

«УТВЕРЖДАЮ»

РАЗРЕШЕНО  
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ  
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА КАД. РЕМОНТА  
Подпись

г. Тула, пер. Руднева д. 13-25  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
(локальный сметный расчет)

на ремонт внешнего фасада здания пер. Руднева д. 13-25  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: от

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

541,968 тыс. руб.  
140,198 тыс. руб.  
1 056,710 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года в базе ТЕР-2009

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1.</b>										
1	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок (Ремонт обрешётки основания арматурой)	1 т	0,028	5 822,09			ТЕР06-01-015-10		0,41
		ЗП			104,66	1,15	3,37	16	53,92	
		ЭМ			27,45	1,25	0,96	8,74	8,40	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	0,07	16	1,13	
		МР			5 689,98		159,32	5,26	838,02	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	3,25	80=105*(0.9*0.85)	44,04	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1,90	44=65*(0.85*0.8)	24,22	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>168,80</b>		<b>968,60</b>	
2	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок (Установка обрамления основания балконов из уголка)	1 т	0,055	5 822,09			ТЕР06-01-015-10		0,8
		ЗП			104,66	1,15	6,62	16	105,92	
		ЭМ			27,45	1,25	1,89	8,74	16,49	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	0,14	16	2,22	
		МР			5 689,98		312,95	5,26	1 646,11	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	6,39	80=105*(0.9*0.85)	86,51	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	3,73	44=65*(0.85*0.8)	47,58	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>331,58</b>		<b>1 902,61</b>	
3	ТСЦ-204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	-0,055	5 416,20		-297,89	ТЕР06-01-015-105,26	-1 566,91	



ПК Гранд-Смета (вер.6.0.5.8704) тел./факс (4872) 30-60-81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТСЦ-101-1897	Сталь угловая равнополочная, марка стали СтЗсп, шириной полок 50-56 мм .Прим.(Сталь угловая равнополочная, марка стали СтЗсп, шириной полок 40 мм)	т	0,055	31 103,07		1 710,67		1 710,67	
5	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	4,168	166,36		693,39	ТЕР46-02-009-02	11 094,22	95,11
		ЗП			166,36			16		
		ЭМ						16		
		в т.ч. ЗПМ						84=110*(0.9*0.85)	9 319,14	
		МР	%	110		0 * 0.9		48=70*(0.85*0.8)	5 325,23	
		НР от ФОТ	%	70		0 * 0.85				
		СП от ФОТ					693,39		✓ 25 738,59	
6	ТЕРр61-28-1	<b>Всего по позиции</b> Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхност и	4,168	3 959,57			ТЕРр61-28-1		340,11
		ЗП			594,86		2 479,38	16	39 670,02	
		ЭМ			7,99		33,30	9,23	307,39	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР	%	79	3 356,72		13 990,81	5,07	70 933,40	
		НР от ФОТ	%	50			1 958,71	67=79*0.85	26 578,91	
		СП от ФОТ					1 239,69	40=50*0.8	15 868,01	
							19 701,89		✓ 153 357,73	
7	ТЕРр61-24-1	<b>Всего по позиции</b> Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»)	100 м2 отремонтир ованной поверхност и	4,168	5 575,65			ТЕРр61-24-1		262,21 25,88
		ЗП			625,95		2 608,96	16	41 743,35	
		ЭМ			80,04		333,61	12,78	4 263,49	
		в т.ч. ЗПМ			60,24		251,08	16	4 017,29	
		МР	%	79	4 869,66		20 296,74	2,27	46 073,61	
		НР от ФОТ	%	50			2 259,43	67=79*0.85	30 659,63	
		СП от ФОТ					1 430,02	40=50*0.8	18 304,26	
							26 928,76		✓ 141 044,35	
8	ТЕР15-04-014-02	<b>Всего по позиции</b> Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: кремнийорганическая	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,338	2 905,54			ТЕР15-04-014-02		3,81
		ЗП			84,98	1,15	33,03	16	528,51	
		ЭМ			6,84	1,25	2,89	9,18	26,53	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР	%	105	2 813,72		951,04	3,47	3 300,10	
		НР от ФОТ	%	55		0,9	31,21	80=105*(0.9*0.85)	422,81	
						0,85	15,44	37=55*(0.85*0.8)	195,55	
									✓ 4 473,50	
							1 033,61			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРп62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли	100 м2 ошпаклеванной поверхности и	6,138	317,30			ТЕРп62-27-1		147,62
		ЗП			191,68		1 176,53	16	18 824,51	
		ЭМ			0,60		3,68	9,33	34,37	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			125,02		767,37	4,6	3 529,90	
		НР от ФОТ	%	80			941,22	68=80*0.85	12 800,67	
		СП от ФОТ	%	50			588,27	40=50*0.8	7 529,80	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 477,08</b>		<b>42 719,25</b>	
10	ТЕРп61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности и	0,13788	5 353,96			ТЕРп61-20-1		44,59
		ЗП			2 807,11		387,04	16	6 192,71	
		ЭМ			2,31		0,32	5,51	1,76	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			2 544,54		350,84	4,49	1 575,28	
		НР от ФОТ	%	79			305,76	67=79*0.85	4 149,12	
		СП от ФОТ	%	50			193,52	40=50*0.8	2 477,08	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 237,48</b>		<b>14 395,94</b>	
11	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности и	0,32172	4 343,08			ТЕР15-02-031-01		75,50,83
		ЗП			1 771,24	1,15	655,32	16	10 485,12	
		ЭМ			61,39	1,25	24,69	7,93	195,78	
		в т.ч. ЗПМ			26,00	1,25	10,46	16	167,29	
		МР			2 510,45		807,66	3,9	3 149,88	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	629,16	80=105*(0.9*0.85)	8 521,93	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	311,25	37=55*(0.85*0.8)	3 941,39	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 428,08</b>		<b>26 294,10</b>	
12	ТЕР15-04-005-05	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (откосы)	100 м2 окрашиваемой поверхности и	0,4596	1 306,79			ТЕР15-04-005-05		13,430,01
		ЗП			212,94	1,15	112,55	16	1 800,76	
		ЭМ			6,31	1,25	3,63	9,25	33,53	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	0,07	16	1,20	
		МР			1 087,54		499,83	3,28	1 639,45	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	106,43	80=105*(0.9*0.85)	1 441,57	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	52,65	37=55*(0.85*0.8)	666,73	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>775,09</b>		<b>5 582,04</b>	

Исполнитель: *Иванов*  
 Подпись: *Иванов*  
 Итого: *Иванов*



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТСЦПЗ11-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	26,52	24,19			ТСЦПЗ11-01-146-1		15,38
		ЗП			3,88		102,90	16	1 646,36	
		ЭМ			20,31		538,62	7,07	3 808,01	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			102,90	85=100*0.85	1 399,41	
		СП от ФОТ	%	60			61,74	48=60*0.8	790,25	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>806,16</b>		<b>7 644,03</b>	
14	ТСЦПЗ10-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	26,52	12,36			ТСЦПЗ10-3008-1		
		ЗП			12,36		327,79	4,42	1 448,79	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР						0=0*0.85		
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		СП от ФОТ	%	0			327,79		<b>1 448,79</b>	
		<b>Всего по позиции</b>								
<b>устройство отмостки</b>										
15	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,1103	1 122,66			ТЕР01-02-057-02		16,99
		ЗП			1 122,66		123,83	16	1 981,27	
		ЭМ						16		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80		0,9	89,16	61=80*(0.9*0.85)	1 208,57	
		СП от ФОТ	%	45		0,85	47,37	31=45*(0.85*0.8)	614,19	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>260,36</b>		<b>3 804,03</b>	
16	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0417	2 257,17			ТЕР27-04-001-01		0,66 0,58
		ЗП			117,74		4,91	16	78,56	
		ЭМ			2 132,93		88,94	5,43	482,96	
		в т.ч. ЗПМ			166,00		6,92	16	110,76	
		МР			6,50		0,27	12,02	3,26	
		НР от ФОТ	%	142			16,80	121=142*0.85	229,08	
		СП от ФОТ	%	95		0,85	9,55	65=95*(0.85*0.8)	123,06	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>120,47</b>		<b>916,92</b>	
17	ТСЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	5	233,78		1 168,90		1 168,90	

Исполнитель: *И.И.И.*

Терехина Н.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0686	3 506,85			ТЕР27-04-001-04		1,66 1,41
		ЗП			182,88		12,55	16	200,73	
		ЭМ			3 314,87		227,40	5,51	1 252,97	
		в т.ч. ЗПМ			260,38		17,86	16	285,79	
		МР			9,10		0,62	12,02	7,50	
		НР от ФОТ	%	142			43,18	$121=142*0.85$	588,69	
		СП от ФОТ	%	95		0,85	24,56	$65=95*(0.85*0.8)$	316,24	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>308,31</b>		<b>2 366,14</b>	
19	ТСЦ-408-0018	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 10-20 мм	м3	8,232	997,45		8 211,01		8 211,01	
20	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки толщиной 10 мм	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,049	64 662,60			ТЕР06-01-001-01		8,82 0,88
		ЗП			1 312,20		64,30	16	1 028,76	
		ЭМ			1 377,50		67,50	7,39	498,81	
		в т.ч. ЗПМ			227,16		11,13	16	178,09	
		МР			61 972,90		3 036,67	4,64	14 090,16	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	71,28	$80=105*(0.9*0.85)$	965,48	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	41,68	$44=65*(0.85*0.8)$	531,01	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 281,43</b>		<b>17 114,22</b>	

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах

Накладные расходы

Сметная прибыль

**Итого по смете:**

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в жилищно-гражданском строительстве

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)

Штукатурные работы (ремонтно-строительные)

Отделочные работы

Малярные работы (ремонтно-строительные)

Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках

Перевозка грузов автотранспортом

Земляные работы, выполняемые ручным способом

Автомобильные дороги

Итого

В том числе:

Материалы

Машины и механизмы

ФОТ

Исполнитель: *ИИИ*  
 Торохмина И.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сметная прибыль									56 754,61	
НДС 18%									82 673,01	
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>541 967,52</b>	<b>14</b>

Составил: И.А. Князева Князева И.А.

Проверил: \_\_\_\_\_

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме: **541 967 р. 52 к**  
*И.А. Князева*  
 Проверку и оценку затрат и расходов  
 материалов осуществил: \_\_\_\_\_  
**30.09.2016**

Исполнитель: *И.А. Князева*  
 Теплухина И.А.