

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20 г.

Тульская область, г.Ефремов ул.Свердлова, д.71
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши жилого дома по адресу : г.Ефремов ул.Свердлова, д.71
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт.

Сметная стоимость: **644,629 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **106,976 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **852,770 чел.-час**

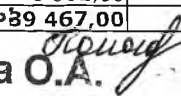
Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,63	146,55			ТЕР46-04-008-04		57,72
		ЗП			115,91		421,00	16	6 736,00	
		ЭМ			30,64		111,00	5,5	611,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	417,00	84=110*(0.9*0.85)	5 658,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	250,00	48=70*(0.85*0.8)	3 233,00	
		Всего по позиции					1 199,00		16 238,00	
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,63	147,03			ТЕРр58-1-1		55,03 1,67
		ЗП			112,64		409,00	16	6 544,00	
		ЭМ			34,39		125,00	7,41	926,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		21,00	16	336,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			357,00	71=83*0.85	4 885,00	
		СП от ФОТ	%	65			280,00	52=65*0.8	3 578,00	
		Всего по позиции					1 171,00		15 933,00	
3	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	3,63	1 088,55			ТЕРр58-13-1		16,41
		ЗП			33,85		123,00	16	1 968,00	
		ЭМ			3,61		13,00	9,3	121,00	

11968

Исполнитель:
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 051,09		3 815,00	3,75	14 306,00	
		НР от ФОТ	%	83			102,00	71=83*0.85	1 397,00	
		СП от ФОТ	%	65			80,00	52=65*0.8	1 023,00	
		Всего по позиции					4 133,00		18 815,00	
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-417,5	33,31		-13 907,00		-13 907,00	
5	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан D (70м2) 1546,19/70/1,18*1,02*1,152 Ц=1546.19/70/1.18*1.02*1.152	м2	417,5	22,00		9 185,00		9 185,00	
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев(прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкци и	0,5	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		12,94
		ЗП			176,40	1,15	101,00	16	1 616,00	
		ЭМ			24,21	1,25	15,00	8,91	134,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		1 195,00	3,3	3 944,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	107,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 454,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	54,00	43=63*(0.85 *0.8)	695,00	
		Всего по позиции					1 472,00		7 843,00	
7	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	3,63	1 449,86			ТЕРр58-12-4		66,83 0,29
		ЗП			136,79		497,00	16	7 952,00	
		ЭМ			7,20		26,00	8,85	230,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		4,00	16	64,00	
		МР			1 305,87		4 740,00	3,82	18 107,00	
		НР от ФОТ	%	83			416,00	71=83*0.85	5 691,00	
		СП от ФОТ	%	65			326,00	52=65*0.8	4 168,00	
		Всего по позиции					6 005,00		36 148,00	
8	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена коньковой доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,329	6 454,28			ТЕРр58-18-5		45,56
		ЗП			1 028,98		339,00	16	5 424,00	
		ЭМ			70,01		23,00	9,16	211,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		1 761,00	3,4	5 987,00	
		НР от ФОТ	%	83			281,00	71=83*0.85	3 851,00	
		СП от ФОТ	%	65			220,00	52=65*0.8	2 820,00	
		Всего по позиции					2 624,00		18 293,00	
9	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена карнизной доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,71	6 454,28			ТЕРр58-18-5		98,33
		ЗП			1 028,98		731,00	16	11 696,00	
		ЭМ			70,01		50,00	9,16	458,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		3 802,00	3,4	12 927,00	
		НР от ФОТ	%	83			607,00	71=83*0.85	8 304,00	
		СП от ФОТ	%	65			475,00	52=65*0.8	6 082,00	
		Всего по позиции					5 665,00		39 467,00	

Исполнитель 
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТССЦ-102-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	-3,692	3 493,72		-12 899,00		-12 899,00	
11	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	3,692	7 591,13		28 026,00		28 026,00	
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,63	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		160,84 3,58
		ЗП			310,94	1,15	1 298,00	16	20 768,00	
		ЭМ			91,91	1,25	417,00	8,03	3 349,00	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	45,00	16	720,00	
		МР			10 475,86		38 027,00	3,54	134 616,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 450,00	92=120*(0.9*0.85)	19 769,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	742,00	44=65*(0.85*0.8)	9 455,00	
		Всего по позиции					41 934,00		187 957,00	
13	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-442,9	263,89		-116 877,00		-116 877,00	
14	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-58,08	266,88		-15 500,00		-15 500,00	
15	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	417,45	293,76		122 630,00		122 630,00	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек, обделка)	т	0,265018	39 841,20		10 559,00		10 559,00	
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	3,63	148,12			ТЕР26-02-018-02		37,03 0,41
		ЗП			77,97	1,15	326,00	16	5 216,00	
		ЭМ			68,25	1,25	310,00	6,27	1 944,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	4,00	16	64,00	
		МР			1,90		6,00	10,53	63,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	297,00	77=100*(0.9*0.85)	4 066,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	196,00	48=70*(0.85*0.8)	2 534,00	
		Всего по позиции					1 135,00		13 823,00	
18	каталог 3 квартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	111,078	60,94		6 769,00		6 769,00	
	ТЕРp53-16-1	Ремонт кирпичной кладки	1 м3 кладки	0,5	935,58			ТЕРp53-16-1		17,7 0,22
		ЗП			265,07		133,00	16	2 128,00	
		ЭМ			24,63		12,00	8,13	98,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		3,00	16	48,00	
		МР			645,88		323,00	6,7	2 164,00	
		НР от ФОТ	%	86			117,00	73=86*0.85	1 588,00	
		СП от ФОТ	%	70			95,00	56=70*0.8	1 219,00	
		Всего по позиции					680,00		7 197,00	

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,71	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		5,45 0,26
		ЗП			55,23	1,15	45,00	16	720,00	
		ЭМ			46,96	1,25	42,00	7,3	307,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			2 927,32		2 078,00	5,53	11 491,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	52,00	92=120*(0.9 *0.85)	707,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	27,00	44=65*(0.85 *0.8)	338,00	
		Всего по позиции					2 244,00		13 563,00	
20	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,213	53 772,45		-11 454,00		-11 454,00	
21	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м.п.	71	550,80		39 107,00		39 107,00	
22	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,72	4 200,38			ТЕРр58-5-1		28,71
		ЗП			317,76		229,00	16	3 564,00	
		ЭМ			22,14		16,00	9,12	146,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		2 779,00	4,7	13 061,00	
		НР от ФОТ	%	83			190,00	71=83*0.85	2 601,00	
		СП от ФОТ	%	65			149,00	52=65*0.8	1 905,00	
		Всего по позиции					3 363,00		21 377,00	
	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков(карнизной доске- сплошной настил по периметру)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,71	1 244,41			ТЕР15-04-024 02		26,59 0,01
		ЗП			266,02	1,15	217,00	16	3 472,00	
		ЭМ			3,31	1,25	3,00	9,17	28,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25		16		
		МР			975,08		692,00	2,42	1 675,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	205,00	80=105*(0.9 *0.85)	2 778,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	101,00	37=55*(0.85 *0.8)	1 285,00	
		Всего по позиции					1 218,00		9 238,00	
23	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхност и	0,21	2 195,20			ТЕРр61-31-1		27,59
		ЗП			1 140,55		240,00	16	3 840,00	
		ЭМ			1,87			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		221,00	14,49	992,00	
		НР от ФОТ	%	79			190,00	67=79*0.85	2 573,00	

Исполнитель:
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	50			120,00	40=50*0.8	1 536,00	
		Всего по позиции					771,00		8 941,00	
24	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая (прим.окраска поверхности дымовых)	100 м2 фасада	0,21	114,47			ТЕР15-04-011-01		1,53
		ЗП			50,37	1,15	12,00	16	192,00	
		ЭМ			1,49	1,25		8,58		
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			62,61		14,00	3,82	53,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	11,00	80=105*(0.9*0.85)	154,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	6,00	37=55*(0.85*0.8)	71,00	
		Всего по позиции					43,00		470,00	
25	ТЕРp58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,66	7 758,35			ТЕРp58-5-3		99,06
		ЗП			1 196,22		790,00	16	12 640,00	
		ЭМ			21,25		14,00	8,95	125,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			6 540,88		4 317,00	2,88	12 433,00	
		НР от ФОТ	%	83			656,00	71=83*0.85	8 974,00	
		СП от ФОТ	%	65			514,00	52=65*0.8	6 573,00	
		Всего по позиции					6 291,00		40 745,00	
26	ТЕРp58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,32	4 739,29			ТЕРp58-5-5		51,27
		ЗП			1 276,87		409,00	16	6 544,00	
		ЭМ			40,97		13,00	9,02	117,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 421,45		1 095,00	4,47	4 895,00	
		НР от ФОТ	%	83			339,00	71=83*0.85	4 646,00	
		СП от ФОТ	%	65			266,00	52=65*0.8	3 403,00	
		Всего по позиции					2 122,00		19 605,00	
27	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-1,51	2 730,25		-4 123,00		-4 123,00	
28	102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	1,51	6 508,62		9 828,00		9 828,00	
29	ТЕРp58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРp58-2-2		6,19
		ЗП			2 298,10		46,00	16	736,00	
		ЭМ			10,37			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			38,00	71=83*0.85	523,00	
		СП от ФОТ	%	65			30,00	52=65*0.8	383,00	
		Всего по позиции					114,00		1 642,00	
30	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,25
		ЗП			52,84	1,15	122,00		1 952,00	0,28

Исполнитель:
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			16,54	1,25	41,00	8,63	354,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			313,83		628,00	4,22	2 650,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	133,00	90=118*(0.9*0.85)	1 800,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,00	43=63*(0.85*0.8)	860,00	
		Всего по позиции					991,00		7 616,00	
31	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл.	2	84,84		170,00		170,00	
32	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок(прим.вентрешетка жалюзийная)	100 м2 щитов	0,007	9 370,82			ТЕР10-03-003 01		0,22 0,07
		ЗП			227,13	1,15	2,00	16	32,00	
		ЭМ			772,83	1,25	7,00	8,26	58,00	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	1,00	16	16,00	
		МР			8 370,86		58,00	6,4	371,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	3,00	90=118*(0.9*0.85)	43,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	2,00	43=63*(0.85*0.8)	21,00	
		Всего по позиции					72,00		525,00	
33	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны(прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,08	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		7,34 0,01
		ЗП			608,80	1,15	56,00	16	896,00	
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		417,00	5,51	2 298,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	59,00	90=118*(0.9*0.85)	806,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	30,00	43=63*(0.85*0.8)	385,00	
		Всего по позиции					563,00		4 394,00	
34	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную:	тонна	14,4435	24,19			ТСЦП311-01-146-1		8,38
		ЗП			3,88		56,00	16	896,00	
		ЭМ			20,31		293,00	7,07	2 072,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			56,00	85=100*0.85	762,00	
		СП от ФОТ	%	60			34,00	48=60*0.8	430,00	
		Всего по позиции					439,00		4 160,00	
35	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	14,4435	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		179,00	4,42	791,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					179,00		791,00	
Итого по разделу 1									546 296,00	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									411 268,00	
Накладные расходы									83 031,00	
Сметная прибыль									51 997,00	
Итого									546 296,00	
В том числе:										
Материалы									293 547,00	
Машины и механизмы									12 089,00	
ФОТ									106 976,00	
Накладные расходы									83 031,00	
Сметная прибыль									51 997,00	
НДС 18%									98 333,28	
ВСЕГО по смете									644 629,28	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозрасчетный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 644 629,28 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Кононова О.А.