

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

№ \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: пгт. Нововольновск, ул. Малая Лесная, д. 7  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

**654,613 тыс. руб.**  
**84,932 тыс. руб.**  
**714,800 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома**

1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	6,5	178,87				ТЕРр58-17-3	158,54
		ЗП			177,80		1 155,70	15,15	17 508,86	
		ЭМ			1,07		6,96	5,5	38,28	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			959,23	71=83*0.85	12 431,29	
		СП от ФОТ	%	65			751,21	52=65*0.8	9 104,61	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 873,10</b>		<b>39 083,04</b>	
4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных однокатных	100 окон	0,01	2 308,47				ТЕРр58-2-2	3,09
		ЗП			2 298,10		22,98	15,15	348,16	
		ЭМ			10,37		0,10	5,5	0,57	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			19,07	71=83*0.85	247,19	
		СП от ФОТ	%	65			14,94	52=65*0.8	181,04	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>57,09</b>		<b>776,96</b>	
5	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандариков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,27	66,54				ТЕРр58-3-1	2,46
		ЗП			66,34		17,92	15,15	271,37	
		ЭМ			0,20		0,05	5,6	0,30	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								

Исполнитель: **Крючкова Т.М.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			14,87	71=83*0.85	192,67	
		СП от ФОТ	%	65			11,65	52=65*0.8	141,11	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>44,49</b>		<b>605,45</b>	
7	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	6,5	1 088,55			ТЕРр58-13-1		29,38
		ЗП			33,85		220,03	15,15	3 333,40	
		ЭМ			3,61		23,47	9,3	218,21	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 051,09		6 832,08	3,57	24 390,53	
		НР от ФОТ	%	83			182,62	71=83*0.85	2 366,71	
		СП от ФОТ	%	65			143,02	52=65*0.8	1 733,37	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>7 401,22</b>		<b>32 042,22</b>	
8	ТСЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-747,5	31,73		-23 718,18		-23 718,18	
12	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	747,5	32,56		24 338,60		24 338,60	
13	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрезетка) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 древесины в конструкции и	0,48	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		12,42
		ЗП			176,40	1,15	97,37	15,15	1 475,20	
		ЭМ			24,21	1,25	14,52	8,91	129,42	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,15		
		МР			2 389,38		1 146,91	3,27	3 750,37	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	103,41	90=118*(0.9*0.85)	1 327,68	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	52,14	43=63*(0.85*0.8)	634,34	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 414,35</b>		<b>7 317,01</b>	
14	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	6,5	1 875,93			ТЕРр58-12-2		138,78
		ЗП			158,63		1 031,10	15,15	15 621,06	2,08
		ЭМ			20,96		136,24	8,17	1 113,06	
		в т.ч. ЗПМ			3,30		21,45	15,15	325,00	
		МР			1 696,34		11 026,21	3,9	43 002,25	
		НР от ФОТ	%	83			873,62	71=83*0.85	11 321,70	
		СП от ФОТ	%	65			684,16	52=65*0.8	8 291,95	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>13 751,33</b>		<b>79 350,02</b>	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.




1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	5,5055	148,12			ТЕР26-02-018-02		56,16 0,61
		ЗП			77,97	1,15	493,68	15,15	7 479,22	
		ЭМ			68,25	1,25	469,67	6,27	2 944,84	
		в т.ч. ЗПМ			0,93	1,25	6,39	15,15	96,73	
		МР			1,90		10,46	10,44	109,23	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	450,06	77=100*(0.9*0.85)	5 833,48	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	297,54	48=70*(0.85*0.8)	3 636,46	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 721,41</b>		<b>20 003,23</b>	
18	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Сенез огнебио ПРОФ Ц=58,85/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 15. Строительные материалы	кг	114	49,87	1,02*1,152	6 680,40		6 680,40	
19	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	6,5	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		288,02 6,44
		ЗП			310,94	1,15	2 324,27	15,15	35 212,71	
		ЭМ			91,91	1,25	746,79	8,03	5 996,71	
		в т.ч. ЗПМ			9,55	1,25	77,61	15,15	1 175,79	
		МР			10 475,86		68 093,09	3,54	241 049,51	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 594,03	92=120*(0.9*0.85)	33 477,42	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 327,04	44=65*(0.85*0.8)	16 010,94	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>75 085,22</b>		<b>331 747,29</b>	
20	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-104	266,39		-27 704,56		-27 704,56	
21	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-793	263,89		-209 264,77		-209 264,77	
		Ц=285/1,18 Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000								
22	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 17. Сталь разная	м2	793	241,53	1,02*1,062	207 472,59		207 472,59	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,233685	37 861,08		8 847,57		8 847,57	
24	ТЕР10-01-003-01	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	1 слуховое окно	1	383,21			ТЕР10-01-003-01		7,62 0,14
		ЗП			52,84	1,15	60,77	15,15	920,67	
		ЭМ			16,54	1,25	20,68	8,63	178,47	
		в т.ч. ЗПМ			1,33	1,25	1,66	15,15	25,15	
		МР			313,83		313,83	3,99	1 252,18	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	66,30	90=118*(0.9 *0.85)	851,24	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	33,43	43=63*(0.85 *0.8)	406,70	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>495,01</b>		<b>3 609,26</b>	
25	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,02	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		1,84
		МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве								
		ЗП			608,80	1,15	14,00	15,15	212,14	
		ЭМ			12,84	1,25	0,32	8,77	2,82	
		в т.ч. ЗПМ			0,85	1,25	0,02	15,15	0,32	
		МР			5 210,39		104,21	5,49	572,09	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	14,89	90=118*(0.9 *0.85)	191,21	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	7,51	43=63*(0.85 *0.8)	91,36	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>140,93</b>		<b>1 069,62</b>	
30	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегозадержателем МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м ограждения	0,9	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		6,9 0,32
		ЗП			55,23	1,15	57,16	15,15	865,96	
		ЭМ			46,96	1,25	52,83	7,3	385,66	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	3,95	15,15	59,86	
		МР			2 927,32		2 634,59	5,54	14 595,62	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	66,00	92=120*(0.9 *0.85)	851,75	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	33,76	44=65*(0.85 *0.8)	407,36	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 844,34</b>		<b>17 106,35</b>	
31	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,27	53 672,85		-14 491,67		-14 491,67	

Исполнитель:   
**Крючкова Т.М.**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014	Снегозадержатель оцинкованный трубчатый Ц=600/1,18 Заготовительно-складские расходы на металлические строительные конструкции; 21. Стальные конструкции	м	90	508,47	1,0075*1,08 2	49 886,10		49 886,10	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										445 024,95
Накладные расходы										69 092,35
Сметная прибыль										40 639,24
<b>Итого по смете:</b>										136 987,09
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										44 341,83
Теплоизоляционные работы										11 995,89
Деревянные конструкции										264 039,09
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										97 392,64
Кровли										554 756,54
В том числе:										
Материалы										350 767,86
Машины и механизмы										11 008,34
ФОТ										84 931,60
Накладные расходы										69 092,35
Сметная прибыль										40 639,24
НДС 18%										99 856,18
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>654 612,72</b>

Составил: \_\_\_\_\_ Колесник В.В. (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Запасовано в сумме 654612,72 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
исполнения осуществляет заказчик

Исполнитель: *Крючкова Т.М.*  
Крючкова Т.М.

«СОГЛАСОВАНО»

« 20 » г.

« 20 » г.

4.05

«УТВЕРЖДАЮ»

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Кировск, ул. Чкалова, д. 21  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

423,322 тыс. руб.  
54,255 тыс. руб.  
456,660 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома**

1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	4,2	178,87				ТЕРр58-17-3	102,44
		ЗП			177,80		746,76	15,15	11 313,41	
		ЭМ			1,07		4,49	5,5	24,74	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			619,81	71=83*0.85	8 032,52	
		СП от ФОТ	%	65			485,39	52=65*0.8	5 882,97	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 856,45</b>		<b>25 253,64</b>	
6	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,16	66,54				ТЕРр58-3-1	1,46
		ЗП			66,34		10,62	15,15	160,81	
		ЭМ			0,20		0,03	5,6	0,18	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			8,81	71=83*0.85	114,18	
		СП от ФОТ	%	65			6,90	52=65*0.8	83,62	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>26,36</b>		<b>358,79</b>	
8	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,2	1 088,55				ТЕРр58-13-1	180,08
		ЗП			33,85		142,17	15,15	2 153,89	
		ЭМ			3,61		15,16	9,3	140,99	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		

Исполнитель:   
**Крючкова Т.М.**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				1 051,09		4 414,58	3,57	15 760,04	
	НР от ФОТ		%	83			118,00	71=83*0.85	1 529,26	
	СП от ФОТ		%	65			92,41	52=65*0.8	1 120,02	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 782,32</b>		<b>20 704,20</b>	
9	ТСЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылкой марки РКК-3506	м2	-483			-15 325,59		-15 325,59	
13	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	483	32,56		15 726,48		15 726,48	
14	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 древесины в конструкции и	0,2775	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		7,18
	ЗП				176,40	1,15	56,29	15,15	852,85	
	ЭМ				24,21	1,25	8,40	8,91	74,82	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		15,15		
	МР				2 389,38		663,05	3,27	2 168,18	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	59,78	90=118*(0.9*0.85)	767,57	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	30,14	43=63*(0.85*0.8)	366,73	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>817,66</b>		<b>4 230,15</b>	
15	ТЕРР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	4,2	1 875,93			ТЕРР58-12-2		89,67 1,34
	ЗП				158,63		666,25	15,15	10 093,61	
	ЭМ				20,96		88,03	8,17	719,21	
	в т.ч. ЗПМ				3,30		13,86	15,15	210,00	
	МР				1 696,34		7 124,63	3,9	27 786,06	
	НР от ФОТ		%	83			564,49	71=83*0.85	7 315,56	
	СП от ФОТ		%	65			442,07	52=65*0.8	5 357,88	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>8 885,47</b>		<b>51 272,32</b>	
18	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	3,5574	148,12			ТЕР26-02-018-02		36,29 0,39
	ЗП				77,97	1,15	318,99	15,15	4 832,73	
	ЭМ				68,25	1,25	303,48	6,27	1 902,82	
	в т.ч. ЗПМ				0,93	1,25	4,13	15,15	62,50	
	МР				1,90		6,76	10,44	70,57	
	НР от ФОТ		%	100		0,9	290,81	77=100*(0.9*0.85)	3 769,33	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	192,26	48=70*(0.85*0.8)	2 349,71	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 112,30</b>		<b>12 925,16</b>	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.98	Сенез огнебио ПРОФ Ц=58,85/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 15. Строительные материалы	кг	73,64	49,87	1,02*1,152	4 315,30		4 315,30	
20	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	4,2	10 878,71		ТЕР12-01- 023-01			186,1 4,16
		ЗП			310,94	1,15	1 501,84	15,15	22 752,83	
		ЭМ			91,91	1,25	482,54	8,03	3 874,79	
		в т.ч. ЗПМ			9,55	1,25	50,15	15,15	759,74	
		МР			10 475,86		43 998,61	3,54	155 755,07	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 676,15	92=120*(0.9 *0.85)	21 631,56	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	857,47	44=65*(0.85 *0.8)	10 345,53	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>48 516,61</b>		<b>214 359,78</b>	
21	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открыпористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-67,2	266,39		-17 901,41		-17 901,41	
22	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей) Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=285/1,18	м2	-512,4	263,89		-135 217,24		-135 217,24	
23	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.71	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 17. Сталь разная	м2	512,4	241,53	1,02*1,062	134 059,21		134 059,21	
24	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,15002	37 861,08		5 679,92		5 679,92	
26	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,04	5 832,03		ТЕР10-01- 044-12			3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	15,15	424,27	
		ЭМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
		в т.ч. ЗПМ			0,85	1,25	0,04	15,15	0,64	
		МР			5 210,39		208,42	5,49	1 144,20	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	29,78	90=118*(0.9 *0.85)	382,42	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	15,02	43=63*(0.85 *0.8)	182,71	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>281,86</b>		<b>2 139,23</b>	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегозадержателем МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,62	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		4,76 0,22
		ЗП			55,23	1,15	39,38	15,15	596,55	
		ЭМ			46,96	1,25	36,39	7,3	265,68	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	2,72	15,15	41,24	
		МР			2 927,32		1 814,94	5,54	10 054,75	
		НР от ФОТ	%		120	0,9	45,47	92=120*(0.9*0.85)	586,77	
		СП от ФОТ	%		65	0,85	23,26	44=65*(0.85*0.8)	280,63	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 959,44</b>		<b>11 784,38</b>	
37	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,186	53 672,85		-9 983,15		-9 983,15	
38	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014	Снегозадержатель оцинкованный трубчатый Ц=600/1,18	м	62	508,47	1,0075*1,08 2	34 365,98		34 365,98	
Заготовительно-складские расходы на металлические строительные конструкции; 21. Стальные конструкции										
<b>Итого прямые затраты по смете в текущих ценах</b>										
<b>Накладные расходы</b>										
<b>Сметная прибыль</b>										
<b>Итого по смете:</b>										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Деревянные конструкции										
Теплоизоляционные работы										
Кровли										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машин и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										

Составил: \_\_\_\_\_ Колесник В.В. (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Государственное учреждение Тульской области  
«Бюджетный хозяйственный центр»  
по ценообразованию в строительстве

Согласовано в сумме 483324,63 руб  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Крючкова Т.М.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

«   »   »   20   г.

«   »   »   20   г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Толстого, д. 23а  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

666,572 тыс. руб.  
87,183 тыс. руб.  
733,730 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома

1	ТЕРР58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	6,56	178,87					160
		ЗП			177,80		1 166,37	15,15	17 670,48	
		ЭМ			1,07		7,02	5,5	38,63	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			968,09	71=83*0.85	12 546,04	
		СП от ФОТ	%	65			758,14	52=65*0.8	9 188,65	
		Всего по позиции					2 899,62		39 443,80	
4	ТЕРР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47					6,19
		ЗП			2 298,10		45,96	15,15	696,33	
		ЭМ			10,37		0,21	5,5	1,14	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			38,15	71=83*0.85	494,39	
		СП от ФОТ	%	65			29,87	52=65*0.8	362,09	
		Всего по позиции					114,19		1 553,95	
6	ТЕРР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поясков, сандариков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,27	66,54					26
		ЗП			66,34		17,92	15,15	271,37	
		ЭМ			0,20		0,05	5,6	0,30	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								

Пер. № 3204

Исполнитель:

Крючкова Т.М.



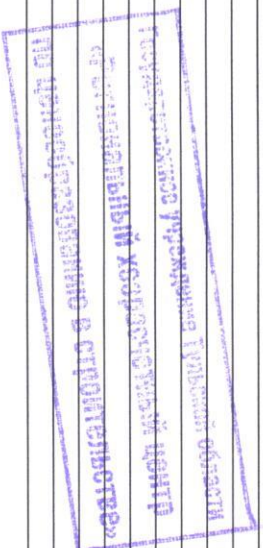
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	83			14,87	71=83*0.85	192,67	
	СП от ФОТ		%	65			11,65	52=65*0.8	141,11	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>44,49</b>		<b>605,45</b>	
8	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	6,56	1 088,55			ТЕРР58-13-1		29,65
	ЗП				33,85		222,06	15,15	3 364,16	
	ЭМ				3,61		23,68	9,3	220,22	
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР				1 051,09		6 895,15	3,57	24 615,68	
	НР от ФОТ		%	83			184,31	71=83*0.85	2 388,55	
	СП от ФОТ		%	65			144,34	52=65*0.8	1 749,36	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>7 469,54</b>		<b>32 337,97</b>	
9	ТСЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-754,4	31,73		-23 937,11		-23 937,11	
13	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	754,4	32,56		24 563,26		24 563,26	
14	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (контрообрешетка) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 древесины в конструкции и	0,48	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		12,42
	ЗП				176,40		97,37	15,15	1 475,20	
	ЭМ				24,21		14,52	8,91	129,42	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		15,15		
	МР				2 389,38		1 146,91	3,27	3 750,37	
	НР от ФОТ		%	118			103,41	90=118*(0.9*0.85)	1 327,68	
	СП от ФОТ		%	63			52,14	43=63*(0.85*0.8)	634,34	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 414,35</b>		<b>7 317,01</b>	
15	ТЕРР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	6,56	1 875,93			ТЕРР58-12-2		140,06
	ЗП				158,63		1 040,61	15,15	15 765,25	2,1
	ЭМ				20,96		137,50	8,17	1 123,33	
	в т.ч. ЗПМ				3,30		21,65	15,15	328,00	
	МР				1 696,34		11 127,99	3,9	43 399,20	
	НР от ФОТ		%	83			881,68	71=83*0.85	11 426,21	
	СП от ФОТ		%	65			690,47	52=65*0.8	8 368,49	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>13 878,25</b>		<b>80 082,48</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	5,55632	148,12			ТЕР26-02-018-02		56,67 0,61
		ЗП			77,97	1,15	498,24	15,15	7 548,26	
		ЭМ			68,25	1,25	474,01	6,27	2 972,02	
		в т.ч. ЗПМ			0,93	1,25	6,45	15,15	97,62	
		МР			1,90		10,55	10,44	110,24	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	454,22	77=100*(0.9*0.85)	5 887,33	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	300,29	48=70*(0.85*0.8)	3 670,02	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 737,31</b>		<b>20 187,87</b>	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Сенез огнебио ПРОФ Ц=58,85/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 15. Стальные материалы Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	кг	115	49,87	1,02*1,152	6 739,00		6 739,00	
20	ТЕР12-01-023-01		100 м2 кровли	6,56	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		290,67 6,49
		ЗП			310,94	1,15	2 345,72	15,15	35 537,75	
		ЭМ			91,91	1,25	753,68	8,03	6 052,06	
		в т.ч. ЗПМ			9,55	1,25	78,33	15,15	1 186,64	
		МР			10 475,86		68 721,64	3,54	243 274,58	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 617,97	92=120*(0.9*0.85)	33 786,44	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 339,29	44=65*(0.85*0.8)	16 158,73	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>75 778,30</b>		<b>334 809,56</b>	
21	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-105	266,39		-27 970,95		-27 970,95	
22	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-800,3	263,89		-211 191,17		-211 191,17	
23	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=285/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 17. Сталь разная	м2	800,3	241,53	1,02*1,062	209 382,49		209 382,49	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,240609	37 861,08		9 109,72		9 109,72	
25	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,24 0,28
		ЗП			52,84	1,15	121,54	15,15	1 841,34	
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	8,63	356,94	
		в т.ч. ЗПМ			1,33	1,25	3,32	15,15	50,30	
		МР			313,83		627,66	3,99	2 504,36	
		НР от ФОТ	%		118	0,9	132,60	90=118*(0,9 *0,85)	1 702,48	
		СП от ФОТ	%		63	0,85	66,86	43=63*(0,85 *0,8)	813,41	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>990,02</b>		<b>7 218,53</b>	
26	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,04	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	15,15	424,27	
		ЭМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
		в т.ч. ЗПМ			0,85	1,25	0,04	15,15	0,64	
		МР			5 210,39		208,42	5,49	1 144,20	
		НР от ФОТ	%		118	0,9	29,78	90=118*(0,9 *0,85)	382,42	
		СП от ФОТ	%		63	0,85	15,02	43=63*(0,85 *0,8)	182,71	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>281,86</b>		<b>2 139,23</b>	
36	ТЕР12-01-012-01	Отражение кровель снегозадержателем МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м отражения	0,9	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		6,9 0,32
		ЗП			55,23	1,15	57,16	15,15	865,96	
		ЭМ			46,96	1,25	52,83	7,3	385,66	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	3,95	15,15	59,86	
		МР			2 927,32		2 634,59	5,54	14 595,62	
		НР от ФОТ	%		120	0,9	66,00	92=120*(0,9 *0,85)	851,75	
		СП от ФОТ	%		65	0,85	33,76	44=65*(0,85 *0,8)	407,36	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 844,34</b>		<b>17 106,35</b>	
37	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,27	53 672,85		-14 491,67		-14 491,67	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
38	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014	Снегозадержатель оцинкованный трубчатый Ц=600/1,18 Заготовительно-складские расходы на металлические строительные конструкции; 21. Стальные конструкции	М	90	508,47	1,0075*1,08 2	49 886,10		49 886,10	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										452 229,64
Накладные расходы										70 985,97
Сметная прибыль										41 676,27
<b>Итого по смете:</b>										154 649,82
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										16 674,76
Деревянные конструкции										26 926,87
Теплоизоляционные работы										366 640,43
Кровли										564 891,88
Итого										355 483,92
В том числе:										11 285,35
Материалы										87 183,43
Машины и механизмы										70 985,97
ФОТ										41 676,27
Накладные расходы										101 680,54
Сметная прибыль										666 572,42
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										



Составил: \_\_\_\_\_ Колесник В.В. (тел.: )  
 Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 666572,42  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Крючкова Т.М.