

«СОГЛАСОВАНО»
Смета на сумму: 1 242 235.73 руб.

«УТВЕРЖДАЮ»
Смета на сумму: 1 242 235.73 руб.

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

Стройка: АЛЕКСИНСКИЙ РАЙОН
Объект: ФАСАДЫ

на ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, Алексинский район, г.Алексин, ул.Ленина, д.7
Основание: Дефектный акт ГАУ ТО "Проектная контора"

Сметная стоимость: 1 242.236 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 2.132 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: 263.197 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах на 03.2015 г.

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Цена на единицу измерения	Поправ. коэфф.	Стоимость в ценах 2000 г.	Пункт коэфф. пересч.	Коэффи центны пересче та	Стоимость в текущих ценах (за единицу)	Затраты труда рабочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ФАСАД
1. Е13-06-004-01 Обеспыливание поверхности (очистка фасада от пыли и грязи) 1 м2 923.4 1.07 Е13-06-004-01

Зарплата рабочих	0.80	738.72	15.24	11 258.09	
Эксплуатация машин	0.27	249.32	5.52	1 376.24	
Накладные расходы	%	598.36	69	7 768.08	
Плановые накопления / Сметная прибыль	%	443.23	48	5 403.88	
Затраты труда	чел-ч	0.1			92.34
		2 029.64			25 806.30
					92.34

2. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм 100 м2 1.272 2 922.74 Е61-10-1

Исполнитель: 
Еронина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
с509-9900	Зарплата рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Материальные ресурсы										
	Строительный мусор										
	Накладные расходы										
	Плановые накопления / Сметная прибыль										
	Затраты труда										
				Т	6.15648						
				%	79		1 657.08		67	21 417.83	
				%	50		1 048.79		40	12 786.76	
				чел-ч	201.84						256.74
							6 423.60				73 366.62
											256.74

3. Е62-42-1	Протравка цементной штукатурки										
	нейтрализующим раствором										
	Поправки: М: *0										
	Начисления: Н48= 0										
	Зарплата рабочих										
	Материальные ресурсы										
	Накладные расходы										
	Плановые накопления / Сметная прибыль										
	Затраты труда										
				%	27.48		448.20		15.24	6 830.55	
				%	7.94	*0			11.38		
				%	80		358.56		68	4 644.77	
				%	50		224.10		40	2 732.22	
				чел-ч	3.77						61.49
							1 030.86				14 207.54
											61.49

4. С прайс.	л	163.1	[Цена]	154.35	<u>25 174.49</u> (154.35)
Грунтовка Feidal Schimmel-Ex					
Ц=155/1,18*1,02*1,152=154,35					
Объем: 1631*0.1					

5. Е62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под										
	окраску перхлорвиниловыми красками простых с										
	земли и лесов										
	поверхнос										
	Зарплата рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Материальные ресурсы										
	Накладные расходы										
	Плановые накопления / Сметная прибыль										
				%	188.09		3 067.75		15.24	46 752.48	
				%	1.37		22.34		8.85	197.75	
				%	881.64		14 379.55		2.98	42 851.05	
				%	80		2 454.20		68	31 791.69	
				%	50		1 533.88		40	18 700.99	
				чел-ч	23.6						384.92
							21 457.72				140 293.96
											384.92

6. E15-04-014-02	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности кремнийорганической	100 м2	16.31	2 158.00	E15-04-014-02
		окрашива емой			
		поверхнос ти			

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Исполнитель: *С.Григорьев*
Ерохина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
с203-9096	Зарплата рабочих										
	Эксплуатация машин										
	в т.ч. зарплата машинистов										
	Материальные ресурсы										
	Блоки оконные пластиковые										
с203-9096	Накладные расходы										
	Плановые накопления / Сметная прибыль										
	Затраты труда										
13. С прайс.	Оконный блок ПВХ двустворчатый глухой 850х2000-4шт Ц= 1833.36/1,18*1,02*1,057=1675,10руб										
14. С прайс.	Оконный блок ПВХ двустворчатый (поворотно-откидной) 800х1450-4шт Ц= 2960/1,18*1,02*1,057=2704,49руб										
15. Е10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 двустворчатых										
с203-9096	Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих										
	Эксплуатация машин										
	в т.ч. зарплата машинистов										
	Материальные ресурсы										
с203-9096	Блоки оконные пластиковые										
	Накладные расходы										
	Плановые накопления / Сметная прибыль										
	Затраты труда										
16. С прайс.	Оконный блок ПВХ двустворчатый (поворотно-откидной) 1900х1400-8шт Ц= 2960/1,18*1,02*1,057=2704,49руб										
17. Е15-04-005-03	Окраска поливинилхлоридными водозмывными составами уличная по штукатурке стен (дверных откосов)										
с203-9096	Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих										
	Эксплуатация машин										
	в т.ч. зарплата машинистов										
	Материальные ресурсы										

Исполнитель: 80.810000
Еронина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Накладные расходы	%		95		5.50		80	70.62	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		47		2.72		37	32.66	
		Затраты труда	чел-ч	49.34							0.69
							38.66			273.84	0.69
18.	С101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	Т	-0.000882	16 098.05		-14.20	[Цена]	52	-46.12	
		Объем: (0.014)*(-0.063)							289.28	(52 289.28)	
19.	С прайс.	Краска Евро 7 Ц=2850/9л/1,18*1,02*1,152=315,34	Л	0.2				[Цена]	315.34	63.07	(315.34)
		Объем: 1/7*1.4									
20.	Е61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных оконных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти	0.128	5 353.96			Е61-20-1			
		Зарплата рабочих			2 807.11		359.31		15.24	5 475.89	
		Эксплуатация машин			2.31		0.30		5.51	1.63	
		Материальные ресурсы			2 544.54		325.70		4.44	1 446.11	
	С509-9900	Строительный мусор	Т	1.23904		79	283.85		67	3 668.85	
		Накладные расходы	%			50	179.66		40	2 190.36	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%								41.4
		Затраты труда	чел-ч	323.4							
							1 148.82			12 782.83	41.4
21.	Е15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен (откосов)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0.546	2 118.27			Е15-04-005-03			
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
		Зарплата рабочих			359.50	1.15	225.73		15.24	3 440.13	
		Эксплуатация машин			9.62	1.25	6.57		9.15	60.08	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.21	1.25	0.14		15.24	2.18	
		Материальные ресурсы			1 749.15		955.04		3.3	3 151.62	
		Накладные расходы	%		95		214.58		80	2 753.85	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		47		106.16		37	1 273.65	
		Затраты труда	чел-ч	49.34							26.94
							1 508.07			10 679.32	26.94
22.	С101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	Т	-0.034398	16 098.05		-553.74	[Цена]	52	-1 798.65	
		Объем: (0.546)*(-0.063)							289.28	(52 289.28)	
23.	С прайс.	Краска Евро 7 Ц=2850/9л/1,18*1,02*1,152=315,34	Л	7.8				[Цена]	315.34	2 459.65	

Исполнитель (315,34) 315,34
Еромина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Объем: 1/7*54.6

24. Е13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ОП п.1.13.7 Кэтр=1,1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.078	367.84	Е13-03-004-26
-------------------	--	---------------------------------	-------	--------	---------------

Начисления: Н3= 2*1.25, Н4= 2*1.25, Н5= 2*1.15*1.1, Н48= 2

Зарплата рабочих	32.48	2.53	6.41	15.24	97.68
Эксплуатация машин	5.94	2.5	1.16	5.89	6.82
в т.ч. зарплата машинистов	0.09	2.5	0.02	15.24	0.27
Материальные ресурсы	329.42		51.39	3.9	200.42
Накладные расходы	81		5.21	69	67.59
Плановые накопления / Сметная прибыль	60		3.86	48	47.02
Затраты труда	9.69				0.76
			68.03		419.52
					0.76

ЦОКОЛЬ

25. Е61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонт рованной поверхности	0.176	2 922.74	Е61-10-1
--------------	---	--------------------------------------	-------	----------	----------

Зарплата рабочих	1 649.03	290.23	15.24	4 423.09
Эксплуатация машин	1.21	0.21	5.49	1.17
Материальные ресурсы	1 272.50	223.96	4.44	994.38
Строительный мусор				
Накладные расходы	79	229.28	67	2 963.47
Плановые накопления / Сметная прибыль	50	145.12	40	1 769.24
Затраты труда	201.84			35.52
		888.80		10 151.36
				35.52

26. Е62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0.705	35.42	Е62-42-1
--------------	---	----------------------------------	-------	-------	----------

Поправки: М: *0									
Начисления: Н48= 0									
Зарплата рабочих	27.48			19.37	15.24		295.25		
Материальные ресурсы	7.94	*0			11.38				
Накладные расходы	80			15.50	68		200.77		
Плановые накопления / Сметная прибыль	50			9.69	40		118.10		
Затраты труда	3.77							2.66	

Исполнитель:  6
Еронина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27. С прайс.		Грунтовка Feidal Schimmel-Ex Ц=155/1,18*1,02*1,152=154,35	л	7.05				[цена]	154.35	1 088.17 (154.35)	
Объем: 70.5*0.1											
28. E62-25-7		Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0.705	1 071.10		E62-25-7				
		Зарплата рабочих			188.09	132.60	15.24	2 020.88			
		Эксплуатация машин			1.37	0.97	8.85	8.55			
		Материальные ресурсы			881.64	621.56	2.98	1 852.24			
		Накладные расходы	%		80	106.08	68	1 374.20			
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		50	66.30	40	808.35			
		Затраты труда	чел-ч	23.6						16.64	
						927.51			6 064.21	16.64	
29. E15-04-014-02		Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности кремнийорганической	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.705	2 158.00		E15-04-014-02				
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
		Зарплата рабочих			84.98	68.90	15.24	1 050.00			
		Эксплуатация машин			6.84	6.03	9.18	55.33			
		Материальные ресурсы			2 066.18	1 456.66	11.06	16 110.63			
		Накладные расходы	%		95	65.46	80	840.00			
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		47	32.38	37	388.50			
		Затраты труда	чел-ч	11.26						7.94	
						1 629.42			18 444.46	7.94	
30. C101-0481		Краска КО-42	т	-0.055695	25 112.95	-1 398.67	283	-15 783.97	400.18	(283 400.18)	
		Объем: (0.705)*(-0.079)									
31. C101-1547		Эмаль кремнийорганическая КО-174 разных цветов	т	0.055695	34 575.55	1 925.69	140	7 820.54	417.28	(140 417.28)	
ОТМОСТКА											
32. E01-02-057-02		Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0.1196	1 122.66		E01-02-057-02				
		Объем: 59.8*1*0.2									
		Зарплата рабочих			1 122.66	134.27	15.24	2 046.28			
		Накладные расходы	%		72	96.67	61	1 248.23			
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		38	51.02	31	634.35			
		Затраты труда	чел-ч	154						18.42	
Исполнитель: <u>Срещ-18</u> 42											

Исполнитель: *Фролова*

Еромина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33. E27-04-001-01 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка								E27-04-001-01		3 928.86	18.42
										281.97	
			100 м3 материала основания (в плотном теле)	0.0299	2 257.17						
			Объем: 59,8*0,05								
Зарплата рабочих					117.74		3.52	15.24	53.65		
Эксплуатация машин					2 132.93		63.77	5.43	346.30		
в т.ч. зарплата машинистов					157.95		4.72	15.24	71.97		
Материальные ресурсы			%		6.50		0.19	11.15	2.17		
Накладные расходы			%		128		10.55	109	136.93		
Плановые накопления / Сметная прибыль			%				6.67	65	81.65		
Затраты труда			чел-ч	15.72							0.47
							84.71		620.69		0.47
34. C408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	3.289	69.83	229.67	[Цена]	233.78		768.90	(233.78)	
			Объем: 59,8*0,05*1,1								
35. E27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (толщ.10см)	100 м2 дорожек и тротуаров	0.598	6 076.08		E27-07-002-01					
Зарплата рабочих					207.30		123.97	15.24	1 889.23		
в т.ч. зарплата машинистов					266.16		159.16	5.5	875.40		
Материальные ресурсы					31.10		18.60	15.24	283.43		
Накладные расходы			%		5 602.62		3 350.37	3.43	11 491.76		
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		128		182.49	109	2 368.20		
Затраты труда			чел-ч	26.24			115.48	65	1 412.23		15.69
							3 931.47		18 036.82		15.69
36. E27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (до толщ.10см)	100 м2 дорожек и тротуаров	-0.598	495.92		E27-07-002-02					
			Объем: 59,8*(-1)								
Начисления: Н3= 2, Н4= 2, Н5= 2, Н48= 2											
Зарплата рабочих					4.27		-5.11	15.24	-77.83		
Эксплуатация машин					8.89		-10.63	5.5	-58.48		
в т.ч. зарплата машинистов					0.89		-1.06	15.24	-16.22		
Материальные ресурсы			%		482.76		-577.38	3.43	-1 980.42		
Накладные расходы			%		128		-7.90	109	-102.51		
Плановые накопления / Сметная прибыль			%				-5.00	65	-64.13		
Затраты труда			чел-ч	1.08							-0.65

Исполнитель: *Еронина Н.Н.*

8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ											
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ											
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ											
Оплата основных рабочих											
Стоимость механизмов											
Сметная стоимость материалов											
. ИТОГО ПО СМЕТЕ											
ВСЕГО БЕЗ НДС											
НДС											
ВСЕГО С НДС											
							126 660.47		1 052 742.11		
							16 401.94		211 650.58		
							9 959.69		120 851.41		
							17 198.71		262 108.20		
							71.45		1 088.98		
							1 051.21		7 401.67		
							82 048.97		450 730.28		
							126 660.52		1 052 742.14		
							126 660.52		1 052 742.14		
							22 798.89		189 493.59		
							149 459.41		1 242 235.73		

Составил: _____ (Должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____ (Должность, подпись, Ф.И.О)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по износообращению в строительстве»

Утверждено в сумме 1 242 235,73 руб
поверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Ерохина Н.Н.

с учетом протокола
 собственников помещений
 (примечание 3,4) от 15.05.15
 Алексей д.п. 4 кв. 42
 по ул. Ленина
 Угрюмов М.С.

"УТВЕРЖДАЮ"

Зам. Генерального директора
 Фонда капитального ремонта
 Тульской области

Кунцевич В.Г.

«___» _____ 2015 г.

Дефектный акт

Объемов работ по ремонту фасада здания по адресу:

Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Ленина, д.7

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Фасад			
1	Очистка фасада от пыли и грязи	м ²	923,4
2	Ремонт штукатурки фасада цементно-известковым раствором	м ²	127,2
3	Шпатлевка и грунтовка грунтом глубокого проникновения Schimmel Ex Fidal	м ²	1631
4	Окраска поверхности фасада кремнийорганическими красками за 2 раза	м ²	1631
5	Демонтаж деревянного оконного блока (подъезд)	шт/ м ²	20/34,8
6	Монтаж оконного блока из ПВХ Н0,85х2 двустворчатое, глухое Н0,8х1,45 двустворчатое, поворотно-откидное Н 1,9х1,4 двустворчатое, поворотно-откидное Н 0,9х0,9 одностворчатое, глухое	шт/ м ² шт/ м ² шт/ м ² шт/ м ²	4/ 6,8 4/4,6 ✓ 8/ 20,2 4/ 3,2
7	Ремонт оконных откосов цементно-известковым раствором	м ²	12,8
8	Окраска оконных откосов водоэмульсионными составами «Евро 7» за 2 раза	м ²	54,6
9	Окраска дверного металлического блока эмалью ПФ 115 за 2 раза	м ²	7,8
10	Окраска дверных откосов водоэмульсионными составами за 2 раза	м ²	1,4
Цоколь			
11	Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором	м ²	17,6
12	Шпатлевка и грунтовка цоколя грунтом глубокого проникновения Schimmel Ex Fiedal	м ²	70,5
	Окраска цоколя кремнийорганическими красками за 2 раза	м ²	70,5
Отмостка			
14	Разборка отмостки с разработкой грунта второй группы вручную	м	59,8
15	Устройство отмостки шир. 1м (см.приложение)	м	59,8
16	Устройство и разборка трубчатых инвентарных лесов	м ²	1890

Начальник отдела Обследований
 ГАУ ТО «Проектная контора»

Денисов С. Н.

ТУ ТО РХЦС
 Рег. № 2254

2-1/100

Лист

10