

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ г.

_____ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома по адресу: г. Ефремов, ул. Словацкого Восстания, д.27
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость: **81,114 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **13,265 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **99,260 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома

Демонтаж

1	ТЕРр67-4-3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,02	46,96			ТЕРр67-4-3		0,13
		ЗП			46,07		0,92	15,15	13,96	
		ЭМ			0,89		0,02	6,83	0,12	
		в т.ч. ЗПМ			0,31		0,01	15,15	0,09	
		МР								
		НР от ФОТ	%	85			0,79	72=85*0,85	10,12	
		СП от ФОТ	%	65			0,60	52=65*0,8	7,31	
		Всего по позиции					2,33		31,51	
2	ТЕРр67-4-1	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,02	42,57			ТЕРр67-4-1		0,12
		ЗП			42,57		0,85	15,15	12,90	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	85			0,72	72=85*0,85	9,29	
		СП от ФОТ	%	65			0,55	52=65*0,8	6,71	
		Всего по позиции					2,12		28,90	
		Демонтаж цитка, устанавливаемые на стене								
5	ТЕРм08-03-599-09	МДС7 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) разбorkи и резки	1 шт.	1	83,65			ТЕРм08-03-599-09		1,01
		ЗП			31,15	0,3	9,35	15,15	141,58	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				3,16	0,3	0,94	6,15	5,83	
	в т.ч. ЗПМ				0,12	0,3	0,04	15,15	0,55	
	МР				49,34	0		3,59		
	НР от ФОТ		%		95		8,92	81=95*0,85	115,13	
	СП от ФОТ		%		65		6,10	52=65*0,8	73,91	
	Всего по позиции						25,31		336,45	

Монтаж щитового оборудования

6	ТЕРм08-03-599-10	Щитки, устанавливаемые на стене; распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг	1 шт.	1	94,94			ТЕРм08-03-599-10		4,17 0,02
	ЗП				38,66			15,15	585,70	
	ЭМ				5,41			6,26	33,87	
	в т.ч. ЗПМ				0,24			15,15	3,64	
	МР				50,87			3,6	183,13	
	НР от ФОТ		%	95			36,96	81=95*0,85	477,37	
	СП от ФОТ		%	65			25,29	52=65*0,8	306,46	
	Всего по позиции						157,19		1 586,53	
	Щит вводно-учетный ИЭК ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54									
	L=2171,54/1,18									
7	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	1	1 840,29	1,071*1,02	2 010,37		2 010,37	
8	ТЕРм08-03-599-09	Щитки, устанавливаемые на стене; распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	2	83,65		ТЕРм08-03-599-09			6,72 0,02
	ЗП				31,15		62,30	15,15	943,84	
	ЭМ				3,16		6,32	6,15	38,86	
	в т.ч. ЗПМ				0,12		0,24	15,15	3,64	
	МР				49,34		98,68	3,59	354,28	
	НР от ФОТ		%	95			59,41	81=95*0,85	767,46	
	СП от ФОТ		%	65			40,65	52=65*0,8	492,69	
	Всего по позиции						267,36		2 597,13	
	Бокс ИЭК ЩРН-П-12 модулей навесной пластик IP40									
	L=349,55/1,18									
9	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	2	296,23	1,071*1,02	647,22		647,22	
10	ТЕРм08-03-575-01	Прибор или аппарат	1 шт.	17	10,78		ТЕРм08-03-575-01			19,04
	ЗП				10,38		176,46	15,15	2 673,42	
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР				0,40		6,80	10,08	68,51	
	НР от ФОТ						167,64	81=95*0,85	2 165,47	
	СП от ФОТ						114,70	52=65*0,8	1 390,18	
	Всего по позиции						465,60		6 297,58	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		Ширина PEN "земля-ноль" 6х9мм 4/2 (4группы/креп по краям) ИЭК Ц=35,46/1,18								
11	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	шт	11	30,05	1,071*1,02	361,13		361,13	
		Выключатель ИЭК ВН 32 ЗР 100А Ц=285,95/1,18								
13	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	шт	1	242,33	1,071*1,02	264,73		264,73	
		Выключатель автоматический ВА47-100 ЗР 100А х-ка С ИЭК Ц=1009,1/1,18								
15	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	шт	1	855,17	1,071*1,02	934,20		934,20	
		Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 6А х-ка С ИЭК Ц=74,46/1,18								
16	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	шт	2	63,10	1,071*1,02	137,86		137,86	
		Выключатель автоматический ВА47-29 ЗР 32А х-ка С ИЭК Ц=223,41/1,18								
17	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	шт	2	189,33	1,071*1,02	413,66		413,66	
		Выключатель автоматический дифференциальный АД12 2Р 25А 300мА ИЭК Ц=747,93/1,18								
18	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	шт	11	633,84	1,071*1,02	7 616,62		7 616,62	
		Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	10,71			ТЕРм08-03- 600-02		0,87 0,01
21	ТЕРм08-03-600-02				8,06		8,06	15,15	122,11	
		ЗМ			2,10		2,10	6,48	13,61	
		в т.ч. ЗПМ			0,12		0,12	15,15	1,82	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				0,55		0,55	7,13	3,92	
	НР от ФОТ		%	95			7,77	81=95*0,85	100,38	
	СП от ФОТ		%	65			5,32	52=65*0,8	64,44	
	Всего по позиции						23,80		304,46	
22	Прайс лист Инкотекс	Электросчетчик Меркурий 231 АТ Ц=3621/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	1	3 068,64	1,071*1,02	3 352,24		3 352,24	

Монтаж электрооборудования

23	ТЕРм08-02-410-01	Труба полиэтиленовая по основанию, диаметр: до 25 мм	100 м	1,8	940,90			ТЕРм08-02-410-01		30,06 0,2
		ЗП			146,79		264,22	15,15	4 002,97	
		ЭМ			24,78		44,60	6,41	285,91	
		в т.ч. ЗПМ			1,32		2,38	15,15	36,00	
		МР			769,33		1 384,80	1,29	1 786,37	
		НР от ФОТ	%	95			253,27	81=95*0,85	3 271,57	
		СП от ФОТ	%	65			173,29	52=65*0,8	2 100,26	
		Всего по позиции					2 120,18		11 447,08	
24	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.261	Труба гладкая жесткая ПВХ d25 серая Ц=13,49/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	м	180	11,43	1,071*1,02	2 248,20		2 248,20	
25	ТЕРм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,35	277,06			ТЕРм08-02-412-02		2,36 0,01
		ЗП			59,24		20,73	15,15	314,12	
		ЭМ			4,20		1,47	6,48	9,53	
		в т.ч. ЗПМ			0,24		0,08	15,15	1,27	
		МР			213,62		74,77	2,23	166,72	
		НР от ФОТ	%	95			19,77	81=95*0,85	255,47	
		СП от ФОТ	%	65			13,53	52=65*0,8	164,00	
		Всего по позиции					130,27		909,84	
26	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.180	Кабель ВВГнг 3х1,5 мм² Ц=24,14/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	м	35	20,46	1,071*1,02	782,25		782,25	
27	ТЕРм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,9				ТЕРм08-02-412-03		7,07 0,04
		ЗП			69,09		62,18	15,15	942,04	

Исходитель:
308,93
Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			8,40		7,56	6,48	48,99	1,19
		в т.ч. ЗПМ			0,48		0,43	15,15	6,54	
		МР			231,44		208,30	2,36	491,58	
		НР от ФОТ	%	95			59,48	81=95*0,85	768,35	
		СП от ФОТ	%	65			40,70	52=65*0,8	493,26	
		Всего по позиции					378,22		2 744,22	
28	Каталог ГУ ТО РХЦЦС 4-2014 стр.180	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкцию	М	90	49,64	1,071*1,02	4 880,70		4 880,70	
		Кабель ВВГнг 3х4,0 мм ² Ц=58,58/1,18								
29	ТЕРМ08-02-412-04	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 М	0,55	361,06		ТЕРМ08-02- 412-04			6,16 0,04
		ЗП			98,45		54,15	15,15	820,34	
		ЭМ			16,80		9,24	6,48	59,87	
		в т.ч. ЗПМ			0,96		0,53	15,15	8,00	
		МР			245,81		135,19	2,49	336,64	
		НР от ФОТ	%	95			51,95	81=95*0,85	670,96	
		СП от ФОТ	%	65			35,54	52=65*0,8	430,74	
		Всего по позиции					286,07		2 318,55	
30	Каталог ГУ ТО РХЦЦС 4-2014 стр.180	Ц=143,23/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкцию	М	55	121,38	1,071*1,02	7 293,00		7 293,00	
		Коробка распаячная открытой установки ИЭК КМ 41004 Ц=11,4/1,18								
33	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкцию	шт	3	9,66	1,071*1,02	31,65		31,65	
34	ТЕРМ08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,03	726,78		ТЕРМ08-03- 591-01			1,19
		ЗП			366,17		10,99	15,15	166,42	
		ЭМ			18,78		0,56	5,83	3,28	
		в т.ч. ЗПМ			0,36		0,01	15,15	0,16	
		МР			341,83		10,25	3,12	32,00	
		НР от ФОТ	%	95			10,45	81=95*0,85	134,93	
		СП от ФОТ	%	65			7,15	52=65*0,8	86,62	
		Всего по позиции					39,40		423,25	
35	ТСЦ 509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	3			88,38		88,38	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТЕРм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,03	4 369,53			ТЕРм08-03-593-06		2,65 1,31
		ЗП			818,54		24,56	15,15	372,03	
		ЭМ			1 600,24		48,01	6,56	314,93	
		в т.ч. ЗПМ			452,92		13,59	15,15	205,85	
		МР			1 950,75		58,52	2,25	131,67	
		НР от ФОТ	%		95		36,24	81=95*0.85	468,08	
		СП от ФОТ	%		65		24,80	52=65*0.8	300,50	
		Всего по позиции					192,13		1 587,21	
37	Прайс лист ТЕК	Светильник ДПО 1303 серый круг с пояском LED 6x1Вт IP54 Ц=607,23/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 24. Материалы и изделия для заготовительно-складских работ	шт	3	514,60	1,02*1,071	1 686,48		1 686,48	
Монтаж системы заземления										
38	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,0441	1 122,66		49,51	15,15	750,07	6,79
		ЗП			1 122,66					
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%		80	0,9	35,65	61=80*(0.9*0.85)	457,54	
		СП от ФОТ	%		45	0,85	18,94	31=45*(0.85*0.8)	232,52	
		Всего по позиции					104,10		1 440,13	
39	ТЕРм08-02-471-01	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50x50x5 мм	10 шт.	0,3	784,89			ТЕРм08-02-471-01		3,21 0,06
		ЗП			94,05		28,22	15,15	427,46	
		ЭМ			54,07		16,22	6,22	100,90	
		в т.ч. ЗПМ			2,28		0,68	15,15	10,36	
		МР			636,77		191,03	5,03	960,88	
		НР от ФОТ	%		95		27,46	81=95*0.85	354,63	
		СП от ФОТ	%		65		18,79	52=65*0.8	227,67	
		Всего по позиции					281,72		2 071,54	
40	ТЕРм08-02-472-02	Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2	100 м	0,1	1 027,01			ТЕРм08-02-472-02		1,66 0,02
		ЗП			145,91		14,59	15,15	221,05	
		ЭМ			71,54		7,15	6,13	43,85	
		в т.ч. ЗПМ			2,64		0,26	15,15	4,00	
		МР			809,56		80,96	3,99	323,02	
		НР от ФОТ	%		95		14,11	81=95*0.85	182,29	
		СП от ФОТ	%		65		9,65	52=65*0.8	117,03	
		Всего по позиции					126,46		887,24	
41	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,01	1 841,41			ТЕР46-03-009-03		0,46 0,15

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				392,71		3,93	15,15	59,50	
	ЭМ				1 448,70		14,48	4,17	60,41	
	в т.ч. ЗПМ				130,56		1,31	15,15	19,78	
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	5,19	84=110*(0.9 *0.85)	66,60	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	3,12	48=70*(0.85 *0.8)	38,05	
	Всего по позиции						26,72		224,56	
	Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям, группа грунтов: 1		100 м3 грунта	0,041895	620,39			ТЕР01-02-061-01		3,71
42	ТЕР01-02-061-01				620,39		25,99	15,15	393,77	
	ЗП							15,15		
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР					0,9	18,71	61=80*(0.9* 0.85)	240,20	
	НР от ФОТ		%	80				31=45*(0.85 *0.8)	122,07	
	СП от ФОТ		%	45		0,85	9,94		756,04	
	Всего по позиции						54,64		51 570,65	
	Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								10 515,82	
	Накладные расходы								6 654,40	
	Сметная прибыль								2 420,73	
	Итого по смете:								66 320,14	
	Итого Строительные работы								68 740,87	
	Итого Монтажные работы									
	Итого								37 587,41	
	В том числе:								1 019,96	
	Материалы								13 264,98	
	Машин и механизмы								10 515,82	
	ФОТ								6 654,40	
	Накладные расходы								12 373,36	
	Сметная прибыль									
	НДС 18%									
	ВСЕГО по смете								81 114,23	

Согласовано учредителем ООО "Специализированный монтажный центр" по изданию 1999г. в отделе главного инженера

Составил:

Колесник В.В. (тел.:)

Проверил:

(тел.:)

Согласовано в сумме 81114,23 руб
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Матвеева Т.Е.

Должность: Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись:

Кунцевич В.Г.

Дата: « » 20 г.



Объект капитального ремонта: г. Ефремов, ул. Словацкого Восстания, д. 27
Участок капитального ремонта: Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект» - Дегтярев В.А.

Представитель по обслуживанию жилищного фонда

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы электроснабжения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Демонтаж			
1	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт	2
2	Демонтаж выключателей	шт	2
3	Демонтаж этажных щитов	шт	1
Монтаж щитового оборудования			
4	Монтаж щита учетно-распределительный навесной ЩУРн-3 IP54 ЩУ-3 2 двери	шт	1
5	Монтаж щита распределительный навесной ЩРн-П-12 IP40 пластиковый белый прозрачная дверь ЩЭ-1	шт	1
5	Монтаж щита распределительный навесной ЩРн-П-12 IP40 пластиковый белый прозрачная дверь ЩЭ-2	шт	1
6	Монтаж шины нулевой 9х6мм	шт	11
7	Монтаж выключателей ИЭК ВП 32 ЗР 100А	шт	1
8	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-100 ЗР 100А	шт	1
9	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 1Р 6А	шт	2
10	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 ЗР 32А	шт	2
11	Монтаж дифференциальных автоматов ИЭК АД12 2Р 25А	шт	11
12	Монтаж приборов учета МЕРКУРИЙ 231 АТ	шт	1
Монтаж электрооборудования			
13	Прокладка кабеля ВВГнг 3х1,5 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	35
14	Прокладка кабеля ВВГнг 3х4,0 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	90
15	Прокладка кабеля ВВГнг 3х10,0 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	55
16	Установка коробки распаячной ИЭК КМ 41004	шт	3
18	Монтаж выключателей одноклавишных открытой установки	шт	3
19	Монтаж Светильник ДПО 1303 серый круг с пояском LED 6х1Вт IP54	шт	3

Монтаж системы заземления			
20	Устройство траншеи для заземляющих устройств с обратной засыпкой 9х0,7*0,7	м3	4,41
21	Монтаж контура заземления, уголок металлический 50 мм	шт	3
22	Монтаж металлической полосы 4х40 мм контура заземления	м.	10
23	Сверление отверстий в кирпичных стенах глубиной 200 мм ø 32 мм	шт.	1

Подписи членов комиссии:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект» _____ /Дегтярев В.А./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____ / _____ /