

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20\_\_ г.

" " 20\_\_ г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**

(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши жилого дома по адресу : г.Ефремов ул.Горького д.88

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:

**808,143 тыс. руб.**

Средства на оплату труда:

**133,792 тыс. руб.**

Нормативная трудоемкость:

**1 066,850 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>ТЕР46-04-008-04</b>	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,056	146,55			ТЕР46-04-008-04		64,49
		ЗП			115,91		470,00	16	7 520,00	
		ЭМ			30,64		124,00	5,5	682,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	465,00	84=110*(0.9*0.85)	6 317,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	280,00	48=70*(0.85*0.8)	3 610,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 339,00</b>		<b>18 129,00</b>	
<b>2</b>	<b>ТЕРр58-1-1</b>	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,506	147,03			ТЕРр58-1-1		68,31 2,07
		ЗП			112,64		508,00	16	8 128,00	
		ЭМ			34,39		155,00	7,41	1 149,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		26,00	16	416,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			443,00	71=83*0.85	6 066,00	
		СП от ФОТ	%	65			347,00	52=65*0.8	4 443,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 453,00</b>		<b>19 786,00</b>	
<b>3</b>	<b>ТЕРр58-13-1</b>	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,506	1 088,55			ТЕРр58-13-1		20,37
		ЗП			33,85		153,00	16	2 448,00	
		ЭМ			3,61		16,00	9,8	149,00	

11.902

Исполнитель  
**Кононова О.А.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 051,09		4 736,00	3,75	17 760,00	
		НР от ФОТ	%	83			127,00	71=83*0.85	1 738,00	
		СП от ФОТ	%	65			99,00	52=65*0.8	1 273,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5 131,00</b>		<b>23 368,00</b>	
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-518,2	33,31		-17 261,00		-17 261,00	
5	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан D (70м2) 1546,19/70/1,18*1,02*1,152 II=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	518,2	22,00		11 400,00		11 400,00	
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев( прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкци и	0,6	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		15,53
		ЗП			176,40	1,15	122,00	16	1 952,00	
		ЭМ			24,21	1,25	18,00	8,91	160,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		1 434,00	3,3	4 732,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	130,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 757,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	65,00	43=63*(0.85 *0.8)	839,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 769,00</b>		<b>9 440,00</b>	
7	ТЕРп58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	4,506	1 449,86			ТЕРп58-12-4		82,96 0,36
		ЗП			136,79		616,00	16	9 856,00	
		ЭМ			7,20		32,00	8,85	283,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		5,00	16	80,00	
		МР			1 305,87		5 885,00	3,82	22 481,00	
		НР от ФОТ	%	83			515,00	71=83*0.85	7 055,00	
		СП от ФОТ	%	65			404,00	52=65*0.8	5 167,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>7 452,00</b>		<b>44 842,00</b>	
8	ТЕРп58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена коньковой доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,39	6 454,28			ТЕРп58-18-5		54,01
		ЗП			1 028,98		401,00	16	6 416,00	
		ЭМ			70,01		27,00	9,16	247,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		2 089,00	3,4	7 103,00	
		НР от ФОТ	%	83			333,00	71=83*0.85	4 555,00	
		СП от ФОТ	%	65			261,00	52=65*0.8	3 336,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 111,00</b>		<b>21 657,00</b>	
9	ТЕРп58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена карнизной доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,95	6 454,28			ТЕРп58-18-5		131,57
		ЗП			1 028,98		978,00	16	15 648,00	
		ЭМ			70,01		67,00	9,16	614,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		5 087,00	3,4	17 296,00	
		НР от ФОТ	%	83			812,00	71=83*0.85	11 110,00	
		СП от ФОТ	%	65			636,00	52=65*0.8	8 127,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>7 580,00</b>		<b>52 805,00</b>	

Подпись  
Иванова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТССЦ-102-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	-4,94	3 493,72		-17 259,00		-17 259,00	
11	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	4,94	7 591,13		37 500,00		37 500,00	
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	4,506	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		199,66 4,45
		ЗП			310,94	1,15	1 611,00	16	25 776,00	
		ЭМ			91,91	1,25	518,00	8,03	4 160,00	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	56,00	16	896,00	
		МР			10 475,86		47 204,00	3,54	167 102,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 800,00	92=120*(0.9 *0.85)	24 538,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	921,00	44=65*(0.85 *0.8)	11 736,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>52 054,00</b>		<b>233 312,00</b>	
13	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-549,7	263,89		-145 060,00		-145 060,00	
14	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-72,1	266,88		-19 242,00		-19 242,00	
15	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1.18*1.02*1.062	м2	518,19	293,76		152 223,00		152 223,00	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек.обделки)	т	0,322575	39 841,20		12 852,00		12 852,00	
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,506	148,12			ТЕР26-02-018 02		45,96 0,51
		ЗП			77,97	1,15	404,00	16	6 464,00	
		ЭМ			68,25	1,25	384,00	6,27	2 408,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	6,00	16	96,00	
		МР			1,90		9,00	10,53	95,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	369,00	77=100*(0.9 *0.85)	5 051,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	244,00	48=70*(0.85 *0.8)	3 149,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 410,00</b>		<b>17 167,00</b>	
18	каталог 3 квартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1.18*1.02*1.152	кг	137,8836	60,94		8 403,00		8 403,00	
	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки	1 м3 кладки	0,6	935,58			ТЕРр53-16-1		21,23 0,26
		ЗП			265,07		159,00	16	2 544,00	
		ЭМ			24,63		15,00	8,13	122,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		3,00	16	48,00	
		МР			645,88		387,00	6,7	2 593,00	
		НР от ФОТ	%	86			139,00	73=86*0.85	1 892,00	
		СП от ФОТ	%	70			113,00	56=70*0.8	1 452,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>813,00</b>		<b>8 603,00</b>	

Исполнитель:  
  
 Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,95	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		7,29 0,34
		ЗП			55,23	1,15	60,00	16	960,00	
		ЭМ			46,96	1,25	56,00	7,3	409,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	4,00	16	64,00	
		МР			2 927,32		2 781,00	5,53	15 379,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	69,00	92=120*(0.9 *0.85)	942,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	35,00	44=65*(0.85 *0.8)	451,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 001,00</b>		<b>18 141,00</b>	
20	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,285	53 772,45		-15 325,00		-15 325,00	
21	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1.18*1.02*1.062	м.п.	95	550,80		52 326,00		52 326,00	
22	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,72	4 200,38			ТЕРр58-5-1		28,71
		ЗП			317,76		229,00	16	3 664,00	
		ЭМ			22,14		16,00	9,12	146,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		2 779,00	4,7	13 061,00	
		НР от ФОТ	%	83			190,00	71=83*0.85	2 601,00	
		СП от ФОТ	%	65			149,00	52=65*0.8	1 905,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 363,00</b>		<b>21 377,00</b>	
	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков( карнизной доски- сплошной настил по периметру)	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,95	1 244,41			ТЕР15-04-024 02		35,57 0,01
		ЗП			266,02	1,15	291,00	16	4 656,00	
		ЭМ			3,31	1,25	4,00	9,17	37,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25		16		
		МР			975,08		926,00	2,42	2 241,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	275,00	80=105*(0.9 *0.85)	3 725,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	136,00	37=55*(0.85 *0.8)	1 723,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 632,00</b>		<b>12 382,00</b>	
23	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхност и	0,23	2 195,20			ТЕРр61-31-1		30,22
		ЗП			1 140,55		262,00	16	4 192,00	
		ЭМ			1,87			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		243,00	4,49	1 091,00	
		НР от ФОТ	%	79			207,00	67=79*0.85	2 809,00	

Исполнитель  
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	50			131,00	40=50*0.8	1 677,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>843,00</b>		<b>9 769,00</b>	
24	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая ( прим.окраска поверхности дымовых)	100 м2 фасада	0,23	114,47			ТЕР15-04-011-01		1,67
		ЗП			50,37	1,15	13,00	16	208,00	
		ЭМ			1,49	1,25		8,58		
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			62,61		15,00	3,82	57,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	12,00	80=105*(0.9*0.85)	166,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	6,00	37=55*(0.85*0.8)	77,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>46,00</b>		<b>508,00</b>	
25	ТЕРp58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,96	7 758,35			ТЕРp58-5-3		144,09
		ЗП			1 196,22		1 148,00	16	18 368,00	
		ЭМ			21,25		20,00	8,95	179,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			6 540,88		6 280,00	2,88	18 086,00	
		НР от ФОТ	%	83			953,00	71=83*0.85	13 041,00	
		СП от ФОТ	%	65			746,00	52=65*0.8	9 551,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>9 147,00</b>		<b>59 225,00</b>	
26	ТЕРp58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,42	4 739,29			ТЕРp58-5-5		67,29
		ЗП			1 276,87		536,00	16	8 576,00	
		ЭМ			40,97		17,00	9,02	153,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 421,45		1 438,00	4,47	6 428,00	
		НР от ФОТ	%	83			445,00	71=83*0.85	6 089,00	
		СП от ФОТ	%	65			348,00	52=65*0.8	4 460,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 784,00</b>		<b>25 706,00</b>	
27	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-1,982	2 730,25		-5 411,00		-5 411,00	
28	102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более. II сорта	м3	1,982	6 508,62		12 900,00		12 900,00	
29	ТЕРp58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРp58-2-2		6,19
		ЗП			2 298,10		46,00	16	736,00	
		ЭМ			10,37			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			38,00	71=83*0.85	523,00	
		СП от ФОТ	%	65			30,00	52=65*0.8	383,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>114,00</b>		<b>1 642,00</b>	
30	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,25
		ЗП			52,84	1,15	122,00	Аспібіталь:	1 952,00	0,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			16,54	1,25	41,00	8,63	354,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			313,83		628,00	4,22	2 650,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	133,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 800,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,00	43=63*(0.85 *0.8)	860,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>991,00</b>		<b>7 616,00</b>	
<b>31</b>	<b>ТССЦ-101-0933</b>	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 15 м	компл.	2	84,84		170,00		170,00	
<b>32</b>	<b>ТЕР10-03-003-01</b>	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок( прим.вентрешетка жалюзийная)	100 м2 щитов	0,007	9 370,82			ТЕР10-03-003 01		0,22 0,07
		ЗП			227,13	1,15	2,00	16	32,00	
		ЭМ			772,83	1,25	7,00	8,26	58,00	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	1,00	16	16,00	
		МР			8 370,86		58,00	6,4	371,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	3,00	90=118*(0.9 *0.85)	43,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	2,00	43=63*(0.85 *0.8)	21,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>72,00</b>		<b>525,00</b>	
<b>33</b>	<b>ТЕР10-01-044-12</b>	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны( прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,08	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		7,34 0,01
		ЗП			608,80	1,15	56,00	16	896,00	
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		417,00	5,51	2 298,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	59,00	90=118*(0.9 *0.85)	806,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	30,00	43=63*(0.85 *0.8)	385,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>563,00</b>		<b>4 394,00</b>	
<b>34</b>	<b>ТСЦП311-01-146-1</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	18,2137	24,19			ТСЦП311-01- 146-1		10,56
		ЗП			3,88		71,00	16	1 136,00	
		ЭМ			20,31		370,00	7,07	2 616,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			71,00	85=100*0.85	966,00	
		СП от ФОТ	%	60			43,00	48=60*0.8	545,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>555,00</b>		<b>5 263,00</b>	
<b>35</b>	<b>ТСЦП310-3008-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	18,2137	12,36			ТСЦП310- 3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		225,00	4,42	995,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								

Исполнитель:

Орехова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>225,00</b>		<b>995,00</b>	
<b>Итого по разделу 1</b>									<b>684 867,00</b>	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									516 097,00	
Накладные расходы									103 591,00	
Сметная прибыль									65 179,00	
Итого									684 867,00	
В том числе:										
Материалы									369 039,00	
Машины и механизмы									14 930,00	
ФОТ									133 792,00	
Накладные расходы									103 591,00	
Сметная прибыль									65 179,00	
НДС 18%									123 276,06	
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>808 143,06</b>	

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

*Инициалы* Согласовано в сумме 808 143,06  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозрасчетный центр  
 по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: *Конорова*  
 Кононова О.А.