

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20\_\_ г.

" " 20\_\_ г.

Фонд капитального ремонта  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на ремонт кровли жилого дома, г.Тула, ул. Металлургов, д.12 / *Назначение 5, 7*  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:1 271,323 тыс. руб.  
188,799 тыс. руб.  
1 448,760 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома

1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	8,8	146,55			ТЕР46-04-008-04		139,92
		ЗП			115,91		1 020,01	16,5	16 830,18	
		ЭМ			30,64		269,63	3,08	830,45	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	1 009,81	84=110*(0.9*0.85)	14 137,35	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	612,01	48=70*(0.85*0.8)	8 078,49	
		Всего по позиции					2 911,46		39 876,47	
2	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРр58-2-2		6,19
		ЗП			2 298,10		45,96	16,5	758,38	
		ЭМ			10,37		0,21	3,25	0,67	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			38,15	71=83*0.85	538,45	
		СП от ФОТ	%	65			29,87	52=65*0.8	394,36	
		Всего по позиции					114,19		1 691,86	
3	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,25
		ЗП			52,84	1,15	121,54	16,5	2 005,28	0,28

Исполнитель: *Крючкова Т.М.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	7,4	306,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,48	16,5	57,34	
		МР			313,83		627,64	3,84	2 410,20	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	132,52	90=118*(0,9 *0,85)	1 856,36	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,51	43=63*(0,85 *0,8)	886,93	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>990,57</b>		<b>7 464,77</b>	
4	ТЕРР10-01-044-12	Обивка стенок глуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,12	5 832,03			ТЕРР10-01-044 12		11,01 0,01
		ЗП			608,80	1,15	84,01	16,5	1 386,24	
		ЭМ			12,84	1,25	1,93	7,49	14,43	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	0,13	16,5	2,18	
		МР			5 210,39		625,25	5,52	3 451,36	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	89,19	90=118*(0,9 *0,85)	1 249,58	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	45,44	43=63*(0,85 *0,8)	597,02	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>845,82</b>		<b>6 698,63</b>	
5	ТЕРР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	8,8	147,03			ТЕРР58-1-1		133,41 4,05
		ЗП			112,64		991,23	16,5	16 355,33	
		ЭМ			34,39		302,63	5,74	1 737,12	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		51,13	16,5	843,66	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			865,16	71=83*0,85	12 211,28	
		СП от ФОТ	%	65			677,53	52=65*0,8	8 943,47	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 836,55</b>		<b>39 247,20</b>	
6	ТЕРР58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из профлиста	100 м2	8,8	1 449,86			ТЕРР58-12-4		162,01 0,7
		ЗП			136,79		1 203,75	16,5	19 861,95	
		ЭМ			7,20		63,36	8,09	512,60	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		8,89	16,5	146,70	
		МР			1 305,87		11 491,66	3,8	43 668,24	
		НР от ФОТ	%	83			1 006,49	71=83*0,85	14 206,14	
		СП от ФОТ	%	65			788,22	52=65*0,8	10 404,50	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>14 553,48</b>		<b>88 653,43</b>	
7	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	8,8	1 088,55			ТЕРР58-13-1		39,78
		ЗП			33,85		297,88	16,5	4 915,06	
		в т.ч. ЗПМ			3,61		31,77	7,77	246,84	
		МР			1 051,09		9 249,59	3,37	31 171,10	
		НР от ФОТ	%	83			247,24	71=83*0,85	3 489,69	
		СП от ФОТ	%	65			193,62	52=65*0,8	2 555,83	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>10 020,10</b>		<b>42 378,52</b>	
8	101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылкой марки: РКК-3506	м2	-1012	29,96		-30 319,52		-30 319,52	
9	каталог 1 кв. 2016	Изоспан Д Ц=1428,81/70/1,18*1,02	м2	1012	17,64		17 851,68		17 851,68	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев	1 м3 древесины в конструкци и	2,0925	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		54,14
		ЗП			176,40	1,15	424,48	16,5	7 004,00	
		ЭМ			24,21	1,25	63,32	7,33	464,16	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			2 389,38		4 999,78	3,2	15 999,29	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	449,95	90=118*(0,9 *0,85)	6 303,60	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	229,22	43=63*(0,85 *0,8)	3 011,72	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6 166,75</b>		<b>32 782,77</b>	
11	ТЕР58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	2,66	4 200,38			ТЕР58-5-1		106,05
		ЗП			317,76		845,24	16,5	13 946,49	
		ЭМ			22,14		58,89	7,55	444,65	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			3 860,48		10 268,88	3,97	40 767,42	
		НР от ФОТ	%	83			701,55	71=83*0,85	9 902,01	
		СП от ФОТ	%	65			549,41	52=65*0,8	7 252,17	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>12 423,97</b>		<b>72 312,74</b>	
12	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатыва емой поверхност и	11,2	148,12			ТЕР26-02-018 02		114,25 1,26
		ЗП			77,97	1,15	1 004,30	16,5	16 570,18	
		ЭМ			68,25	1,25	955,47	4,18	3 994,03	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	13,78	16,5	226,35	
		МР			1,90		21,29	9,93	211,23	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	916,27	77=100*(0,9 *0,85)	12 933,33	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	610,85	48=70*(0,85 *0,8)	8 062,33	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 508,18</b>		<b>41 771,10</b>	
13	прайс	Озон 077 Ц=5070/48/1,18*1,02	кг	224	91,30		20 451,20		20 451,20	
14	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	8,8	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		389,92 8,69
		ЗП			310,94	1,15	3 146,70	16,5	51 920,79	
		ЭМ			91,91	1,25	1 011,03	6,58	6 652,45	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	109,65	16,5	1 809,54	
		МР			10 475,86		92 187,57	3,19	294 078,31	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	3 516,86	92=120*(0,9 *0,85)	49 431,90	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 790,99	44=65*(0,85 *0,8)	23 641,35	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>					<b>101 653,15</b>		<b>425 724,80</b>	
15	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытые для металлоочереда (1800*50*50 мм)	м	-140,8	237,17		-33 393,54		-33 393,54	
16	ТССЦ-101-4136	Металлоочереда (Монтеррей)	м2	-1074	238,67		-256 331,58		-256 331,58	
17	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС I кв. 2016	Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=350/1,18*1,02*1,062	м2	1012	321,30		325 155,60		325 155,60	
18	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,2268	39 905,60		9 050,59		9 050,59	
19	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегозадержателем	100 м ограждения	1	3 029,51		ТЕР12-01-012 01			7,67 0,36
		ЗП			55,23	1,15	63,51	16,5	1 047,99	
		ЭМ			46,96	1,25	58,70	5,92	347,50	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	4,58	16,5	75,49	
		МР			2 927,32		2 927,32	5,3	15 514,80	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	73,54	92=120*(0.9 *0.85)	1 033,60	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	37,45	44=65*(0.85 *0.8)	494,33	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 160,52</b>		<b>18 438,22</b>	
20	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,3	51 518,98		-15 455,69		-15 455,69	
21	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС I кв. 2016	Снегозадержатель оцинкованный трубчатый Ц=600/1,18*1,0075	м	100	512,29		51 229,00		51 229,00	
22	ТЕР58-21-1	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,4	1 361,51		ТЕР58-21-1			7,44
		ЗП			141,92		56,77	16,5	936,67	
		ЭМ			1,80		0,72	7,79	5,61	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			1 217,79		487,11	2,33	1 134,98	
		НР от ФОТ	%	83			47,12	71=83*0.85	665,04	
		СП от ФОТ	%	65			36,90	52=65*0.8	487,07	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>628,62</b>		<b>3 229,37</b>	
23	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (облицовка ДВК)	100 м2 покрытия	0,34	14 460,12		ТЕР12-01-010 01			44,89 0,09
		ЗП			898,62	1,15	351,36	16,5	5 797,45	
		ЭМ			19,16	1,25	8,14	6,19	50,41	
		в т.ч. ЗПМ			2,52	1,25	1,07	16,5	17,67	
		МР			13 542,34		4 604,40	2,35	10 820,32	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	380,62	92=120*(0.9 *0.85)	5 349,91	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	193,84	44=65*(0.85 *0.8)	2 558,65	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5 538,36</b>		<b>24 576,74</b>	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,08	9 470,31			ТЕР12-01-009-02		39,01 0,22
		ЗП			250,34	1,15	310,92	16,5	5 130,22	
		ЭМ			18,08	1,25	24,41	6,71	163,78	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	2,73	16,5	44,99	
		МР			9 201,89		9 938,04	2,81	27 925,89	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	338,74	92=120*(0.9 *0.85)	4 761,19	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	172,51	44=65*(0.85 *0.8)	2 277,09	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>10 784,62</b>		<b>40 258,17</b>	
25	ТЕРр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,1	7 234,73			ТЕРр58-10-6		5,31
		ЗП			423,21		42,32	16,5	698,30	
		ЭМ			4,81		0,48	7,78	3,74	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			6 806,71		680,67	4,75	3 233,19	
		НР от ФОТ	%	83			35,13	71=83*0.85	495,79	
		СП от ФОТ	%	65			27,51	52=65*0.8	363,12	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>786,11</b>		<b>4 794,14</b>	
26	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,8	6 796,55			ТЕРр58-10-1		29,44
		ЗП			293,30		234,64	16,5	3 871,56	
		ЭМ			7,82		6,26	7,77	48,61	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			6 495,43		5 196,34	4,18	21 720,72	
		НР от ФОТ	%	83			194,75	71=83*0.85	2 748,81	
		СП от ФОТ	%	65			152,52	52=65*0.8	2 013,21	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5 784,51</b>		<b>30 402,91</b>	
27	ТЕРр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,3	4 008,80			ТЕРр58-10-3		19,17
		ЗП			509,28		152,78	16,5	2 520,94	
		ЭМ			4,81		1,44	7,78	11,23	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			3 494,71		1 048,42	4,77	5 000,92	
		НР от ФОТ	%	83			126,81	71=83*0.85	1 789,87	
		СП от ФОТ	%	65			99,31	52=65*0.8	1 310,89	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 428,76</b>		<b>10 633,85</b>	
28	ТЕР10-01-022-02	Подшивка карниза	100 м2 потолка	0,83	3 667,28			ТЕР10-01-022-02		0,28
		ЗП			324,70	1,15	309,93	16,5	5 113,78	
		ЭМ			61,65	1,25	63,96	7,53	481,63	
		в т.ч. ЗПМ			3,41	1,25	3,54	16,5	58,37	
		МР			3 280,93		2 723,17	3,57	9 721,73	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	332,28	90=118*(0.9 *0.85)	4 654,94	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	169,27	43=63*(0.85 *0.8)	2 224,02	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 598,61</b>		<b>22 196,10</b>	
29	102-0053	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-2,175	4 216,73		-9 171,39		-9 171,39	

0,28

Дюкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	ТССЦ-102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта Простая окраска масляными составами по дереву: карниза	м3	2,175	5 627,53		12 239,88		12 239,88	
31	ТЕР15-04-024-02		100 м2 окрашиваемой поверхности	0,83	1 244,41			ТЕР15-04-024-02		31,08 0,01
		ЗП			266,02	1,15	253,91	16,5	4 189,62	
		ЭМ			3,31	1,25	3,44	7,85	26,96	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	0,13	16,5	2,22	
		МР			975,08		809,32	2,17	1 756,21	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	241,34	80=105*(0,9*0,85)	3 353,47	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	119,40	37=55*(0,85*0,8)	1 550,98	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 427,41</b>		<b>10 877,24</b>	
32	ТЕР46-04-001-05	Разборка: мелкоблочных стен	1 м3	1	130,08			ТЕР46-04-001-05		6,64 0,77
		ЗП			51,59		51,59	16,5	851,24	
		ЭМ			78,49		78,49	4,68	367,33	
		в т.ч. ЗПМ			7,24		7,24	16,5	119,46	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	58,24	84=110*(0,9*0,85)	815,39	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	35,30	48=70*(0,85*0,8)	465,94	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>223,62</b>		<b>2 499,90</b>	
33	ТЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	1 м3	2	751,27			ТЕР46-02-007-01		29,26
		ЗП			111,63		223,26	16,5	3 683,80	
		ЭМ			2,13		4,26	3,08	13,12	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			637,51		1 275,02	5,3	6 757,60	
		НР от ФОТ	%	110		0,9	221,03	84=110*(0,9*0,85)	3 094,39	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	133,96	48=70*(0,85*0,8)	1 768,22	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 857,53</b>		<b>15 317,13</b>	
34	ТССЦлт-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с полукакой вручную	1 т груза	8,103	28,47			ТССЦлт-01-01-041		
		ЗП								
		ЭМ			28,47		230,69	11	2 537,62	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0,85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0,8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>230,69</b>		<b>2 537,62</b>	

Исполнитель:   
Крюкова Т.М.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	ТСЦЛпг-01-01-01-043	погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	18,907	2,83			ТСЦЛпг-01-01-043		
		ЗП								
		ЗМ			2,83		53,51	8,14	435,62	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0,85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0,8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>53,51</b>		<b>435,62</b>	
36	ТСЦЛпг-03-21-01-008	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 8 км. I класс груза	1 т груза	27,01	6,71			ТСЦЛпг-03-21-01-008		
		ЗП								
		ЗМ			6,71		181,24	7,1	1 286,76	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0,85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0,8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>181,24</b>		<b>1 286,76</b>	
<b>Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли жилого дома</b>									<b>1 077 392,29</b>	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									833 028,51	
Накладные расходы									155 022,09	
Сметная прибыль									89 341,69	
<b>Итого по смете:</b>										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									57 693,50	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									272 075,09	
Деревянные конструкции									72 210,75	
Кровли									598 053,41	
Теплоизоляционные работы									62 222,30	
Отделочные работы									10 877,24	
Потрузо-разгрузочные работы									2 973,24	
Перевозка грузов автотранспортом									1 286,76	
<b>Итого</b>									<b>1 077 392,29</b>	
В том числе:										
Материалы									626 649,74	
Машины и механизмы									20 983,32	
ФОТ									188 799,42	
Накладные расходы									155 022,09	
Сметная прибыль									89 341,69	
НДС 18%									193 930,61	
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1 271 322,90</b>	

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный энергетический центр  
по энергообеспечению в отпотоковом»

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )  
Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 1 271 322,90 руб  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Крючкова Г.М.