10	93,56
СП от ФОТ		1,00		5 238,35	
ЗТР	22,82				

Всего по позиции

25 318,67 6 175,29

11 Р61-28-1 Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по 100 м2  
кирпичным и бетонным поверхностям

Р61-28-1

поверхн  
ости

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

ЗП  
ЭМ  
В Т.Ч. ЗПМ  
МР  
НР ОТ ФОТ  
СП ОТ ФОТ  
ЗТР

150 855,75 36 794,09

100 м2	4,10
оштыкат	

36 794,09

поверхн  
%  
%  
цел-ч

°	80
°	37
year-y	70,88

39 976, 19 334, 20  
18 488, 99

129 680, 98 31 629, 51

окрашив	0,30
100 м2	

31 629,51

поверхности	%	%	фел-ф
-------------	---	---	-------

9,47

3 131,73 10 439,10

100 м2	4, 10
обработ	

поверхности

2 271,07  
600,94



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
В т.ч. ЭПМ									
МР					0,00	1,00	16,00	(0,00)	
НР от ФОТ					307,42	1,00	8,15	10 272,44	
СП от ФОТ						1,00		1 544,33	17,59
ЗТР					4,29			908,43	

**Всего по позиции**

15 597,21 3 804,20

15 Р62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

Р62-25-7

100 м2	4,10	100 м2	4,10	100 м2	4,10	100 м2	4,10	100 м2	4,10
обработ		обработ		обработ		обработ		обработ	
анной		анной		анной		анной		анной	
поверхн		поверхн		поверхн		поверхн		поверхн	
ости		ости		ости		ости		ости	
ЭП		ЭП		ЭП		ЭП		ЭП	
ЭМ		ЭМ		ЭМ		ЭМ		ЭМ	
в т.ч. ЭПМ		в т.ч. ЭПМ		в т.ч. ЭПМ		в т.ч. ЭПМ		в т.ч. ЭПМ	
МР		МР		МР		МР		МР	
НР от ФОТ		НР от ФОТ		НР от ФОТ		НР от ФОТ		НР от ФОТ	
СП от ФОТ		СП от ФОТ		СП от ФОТ		СП от ФОТ		СП от ФОТ	
ЗТР		ЗТР		ЗТР		ЗТР		ЗТР	
188,09	1,00	16,00	12 338,70	1,37	8,85	49,71	(0,00)	10 808,02	8 390,32
0,00	1,00	16,00	(0,00)	0,00	1,00	2,99	8 390,32	4 935,48	96,76
881,64	1,00	2,99	8 390,32	40	23,60				
68									
40									
23,60									

**Всего по позиции**

36 522,23 8 907,86

16 Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по МДС35 п.4.7 подготовленной поверхности

Е15-04-019-07

100 м2	3,80	100 м2	3,80	100 м2	3,80	100 м2	3,80	100 м2	3,80
окрашив		окрашив		окрашив		окрашив		окрашив	
аемой		аемой		аемой		аемой		аемой	
поверхн		поверхн		поверхн		поверхн		поверхн	
ости		ости		ости		ости		ости	
ЭП		ЭП		ЭП		ЭП		ЭП	
ЭМ		ЭМ		ЭМ		ЭМ		ЭМ	
в т.ч. ЭПМ		в т.ч. ЭПМ		в т.ч. ЭПМ		в т.ч. ЭПМ		в т.ч. ЭПМ	
МР		МР		МР		МР		МР	
НР от ФОТ		НР от ФОТ		НР от ФОТ		НР от ФОТ		НР от ФОТ	
СП от ФОТ		СП от ФОТ		СП от ФОТ		СП от ФОТ		СП от ФОТ	
ЗТР		ЗТР		ЗТР		ЗТР		ЗТР	
112,32	1,15	16,00	7 853,41	3,73	9,18	162,65	(0,00)	10 023,64	6 282,73
0,00	1,25	16,00	(0,00)	0,00	1,00	5,00	10 023,64	6 282,73	56,55
527,56	1,00	5,00	10 023,64	80	12,94				
37									
12,94									

**Всего по позиции**

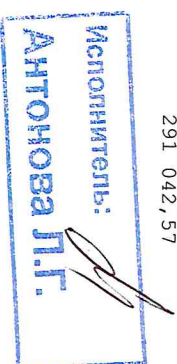
27 228,19 7 165,31

17 1013469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВЛТ

18 Прайс лист Краска фасадная акриловая  
Цена: =120.51/1.18\*1.02\*1.152

Прямые затраты по разделу

291 042,57



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Накладные расходы по разделу							
		Сметная прибыль по разделу							
		<b>Итого по разделу</b>							
		<b>Итого по разделу</b>							

113 848,16

60 935,23

**465 825,96****Устройство бетонной отмостки с разрабаткой грунта**

19	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,036	3 639,58	1,00	1,00	131,02	
----	---------	---	----	-------	----------	------	------	--------	--

Прямые затраты по разделу

131,02

Накладные расходы по разделу

0,00

Сметная прибыль по разделу

0,00

**Итого по разделу****131,02****Устройство бетонной отмостки по существующему основанию**

20	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и бетоннок	1 т	0,10123		E06-01-015-10			
	ЗП				104,66	1,15	16,00	194,94	
	ЭМ				27,45	1,25	8,74	30,36	
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	16,00	(4,09)	
	МР				5 689,98	1,00	5,26	3 029,74	
	НР от ФОТ					1,15		159,22	1,47
	СП от ФОТ								
	ЗТР				12,64			87,57	

**Всего по позиции****3 501,83 34 592,81**

21	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,00283	32 943,79	1,00	1,00	-93,23	
----	---------	------------------------------------	---	----------	-----------	------	------	--------	--

22	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,10123	28 983,27	1,00	1,00	-2 933,98	
----	---------	--	---	----------	-----------	------	------	-----------	--

23	2040084	Сетка из проволоки холоднокатанной (100*100*4 вес 191 кг/м2)	т	0,10406	46 194,08	1,00	1,00	4 806,96	
----	---------	--	---	---------	-----------	------	------	----------	--

Исполнитель:  
**Антонова Л.Г.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	E06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,053			E06-01-001-01		
	МДСЗ п.4.7								

ЗП	1 312,20	1,15	16,00	1 279,66					
ЭМ	1 377,50	1,25	7,39	674,41					
В п.ч. ЗПМ	227,16	1,25	16,00	(240,79)					
МР	61 972,90	1,00	4,64	15 240,38					
НР от ФОТ		1,15		1 216,36					10,97
СП от ФОТ				669,00					
ЗТР	180,00								

**Всего по позиции** 19 079,81 359 996,42

25 4010061 Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) м3 -5,406 2 716,84 1,00 1,00 -14 687,24

26 4010003 Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100) м3 5,406 3 860,95 1,00 1,00 20 872,30

27	E27-06-011-01	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрытия	0,053			E27-06-011-01		
	МДСЗ п.4.7								
ЗП	35,27	1,15	16,00	34,40					
ЭМ	15,83	1,25	7,72	8,10					
В п.ч. ЗПМ	0,88	1,25	16,00	(0,93)					
МР	295,67	1,00	4,03	63,15					
НР от ФОТ		1,15		38,51					0,28
СП от ФОТ				22,96					
ЗТР	4,58								

**Всего по позиции** 167,12 3 153,21

28 1020137 Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта м3 -0,01696 3 639,58 1,00 1,00 -61,73

29 1020069 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта м3 0,036 3 639,58 1,00 1,00 131,02

Исполнитель:  
Антонова И.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	E06-01-001-01	Бетонирование входной площадки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,004			E06-01- 001-01		
МДСЗ п.4.7									

ЭП	1 312,20	1,15	16,00	96,58	
ЭМ	1 377,50	1,25	7,39	50,90	
в п.ч. ЭПМ	227,16	1,25	16,00	(18,17)	
МР	61 972,90	1,00	4,64	1 150,22	
НР от ФОТ		1,15		91,80	0,83
СП от ФОТ		44		50,49	
ЗТР	180,00				

Всего по позиции 1 439,99 359 997,50

31	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-0,408	2 716,84	1,00	1,00	-1 108,47	
----	---------	--	----	--------	----------	------	------	-----------	--

32	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	0,408	3 860,95	1,00	1,00	1 575,27	
----	---------	----------------------------------	----	-------	----------	------	------	----------	--

Прямые затраты по разделу 30 353,74

Накладные расходы по разделу 1 505,89

Сметная прибыль по разделу 830,02

Итого по разделу 32 689,65

Двери

33	E46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,0315			E46-04- 012-03		
----	---------------	---	--------	--------	--	--	-------------------	--	--

ЗП	785,56	1,00	16,00	395,92	
ЭМ	230,65	1,00	7,93	57,62	
в п.ч. ЭПМ	97,68	1,00	16,00	(49,23)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ		1,00		373,93	3,27
СП от ФОТ				213,67	
ЗТР	103,91				

Всего по позиции 1 041,14 33 052,06

34	E09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2	3,15			E09-04- 012-01		
МДСЗ п.4.7									



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗП									
ЭМ									
в т.ч. ЗПМ									
МР									
НР от ФОТ									
СП от ФОТ									
ЗТР									
%									
58									
2,40									
Чел-ч									
8,69									
747,97									

Всего по позиции

4 047,21 1 284,83

35 2038126 Дверь металлическая двустворчатая , утепленная , окрашенная  
огнезащитным составом

шт.

1,00 14 701,99 1,00 1,00 14 701,99

Прямые затраты по разделу

17 564,94

Накладные расходы по разделу

1 263,76

Сметная прибыль по разделу

961,64

Итого по разделу

19 790,34

Козырек

36 Р69-2-1

Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором  
диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича

100  
отверстий

0,12

Р69-2-1

ЗП	43,76	1,00	16,00	84,02
ЭМ	10,28	1,00	5,50	6,78
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00
НР от ФОТ				55,45
СП от ФОТ				33,61
ЗТР				0,66
Чел-ч	5,49			
66				
40				
%				
%				

Всего по позиции

179,86 1 498,83

37 Р69-2-2 {К=2} Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен  
добавлять к расценке Р69-2-1

100  
отверстий

0,12

Р69-2-2

ЗП	84,16	1,00	16,00	161,59
ЭМ	19,76	1,00	5,50	13,04
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00
НР от ФОТ				0,00
СП от ФОТ				0,00
ЗТР				0,00
Чел-ч	1,00			
66				
%				
%				

106,65 1,27

9

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
42	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	0,05					
		ЗП	Кровли						
		ЭМ			33,85	1,00	16,00	27,08	
		в т.ч. ЗПМ			3,61	1,00	9,30	1,68	
		МР			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		НР от ФОТ			1 051,09	1,00	3,75	197,08	
		СП от ФОТ	%	71		1,00		19,23	0,23
		ЗТР	цел-ч	52				14,08	
				4,52					

43	E09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,046					
		ЗП	покрыти						
		ЭМ			290,04	1,15	16,00	245,49	
		в т.ч. ЗПМ			640,18	1,25	4,48	164,91	
		МР			35,00	1,25	16,00	(32,20)	
		НР от ФОТ			168,40	1,00	6,23	48,26	
		СП от ФОТ	%	69		1,15		191,61	1,88
		ЗТР	цел-ч	58				161,06	
				35,50					

44	РХЩС 2 кв.2015	Профлист С21 толщ 0,5	М2	5,29	243,27	1,00	1,00	1 286,90	811,33 17 637,61
	счтр.63	Цена: =265/1.18*1.02*1.062							

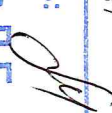
45	E12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,018					
		ЗП	покрыти						
		ЭМ			898,62	1,15	16,00	297,62	
		в т.ч. ЗПМ			19,16	1,25	7,83	3,38	
		МР			2,52	1,25	16,00	(0,91)	
		НР от ФОТ			13 542,34	1,00	2,35	572,84	
		СП от ФОТ	%	92		1,15		274,65	2,33
		ЗТР	цел-ч	44				131,35	
				112,75					

46	E07-05-039-06	Устройство термезтизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизующейся тиоколовой	100 м	0,044					
	МДС35 п.4.7		шва						

ЗП	159,34	1,15	16,00	129,00	
ЭМ	833,00	1,25	3,78	173,18	
в т.ч. ЗПМ	34,50	1,25	16,00	(30,36)	
МР	1 620,80	1,00	2,41	171,87	

1 279,84 71 102,22

1.1

Исполнитель:   
**Антонова И.Г.**





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
В т.ч. ЭПМ									
МР									
НР от ФОТ									
СП от ФОТ									
ЭТР									
%									
%									
цел-ц									
0,58									
0,00									
0,00									
1,00									
1,00									
0,00									
0,53									
0,30									
0,01									

## Всего по позиции

2,89

289,00

50 А310-3005-1

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)

т 0,01

А310-3005-1

ЭМ  
в т.ч. ЭПМ

8,56 1,00 4,42  
0,00 1,00 0,00

0,38  
(0,00)

## Всего по позиции

0,38

38,00

Прямые затраты по разделу

2,44

Накладные расходы по разделу

0,53

Сметная прибыль по разделу

0,30

## Итого по разделу

3,27

Итого по всем разделам

532 261,05

Масса мусора

0,01

Заработная плата

150 533,35

Эксплуатация машин

6 458,73

в том числе заработная плата машинистов

2 401,27

Материалы

192 794,72

Затраты на производство работ в зимнее время

0,00

Накладные расходы по смете

118 500,81

Сметная прибыль по смете

63 973,44

Итого

532 261,05

НДС, %

95 806,99

18,00

Всего

628 068,04

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 628068,04  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

13  

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.