

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2015 г.

Заказчик

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2015 г.

Наименование стройки: Тульская область, Ясногорский район, г. Ясногорск, ул. Сафонова, 13
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 165,455 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 155 чел.час.
Сметная заработная плата 19,996 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,031			E46-04-012-02			
		ЗП			1 306,07	1,00	16,00	647,81		
		ЭМ			230,65	1,00	7,93	56,70		
		В п.ч. ЗПМ			97,68	1,00	16,00	(48,45)		
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00		
		НР оп ФОТ						584,86		
		СП оп ФОТ						334,20		
		ЗТР				1,00				5,36
			%							
			чел-ч		172,76					

Всего по позиции

1

9054

Исполнитель: Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	E10-01-034-01 МДС35 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,031			E10-01-034-01		
	ЭП				1 395,03	1,15	16,00	795,73	
	ЭМ				328,03	1,25	8,38	106,52	
	в п.ч. ЭПМ				22,21	1,25	16,00	(13,77)	
	МР				8 702,42	1,00	4,76	1 284,13	
	НР оп ФОТ							728,55	
	СП оп ФОТ							348,09	
	ЭТР								6,09
			%	90					
			%	43					
			цел-ч	170,75		1,15			
Всего по позиции									
3	Каталог РХЦС 3-Блок оконный поворотный откидной 1200*1600 й кв. стр.49	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	М2	3,10	2 703,74	1,00	1,00	8 381,59	3 263,02 105 258,71
4	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 штукатур уриваем ой поверхн	0,025			E15-02-031-01		
	ЭП				1 771,24	1,15	16,00	814,77	
	ЭМ				61,39	1,25	7,93	15,21	
	в п.ч. ЭПМ				26,00	1,25	16,00	(13,00)	
	МР				2 510,45	1,00	3,90	244,77	
	НР оп ФОТ							662,22	
	СП оп ФОТ							306,27	
	ЭТР								5,87
			%	80					
			%	37					
			цел-ч	204,06		1,15			
Всего по позиции									
5	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилхлоридными водноэмульсионными составами углубленная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн оспи	0,025			E15-04-005-03		
	ЭП				359,50	1,15	16,00	165,37	
	ЭМ				9,62	1,25	9,22	2,77	
	в п.ч. ЭПМ				0,25	1,25	16,00	(0,13)	
	МР				1 393,83	1,00	3,04	105,93	
	НР оп ФОТ							132,40	
	СП оп ФОТ							61,24	
	ЭТР								1,23
			%	80					
			%	37					
			цел-ч	42,90		1,15			
Всего по позиции									
								467,71	18 708,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поисков, сандриков, отливов, 100 м карнизов) шириной по 0,4 м	100 м	0,024			P58-20-1		
		ЗП			330,04	1,00	16,00	126,74	
		ЭМ			4,79	1,00	8,62	0,99	
		В т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	16,00	(0,39)	
		МР			3 247,95	1,00	2,40	187,08	
		НР от ФОТ						90,26	
		СП от ФОТ						66,11	
		ЗТР							0,99
		Всего по позиции						471,18	19 632,50
7	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,00442	39 841,20	1,00	1,00	-176,10	
8	Каталог РХЦС 3-Одлив оконный 150 мм и кв. стр.50	Цена: =175/1.18*1.02*1.062	м		2,40	1,00	1,00	385,56	
9	P53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	1,70		P53-14-1			
		ЗП			22,71	1,00	16,00	617,71	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			8,77	1,00	8,82	131,50	
		НР от ФОТ						450,93	
		СП от ФОТ						345,92	
		ЗТР							4,61
		Всего по позиции						1 546,06	909,45
10	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	0,56		P62-41-1			
		ЗП			151,63	1,00	16,00	1 358,60	
		НР от ФОТ						923,85	
		СП от ФОТ						543,44	
		ЗТР							11,65
		Всего по позиции						2 825,89	5 046,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	Р61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и 100 м2 лесов цементно-известковыми раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщной слоя до 20 мм (цоколь)	определен типован ной поверхн ости	0,11			Р61-10-1		
		ЗП			1 649,03	1,00	16,00	2 902,29	
		ЭМ			1,21	1,00	5,49	0,73	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 272,50	1,00	4,49	628,49	
		НР от ФОТ						1 944,53	
		СП от ФОТ						1 160,92	
		ЗТР	%	67					22,20
			%	40					
			цел-ч	201,84		1,00			
Всего по позиции									
12	Р62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (цоколь)	100 м2 обработ анной поверхн ости	0,67			Р62-25-7		
		ЗП			188,09	1,00	16,00	2 016,32	
		ЭМ			1,37	1,00	8,85	8,12	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			881,64	1,00	2,99	1 766,19	
		НР от ФОТ	%	68				1 371,10	
		СП от ФОТ	%	40				806,53	
		ЗТР	цел-ч	23,60		1,00			15,81
Всего по позиции									
13	Р62-25-1	Оштукатурка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (цоколь)	100 м2 обработ анной поверхн ости	0,67			Р62-25-1		
		ЗП			34,62	1,00	16,00	371,13	
		ЭМ			26,22	1,00	5,59	98,20	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			307,42	1,00	8,15	1 678,67	
		НР от ФОТ	%	68				252,37	
		СП от ФОТ	%	40				148,45	
		ЗТР	цел-ч	4,29		1,00			2,87
Всего по позиции									
					2 548,82			3 804,21	

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчислительной старой краски до 10% с земли и лесов (цоколь)	100 м2	0,67			P62-22-1		

ЭП	261,48	1,00	16,00	2 803,07	
ЭМ	12,20	1,00	9,25	75,61	
В п.ч. ЭПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)	
МР	665,65	1,00	2,44	1 088,20	
НР от ФОТ				1 906,09	
СП от ФОТ				1 121,23	
ЗТР					21,16

Всего по позиции 6 994,20 10 439,10

Прямые затраты по разделу 28 690,40

Накладные расходы по разделу 9 047,16

Сметная прибыль по разделу 5 242,40

Итого по разделу 42 979,96

Устройство бетонной отмостки с разрабаткой грунта

15	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2	0,0778	E27-06-011-01	
	ЭП					
	ЭМ		35,27	1,15	16,00	50,49
	в п.ч. ЭПМ		15,83	1,25	7,72	11,88
	МР		0,88	1,25	16,00	(1,37)
	НР от ФОТ		295,67	1,00	4,03	92,70
	СП от ФОТ					56,53
	ЗТР					33,71
			цел-ч	4,58	1,15	0,41

Всего по позиции 245,31 3 153,08

16 1020137 Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта -0,0249 3 639,58 1,00 1,00 -90,63

17 1020069 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта м3 0,052 3 639,58 1,00 1,00 189,26

Прямые затраты по разделу 253,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Накладные расходы по разделу									
Сметная прибыль по разделу									
Итого по разделу									
Устройство бетонной отмостки по существующему основанию									

56,53
33,71
343,94

18	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набегонок	1 т	0,1486			E06-01-015-10		
	ЗП				104,66	1,15	16,00	286,17	
	ЭМ				27,45	1,25	8,74	44,56	
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	16,00	(6,00)	
	МР				5 689,98	1,00	5,26	4 447,49	
	НР от ФОТ		%	80				233,74	
	СП от ФОТ		%	44				128,55	
	ЗТР		цел-ч	12,64		1,15			2,16

Всего по позиции									
19	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,00416	32 943,79	1,00	1,00	-137,05	5 140,51 34 592,93

20	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,1486	28 983,27	1,00	1,00	-4 306,91	
----	---------	--	---	---------	-----------	------	------	-----------	--

21	2040084	Сетка из проволоки холоднокатаной (100*100*4 вес 191 кг/м2)	т	0,15276	46 194,08	1,00	1,00	7 056,61	
----	---------	---	---	---------	-----------	------	------	----------	--

22	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,0778			E06-01-001-01		
	ЗП				1 312,20	1,15	16,00	1 878,44	
	ЭМ				1 377,50	1,25	7,39	989,98	
	в т.ч. ЗПМ				227,16	1,25	16,00	(353,46)	
	МР				61 972,90	1,00	4,64	22 371,72	
	НР от ФОТ		%	80				1 785,52	
	СП от ФОТ		%	44				982,04	
	ЗТР		цел-ч	180,00		1,15			16,10

Всего по позиции									
23	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-7,9356	2 716,84	1,00	1,00	-21 559,76	28 007,70 359 996,14

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

24	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	МЗ	7,9356	3 860,95	1,00	1,00	30 638,95	
----	---------	----------------------------------	----	--------	----------	------	------	-----------	--

25	Е06-01-013-01 МДС35 п.4.7	Устройство подливки толщиной 20 мм (Поверхность площадки и ступеней на входе в подъезд)	100 м2 подливк и под оборудование	0,06		Е06-01-013-01			
----	------------------------------	---	-----------------------------------	------	--	---------------	--	--	--

ЗП	383,64	1,15	16,00	423,54	
ЭМ	11,34	1,25	8,21	6,98	
В т.ч. ЗПМ	1,01	1,25	16,00	(1,21)	
МР	1 648,90	1,00	5,79	572,83	
НР от ФОТ				339,80	
СП от ФОТ				186,89	
ЗТР					3,16

Всего по позиции	1 530,04	25 500,67			
------------------	----------	-----------	--	--	--

Прямые затраты по разделу 42 713,55

Накладные расходы по разделу 2 359,06

Сметная прибыль по разделу 1 297,48

Итого по разделу 46 370,09

Двери									
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

26	Е46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,036		Е46-04-012-03			
----	---------------	---	--------	-------	--	---------------	--	--	--

ЗП	785,56	1,00	16,00	452,48	
ЭМ	230,65	1,00	7,93	65,85	
В т.ч. ЗПМ	97,68	1,00	16,00	(56,26)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ				427,34	
СП от ФОТ				244,20	
ЗТР					3,74

Всего по позиции	1 189,87	33 051,94			
------------------	----------	-----------	--	--	--

27	Е09-04-012-01 МДС35 п.4.7	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	3,60		Е09-04-012-01			
----	------------------------------	---	-------------	------	--	---------------	--	--	--

ЗП	22,25	1,15	16,00	1 473,84	
ЭМ	14,47	1,25	8,19	533,29	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	16,00	(0,00)	
МР	25,38	1,00	8,17	746,48	

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1

1 284,83

3,05

81 729,23

0,64

18 707, 69

1 857,49

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Сметная прибыль по разделу

1 290,13

Итого по разделу

36 524,92

Козырек

31	R69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,12						
							R69-2-1			
		ЭП			43,76	1,00	16,00	84,02		
		ЭМ			10,28	1,00	5,50	6,78		
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)		
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00		
		НР от ФОТ	%	66				55,45		
		СП от ФОТ	%	40				33,61		
		ЗТР	цел-ч	5,49		1,00			0,66	
Всего по позиции										

32	R69-2-2 {K=2}	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,12			R69-2-2			
							2			

		ЭП			84,16	1,00	16,00	161,59		
		ЭМ			19,76	1,00	5,50	13,04		
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)		
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00		
		НР от ФОТ	%	66				106,65		
		СП от ФОТ	%	40				64,64		
		ЗТР	цел-ч	10,56		1,00			1,27	
Всего по позиции										

33	E06-01-015-01 МДС35 п.4.7	Установка анкерных болтов в топовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0054			E06-01-015-01			

		ЭП			2 608,28	1,15	16,00	259,16		
		ЭМ			44,47	1,25	8,76	2,63		
		в т.ч. ЭПМ			3,16	1,25	16,00	(0,34)		
		МР			9 764,23	1,00	11,36	598,98		
		НР от ФОТ	%	80				207,60		
		СП от ФОТ	%	44				114,18		
		ЗТР	цел-ч	315,01		1,15			1,96	
Всего по позиции										

34	E09-03-014-01 МДС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнуто сварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т	0,07232			E09-03-014-01			

		ЭП			517,00	1,15				
Всего по позиции										

1 182,55 218 990,74

16,00 687,97
Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЭМ									
В т.ч. ЗПМ									
МР					469,76	1,25	7,92	336,33	
НР от ФОТ					48,40	1,25	16,00	(70,01)	
СП от ФОТ					256,09	1,00	5,14	95,20	
ЗТР								523,01	
					63,28	1,15		439,63	5,26

Всего по позиции

2 082,14 28 790,65

35	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и обросварочных операций	т	0,07232	42 729,30	1,00	1,00	3 090,18	
----	---------	--	---	---------	-----------	------	------	----------	--

36	P58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листовой стали	100 м2	0,0473			P58-12-2		
ЗП									
ЭМ					158,63	1,00	16,00	120,05	
В т.ч. ЗПМ					20,96	1,00	8,68	8,61	
МР					4,04	1,00	16,00	(3,06)	
НР от ФОТ					1 696,34	1,00	3,91	313,73	
СП от ФОТ								87,41	
ЗТР								64,02	
					21,35	1,00			1,01

Всего по позиции

593,82 12 554,33

37	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,05			P58-13-1		
ЗП									
ЭМ					33,85	1,00	16,00	27,08	
В т.ч. ЗПМ					3,61	1,00	9,30	1,68	
МР					0,00	1,00	16,00	(0,00)	
НР от ФОТ					1 051,09	1,00	3,75	197,08	
СП от ФОТ								19,23	
ЗТР								14,08	
					4,52	1,00			0,23

Всего по позиции

259,15 5 183,00

38	E09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,046			E09-04-002-01		
ЗП									
ЭМ					290,04	1,15	16,00	245,49	
В т.ч. ЗПМ					640,18	1,25	4,48	164,91	
МР					35,00	1,25	16,00	(32,20)	
НР от ФОТ					168,40	1,00	6,23	48,26	
СП от ФОТ								191,61	
ЗТР								161,06	
					35,50	1,15			1,88

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции									
39	РХПС 2 кв.2015 Профиль С21 толщ 0,5 срр.63		М2	5,29	243,27	1,00	1,00	1 286,90	811,33 17 637,61
Цена: =265/1.18*1.02*1.062									

40	Е12-01-010-01 МДС35 п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрыти	0,018		Е12-01-010-01			
ЗП									
ЭМ					898,62	1,15	16,00	297,62	
в т.ч. ЗПМ					19,16	1,25	7,83	3,38	
МР					2,52	1,25	16,00	(0,91)	
НР от ФОТ				13	542,34	1,00	2,35	572,84	
СП от ФОТ				%	92			274,65	
ЗТР				%	44			131,35	
				цел-ч	112,75	1,15			2,33
Всего по позиции								1 279,84	71 102,22

41	Е07-05-039-06 МДС35 п.4.7	Устройство термезитизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиколовой	100 м шва	0,044		Е07-05-039-06			
ЗП									
ЭМ					159,34	1,15	16,00	129,00	
в т.ч. ЗПМ					833,00	1,25	3,78	173,18	
МР					34,50	1,25	16,00	(30,36)	
НР от ФОТ				1	620,80	1,00	2,41	171,87	
СП от ФОТ				%	119			189,64	
ЗТР				%	68			108,36	
				цел-ч	18,79	1,15			0,95
Всего по позиции								772,05	17 546,59

42	Е12-01-009-02 МДС35 п.4.7	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,046		Е12-01-009-02			
ЗП									
ЭМ					250,34	1,15	16,00	211,89	
в т.ч. ЗПМ					18,08	1,25	8,18	8,50	
МР					2,02	1,25	16,00	(1,86)	
НР от ФОТ				9	201,89	1,00	2,91	1 231,76	
СП от ФОТ				%	92			196,65	
ЗТР				%	44			94,05	
				цел-ч	31,41	1,15			1,66
Всего по позиции								1 742,85	37 888,04

Исполнитель:
 Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
43	Е13-03-004-26 МПС35 п.4.7 {K=2}	Окраска металлических отштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашив автомой поверхн ости	0,03696			Е13-03-004-26		

ЗП	64,96	1,15	16,00	44,18	
ЭМ	11,88	1,25	5,89	3,23	
в т.ч. ЗПМ	0,18	1,25	16,00	(0,13)	
МР	658,84	1,00	3,90	94,97	
НР от ФОТ				30,57	
СП от ФОТ				21,27	
ЗТР					0,33

Всего по позиции 194,22 5 254,87

Прямые затраты по разделу 10 692,09

Накладные расходы по разделу 1 882,47

Сметная прибыль по разделу 1 246,25

Итого по разделу 13 820,81

Мусор

44	А311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,54	А311-01-146-				
	ЗП			3,88	1,00	16,00	33,52		
	ЭМ			20,31	1,00	7,07	77,54		
	в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)		
	МР			0,00	1,00	0,00	0,00		
	НР от ФОТ						28,49		
	СП от ФОТ						16,09		
	ЗТР								0,31

Всего по позиции 155,64 288,22

45	А310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	0,54	А310-3005-1				
	ЭМ			8,56	1,00	4,42	20,43		
	в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)		

Всего по позиции 20,43 37,83

Прямые затраты по разделу

131,49



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Накладные расходы по разделу

28,49

Сметная прибыль по разделу

16,09

Итого по разделу

176,07

Итого по всем разделам

140 215,79

Масса мусора

0,54

Заработная плата

19 995,74

Эксплуатация машин

2 846,98

В том числе заработная плата машинистов

639,74

Материалы

93 015,81

Затраты на производство работ в зимнее время

0,00

Накладные расходы по смете

15 231,20

Сметная прибыль по смете

9 126,06

Итого

140 215,79

НДС, %

25 238,84

Всего

165 454,63

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

19-00
Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме **165 454,63**
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Антонова Л.Г.

Исполнитель:
Антонова Л.Г.