

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
(локальный сметный расчет)

Основание: от

Капитальный ремонт фасада жилого дома п. Метростроевский ул. Садовая д. 15.  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

**91,491 тыс. руб.**  
**17,479 тыс. руб.**  
**132,090 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 20 15 года

**Раздел 1. Фасад**

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,052	1 536,72					8,98
		ЗП			1 306,07					0,4
		ЗМ			230,65		67,92	02	1 086,72	
		в т.ч. ЗПМ			97,68		11,99	7,93	95,08	
		МР					5,08	16	81,28	
		НР от ФОТ	%	84,15		0,9	72,27	(0,9*0,85)	981,12	
		СП от ФОТ	%	47,6		0,85	43,44	(0,85*0,8)	560,64	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>195,62</b>			
		Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,052	11 044,95					11,22
2	ТЕР10-01-034-05	двухстворчатых						ТЕР10-01-034 05		0,11
		ЗП								
		ЗМ			1 532,28	1,15	91,63	16	1 466,08	
		в т.ч. ЗПМ			388,89	1,25	25,28	7,93	200,47	
		МР			22,21	1,25	1,44	16	23,04	
		НР от ФОТ	%	90,27	9 123,78	0,9	474,43	4,66	2 210,84	
		СП от ФОТ	%	42,84		0,85	98,84	(0,9*0,85)	1 340,21	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>740,02</b>	(0,85*0,8)	<b>640,32</b>	
3	каталог РХЦС 3	блок оконный поворотно-откидной 500*1300, 1500*1300	м2	5,2	2 703,74		14 059,45		<b>5 857,92</b>	
									14 059,45	

Исполнитель  
**Панферова С.Е.**

N 10479



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуркиваемой поверхности	0,0396	4 343,08			ТЕР15-02-031-01		9,29 0,1
		ЗП								
		ЭМ			1 771,24	1,15	80,66	16	1 290,56	
		в т.ч. ЗПМ			61,39	1,25	3,04	7,93	24,11	
		МР			26,00	1,25	1,29	16	20,64	
		НР от ФОТ			2 510,45		99,41	3,9	387,70	
		СП от ФОТ					77,44	(0,9*0,85)	1 048,96	
		<b>Всего по позиции</b>			37,4	0,85	38,31	(0,85*0,8)	485,14	
		Окраска поливинилхлоридными водноэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0396	1 762,95			ТЕР15-04-005-03		1,95
		ЗП								
		ЭМ			359,50	1,15	16,37	16	261,92	
		в т.ч. ЗПМ			9,62	1,25	0,48	9,22	4,43	
		МР			0,25	1,25	0,01	16	0,16	
		НР от ФОТ			1 393,83		55,19	3,04	167,78	
		СП от ФОТ					15,48	(0,9*0,85)	209,66	
		<b>Всего по позиции</b>			37,4	0,85	7,66	(0,85*0,8)	96,97	
		Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,06	3 582,78			ТЕР58-20-1		2,48
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ			330,04		19,80	16	316,80	
		МР			4,79		0,29	8,62	2,50	
		НР от ФОТ			1,01		0,06	16	0,96	
		СП от ФОТ			3 247,95		194,88	2,4	467,71	
		<b>Всего по позиции</b>			52		16,48	0,85	225,61	
		Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм					12,91	0,8	165,24	
		Отлив оконный 200 мм	т	-0,011	39 841,20			244,36	1 177,86	
		М					-438,25		-438,25	
		Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,011	2 922,74			ТЕР61-10-1		2,22
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ			1 649,03		18,14	16	290,24	
		МР			1,21		0,01	5,49	0,05	
		НР от ФОТ						16		
		СП от ФОТ			1 272,50		14,00	4,49	62,86	
		<b>Всего по позиции</b>			40		14,33	0,85	194,46	
							9,07	0,8	116,10	
							55,55		663,71	

Исполнитель:

Панферова С.Е.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРР61-26-2	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетертой поверхности	0,639	305,87			ТЕРР61-26-2		22,83
		ЗП								
		ЭМ			288,34		184,25	16	2 948,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,17		0,11	5,53	0,61	
		МР						16		
		НР от ФОТ			17,36		11,09	4,5	49,91	
		СП от ФОТ	%	67,15			145,56	0,85	1 975,16	
		Всего по позиции	%	40			92,13	0,8	1 179,20	
		Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхностью	0,65	368,26		433,14		6 152,88	
11	ТЕРР62-25-1							ТЕРР62-25-1		2,79
		ЗП								
		ЭМ			34,62		22,50	16	360,00	
		в т.ч. ЗПМ			26,22		17,04	5,59	95,25	
		МР						16		
		НР от ФОТ			307,42		199,83	8,15	1 628,61	
		СП от ФОТ	%	68			18,00	0,85	244,80	
		Всего по позиции	%	40			11,25	0,8	144,00	
		Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расцветкой старой краски: более 35% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,65	1 461,11		268,62		2 472,66	
12	ТЕРР62-22-7							ТЕРР62-22-7		34,53
		ЗП								
		ЭМ			439,83		285,89	16	4 574,24	
		в т.ч. ЗПМ			12,20		7,93	9,25	73,35	
		МР						16		
		НР от ФОТ			1 009,08		655,90	2,33	1 528,25	
		СП от ФОТ	%	68			228,71	0,85	3 110,48	
		Всего по позиции	%	40			142,95	0,8	1 829,70	
Раздел 2. Козырек.							1 321,38		11 116,02	
13	ТЕР46-04-008-03	Разборка покрытий козырьков из шифера	100 м2 покрытия	0,02	489,32			ТЕР46-04-008		1,11
		ЗП						03		
		ЭМ			404,74		8,10	16	129,60	
		в т.ч. ЗПМ			84,58		1,69	5,5	9,30	
		МР						16		
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ	%	84,15			8,02	(0,9*0,85)	108,86	
		Всего по позиции	%	47,6			4,82	(0,85*0,8)	62,21	
		Демонтаж м/к козырька	1 т конструкции	0,06	1 242,85		22,63		309,97	
14	ТЕР09-03-014-01							ТЕР09-03-014		3,06
		ЗП						01		0,2
		ЭМ			517,00		24,97	16	399,52	
		в т.ч. ЗПМ			469,76		24,66	7,92	195,31	
		МР			48,40		2,54	16	40,64	
					256,09	0		5,14		

Исполнитель

Панферова С.Е.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	68,85			22,28	(0,9*0,85)	303,71	1,1
		СП от ФОТ	%	57,8		0,9	19,88	(0,85*0,8)	255,29	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>91,79</b>		<b>1 153,83</b>	
15	ТЕРР69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100	0,12	54,04			ТЕРР69-2-1		0,66
		ЗП								
		ЭМ			43,76		5,25	16	84,00	
		в т.ч. ЗПМ			10,28		1,23	5,5	6,77	
		МР						16		
		НР от ФОТ	%	66,3			4,10	0,85	55,44	
		СП от ФОТ	%	40			2,63	0,8	33,60	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>13,21</b>		<b>179,81</b>	
16	ТЕРР69-2-2	Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100	0,12	51,96			ТЕРР69-2-2		1,27
		ЗП								
		ЭМ			42,08	2	10,10	16	161,60	
		в т.ч. ЗПМ			9,88	2	2,37	5,5	13,04	
		МР				2		16		
		НР от ФОТ	%	66,3			7,88	0,85	106,66	
		СП от ФОТ	%	40			5,05	0,8	64,64	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>25,40</b>		<b>345,94</b>	
17	ТЕРР06-01-015-01	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0054	12 416,98			ТЕРР06-01-015		1,96
		ЗП								
		ЭМ			2 608,28	1,15	16,20	16	259,20	
		в т.ч. ЗПМ			44,47	1,25	0,30	8,76	2,63	
		МР			3,16	1,25	0,02	16	0,32	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	52,72	11,36	598,90	
		СП от ФОТ	%	44,2		0,85	15,33	(0,9*0,85)	207,62	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>93,51</b>		<b>1 182,54</b>	
18	ТЕРР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т	0,0723	1 242,85			ТЕРР09-03-014		5,26
		ЗП						01		0,35
		ЭМ			517,00	1,15	42,99	16	687,84	
		в т.ч. ЗПМ			469,76	1,25	42,45	7,92	336,20	
		МР			48,40	1,25	4,37	16	69,92	
		НР от ФОТ	%	68,85		0,9	18,52	5,14	95,19	
		СП от ФОТ	%	57,8		0,85	38,36	(0,9*0,85)	522,85	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>176,54</b>		<b>439,50</b>	
19	ТСЦ-201-0775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сбросовальных опделаций	т	0,0723	42 729,30			3 089,33	3 089,33	
20	ТЕРР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	0,0473	1 875,93			ТЕРР58-12-2		1,01
		ЗП								0,02
		ЭМ			158,63		7,50	16	120,00	
		в т.ч. ЗПМ			20,96		0,99	8,68	8,59	
					4,04		0,19	16	3,04	

Исполнитель:  
**Панфорова С.Г.**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕРр58-13-1	МР								
		НР от ФОТ			1 696,34		80,24	3,91	313,74	
		СП от ФОТ	%	70,55			6,38	0,85	87,36	
		<b>Всего по позиции</b>	%	52			5,00	0,8	63,98	
		Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,05	1 088,55		<b>100,11</b>		<b>593,67</b>	0,23
22	ТЕР09-04-002-01	ЭМ			33,85		1,69	16	27,04	
		в т.ч. ЗПМ			3,61		0,18	9,3	1,67	
		МР						16		
		НР от ФОТ	%	70,55	1 051,09		52,56	3,75	197,10	
		СП от ФОТ	%	52			1,40	0,85	19,20	
23	РХЦСЗ кв 2015 стр59	<b>Всего по позиции</b>	%	52			1,10	0,8	14,06	
		Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,046	1 098,62		<b>56,93</b>		<b>259,07</b>	1,88
		ЭМ			290,04	1,15	15,34	16	245,44	0,15
		в т.ч. ЗПМ			640,18	1,25	36,81	4,48	164,91	
		МР			35,00	1,25	2,01	16	32,16	
24	ТЕР12-01-010-01	НР от ФОТ	%	68,85	168,40		7,75	6,23	48,28	
		СП от ФОТ	%	57,8		0,9	14,05	(0,9*0,85)	191,54	
		<b>Всего по позиции</b>	%	57,8		0,85	12,54	(0,85*0,8)	161,01	
		Профлист С21 т 0,5	м2	5,29	243,27		<b>86,49</b>		<b>811,18</b>	
		Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,018	14 460,12		1 286,90		1 286,90	2,03
25	ТЕР46-04-012-03	ЭМ			898,62		16,18	16	258,88	
		в т.ч. ЗПМ			19,16		0,34	7,83	2,66	
		МР			2,52		0,05	16	0,80	
		НР от ФОТ	%	91,8	13 542,34		243,76	2,35	572,84	
		СП от ФОТ	%	44,2		0,9	17,53	(0,9*0,85)	238,91	
26	ТЕР09-04-012-01	<b>Всего по позиции</b>	%	44,2		0,85	8,97	(0,85*0,8)	114,26	
		Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,026	1 016,21		<b>286,78</b>		<b>1 187,55</b>	2,7
		ЭМ			785,56		20,42	16	326,72	0,2
		в т.ч. ЗПМ			230,65		6,00	7,93	47,58	
		МР			97,68		2,54	16	40,64	
27	ТЕР09-04-012-01	НР от ФОТ	%	84,15		0,9	22,73	(0,9*0,85)	308,58	
		СП от ФОТ	%	47,6		0,85	13,66	(0,85*0,8)	176,33	
		<b>Всего по позиции</b>	%	47,6			<b>62,81</b>		<b>859,21</b>	
		Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	2,6	62,10		ТЕР09-04-012-01			7,18
		ЭМ			22,25	1,15	66,53	16	1 064,48	
28	ПАНДЕРОВА С.Е.	в т.ч. ЗПМ			14,47	1,25	47,03	8,19	385,18	
		МР			25,38	1,25		16		
		НР от ФОТ	%	68,85		0,9	66,00	8,17	539,22	
		СП от ФОТ	%	57,8		0,85	53,89	(0,9*0,85)	734,49	
			%				48,07	(0,85*0,8)	617,40	

Исполнитель  
ПАНДЕРОВА С.Е.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТСЦ-203-8116	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 900х2100 мм	шт.	1	9 665,90		9 665,90		9 665,90	
28	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 штукатуркиваемой поверхностью	0,016	4 343,08		4 343,08	ТЕР15-02-031-01		3,75 0,04
		ЗП			1 771,24	1,15	32,59	16	521,44	
		ЭМ			61,39	1,25	1,23	7,93	9,75	
		в т.ч. ЗПМ			26,00	1,25	0,52	16	8,32	
		МР			2 510,45		40,17	3,9	156,66	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	31,29	(0,9*0,85)	423,81	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	15,48	(0,85*0,8)	196,01	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>120,76</b>		<b>1 307,67</b>	
29	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилхлоридными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке откосов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,016	1 762,95			ТЕР15-04-005-03		0,79
		ЗП			359,50	1,15	6,61	16	105,76	
		ЭМ			9,62	1,25	0,19	9,22	1,75	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	0,01	16	0,16	
		МР			1 393,83		22,31	3,04	67,82	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	6,26	(0,9*0,85)	84,74	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	3,09	(0,85*0,8)	39,19	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>38,46</b>		<b>299,26</b>	
30	ТЕРР62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей: за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0624	731,89			ТЕРР62-29-2		1,17
		ЗП			152,94		9,54	16	152,64	
		ЭМ			0,60		0,04	9,33	0,37	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			578,35		36,09	2,42	87,34	
		НР от ФОТ	%	68			7,63	0,85	103,80	
		СП от ФОТ	%	40			4,77	0,8	61,06	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>58,07</b>		<b>405,21</b>	
<b>Раздел 3. Мусор</b>										
31	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузкой	тонна	0,3	24,19			ТСЦП311-01-146-1		0,17
		ЗП			3,88		1,16	16	18,56	
		ЭМ			20,31		6,10	7,07	43,13	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	85			1,16	0,85	15,78	
		СП от ФОТ	%	48			0,70	0,8	8,91	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>9,12</b>		<b>86,38</b>	

Исполнитель:

Панферова С.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	ТСЦП310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	0,3	8,56			ТСЦП310-3005-1		
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ			8,56					
		МР					2,57	4,42	11,36	
		НР от ФОТ	%					0,85		
		СП от ФОТ	%	0				0,8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2,57</b>		<b>11,36</b>	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.										
Итого по позициям, введенным в текущих ценах										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
									<b>91 490,91</b>	

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 91490,91 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:  
С.Е. Ферова