

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

" " / 2015 г.

Наименование стройки: Р.п. Ревякино, ул. Советская, 14
Объект №

Заказчик _____

" " / 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 517,572 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 942 чел.час.
Сметная заработная плата 121,958 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффиценты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЭТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2
согласно деф. м трубчатых для прочих отделочных работ

Е08-07-001-02

Вертикальная проекция и для наружных лесов

ЭП	351,05	1,00	16,00	32	296,60					
ЭМ	4,21	1,00	9,31		225,37					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)					
МР	397,43	1,00	5,18	11	837,45					
НР от ФОТ	1,00			30	035,84					

250,13

118885

Исполнитель: Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ			%	54					
ЗТР			цел-ч	43,50				17 440,16	

Всего по позиции

91 835,42 15 971,38

2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,0768					
		ЗП		1 306,07	1,00	16,00	1 604,90		
		ЭМ		230,65	1,00	7,93	140,47		
		В п.ч. ЗПМ		97,68	1,00	16,00	(120,03)		
		МР		0,00	1,00	0,00	0,00		
		НР от ФОТ	%	84	1,00		1 448,94		13,27
		СП от ФОТ	%	48					
		ЗТР	цел-ч	172,76			827,97		

Всего по позиции

4 022,28 52 373,44

3	E10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2	0,06					
		ЗП		1 190,53	1,15	16,00	1 314,35		
		ЭМ		311,76	1,25	8,28	193,60		
		В п.ч. ЗПМ		8,33	1,25	16,00	(10,00)		
		МР		6 730,13	1,00	4,73	1 910,01		
		НР от ФОТ	%	90	1,15		1 191,92		10,05
		СП от ФОТ	%	43			569,47		
		ЗТР	цел-ч	145,72					

Всего по позиции

5 179,35 86 322,50

4	E10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2	0,0168					
		ЗП		1 532,28	1,15	16,00	473,66		
		ЭМ		388,89	1,25	7,93	64,76		
		В п.ч. ЗПМ		22,21	1,25	16,00	(7,46)		
		МР		9 123,78	1,00	4,66	714,28		
		НР от ФОТ	%	90	1,15		433,01		3,62
		СП от ФОТ	%	43			206,88		
		ЗТР	цел-ч	187,55					

Всего по позиции

1 892,59 112 654,17

5	Каралог РХПЦ 3-Блок оконный поворотно откидной 1200*1600	м2	7,68	2 703,74	1,00	1,00	20 764,72		
	й кв. стр.49	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	оштукатуриваемой поверхн	0,048			E15-02-031-01		

ЭП	1 771,24	1,15	16,00	1 564,36					
ЭМ	61,39	1,25	7,93	29,21					
в т.ч. ЭПМ	26,00	1,25	16,00	(24,96)					
МР	2 510,45	1,00	3,90	469,96					
НР от ФОТ		1,15		1 271,46					11,26
СП от ФОТ				588,05					
ЗТР	204,06	37							

Всего по позиции 3 923,04 81 730,00

7	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилхлоридными водозумulsionными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрасиваемой поверхн остл	0,048			E15-04-005-03		
---	------------------------------	--	----------------------------------	-------	--	--	---------------	--	--

ЭП	359,50	1,15	16,00	317,51					
ЭМ	9,62	1,25	9,22	5,32					
в т.ч. ЭПМ	0,25	1,25	16,00	(0,24)					
МР	1 393,83	1,00	3,04	203,39					
НР от ФОТ		1,15		254,20					2,37
СП от ФОТ				117,57					
ЗТР	42,90	37							

Всего по позиции 897,99 18 708,13

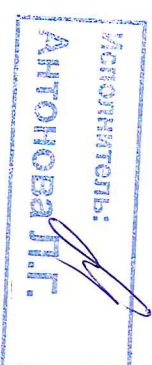
8	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м карнизов) шириной до 0,4 м		0,048			P58-20-1		
---	----------	--	--	-------	--	--	----------	--	--

ЭП	330,04	1,00	16,00	253,47					
ЭМ	4,79	1,00	8,62	1,98					
в т.ч. ЭПМ	1,01	1,00	16,00	(0,78)					
МР	3 247,95	1,00	2,40	374,16					
НР от ФОТ		1,00		180,52					1,99
СП от ФОТ				132,21					
ЗТР	41,41	52							

Всего по позиции 942,34 19 632,08

9	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0088	39 841,20	1,00	1,00	-350,60	
---	---------	---	---	---------	-----------	------	------	---------	--

10	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 150 мм й кв. стр.50	Цена: =175/1.18*1.02*1.062	м	4,80	160,65	1,00	1,00	771,12	
----	---	----------------------------	---	------	--------	------	------	--------	--



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

11	P53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	0,70			P53-14-1		
	ЭП				22,71	1,00	16,00	254,35	
	ЭМ				0,00	1,00	0,00	0,00	
	в п.ч. ЭПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				8,77	1,00	8,82	54,15	
	НР от ФОТ							185,68	1,90
	СП от ФОТ							142,44	
	ЗТР								

Всего по позиции									
12	P61-8-1	Ремонт штукатурки тят и карнизов по камню и бетону цементно-известковым раствором горизонтальных длиной до 5 м	100 м2 отрезом тированной площади развернутой поверхн остли	0,33			P61-8-1		

	ЭП				4 836,84	1,00	16,00	25 538,52	
	ЭМ				48,28	1,00	7,93	126,34	
	в п.ч. ЭПМ				20,44	1,00	16,00	(107,92)	
	МР				3 935,93	1,00	4,60	5 974,74	
	НР от ФОТ							17 183,11	192,77
	СП от ФОТ							10 258,58	
	ЗТР								

Всего по позиции									
13	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхн остли	5,42			P62-41-1		

	ЭП				151,63	1,00	16,00	13 149,35	
	НР от ФОТ							8 941,56	112,74
	СП от ФОТ							5 259,74	
	ЗТР								

Всего по позиции									
								27 350,65	5 046,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	R62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	5,75			R62-25-1		

ЭП	34,62	1,00	16,00	3	185,04	
ЭМ	26,22	1,00	5,59		842,78	
В т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР	307,42	1,00	8,15	14	406,47	
НР от ФОТ				2	165,83	24,67
СП от ФОТ				1	274,02	
37P						

Всего по позиции

21 874,14 3 804,20

15 R62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

поверхни ости						
ЭП	188,09	1,00	16,00	17	304,28	
ЭМ	1,37	1,00	8,85		69,72	
в т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР	881,64	1,00	2,99	15	157,60	
НР от ФОТ		1,00		11	766,91	135,70
СП от ФОТ				6	921,71	
37P						
		68				
		40				
		23,60				

Всего по позиции

51 220,22 8 907,86

16 E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по МКС35 п.4.7 подготовленной поверхности

Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	5,34	Е15-04-019-07				
ЭП		112,32	1,15	16,00	11	036,11	
ЭМ		3,73	1,25	9,18		228,56	
в т.ч. ЭПМ		0,00	1,25	16,00		(0,00)	
МР		527,56	1,00	5,00	14	085,85	
НР от ФОТ	%				8	828,89	79,46
СП от ФОТ	%				4	083,36	
37P	цел-ч		12,94				

Всего по позиции

38 262,77 7 165,31

17 1013469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ

т -0,2029 52 289,28 1,00 1,00 -10 609,49

19 Р62-22-1 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расцисленной старой краски с земли и лесов (поколь)

[illegible]

Прямые затраты по разделу 206 719,58

Накладные расходы по разделу	85 054,28
------------------------------	-----------

Сметная прибыль по разделу	48 508,28
----------------------------	-----------

Итого по разделу 340 282,14

20	Е06-01-013-01	устройство подливки толщиной 20 мм (Поверхность площадки и ступеней на входе в подъезд)	100 м2	0,10	Е06-01-013-01
	МДС35 п.4.7				

100 м2 подшивк и под оборудо вание	0,10	Е06-01- 013-01
--	------	-------------------

3II		383,64	1,15	16,00	705,90	
3M		11,34	1,25	8,21	11,64	
B P, Y, 3IM		1,01	1,25	16,00	(2,02)	
MP		1 648,90	1,00	5,79	954,71	
HP OT ΦOT	%		80		566,34	5,26
CH OT ΦOT	%		44		311,48	
3TP	year-y	45,78				

Всего по позиции	2 550,07	25 500,70
------------------	----------	-----------

9

Всего по позиции	1 111,92	11 119,20
------------------	----------	-----------

1 111,92 11 119,20

2 191, 39

948, 78

521, 82

3 661,99

Всего по позиции	2 110,16	34 592,79
------------------	----------	-----------

2 110,16 34 592,79

-0,0017	32 943,79	1,00	1,00	-56,00
---------	-----------	------	------	--------

28	983,27	1,00	1,00	-1 767,98
-0,061				

0,061	46 194,08	1,00	1,00	2 817,84
-------	-----------	------	------	----------

100 м3 бетона,	0,061	E06-01- 001-01
-------------------	-------	-------------------

Антонов

Антропоген

[illegible]

Акционеры:

АТОИОБС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

6 782,72 11 119,21

Прямые затраты по разделу

33 230,36

Накладные расходы по разделу

3 873,11

Сметная прибыль по разделу

2 132,27

Итого по разделу

39 235,74

Двери

33	E46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,06	E46-04-012-03				
	ЗП				785,56	1,00	16,00	754,14	
	ЭМ				230,65	1,00	7,93	109,74	
	В т.ч. ЗПМ				97,68	1,00	16,00	(93,77)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ							712,24	6,23
	СП от ФОТ							407,00	
	ЗТР								
					103,91				

Всего по позиции

1 983,12 33 052,00

34	E09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2	6,00	E09-04-012-01				
	МДС35 п.4.7								
	ЗП				22,25	1,15	16,00	2 456,40	
	ЭМ				14,47	1,25	8,19	888,82	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	16,00	(0,00)	
	МР				25,38	1,00	8,17	1 244,13	
	НР от ФОТ							1 694,92	16,56
	СП от ФОТ							1 424,71	
	ЗТР								
					2,40				

Всего по позиции

7 708,98 1 284,83

35	2038126	Дверь металлическая двупольная , утепленная , окрашенная отнезащитным составом	шт.	2,00	14 701,99	1,00	1,00	29 403,98	
----	---------	---	-----	------	-----------	------	------	-----------	--

36	E15-02-031-01	Шпаклевка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и 100 м2 камню плоских	шт.	0,013	E15-02-031-01				
	МДС35 п.4.7								

ЗП	1 771,24	1,15	16,00	423,68
ЭМ	61,39	1,25	7,93	7,91
В т.ч. ЗПМ	26,00	1,25	16,00	(6,76)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
МР									
НР оп ФОТ									
СП оп ФОТ									
ЗТР									
			%	80	2 510,45	1,00	3,90	127,28	
			%	37		1,15		344,35	3,05
			цел-ч	204,06				159,26	

Всего по позиции

1 062,48 81 729,23

37 Е15-04-005-03 Окраска поливинилхлоридными водноэмульсионными составами
МПС35 п.4.7 улучшенная по штукатурке стен

100 м2 0,013 Е15-04-005-03

ЗП	359,50	1,15	16,00	85,99	
ЭМ	9,62	1,25	9,22	1,44	
в т.ч. ЗПМ	0,25	1,25	16,00	(0,07)	
МР	1 393,83	1,00	3,04	55,08	
НР оп ФОТ		1,15		68,85	0,64
СП оп ФОТ				31,84	
ЗТР					
		%	80		
		%	37		
		цел-ч	42,90		

Всего по позиции

243,20 18 707,69

Прямые затраты по разделу

35 558,59

Накладные расходы по разделу

2 820,36

Сметная прибыль по разделу

2 022,81

Итого по разделу

40 401,76

Козырек

38 Р69-2-1 Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором
диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича

100 0,12 Р69-2-1
отверстий

ЗП	43,76	1,00	16,00	84,02	
ЭМ	10,28	1,00	5,50	6,78	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	
НР оп ФОТ		1,00		55,45	0,66
СП оп ФОТ				33,61	
ЗТР					
		%	66		
		%	40		
		цел-ч	5,49		

Всего по позиции

179,86 1 498,83

Исполнитель:
Антонова И.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

39 Р69-2-2
{K=2.00}

Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1

100
отверстий

0,12

Р69-2-2

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

84,16 1,00 16,00 161,59
19,76 1,00 5,50 13,04
0,00 1,00 16,00 (0,00)
0,00 1,00 0,00 0,00
1,00 106,65
40 64,64
10,56

1,27

Всего по позиции

345,92 2 882,67

40 Е06-01-015-01
МДС35 п.4.7

1 п

0,0054

Е06-01-015-01

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

2 608,28 1,15 16,00 259,16
44,47 1,25 8,76 2,63
3,16 1,25 16,00 (0,34)
9 764,23 1,00 11,36 598,98
1,15 207,60
80 114,18
44 1,96
315,01

Всего по позиции

1 182,55 218 990,74

41 Е09-03-014-01
МДС35 п.4.7

1 п
конструкций

0,0723

Е09-03-014-01

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

517,00 1,15 16,00 687,78
469,76 1,25 7,92 336,24
48,40 1,25 16,00 (69,99)
256,09 1,00 5,14 95,17
1,15 522,86
69 439,51
58 5,26
63,28

Всего по позиции

2 081,56 28 790,59

42 2010775

Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборочных операций

п

0,0723

42 729,30

1,00

1,00

3 089,33

43 Р58-12-2

Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали

100 м2

0,0473

Р58-12-2

ЗП
ЭМ

158,63 1,00 16,00 120,05
20,96 1,00 8,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	В т.ч. ЗПМ				4,04	1,00	16,00	(3,06)	
	МР				1 696,34	1,00	3,91	313,73	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		87,41	1,01
	СП от ФОТ		%	52				64,02	
	ЗТР		чел-ч	21,35					

Всего по позиции

593,82 12 554,33

44	Р58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,05		Р58-13-1			
	ЗП				33,85	1,00	16,00	27,08	
	ЭМ				3,61	1,00	9,30	1,68	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				1 051,09	1,00	3,75	197,08	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		19,23	0,23
	СП от ФОТ		%	52				14,08	
	ЗТР		чел-ч	4,52					

Всего по позиции

259,15 5 183,00

45	Е09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,046		Е09-04-002-01			
	МДС35 п.4.7				290,04	1,15	16,00	245,49	
	ЗП				640,18	1,25	4,48	164,91	
	ЭМ				35,00	1,25	16,00	(32,20)	
	В т.ч. ЗПМ				168,40	1,00	6,23	48,26	
	МР					1,15		191,61	
	НР от ФОТ		%	69				161,06	1,88
	СП от ФОТ		%	58					
	ЗТР		чел-ч	35,50					

Всего по позиции

811,33 17 637,61

46	РХЦС 3 кв.2015	Профлист С21 толщ 0,5	м2	5,29	243,27	1,00	1,00	1 286,90	
	стр.59	Цена: =265/1.18*1.02*1.062							

47	Е12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,018		Е12-01-010-01			
	МДС35 п.4.7				898,62	1,15	16,00	297,62	
	ЗП				19,16	1,25	7,83	3,38	
	ЭМ				2,52	1,25	16,00	(0,91)	
	В т.ч. ЗПМ				13 542,34	1,00	2,35	572,84	
	МР					1,15		274,65	
	НР от ФОТ		%	92				131,35	2,33
	СП от ФОТ		%	44					
	ЗТР		чел-ч	112,75					

Всего по позиции

1 279,84 71 102,22

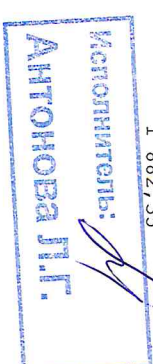
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
48	E07-05-039-06 МДС35 п.4.7	Устройство термезизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой	100 м шва	0,044			E07-05-039-06		
	ЗП				159,34	1,15	16,00	129,00	
	ЭМ				833,00	1,25	3,78	173,18	
	в т.ч. ЗПМ				34,50	1,25	16,00	(30,36)	
	МР				1 620,80	1,00	2,41	171,87	
	НР от ФОТ			119		1,15		189,64	0,95
	СП от ФОТ			68				108,36	
	ЗТР		цел-ч	18,79					
Всего по позиции								772,05	17 546,59
49	E12-01-009-02 МДС35 п.4.7	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,046			E12-01-009-02		
	ЗП				250,34	1,15	16,00	211,89	
	ЭМ				18,08	1,25	8,18	8,50	
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	16,00	(1,86)	
	МР				9 201,89	1,00	2,91	1 231,76	
	НР от ФОТ			92		1,15		196,65	1,66
	СП от ФОТ			44				94,05	
	ЗТР		цел-ч	31,41					
Всего по позиции								1 742,85	37 888,04
50	E13-03-004-26 {K=2.00} МДС35 п.4.7	Окраска металлических отгрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхн ости	0,037			E13-03-004-26		
	ЗП				64,96	1,15	16,00	44,22	
	ЭМ				11,88	1,25	5,89	3,24	
	в т.ч. ЗПМ				0,18	1,25	16,00	(0,13)	
	МР				658,84	1,00	3,90	95,07	
	НР от ФОТ			69		1,15		30,60	0,33
	СП от ФОТ			48				21,29	
	ЗТР		цел-ч	7,66					
Всего по позиции								194,42	5 254,59

Прямые затраты по разделу

10 691,08

Накладные расходы по разделу

1 882,35



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сметная прибыль по разделу									1 246,15

Итого по разделу

13 819,58

Мусор

51	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	3,74						
		ЭП				A311-01-146-				
		ЭМ			3,88	1,00	16,00	232,18		
		в т.ч. ЭПМ			20,31	1,00	7,07	537,03		
		МР			0,00	1,00	16,00	(0,00)		
		НР от ФОТ			0,00	1,00	0,00	0,00		
		СП от ФОТ						197,35		2,17
		ЗТР						111,45		
			%	85						
			%	48						
			цел-ч	0,58						

Всего по позиции

1 078,01 288,24

52	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	3,74		A310-3005-1				
		ЭМ			8,56	1,00	4,42	141,50		
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)		

Всего по позиции

141,50 37,83

Прямые затраты по разделу
Накладные расходы по разделу
Сметная прибыль по разделу
Итого по разделу

910,71
197,35
111,45
1 219,51

Итого по всем разделам
Масса мусора
Заработная плата
Эксплуатация машин
в том числе заработная плата машинистов
Материалы
Накладные расходы по смете

438 620,72
3,74
121 958,03
5 213,37
793,53
162 130,31
94 776,23



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

18,00

54 542,78
438 620,72
78 951,73
517 572,45

Составил

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Андр.

Согласовано в сумме 517 572,45
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»