

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

9.04

« _____ » _____ 20 ____ г.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Толстого, д.17

Основание: Дефектный акт от

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

76,132 тыс. руб.
17,042 тыс. руб.
128,530 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индекс пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома

1	ТЕРр57-1-3	Разборка оснований покрытий полов: простирных полов	100 м2 оснований	0,1	127,14			ТЕРр57-1-3		2,01
		Стежечные условия			127,14	1,15	14,62	15,15	221,51	
		ЭМ				1,15				
		в т.ч. ЗПМ				1,15		15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			11,70	68=80*0,85	150,63	
		СП от ФОТ	%	68			9,94	54=68*0,8	119,62	
		Всего по позиции					36,26		491,76	
2	ТЕР46-04-011-02	Разборка в зданиях покрытий полов: из плиток, уложенных на растворе	100 м2 покрытия	0,03	353,62			ТЕР46-04-011-02		1,27
		Стежечные условия			353,62					0,02
		ЭМ			308,13	1,15	10,63	15,15	161,06	
		в т.ч. ЗПМ			45,49	1,15	1,57	4,17	6,54	
		МР			4,11	1,15	0,14	15,15	2,15	
		НР от ФОТ	%			0,9	10,66	84=110*(0,9*0,85)	137,10	
		СП от ФОТ	%			0,85	6,41	48=70*(0,85*0,8)	78,34	
		Всего по позиции					29,27		383,04	
		Разборка бетонных оснований под полы: на кирпичном щебне	1 м3	0,3	250,08			ТЕР46-04-009-02		2,69
		Стежечные условия			250,08					0,64
		ЭМ			66,14	1,15	22,82	15,15	345,70	

Рей. № 1651

IV квартал 2014 г.

Грошкова А.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				183,94	1,15	63,46	4,17	264,62	
	в т.ч. ЗПМ				16,61	1,15	5,73	15,15	86,82	
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	28,26	84=110*(0.9 *0.85)	363,32	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	16,99	48=70*(0.85 *0.8)	207,61	
	Всего по позиции						131,53		1 181,25	
	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции); Стесненные условия									
4	ТЕР16-01-005-03		100 м трубопрово да	0,25	17 134,55			ТЕР16-01-005-03		11,62 0,07
	ЗП				908,08	0,4*1,15	104,43	15,15	1 582,10	
	ЭМ				145,89	0,4*1,15	16,78	8,73	146,47	
	в т.ч. ЗПМ				7,25	0,4*1,15	0,84	15,15	12,63	
	МР				16 080,58	0		5,14		
	НР от ФОТ		%	128		0,9	121,27	98=128*(0.9 *0.85)	1 562,84	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	74,27	56=83*(0.85 *0.8)	893,05	
	Всего по позиции						316,75		4 184,46	
5	ТЕР16-01-005-02		100 м трубопрово да	0,4	12 903,39			ТЕР16-01-005-02		15,73 0,07
	ЗП				768,38	0,4*1,15	141,38	15,15	2 141,94	
	ЭМ				87,05	0,4*1,15	16,02	8,72	139,67	
	в т.ч. ЗПМ				4,35	0,4*1,15	0,80	15,15	12,13	
	МР				12 047,96	0		5,14		
	НР от ФОТ		%	128		0,9	163,79	98=128*(0.9 *0.85)	2 110,99	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	100,31	56=83*(0.85 *0.8)	1 206,28	
	Всего по позиции						421,50		5 598,88	

Исполнитель: 
Прошкова А.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	100 м трубопрово да	0,25	8 305,43			ТЕР16-04-001-02		20,37 0,02
		Степень сложности условий			571,03	1,15*1,15	188,80	15,15	2 860,27	
		ЭМ			18,00	1,25*1,15	6,47	8,88	57,44	
		в т.ч. ЗПМ			0,73	1,25*1,15	0,26	15,15	3,98	
		МР			7 716,40		1 929,10	2,33	4 494,81	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	217,80	98=128*(0.9 *0.85)	2 806,97	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	133,38	56=83*(0.85 *0.8)	1 603,98	
		Всего по позиции					2 475,55		11 823,47	
8	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полистиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм Степень сложности условий Труба с раструбом ПВХ 160 Ц=251,03/1,18	М	-24,95	173,58		-4 330,82		-4 330,82	
9	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.120	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;	М	24,95	212,74	1,02*1,08	5 847,03		5 847,03	
		Степень сложности условий								
10	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	100 м трубопрово да	0,4	8 305,43			ТЕР16-04-001-02		32,59 0,03
		Степень сложности условий								
		ЗП			571,03	1,15*1,15	302,08	15,15	4 576,44	
		ЭМ			18,00	1,25*1,15	10,35	8,88	91,91	
		в т.ч. ЗПМ			0,73	1,25*1,15	0,42	15,15	6,36	
		МР			7 716,40		3 086,55	2,33	7 191,68	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	348,48	98=128*(0.9 *0.85)	4 491,14	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	213,41	56=83*(0.85 *0.8)	2 566,37	
		Всего по позиции					3 960,87		18 917,54	
11	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полистиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм Степень сложности условий	М	-39,92	173,58		-6 929,31		-6 929,31	

Исполнитель: 

Грошкова А.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.120	Труба с раструбом ПВХ 110 Ц=136,38/1,18 19. Трубы; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; Стандартные условия	м	39,92	115,58	1,08*1,02	5 082,61		5 082,61	
13	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Отвод ПВХ 87/110 Ц=38,10/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	5	32,29	1,02*1,112	183,10		183,10	
14	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Тройник 110/45 Ц=64,71/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	10	54,84	1,02*1,112	622,00		622,00	
15	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Тройник 110/87 Ц=64,71/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	5	54,84	1,02*1,112	311,00		311,00	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Ревизия д110 Ц=70,17/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	10	59,47	1,02*1,112	674,50		674,50	
27	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стандартные условия	100 м3 бетона, буробетона и железобето на в деле	0,003	64 662,60			ТЕР06-01- 001-01		0,71 0,08
		3П			1 312,20	1,15*1,15	5,21	15,15	78,87	
		ЭМ			1 377,50	1,25*1,15	5,94	7,39	43,90	
		В.Т.Ч. ЗПМ			217,62	1,25*1,15	0,94	15,15	14,22	
		МР			61 972,90		185,92	4,63	860,81	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	5,81	80=105*(0.9 *0.85)	74,47	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	3,40	44=65*(0.85 *0.8)	40,96	

Исполнитель:

Грошкова А.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					206,28		1 099,01	
28	ТЕР11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; <i>Стандартные условия</i>	100 м2 покрытия	0,03	9 080,64			ТЕР11-01-027-02		4,75 0,11
		<i>ЗП</i>			978,60	1,15*1,15	38,83	15,15	588,21	
		<i>ЭМ</i>			117,37	1,25*1,15	5,06	6,81	34,47	
		<i>В т.ч. ЗПМ</i>			26,89	1,25*1,15	1,16	15,15	17,57	
		<i>МР</i>			7 984,67		239,54	3,83	917,44	
		<i>НР от ФОТ</i>	%	123		0,9	44,27	94=123*(0.9 *0.85)	569,43	
		<i>СП от ФОТ</i>	%	75		0,85	25,49	51=75*(0.85 *0.8)	308,95	
		Всего по позиции					353,19		2 418,50	
29	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: Доштатых толщиной 36 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; <i>Стандартные условия</i>	100 м2 покрытия	0,1	9 663,97			ТЕР11-01-033-02		8,82 0,11
		<i>ЗП</i>			531,68	1,15*1,15	70,32	15,15	1 065,27	
		<i>ЭМ</i>			95,14	1,25*1,15	13,68	8,46	115,70	
		<i>В т.ч. ЗПМ</i>			7,83	1,25*1,15	1,13	15,15	17,05	
		<i>МР</i>			9 037,15		903,71	5,42	4 898,14	
		<i>НР от ФОТ</i>	%	123		0,9	79,10	94=123*(0.9 *0.85)	1 017,38	
		<i>СП от ФОТ</i>	%	75		0,85	45,55	51=75*(0.85 *0.8)	551,98	
		Всего по позиции					1 112,36		7 648,47	
30	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву: полов МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; <i>Стандартные условия</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности и	0,1	778,68			ТЕР15-04-024-03		3,17
		<i>ЗП</i>			195,92	1,15*1,15	25,91	15,15	392,54	
		<i>ЭМ</i>			2,70	1,25*1,15	0,39	9,04	3,51	
		<i>В т.ч. ЗПМ</i>			0,10	1,25*1,15	0,01	15,15	0,22	
		<i>МР</i>			580,06		58,01	2,74	158,94	
		<i>НР от ФОТ</i>	%	105		0,9	24,49	80=105*(0.9 *0.85)	314,21	
		<i>СП от ФОТ</i>	%	55		0,85	12,12	37=55*(0.85 *0.8)	145,32	
		Всего по позиции					120,92		1 014,52	

ПОЛКОВАЯ А.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	ТЕР16-07-004-02	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесненные условия	1 врезка	2	208,01			ТЕР16-07-004-02		23,65
		ЗП			71,25	1,15*1,15	188,46	15,15	2 855,12	
		ЭМ			0,60	1,25*1,15	1,72	9,33	16,10	
		в т.ч. ЗПМ				1,25*1,15		15,15		
		МР			136,16		272,32	3,78	1 029,36	
		НР от ФОТ	%		128	0,9	217,11	98=128*(0,9*0,85)	2 798,02	
		СП от ФОТ	%		83	0,85	132,96	56=83*(0,85*0,8)	1 598,87	
		Всего по позиции					812,57		8 297,47	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
Полы										
Отделочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
									76 131,77	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме: 76 131,77 руб.
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Прошкова А.И.

«УТВЕРЖДАЮ»

904

Должность: Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: _____ Кунцевич В. Г.

Дата: « 29 » 04 2015 г.

Объект капитального ремонта: г. Кимовск, ул. Л. Толстого, 17

Участок капитального ремонта: Замена системы водоотведения жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Инженер-технолог ООО «Стальпроект» - Андреев Э.В.

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы водоотведения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытий полов из досок	м2	10
2	Разборка покрытий полов из керамических плиток	м2	3
3	Разборка бетонных оснований толщиной 100мм	м2	3
4	Демонтаж чугунных труб диаметром 160 мм	м	25
5	Демонтаж чугунных труб диаметром 110 мм	м	40
6	Прокладка трубопроводов канализации из труб ПВХ диаметром 160 мм	м	25
7	Прокладка трубопроводов канализации из труб ПВХ диаметром 110 мм	м	40
8	Устройство бетонных оснований толщиной 100мм	м2	3
9	Устройство покрытий полов из керамических плиток	м2	3
10	Устройство покрытий полов из досок толщиной 36мм	м2	10
11	Окраска деревянных полов масляной краской	м2	10
12	Врезка в действующие сети трубопроводов канализации	шт	2

Работы проводятся в стесненных условиях K=1,15

Подписи членов комиссии:

Инженер-технолог ООО «Стальпроект» _____ /Андреев Э.В./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____ / _____ /

Ведомость объемов материалов.

Система водоотведения.

[illegible]