

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

" " 2016 г.

Наименование стройки: г. Шекино, ул. Революции, д. 36
Объект №

Заказчик _____

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2016 г.

Локальный сметный расчет №

(Локальная смета)

на замена покрытия шиферной кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа
Наименование объекта: г. Шекино, ул. Революции, д. 36
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 655,946 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 711 чел.час.
Сметная заработная плата 92,847 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2016 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ИТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1	E46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	4,28	146,55		E46-04- 008-04			
			покры							
			ЗП		115,91	1,00	496,09	16,70	8284,78	
			ЭМ		30,64	1,00	131,14	3,08	403,91	
			в п.ч. ЭПМ		0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
			МР		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
			НР от ФОТ				491,13		6959,22	68,05
			СП от ФОТ							
			ЗТР				295,18		3976,69	
			%		84					
			%		48					
			чел-ч		15,90					

Всего по позиции

1413,54

19624,60

68,05

Исполнитель:

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

2 P58-3-1 Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали
поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.

ЗП	100 м	0,48	66,54							
ЗМ	труб									
в т.ч. ЗПМ	и									
МР	покры									
НР от ФОТ										
СП от ФОТ										
ЗТР										

Всего по позиции

3 P58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами

ЗП	100 м	4,132	147,03							
ЗМ										
в т.ч. ЗПМ										
МР										
НР от ФОТ										
СП от ФОТ										
ЗТР										

Всего по позиции

4 P58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусаев

ЗП	100 м	0,97	7758,35							
ЗМ										
в т.ч. ЗПМ										
МР										
НР от ФОТ										
СП от ФОТ										
ЗТР										

Всего по позиции

5 P58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок

ЗП	100 м	4,132	1088,55							
ЗМ										
в т.ч. ЗПМ										
МР										
НР от ФОТ										
СП от ФОТ										
ЗТР										

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

7	2/2016	Пленка гидропароизолационная "Изоспан D" с пр. 64	м2	475,18	17,64	1,00	8382,18	1,00	8382,18
		Ц:1428, 81/70/1.18*1.02							

8	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев (контробешетка)	1 МЗ древес шины	1,10	2589,99	E10-01- 010-01
	МДС 5 п.4.7		В конст			
	ЭП				176,40	1,15
	ЭМ				24,21	1,25
	В п. 4, ЭПМ				0,00	1,25
	МР				2389,38	1,00
	НР ОП ФОТ					1,15
	СИ ОП ФОТ					2628,32
	37P					236,53
						119,49
						90
						43
						22,50
						3726,54
						320,57
						(0,00)
						8410,62
						3353,89
						1602,41
						28,46

[illegible]

11	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта (30х100)	2,10	6401,13	1,00	13442,37	1,00	13442,37
1020056							

Исполнитель: 245-

МВАНОВА Л.Б.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	P58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок (коньковая доска)	100	0,424	2541,80					

ЗП	236,50	1,00	100,28	16,70	1674,61					
ЭМ	31,76	1,00	13,47	9,73	131,03					
В п.ч. ЗПМ	5,55	1,00	(2,35)	16,70	(39,30)					
МР	2273,54	1,00	963,98	3,82	3682,41					
НР от ФОТ		1,00	85,18		1216,88					13,50
СП от ФОТ			66,71		891,23					
ЗТР			31,83							

Всего по позиции

1229,62 7596,16 13,50

13	1020073	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-1,1194	3116,39	1,00	-3488,49	1,00	-3488,49	
----	---------	--	----	---------	---------	------	----------	------	----------	--

14	1020056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта (30x100)	м3	1,3432	6401,13	1,00	8598,00	1,00	8598,00	
----	---------	--	----	--------	---------	------	---------	------	---------	--

15	P58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок (карнизная доска)	100	0,74	2541,80					
----	----------	--	-----	------	---------	--	--	--	--	--

P58-12-1

ЗП	236,50	1,00	175,01	16,70	2922,67					
ЭМ	31,76	1,00	23,50	9,73	228,68					
В п.ч. ЗПМ	5,55	1,00	(4,11)	16,70	(68,59)					
МР	2273,54	1,00	1682,42	3,82	6426,84					
НР от ФОТ		1,00	148,67		2123,79					23,55
СП от ФОТ			116,43		1555,46					
ЗТР			31,83							

Всего по позиции

2146,03 13257,44 23,55

16	1020073	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-1,9536	3116,39	1,00	-6088,18	1,00	-6088,18	
----	---------	--	----	---------	---------	------	----------	------	----------	--

17	1020056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта (30x100)	м3	2,3443	6401,13	1,00	15006,17	1,00	15006,17	
----	---------	--	----	--------	---------	------	----------	------	----------	--

18	E12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам МПС35 п.4.7	100	4,28	10878,71					
----	---------------	--	-----	------	----------	--	--	--	--	--

E12-01-023-01

ЗП	310,94	1,15	1530,45	16,70	25558,46					
ЭМ	91,91	1,25	491,72	7,24	3560,04					
В п.ч. ЗПМ	9,97	1,25	(53,34)	16,70	(890,77)					
МР	10475,86	1,00	44836,68	3,20	143477,38					
НР от ФОТ		1,15	1710,49		24333,29					189,64

Исполнитель: **Иванова Л.В.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
СП от ФОТ			44		875,04		11637,66			
ЗТР			38,53							
			%							
			цел-ч							

Всего по позиции

49444,38 208566,83 189,64

19 1011998 Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм) М -68,48 266,88 1,00 -18275,94 1,00 -18275,94

20 1014136 Металлочерепица «Монтеррей» М2 -522,16 238,99 1,00 -124791,02 1,00 -124791,02

21 1011875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((36,3+18)х1,15х5,5/1000) (конек, примыкание) П 0,3434 39841,20 1,00 13681,47 1,00 13681,47

22 2/2016 стр. 56 Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 Ц:374/1,18*1,02 М2 492,20 323,29 1,00 159123,34 1,00 159123,34

23 Р58-2-2 Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных 100 0,02 2308,47

Р58-2-2

ЗП 2298,10 1,00 45,96 16,70 767,57
ЭМ 10,37 1,00 0,21 3,25 0,67
В п.ч. ЗПМ 0,00 1,00 (0,00) 16,70 (0,00)
МР 0,00 1,00 0,00 0,00 0,00
НР от ФОТ 1,00 38,15 544,97
СП от ФОТ 52 29,88 399,14
ЗТР 71 29,88 399,14
% 71
% 52
цел-ч 309,30

Всего по позиции

114,20 1712,35 6,19

24 Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон МДС35 п.4.7

Е10-01-003-01

1 2,00 383,21
СЛУХО 2,00 383,21
Вое 2,00 383,21
ОКНО 2,00 383,21
ЗП 52,84 1,15 121,53 16,70 2029,58
ЭМ 16,54 1,25 41,35 8,37 346,10
В п.ч. ЗПМ 1,39 1,25 (3,48) 16,70 (58,03)
МР 313,83 1,00 627,66 3,86 2422,77
НР от ФОТ 1,15 132,51 1878,85
СП от ФОТ 43 66,94 897,67
ЗТР 90 66,94 897,67
% 90
% 43
цел-ч 6,63

Всего по позиции

989,99 7574,97 15,25

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	E10-03-003-01 МДС35 п.4.7	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзийные вентиляционные решетки 600х800 с ручками и элементами фиксации в открытом и закрытом положении)	100	0,0096	9370,82			E10-03-003-01		
		щитов								
		ЭП			227,13	1,15	2,51	16,70	41,88	
		ЭМ			772,83	1,25	9,27	7,24	67,14	
		в т.ч. ЭПМ			104,49	1,25	(1,25)	16,70	(20,94)	
		МР			8370,86	0,00	0,00	6,65	0,00	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		ЭТР								
			руб		90		1,15		56,54	0,31
			руб		43		3,99		27,01	
			цел-ч		27,80		2,01			

Всего по позиции

26	Прайс	Вентрешетки Ц: 1167,54/1,18*1,02
----	-------	----------------------------------

m2	0,96	1009,26	1,00	968,89	1,00	968,89
----	------	---------	------	--------	------	--------

27 Е10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с
МДС35 п. 4. 7 одной стороны (обивка слуховых окон)

100	0,083	5832,03	E10-01-
M2			04-12
ИПОЕМ			

ЭП	608,80	1,15	58,11	16,70	970,44	
ЭМ	12,84	1,25	1,33	8,78	11,70	
Б П, Ч, ЭИМ	0,88	1,25	(0,09)	16,70	(1,52)	
МР	5210,39	1,00	432,46	5,53	2391,52	
HP OT						7,62
ΦOT		90	61,69		874,76	
CH OT		43	31,17		417,94	
ΣTP						
			79,79			

Всего по позиции

28	Е26-02-018-02 МДС35 п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиритакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251
----	------------------------------	---

100	4, 132	148, 12	E26-02-
m2			018-02
o6pa6			
aтyBa			
emoй			
пoвep			

3II	77,97	1,15	370,50	16,70	6187,31
3M	68,25	1,25	352,51	4,66	1642,70
B ^P , V, 3IM	0,98	1,25	(5,06)	16,70	(84,53)
MP	1,90	1,00	7,85	10,10	79,29
HP or POT		77	338,00		4829,32
CH or POT		48			3010,48
STP		8,87	223,46		

Всего по позиции

29 2/2016 стр. Сенез Огнебио Проф Ц: 1580/23/1, 18*1, 02
93

KT	126,4392	59,38	1,00	7507,96	1,00	7507,96
----	----------	-------	------	---------	------	---------

Исполнитель: ИЗ
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

30 E12-01-012-01 Ограждение кровель перилами (ограждение совмещенное со снегозадержателем трубчатых)

100 м 0,74 3029,51 E12-01-012-01
ограж
дения

ЭП	55,23	1,15	47,00	16,70	784,91	
ЭМ	46,96	1,25	43,44	6,37	276,70	
в п.ч. ЭПМ	3,66	1,25	(3,39)	16,70	(56,54)	
МР	2927,32	1,00	2166,22	5,37	11632,58	
НР от ФОТ		1,15	54,42		774,13	5,68
СП от ФОТ			27,84		370,24	
37P			6,67			

Всего по позиции

2338,92 13838,56 5,68

31 2010777 Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке

32 Прайс Ограждение совмещенное со снегозадержателем трубчатым Ц:2900/3м/1,18*1,0075

МП 74,00 825,35 1,00 61075,90 1,00 61075,90

33 P61-31-1 Оштукатуривание поверхности льмовых труб

P61-31-1

100 м2	0,064	2195,20				
повер						
ЭП	1140,55	1,00	73,00	16,70	1219,02	
ЭМ	1,87	1,00	0,12	3,25	0,39	
в п.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
МР	1052,78	1,00	67,38	4,35	293,09	
НР от ФОТ		1,00	57,67		816,74	8,41
СП от ФОТ			36,50		487,61	
37P						

Всего по позиции

234,67 2816,85 8,41

34 E15-04-011-01 Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности МДС35 п.4.7 известковая (поверхности льмовых труб)

100 м2 0,064 114,47 E15-04-011-01
фасад

ЭП	50,37	1,15	3,71	16,70	61,91	
ЭМ	1,49	1,25	0,12	8,99	1,07	
в п.ч. ЭПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,70	(0,00)	
МР	62,61	1,00	4,01	3,83	15,35	
НР от ФОТ		1,15	3,52		49,53	0,47
СП от ФОТ			1,73		22,91	
37P						

7

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции

13,09

150,77 0,47

35 P58-5-1

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон

100 м

0,32

4200,38

P58-5-1

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

317,76
22,14
0,00
3860,48
71
52
цел-ч 39,87

1,00
1,00
1,00
1,00
1,00

101,68
7,08
(0,00)
1235,35
84,40
66,09

16,70
10,01
16,70
3,98
1205,66
883,02

Всего по позиции

1494,60

8774,42 12,76

36 1011805

Трости строительные

т

-0,0122

50706,45

1,00

-618,62

1,00

-618,62

37 прайс лист

Шпилька резьбовая усиленная 16х1000 Объем: 0,333 м х 32 шт. М (шаг 1 м) Ц:132,92/1,18*1,02

м

10,656

114,90

1,00

1224,37

1,00

1224,37

38 прайс лист

Шайба оц. М16 усиленная Расход: 32 шт. х 2 стороны = 64 шт.*0,0404 Ц:115/1,18*1,02

кг

2,5856

99,41

1,00

257,03

1,00

257,03

39 прайс лист

Гайка оц. М16 DIN 934 Расход: 32 шт. х 4 шт.(гайка+контргайка с 2-х сторон) х 0,03 Ц:4452,5/25/1,18*1,02

кг

3,84

153,95

1,00

591,17

1,00

591,17

40 P69-2-4

Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см

100

0,32

102,12

P69-2-4

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

83,69
18,43
0,00
0,00
66
40
цел-ч 10,50

1,00
1,00
1,00
1,00
1,00

26,78
5,90
(0,00)
0,00
20,89
13,39

16,70
3,65
16,70
0,00
295,18
178,90

Всего по позиции

66,96

942,85 3,36

41 A01-01-01-041

Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с 1 т погрузкой вручную

т

13,106

28,47

1,00

0,00

12,63

4712,60

Исполнитель:

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
42	A03-21-01-005	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км	1 т	13,106	4,71	1,00	61,73	9,30	574,08	

Всего по позиции										
61,73										
574,08										
0,00										
Прямые затраты по разделу										
172786,76										
434820,34										
Накладные расходы по разделу										
5318,53										
75516,19										
Сметная прибыль по разделу										
3421,66										
45549,63										
Итого по разделу										
181526,97										
555886,16										

Итого по всем разделам										
555886,16										
Заработная плата										
5579,22										
92847,12										
Эксплуатация машин										
1353,55										
8701,20										
В том числе заработная плата машинистов										
100,08										
1654,39										
Материалы										
165792,28										
327985,34										
В том числе оборудование										
0,00										
Накладные расходы по смете										
5318,53										
75516,19										
Сметная прибыль по смете										
3421,66										
45549,63										
Расходы на погрузку, разгрузку и транспортировку										
5286,68										
Итого										
555886,16										
НДС, %										
100059,51										
Всего										
655945,67										

Составил _____
(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____
(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме 655945,67 руб.
Иванов Л.В. Проверка объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: Иванова Л.В.

3.08

Должность: Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись : _____ Лопухов К.К.

Дата: « _____ » _____ 2016 г.

Объект капитального ремонта: г.Щекино, ул. Революции, д.36

Участок капитального ремонта: Замена покрытия шиферной кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1.	Разборка покрытий кровли из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	м2	428 ✓
2.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали	м2	48 ✓
3.	Разборка обрешетки из досок и брусков с прозорами	м2	413,2 ✓
4.	Разборка элементов стропильной системы d150	п.м	97 ✓
5.	Установка элементов стропильной системы 100x150	п.м	97 ✓
6.	Устройство покрытия из объемной диффузионной мембраны «Изолайт»	м2	413,2 ✓
7.	Устройство контробрешетки из брусков 50x50мм	м3	1,1 ✓
8.	Устройство обрешетки из брусков 30x100 для кровли из профилированного металлического листа.	м2	296,8 ✓
9.	Устройство коньковой доски 30x600мм	м/м2	42,4 ✓
10.	Смена карнизной доски 100x30мм, сплошной настил по периметру шириной 1м.	М2	74 ✓
11.	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7. Величина нахлестки профлиста вдоль ската не менее 250мм, а поперек ската на один гофр. Крепление в продольном направлении гофрированных листов между собой осуществлять с помощью комбинированных заклепок или самонарезающих винтов с ЭПДМ прокладкой, шаг крепежа 500мм.	м2	428 ✓
12.	Устройство конька из оцинкованной стали 300x300мм толщ. 0,7мм	м2	36,3 ✓
13.	Обделка из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 300x300мм	М2	18 ✓
14.	Разборка слуховых окон	шт/м2	2
15.	Устройство слухового окна односкатного в	шт/м2	2

С.И.И.

	комплекте, с выходом на кровлю, чистовой проем должен иметь размер не мене 600х800мм		
16.	Установка деревянных вентрешёток жалюзийных 600х800 с ручками и элементами фиксации в открытом и закрытом положении.	шт	2 ✓
17.	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью толщиной 0,5мм по дереву с одной стороны .	м2	8,3 ✓
18.	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ деревянных конструкций элементов кровли включая существующие конструкции(обрешётка, стропильная система , мауэрлат и т. п.)	м2	413,2 ✓
19.	Устройство ограждения кровли совмещенного со снегозадержателями оцинкованного трубчатого высотой 0,6м.	п.м	74 ✓
20.	Штукатурка кирпичной кладки ДВК цементно-песчаным раствором толщиной до 20мм	м2	6,4 ✓
21.	Окраска оштукатуренных поверхностей ДВК известковым раствором	м2	6,4 ✓
22.	Усиление стропил доской с двух сторон 150х50мм, крепление осуществлять М16, с шагом 1м с обязательной установкой шайб с двух сторон диаметром не менее 30мм и контргайки .	п.м	32 ✓

Начальник отдела капитального ремонта ФКР ТО _____

Специалист отдела капитального ремонта ФКР ТО _____

Председатель администрации МО _____

Представитель собственников МКД _____