

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ г. _____ г.

_____ г. _____ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от _____ на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Октябрьская, д. 4
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость: **661,978 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **86,335 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **726,700 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома										
1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	6,5	178,87					158,54
		ЗП			177,80		1 155,70	15,15	17 508,86	
		ЭМ			1,07		6,96	5,5	38,28	
		в т.ч. ЗППМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ					959,23	71=83*0.85	12 431,29	
		СП от ФОТ					751,21	52=65*0.8	9 104,61	
		Всего по позиции					2 873,10		39 083,04	
4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47					6,19
		ЗП								
		ЭМ			2 298,10		45,96	15,15	696,33	
		в т.ч. ЗППМ			10,37		0,21	5,5	1,14	
		МР						15,15		
		НР от ФОТ					38,15	71=83*0.85	494,39	
		СП от ФОТ					29,87	52=65*0.8	362,09	
		Всего по позиции					114,19		1 553,95	
5	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,27	66,54					2,46
		ЗП								
		ЭМ			66,34		17,92	15,15	271,37	
		в т.ч. ЗППМ			0,20		0,05	5,6	0,30	
		МР						15,15		


Исполнитель: **Крючкова Т.М.**

Per. № **1896**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			14,87	71=83*0,85	192,67	
		СП от ФОТ	%	65			11,65	52=65*0,8	141,11	
		Всего по позиции					44,49		605,45	
7	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	6,5	1 088,55			ТЕРР58-13-1		29,38
		ЗП			33,85		220,03	15,15	3 333,40	
		ЭМ			3,61		23,47	9,3	218,21	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 051,09		6 832,08	3,57	24 390,53	
		НР от ФОТ	%	83			182,62	71=83*0,85	2 366,71	
		СП от ФОТ	%	65			143,02	52=65*0,8	1 733,37	
		Всего по позиции					7 401,22		32 042,22	
8	ТСЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылкой марки РКК-3506	м2	-747,5	31,73		-23 718,18		-23 718,18	
12	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	747,5	32,56		24 338,60		24 338,60	
13	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 древесины в конструкции и	0,48	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		12,42
		ЗП			176,40	1,15	97,37	15,15	1 475,20	
		ЭМ			24,21	1,25	14,52	8,91	129,42	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,15		
		МР			2 389,38		1 146,91	3,27	3 750,37	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	103,41	90=118*(0,9*0,85)	1 327,68	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	52,14	43=63*(0,85*0,8)	634,34	
		Всего по позиции					1 414,35		7 317,01	
14	ТЕРР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	6,5	1 875,93			ТЕРР58-12-2		138,78
		ЗП			158,63		1 031,10	15,15	15 621,06	2,08
		ЭМ			20,96		136,24	8,17	1 113,06	
		в т.ч. ЗПМ			3,30		21,45	15,15	325,00	
		МР			1 696,34		11 026,21	3,9	43 002,25	
		НР от ФОТ	%	83			873,62	71=83*0,85	11 321,70	
		СП от ФОТ	%	65			684,16	52=65*0,8	8 291,95	
		Всего по позиции					13 751,33		79 350,02	

Исполнитель: 
Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	5,5055	148,12			ТЕР26-02-018-02		56,16 0,61
		ЗП			77,97	1,15	493,68	15,15	7 479,22	
		ЭМ			68,25	1,25	469,67	6,27	2 944,84	
		в т.ч. ЗППМ			0,93	1,25	6,39	15,15	96,73	
		МР			1,90		10,46	10,44	109,23	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	450,06	77=100*(0.9*0.85)	5 833,48	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	297,54	48=70*(0.85*0.8)	3 636,46	
		Всего по позиции					1 721,41		20 003,23	
		Сенеж огнебио ПРОФ Ц=58,85/1,18								
18	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	кг	114	49,87	1,02*1,152	6 680,40		6 680,40	
		15. Строительные материалы								
19	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	6,5	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		288,02 6,44
		ЗП			310,94	1,15	2 324,27	15,15	35 212,71	
		ЭМ			91,91	1,25	746,79	8,03	5 996,71	
		в т.ч. ЗППМ			9,55	1,25	77,61	15,15	1 175,79	
		МР			10 475,86		68 093,09	3,54	241 049,51	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 594,03	92=120*(0.9*0.85)	33 477,42	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 327,04	44=65*(0.85*0.8)	16 010,94	
		Всего по позиции					75 085,22		331 747,29	
20	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-104	266,39		-27 704,56		-27 704,56	
21	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-793	263,89		-209 264,77		-209 264,77	
		Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=285/1,18								
22	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	м2	793	241,53	1,02*1,062	207 472,59		207 472,59	
		17. Сталь разная								

Исполнитель: 
Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,408516	37 861,08		15 466,86		15 466,86	
24	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,24 0,28
		ЗП			52,84	1,15	121,54	15,15	1 841,34	
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	8,63	356,94	
		в т.ч. ЗПМ			1,33	1,25	3,32	15,15	50,30	
		МР			313,83		627,66	3,99	2 504,36	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	132,60	90=118*(0.9 *0.85)	1 702,48	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	66,86	43=63*(0.85 *0.8)	813,41	
		Всего по позиции					990,02		7 218,53	
25	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,04	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	15,15	424,27	
		ЭМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
		в т.ч. ЗПМ			0,85	1,25	0,04	15,15	0,64	
		МР			5 210,39		208,42	5,49	1 144,20	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	29,78	90=118*(0.9 *0.85)	382,42	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	15,02	43=63*(0.85 *0.8)	182,71	
		Всего по позиции					281,86		2 139,23	
30	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегозадержателем МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м ограждения	0,8	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		6,14 0,29
		ЗП			55,23	1,15	50,81	15,15	769,74	
		ЭМ			46,96	1,25	46,96	7,3	342,81	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	3,51	15,15	53,21	
		МР			2 927,32		2 341,85	5,54	12 973,88	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	58,67	92=120*(0.9 *0.85)	757,11	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	30,01	44=65*(0.85 *0.8)	362,10	
		Всего по позиции					2 528,30		15 205,64	
31	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,24	53 672,85		-12 881,48		-12 881,48	

Исполнитель: 
Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦ IV кв. 2014	Снегозадержатель оцинкованный трубчатый Ц=600/1,18 Заготовительно-складские расходы на металлические строительные конструкции; 21. Стальные конструкции	М	80	508,47	1,0075*1,08 2	44 343,20		44 343,20	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										449 437,83
Накладные расходы										70 287,36
Сметная прибыль										41 273,08
Итого по смете:										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										144 383,37
Теплоизоляционные работы										44 341,83
Деревянные конструкции										16 674,76
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										258 496,19
Кровли										97 102,12
Итого										560 998,27
В том числе:										
Материалы										353 656,99
Машины и механизмы										11 147,34
ФОТ										86 335,17
Накладные расходы										70 287,36
Сметная прибыль										41 273,08
НДС 18%										100 979,69
ВСЕГО по смете										661 977,96

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 661 977,96
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Крючкова Т.М.