

«СОГЛАСОВАНО»

« » 20 г.

ЛК Гранд-Смета (вер.6.0.5.07/04) тел./факс (4972) 36-00-91

«УТВЕРЖДАЮ»

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

« » 20 г.

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт системы водоснабжения жилого дома по адресу: г. Тула, Косая Гора, ул. Шмидта, д.6
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

РАЗРЕШАЮ
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ЗАМ. ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
Подпись: 20.05.2015 г.

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

127,956 тыс. руб.
35,813 тыс. руб.
259,800 чел.-час

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоснабжения жилого дома										
2	ТЕР65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопрово	1,1	353,34					43,84
		Стесненные условия								0,13
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ			269,31	1,15				
		ИР от ФОТ			6,94	1,15	340,68	15,15	516,26	
		СП от ФОТ			1,03	1,15	8,78	6,06	53,20	
		Всего по позиции	%	74	77,09		1,30	15,15	19,75	
		Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм	%	50			84,80	9,94	842,90	
		МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;					253,07	63=74*0,85	3264,04	
		Стесненные условия					170,99	40=50*0,8	2072,40	
		100 м трубопрово					858,32		11393,80	
		да								
		0,4								
		3 202,95								
		ЭП								
		в т.ч. ЗПМ			1 505,45	1,15*1,15	796,38	15,15	12 065,20	
		ИР			598,51	1,25*1,15	344,14	5,65	1 944,41	
		в т.ч. ЗПМ			70,74	1,25*1,15	40,68	15,15	616,24	
		ИР			1 098,99		439,60	2,78		
15	ТЕР16-04-002-04	реконструкция зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								85,91
		Стесненные условия								3,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	128		0,9	964,29	98=128*(0.9*0.85)	12 427,81	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	590,55	56=83*(0.85*0.8)	7 101,61	
		Всего по позиции					3 134,96		34 761,11	
16	ТСЦ-507-0590	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм	10 м	-3,748	288,56		-1 081,52		-1 081,52	
		Степеньные условия								
17	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Труба полипропиленовая РН10 40х3,7 Ц=71,19/1,18	м	37,48	60,33	1,02*1,08	2 490,92		2 490,92	
		Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;								
		19. Трубы;								
		Средельные условия								
		Угольник полипропиленовый 90° 40 Ц=16,38/1,18								
18	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	шт	10	13,88	1,02*1,112	157,40		157,40	
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
		Средельные условия								
		Тройник полипропиленовый переходной 40х32х40 Ц=18,96/1,18								
19	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	шт	10	16,07	1,02*1,112	182,30		182,30	
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
		Средельные условия								
		Муфта полипропиленовая с ВР 40х1 1/4 Ц=205,64/1,18								
20	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	шт	1	174,27	1,02*1,112	197,66		197,66	
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
		Средельные условия								
		Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм								
21	ТЕР16-04-002-03	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	100 м трубопрово да	0,7	2 378,26					
		Степеньные условия								
		ЭП			1 129,09	1,15*1,15	1 045,25	15,15		112,76
		ЭМ			477,09	1,25*1,15	480,07	5,64		4,75
					Итого в разрезе:		2 707,61			

Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		В т.ч. ЗПМ			56,59	1,25*1,15	56,95	15,15	862,69	
		МР			772,08		540,46	3,14	1 697,02	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	1 269,73	98=128*(0.9*0.85)	16 364,34	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	777,60	56=83*(0.85*0.8)	9 351,05	
		Всего по позиции					4 113,11		45 955,64	
22	ТСЦ-507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	-6,566	238,29		-1 564,61		-1 564,61	
		Степеньные условия								
23	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТула"	Труба полипропиленовая PN10 32х3,0мм Ц=42,48/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;	м	65,66	36,00	1,02*1,08	2 604,08		2 604,08	
		Степеньные условия								
24	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТула"	Угольник полипропиленовый 90° 32 Ц=8,72/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	10	7,39	1,02*1,112	83,80		83,80	
		Степеньные условия								
25	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТула"	Тройник полипропиленовый переходной 32х20х32 Ц=10,63/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	20	9,01	1,02*1,112	204,40		204,40	
		Степеньные условия								
26	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТула"	Муфта полипропиленовая с ВР 32х1 Ц=89,67/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	1	75,99	1,02*1,112	86,19		86,19	
		Степеньные условия								
38	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТула"	Муфта ВР полипропиленовая 20х1/2 Ц=29,89/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	20	25,33	1,02*1,112	574,60		574,60	
		Степеньные условия								

Исполнитель:

Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	Каталог мат. ГУТО РХЦС IV кв. 2014 стр.138	Вентиль 15Б1П Ду 15 Ц=130/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стационарные условия Вентиль 15Б1П Ду 25 Ц=235/1,18	шт	20	110,17	1,02*1,112	2 499,20		2 499,20	
41	Каталог мат. ГУТО РХЦС IV кв. 2014 стр.138	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стационарные условия	шт	10	199,15	1,02*1,112	2 258,80		2 258,80	
44	ТСЦ-302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм Стационарные условия	шт.	2	115,35		230,70		230,70	
48	ТЕР18-06-007-03	Установка фильтров диаметром: 40 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стационарные условия	.10 фильтров	0,1	7 802,99		ТЕР18-06- 007-03			1,31
		ЗП			86,11	1,15*1,15	11,39	15,15	172,53	
		ЭМ			61,58	1,25*1,15	8,85	7,4	65,51	
		в т.ч. ЗПМ			0,36	1,25*1,15	0,05	15,15	0,78	
		НР от ФОТ	%	128	7 655,30		765,53	2,48	1 898,51	
		СП от ФОТ	%	83		0,9	13,18	98=128*(0.9 *0.85)	169,84	
		Всего по позиции				0,85	8,07	56=83*(0.85 *0.8)	97,05	
		Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 40 мм Стационарные условия					807,02		2 403,44	
49	ТСЦ-301-1215	Фильтр магнитный фланцевый ФМФ-40 Стационарные условия	шт.	-1	1 891,27		-1 891,27		-1 891,27	
50	ТСЦ-301-1869	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 50 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стационарные условия	шт.	1	1 962,46		1 962,46		1 962,46	
51	ТЕР16-02-007-01	ЗП	1 соединение	1	92,54			ТЕР16-02- 007-01		1,27
		ЭМ			8,90	1,15*1,15	11,77	15,15	178,32	
		в т.ч. ЗПМ			4,17	1,25*1,15	5,99	6,04	36,21	
		НР			79,47	1,25*1,15	79,47	15,15		
								6,3	509,66	

Исполнитель:

Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	128		0,9	13,56	98=128*(0.9*0.85)	174,75	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	8,30	56=83*(0.85*0.8)	99,86	
	Всего по позиции						119,09		989,80	
52	ТСЦ-507-0983	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	-2	216,87		-433,74		-433,74	
	Стесненные условия	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 40 мм	шт.	2	178,53		357,06		357,06	
53	ТСЦ-507-0982	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм								
57	ТЕР16-06-005-01	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	1 счетчик (водомер)	1	1 308,07			ТЕР16-06-005-01		0,54
	Стесненные условия									
	ЗП				3,60	1,15*1,15	4,76	15,15	72,13	
	ЭМ				0,60	1,25*1,15	0,86	9,33	8,05	
	в т.ч. ЗПМ					1,25*1,15		15,15		
	МР				1 303,87		1 303,87	2,18	2 842,43	
	НР от ФОТ		%	128		0,9	5,48	98=128*(0.9*0.85)	70,69	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	3,36	56=83*(0.85*0.8)	40,39	
	Всего по позиции						1 318,33		3 033,69	
58	ТСЦ-301-3165	Счетчики (водомеры) крыльчатые диаметром 32 мм	шт.	-1	2 843,22		-2 843,22		-2 843,22	
	Стесненные условия	Счетчик холодной воды, марка ОСВХ-25 Ц=1500/1,18								
59	Прайс лист ООО "Вентиляция, водоснабжение, теплоснабжение-Центр"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	шт	1	1 271,19	1,02*1,112	1 441,83		1 441,83	
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
	Стесненные условия	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм	1 врезка	1	115,67			ТЕР16-07-003-05		5,9
62	ТЕР16-07-003-05	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
	ЗП				41,34	1,15*1,15	54,67	15,15	828,28	
	ЭМ				4,67	1,25*1,15	6,71	5,99	40,21	
	в т.ч. ЗПМ					1,25*1,15		15,15		
	МР				69,66		69,67	3,43		

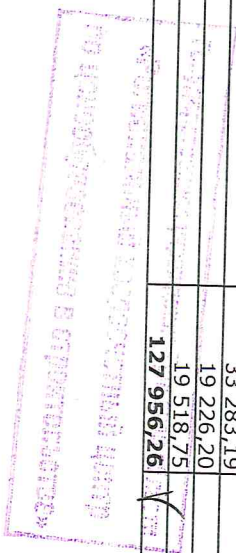
Исполнитель: 

Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	128		0,9	62,98	98=128*(0,9*0,85)	811,71	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	38,57	56=83*(0,85*0,8)	463,84	
	Всего по позиции						232,60			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Итого									97 043,71	
В том числе:									108 437,51	
Материалы										16 759,58
Машины и механизмы										4 855,20
ФОТ										35 812,80
Накладные расходы										33 283,19
Сметная прибыль										19 226,20
НДС 18%										19 518,75
ВСЕГО по смете									127 956,26	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)



Согласовано в смете
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

23.03.15г.

Исполнитель:
Ходышева Н.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: _____ Кунцевич В. Г.

Дата: « _____ » _____ 20 ____ г.

Объект капитального ремонта: г. Тула, Косая Гора, ул. Шмидта, д.6

Участок капитального ремонта: Замена системы водоснабжения жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Инженер-технолог ООО «Стальпроект» - Андреев Э.В.

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы водоснабжения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Демонтаж труб холодного водоснабжения стальных диаметром 32 мм	м	40
2	Демонтаж труб холодного водоснабжения стальных диаметром 25 мм	м	70
3	Прокладка труб холодного водоснабжения ПП 40х3,4	м	40
4	Прокладка труб холодного водоснабжения ПП 32х3,0	м	70
5	Монтаж запорной арматуры:		
6	Вентиль проходной муфтовый 15Б1п д.25	шт	10
7	Вентиль проходной муфтовый 15Б1п д.15	шт	20
8	Кран шаровой муфтовый д.15	шт	2
9	Установка фланцевых соединений на стальную трубу д.40мм	шт	1
10	Фильтр магнитный фланцевый PN16 тип ФМФ д. 40	шт	1
11	Установка счетчика (водомера) PN10 тип ОСВХ д.25	шт	1
12	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения с учетом монтажа задвижки фланцевая PN16 тип 30с41нж д.40	шт	1

Подписи членов комиссии:

Инженер-технолог ООО «Стальпроект» _____ /Андреев Э.В./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____ / _____ /

РАЗРЕШАЮ
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ЗАМ. ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
Подпись
« 10 » _____ 20 15 г.