

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Тульская область, г.Ефремов ул.Короткова, д.26\29
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши жилого дома по адресу: г.Ефремов ул.Короткова, д.26\29
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость: **1 129,875 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **185,040 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **1 476,810 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	6,25	146,55			ТЕР46-04-008-04		99,38
		ЗП			115,91		724,00	16	11 584,00	
		ЭМ			30,64		192,00	5,5	1 056,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	717,00	84=110*(0.9*0.85)	9 731,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	431,00	48=70*(0.85*0.8)	5 560,00	
		Всего по позиции					2 064,00		27 931,00	
2	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	6,25	147,03			ТЕРp58-1-1		94,75 2,88
		ЗП			112,64		704,00	16	11 264,00	
		ЭМ			34,39		215,00	7,41	1 593,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		36,00	16	576,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			614,00	71=83*0.85	8 406,00	
		СП от ФОТ	%	65			481,00	52=65*0.8	6 157,00	
		Всего по позиции					2 014,00		27 420,00	
3	ТЕРp58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	6,25	1 088,55			ТЕРp58-13-1		28,25
		ЗП			33,85		212,00	16	3 392,00	
		ЭМ			3,61		28,00	9,3	214,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР			1 051,09		6 568,00	3,75	24 630,00	

Исполнитель:

Кононова О.А.
[Подпись]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			176,00	71=83*0.85	2 408,00	
		СП от ФОТ	%	65			138,00	52=65*0.8	1 764,00	
		Всего по позиции					7 117,00		32 408,00	
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-718,8	33,31		-23 943,00		-23 943,00	
5	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан D (70м2) 1546,19/70/1,18*1,02*1,152 II=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	718,8	22,00		15 814,00		15 814,00	
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев(прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкци и	0,8	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		20,7
		ЗП				176,40	1,15	162,00	16	2 592,00
		ЭМ				24,21	1,25	24,00	8,91	214,00
		в т.ч. ЗПМ					1,25	16		
		МР				2 389,38		1 912,00	3,3	6 310,00
		НР от ФОТ	%	118			0,9	172,00	90=118*(0.9 *0.85)	2 333,00
		СП от ФОТ	%	63			0,85	87,00	43=63*(0.85 *0.8)	1 115,00
		Всего по позиции					2 357,00		12 564,00	
7	ТЕРp58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	6,25	1 449,86			ТЕРp58-12-4		115,06 0,5
		ЗП				136,79		855,00	16	13 680,00
		ЭМ				7,20		45,00	8,85	398,00
		в т.ч. ЗПМ				1,01		6,00	16	96,00
		МР				1 305,87		8 162,00	3,82	31 179,00
		НР от ФОТ	%	83				715,00	71=83*0.85	9 781,00
		СП от ФОТ	%	65				560,00	52=65*0.8	7 164,00
		Всего по позиции					10 337,00		62 202,00	
8	ТЕРp58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена коньковой доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,54	6 454,28			ТЕРp58-18-5		74,78
		ЗП				1 028,98		556,00	16	8 896,00
		ЭМ				70,01		38,00	9,16	348,00
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР				5 355,29		2 891,00	3,4	9 829,00
		НР от ФОТ	%	83				461,00	71=83*0.85	6 316,00
		СП от ФОТ	%	65				361,00	52=65*0.8	4 626,00
		Всего по позиции					4 307,00		30 015,00	
9	ТЕРp58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена карнизной доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	1,4	6 454,28			ТЕРp58-18-5		193,89
		ЗП				1 028,98		1 441,00	16	23 056,00
		ЭМ				70,01		98,00	9,16	898,00
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР				5 355,29		7 497,00	3,4	25 490,00
		НР от ФОТ	%	83				1 196,00	71=83*0.85	16 370,00
		СП от ФОТ	%	65				937,00	52=65*0.8	11 989,00
		Всего по позиции					11 169,00		77 803,00	
10	ТССЦ-102-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-7,28	3 493,72		-25 434,00		-25 434,00	

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	7,28	7 591,13		55 263,00		55 263,00	
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	6,25	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		276,93 6,17
		ЗП			310,94	1,15	2 235,00	16	35 760,00	
		ЭМ			91,91	1,25	718,00	8,03	5 766,00	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	78,00	16	1 248,00	
		МР			10 475,86		65 474,00	3,54	231 778,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 498,00	92=120*(0.9*0.85)	34 047,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 278,00	44=65*(0.85*0.8)	16 284,00	
		Всего по позиции					72 203,00		323 635,00	
13	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-762,5	263,89		-201 216,00		-201 216,00	
14	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-100	266,88		-26 688,00		-26 688,00	
15	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	718,75	293,76		211 140,00		211 140,00	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек, обделка)	т	0,58949	39 841,20		23 486,00		23 486,00	
17	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРр58-2-2		6,19
		ЗП			2 298,10		46,00	16	736,00	
		ЭМ			10,37			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			38,00	71=83*0.85	523,00	
		СП от ФОТ	%	65			30,00	52=65*0.8	383,00	
		Всего по позиции					114,00		1 642,00	
18	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,25 0,28
		ЗП			52,84	1,15	122,00	16	1 952,00	
		ЭМ			16,54	1,25	41,00	8,63	354,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			313,83		628,00	4,22	2 650,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	133,00	90=118*(0.9*0.85)	1 800,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,00	43=63*(0.85*0.8)	860,00	
		Всего по позиции					991,00		7 616,00	
19	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	м2	-1	474,22		-474,00		-474,00	
20	каталог 3 кв.стр.49	Блок оконный пластиковый одностворчатый Ц=4360/1,18/1,26*1,02*1,057	м2	1,28	3 161,62		4 047,00		4 047,00	
24	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	6,25	148,12			ТЕР26-02-018-02		63,75 0,7
		ЗП			77,97	1,15	560,00	16	8 960,00	
		ЭМ			68,25	1,25	533,00	6,25	3 342,00	

Конорова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	8,00	16	128,00	
		МР			1,90		13,00	10,53	137,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	511,00	77=100*(0.9*0.85)	6 998,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	338,00	48=70*(0.85*0.8)	4 362,00	
		Всего по позиции					1 955,00		23 799,00	
25	каталог Зквартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1.18*1.02*1.152	кг	191,25	60,94		11 655,00		11 655,00	
26	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки	1 м3 кладки	1,2	935,58			ТЕРр53-16-1		42,47 0,52
		ЗП			265,07		318,00	16	5 088,00	
		ЭМ			24,63		30,00	8,13	244,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		7,00	16	112,00	
		МР			645,88		775,00	6,7	5 193,00	
		НР от ФОТ	%	86			280,00	73=86*0.85	3 796,00	
		СП от ФОТ	%	70			228,00	56=70*0.8	2 912,00	
		Всего по позиции					1 631,00		17 233,00	
27	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,4	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		10,74 0,51
		ЗП			55,23	1,15	89,00	16	1 424,00	
		ЭМ			46,96	1,25	82,00	7,3	599,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	6,00	16	96,00	
		МР			2 927,32		4 098,00	5,53	22 662,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	103,00	92=120*(0.9*0.85)	1 398,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	52,00	44=65*(0.85*0.8)	669,00	
		Всего по позиции					4 424,00		26 752,00	
28	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,42	53 772,45		-22 584,00		-22 584,00	
29	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1.18*1.02*1.062	м.п.	140	550,80		77 112,00		77 112,00	
30	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,96	4 200,38			ТЕРр58-5-1		38,28
		ЗП			317,76		305,00	16	4 880,00	
		ЭМ			22,14		21,00	9,12	192,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		3 706,00	4,7	17 418,00	
		НР от ФОТ	%	83			253,00	71=83*0.85	3 465,00	
		СП от ФОТ	%	65			198,00	52=65*0.8	2 538,00	
		Всего по позиции					4 483,00		28 493,00	
31	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков(карнизной доски-сплошной настил по периметру)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	1 244,41			ТЕР15-04-024 02		52,42 0,02
		ЗП			266,02	1,15	428,00	16	6 848,00	

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			3,31	1,25	6,00	9,17	55,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25		16		
		МР			975,08		1 365,00	2,42	3 303,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	404,00	80=105*(0.9 *0.85)	5 478,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	200,00	37=55*(0.85 *0.8)	2 534,00	
		Всего по позиции					2 403,00		18 218,00	
32	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхност и	0,36	2 195,20			ТЕРр61-31-1		47,3
		ЗП			1 140,55		411,00	16	6 576,00	
		ЭМ			1,87		1,00	5,5	6,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		378,00	4,49	1 697,00	
		НР от ФОТ	%	79			325,00	67=79*0.85	4 406,00	
		СП от ФОТ	%	50			206,00	40=50*0.8	2 630,00	
		Всего по позиции					1 321,00		15 315,00	
33	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая (прим.окраска поверхности дымовых труб)	100 м2 фасада	0,36	114,47			ТЕР15-04-011 01		2,62
		ЗП			50,37	1,15	21,00	16	336,00	
		ЭМ			1,49	1,25	1,00	8,58	9,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			62,61		22,00	3,82	84,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	20,00	80=105*(0.9 *0.85)	269,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	10,00	37=55*(0.85 *0.8)	124,00	
		Всего по позиции					74,00		822,00	
34	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	1,24	7 758,35			ТЕРр58-5-3		186,11
		ЗП			1 196,22		1 483,00	16	23 728,00	
		ЭМ			21,25		26,00	8,95	233,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			6 540,88		8 111,00	2,88	23 360,00	
		НР от ФОТ	%	83			1 231,00	71=83*0.85	16 847,00	
		СП от ФОТ	%	65			964,00	52=65*0.8	12 339,00	
		Всего по позиции					11 815,00		76 507,00	
35	ТЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,51	4 739,29			ТЕРр58-5-5		81,71
		ЗП			1 276,87		651,00	16	10 416,00	
		ЭМ			40,97		21,00	9,02	189,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 421,45		1 745,00	4,47	7 800,00	
		НР от ФОТ	%	83			540,00	71=83*0.85	7 395,00	
		СП от ФОТ	%	65			423,00	52=65*0.8	5 416,00	
		Всего по позиции					3 380,00		31 216,00	
36	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-2,407	2 730,25		-6 572,00	дополнитель:	-6 572,00	

Кононова С.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более. II сорта	м3	2,407	6 508,62		15 666,00		15 666,00	
38	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	25,2625	24,19			ТСЦП311-01-146-1		14,65
		ЗП			3,88		98,00	16	1 568,00	
		ЭМ			20,31		513,00	7,07	3 627,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			98,00	85=100*0.85	1 333,00	
		СП от ФОТ	%	60			59,00	48=60*0.8	753,00	
		Всего по позиции					768,00		7 281,00	
39	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	25,2625	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		312,00	4,42	1 379,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					312,00		1 379,00	
Итого по разделу 1									957 521,00	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									724 244,00	
Накладные расходы									143 101,00	
Сметная прибыль									90 176,00	
Итого									957 521,00	
В том числе:										
Материалы									520 792,00	
Машины и механизмы									20 716,00	
ФОТ									185 040,00	
Накладные расходы									143 101,00	
Сметная прибыль									90 176,00	
НДС 18%									172 353,78	
ВСЕГО по смете									1 129 874,78	

Государственное учреждение Тульской области

«Региональный хозрасчетный центр»
по ценообразованию в строительстве

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 1 129 874,78 руб.

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Конюхова О.А.