

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20\_\_ г.

" " 20\_\_ г.

Тульская область, г.Ефремов ул.Горького д.78  
(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши жилого дома по адресу: г.Ефремов ул.Горького д.78  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

622,228 тыс. руб.  
102,768 тыс. руб.  
819,180 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,537	146,55			ТЕР46-04-008-04		56,24
		ЗП			115,91		410,00	16	6 560,00	
		ЭМ			30,64		108,00	5,5	594,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	406,00	84=110*(0.9*0.85)	5 510,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	244,00	48=70*(0.85*0.8)	3 149,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 168,00</b>		<b>15 813,00</b>	
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,537	147,03			ТЕРр58-1-1		53,62 1,63
		ЗП			112,64		398,00	16	6 368,00	
		ЭМ			34,39		122,00	7,41	904,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		21,00	16	336,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			348,00	71=83*0.85	4 760,00	
		СП от ФОТ	%	65			272,00	52=65*0.8	3 486,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 140,00</b>		<b>15 518,00</b>	
3	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	3,537	1 088,55			ТЕРр58-13-1		15,99
		ЗП			33,85		120,00	16	1 928,00	
		ЭМ			3,61		13,00	9,1	21,00	

11903

Исполнитель  
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 051,09		3 717,00	3,75	13 939,00	
		НР от ФОТ	%	83			100,00	71=83*0.85	1 363,00	
		СП от ФОТ	%	65			78,00	52=65*0.8	998,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>4 028,00</b>		<b>18 341,00</b>	
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-406,8	33,31		-13 551,00		-13 551,00	
5	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан D (70м2) 1546,19/70/1,18*1,02*1,152 Ц=1546.19/70/1.18*1.02*1.152	м2	406,8	22,00		8 950,00		8 950,00	
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев( прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкци и	0,46	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		11,9
		ЗП			176,40	1,15	93,00	16	1 488,00	
		ЭМ			24,21	1,25	14,00	8,91	125,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		1 099,00	3,3	3 627,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	99,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 339,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	50,00	43=63*(0.85 *0.8)	640,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 355,00</b>		<b>7 219,00</b>	
7	ТЕРp58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	3,537	1 449,86			ТЕРp58-12-4		65,12 0,28
		ЗП			136,79		484,00	16	7 744,00	
		ЭМ			7,20		25,00	8,85	221,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		4,00	16	64,00	
		МР			1 305,87		4 619,00	3,82	17 645,00	
		НР от ФОТ	%	83			405,00	71=83*0.85	5 544,00	
		СП от ФОТ	%	65			317,00	52=65*0.8	4 060,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5 850,00</b>		<b>35 214,00</b>	
8	ТЕРp58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена коньковой доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,315	6 454,28			ТЕРp58-18-5		43,62
		ЗП			1 028,98		324,00	16	5 184,00	
		ЭМ			70,01		22,00	9,16	202,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		1 687,00	3,4	5 736,00	
		НР от ФОТ	%	83			269,00	71=83*0.85	3 681,00	
		СП от ФОТ	%	65			211,00	52=65*0.8	2 696,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 513,00</b>		<b>17 499,00</b>	
9	ТЕРp58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена карнизной доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,7	6 454,28			ТЕРp58-18-5		96,94
		ЗП			1 028,98		720,00	16	11 520,00	
		ЭМ			70,01		49,00	9,16	449,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		3 749,00	3,4	12 747,00	
		НР от ФОТ	%	83			598,00	71=83*0.85	8 179,00	
		СП от ФОТ	%	65			468,00	52=65*0.8	5 990,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5 584,00</b>		<b>38 885,00</b>	

Исполнитель:   
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТССЦ-102-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-3,64	3 493,72		-12 717,00		-12 717,00	
11	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	3,64	7 591,13		27 632,00		27 632,00	
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,537	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		156,72
		ЗП			310,94	1,15	1 265,00	16	20 240,00	3,49
		ЭМ			91,91	1,25	406,00	8,03	3 260,00	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	44,00	16	704,00	
		МР			10 475,86		37 053,00	3,54	131 168,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 414,00	92=120*(0.9*0.85)	19 268,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	723,00	44=65*(0.85*0.8)	9 215,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>40 861,00</b>		<b>183 151,00</b>	
13	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-431,5	263,89		-113 869,00		-113 869,00	
14	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-56,59	266,88		-15 103,00		-15 103,00	
15	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	406,755	293,76		119 488,00		119 488,00	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек, обделка)	т	0,262488	39 841,20		10 458,00		10 458,00	
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	3,537	148,12			ТЕР26-02-018-02		36,08
		ЗП			77,97	1,15	317,00	16	5 072,00	0,4
		ЭМ			68,25	1,25	302,00	6,27	1 894,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	4,00	16	64,00	
		МР			1,90		7,00	10,53	74,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	289,00	77=100*(0.9*0.85)	3 955,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	191,00	48=70*(0.85*0.8)	2 465,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 106,00</b>		<b>13 460,00</b>	
18	каталог Зквартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	108,25056	60,94		6 597,00		6 597,00	
	ТЕРp53-16-1	Ремонт кирпичной кладки	1 м3 кладки	0,4	935,58			ТЕРp53-16-1		14,16
		ЗП			265,07		106,00	16	1 696,00	0,17
		ЭМ			24,63		10,00	8,13	81,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		2,00	16	32,00	
		МР			645,88		258,00	6,7	1 729,00	
		НР от ФОТ	%	86			93,00	73=86*0.85	1 261,00	
		СП от ФОТ	%	70			76,00	56=70*0.8	968,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>543,00</b>		<b>5 735,00</b>	

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,7	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		5,37 0,25
		ЗП			55,23	1,15	44,00	16	704,00	
		ЭМ			46,96	1,25	41,00	7,3	299,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			2 927,32		2 050,00	5,53	11 337,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	51,00	92=120*(0.9 *0.85)	692,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	26,00	44=65*(0.85 *0.8)	331,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 212,00</b>		<b>13 363,00</b>	
20	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,21	53 772,45		-11 292,00		-11 292,00	
21	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1.18*1.02*1.062	м.п.	70	550,80		38 556,00		38 556,00	
22	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,72	4 200,38			ТЕРр58-5-1		28,71
		ЗП			317,76		229,00	16	3 664,00	
		ЭМ			22,14		16,00	9,12	146,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		2 779,00	4,7	13 061,00	
		НР от ФОТ	%	83			190,00	71=83*0.85	2 601,00	
		СП от ФОТ	%	65			149,00	52=65*0.8	1 905,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 363,00</b>		<b>21 377,00</b>	
	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков( карнизной доски- сплошной настил по периметру)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,7	1 244,41			ТЕР15-04-024 02		26,21 0,01
		ЗП			266,02	1,15	214,00	16	3 424,00	
		ЭМ			3,31	1,25	3,00	9,17	28,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25		16		
		МР			975,08		683,00	2,42	1 653,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	202,00	80=105*(0.9 *0.85)	2 739,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	100,00	37=55*(0.85 *0.8)	1 267,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 202,00</b>		<b>9 111,00</b>	
23	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхност и	0,21	2 195,20			ТЕРр61-31-1		27,59
		ЗП			1 140,55		240,00	16	3 840,00	
		ЭМ			1,87			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		221,00	14,49	992,00	
		НР от ФОТ	%	79			190,00	67=79*0.85	2 573,00	

Подпись  
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	50			120,00	40=50*0.8	1 536,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>771,00</b>		<b>8 941,00</b>	
24	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая ( прим.окраска поверхности дымовых)	100 м2 фасада	0,21	114,47			ТЕР15-04-011 01		1,53
		ЗП			50,37	1,15	12,00	16	192,00	
		ЭМ			1,49	1,25		8,58		
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			62,61		14,00	3,82	53,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	11,00	80=105*(0.9*0.85)	154,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	6,00	37=55*(0.85*0.8)	71,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>43,00</b>		<b>470,00</b>	
25	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусев	100 м	0,66	7 758,35			ТЕРр58-5-3		99,06
		ЗП			1 196,22		790,00	16	12 640,00	
		ЭМ			21,25		14,00	8,95	125,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			6 540,88		4 317,00	2,88	12 433,00	
		НР от ФОТ	%	83			656,00	71=83*0.85	8 974,00	
		СП от ФОТ	%	65			514,00	52=65*0.8	6 573,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6 291,00</b>		<b>40 745,00</b>	
26	ТЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,32	4 739,29			ТЕРр58-5-5		51,27
		ЗП			1 276,87		409,00	16	6 544,00	
		ЭМ			40,97		13,00	9,02	117,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 421,45		1 095,00	4,47	4 895,00	
		НР от ФОТ	%	83			339,00	71=83*0.85	4 646,00	
		СП от ФОТ	%	65			266,00	52=65*0.8	3 403,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 122,00</b>		<b>19 605,00</b>	
27	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-1,51	2 730,25		-4 123,00		-4 123,00	
28	102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более. II сорта	м3	1,51	6 508,62		9 828,00		9 828,00	
29	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	2 308,47			ТЕРр58-2-2		3,09
		ЗП			2 298,10		23,00	16	368,00	
		ЭМ			10,37			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			19,00	71=83*0.85	261,00	
		СП от ФОТ	%	65			15,00	52=65*0.8	191,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>57,00</b>		<b>820,00</b>	
30	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	383,21			ТЕР10-01-003 01		7,62
		ЗП			52,84	1,15	61,00	16	76,00	0,14

Исполнитель  
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			16,54	1,25	21,00	8,63	181,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	2,00	16	32,00	
		МР			313,83		313,00	4,22	1 321,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	67,00	90=118*(0.9*0.85)	907,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	34,00	43=63*(0.85*0.8)	433,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>496,00</b>		<b>3 818,00</b>	
31	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1.5 м	компл.	1	84,84		85,00		85,00	
32	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок( прим.вентрешетка жалюзийная)	100 м2 щитов	0,0035	9 370,82			ТЕР10-03-003 01		0,11 0,04
		ЗП			227,13	1,15	1,00	16	16,00	
		ЭМ			772,83	1,25	3,00	8,26	25,00	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25		16		
		МР			8 370,86		30,00	6,4	192,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	1,00	90=118*(0.9*0.85)	14,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	1,00	43=63*(0.85*0.8)	7,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>36,00</b>		<b>254,00</b>	
33	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны( прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,04	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	16	448,00	
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		208,00	5,51	1 146,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	30,00	90=118*(0.9*0.85)	403,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	15,00	43=63*(0.85*0.8)	193,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>282,00</b>		<b>2 199,00</b>	
34	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	14,06	24,19			ТСЦП311-01-146-1		8,15
		ЗП			3,88		55,00	16	880,00	
		ЭМ			20,31		285,00	7,07	2 015,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			55,00	85=100*0.85	748,00	
		СП от ФОТ	%	60			33,00	48=60*0.8	422,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>428,00</b>		<b>4 065,00</b>	
35	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	14,06	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		174,00	4,42	769,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>174,00</b>		<b>769,00</b>	
<b>Итого по разделу 1</b>									<b>527 312,00</b>	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									397 738,00	
Накладные расходы									79 574,00	
Сметная прибыль									50 000,00	
Итого									527 312,00	
В том числе:										
Материалы									284 686,00	
Машины и механизмы									11 564,00	
ФОТ									102 768,00	
Накладные расходы									79 574,00	
Сметная прибыль									50 000,00	
НДС 18%									94 916,16	
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>622 228,16</b>	

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозрасчетный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 622 228,16 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:  
*Кононова*  
Кононова О.А.