

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20\_\_ г.

" " 20\_\_ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Октябрьская, д.15  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:417,339 тыс. руб.  
93,799 тыс. руб.  
778,850 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Раздел 1. Фасад

Замена деревянного окна на окно ПВХ

4	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,036	1 536,72			ТЕР46-04-012-02		6,22
		ЗП			1 306,07		47,02	15,15	712,33	0,28
		ЭМ			230,65		8,30	6,8	56,46	
		в т.ч. ЗПМ			79,72		2,87	15,15	43,48	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	49,39	84=110*(0,9*0,85)	634,88	
		СП от ФОТ	%	70			29,68	48=70*(0,85*0,8)	362,79	
		Всего по позиции					134,39		1 766,46	
		Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2								
5	ТЕР10-01-034-01	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,036	10 425,48			ТЕР10-01-034-01		7,07
		ЗП			1 395,03	1,15	57,75	15,15	874,98	
		ЭМ			328,03	1,25	14,76	8,2	121,04	
		в т.ч. ЗПМ			18,13	1,25	0,82	15,15	12,36	
		МР			8 702,42		313,29	3,53	1 105,90	

Итого

Рег. № 3461

Исполнитель:

Полкова А.И.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	118		0,9	62,20	90=118*(0,9 *0,85)	798,61	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	31,36	43=63*(0,85 *0,8)	381,56	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>479,36</b>		<b>3 282,09</b>	
6	Ком. предложение ООО "Профит"	Оконный блок ПВХ глухой площадью 1,8 м2 количество 2 шт Ц=1599/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и услуги	м2	3,6	1 355,08	1,02	4 975,85		4 975,85	
7	ТЕРР58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,036	3 582,78			ТЕРР58-20-1		1,49
		ЗП			330,04		11,88	15,15	180,00	
		ЭМ			4,79	1,39	0,17	8,06	1,39	
		в т.ч. ЗПП			0,82	0,45	0,03	15,15	0,45	
		МР			3 247,95	128,12	116,93	2,29	267,76	
		НР от ФОТ	%	83			9,89	71=83*0,85	128,12	
		СП от ФОТ	%	65			7,74	52=65*0,8	93,83	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>146,61</b>		<b>671,10</b>	

Замена деревянной двери на металлическую

8	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,046	1 016,21			ТЕР46-04- 012-03		4,78 0,36
		ЗП			785,56		36,14	15,15	547,46	
		ЭМ			230,65		10,61	6,8	72,14	
		в т.ч. ЗПП			79,72		3,67	15,15	55,56	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	39,41	84=110*(0,9 *0,85)	506,54	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	23,69	48=70*(0,85 *0,8)	289,45	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>109,85</b>		<b>1 415,59</b>	
9	ФЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Приведение федеральных единичных расценок (ФЕР-2001) к территориальным условиям строительства (ТЕР-2001) - Тульская область; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в аналогичных условиях	1 м2 проема	4,6	68,60			1		12,7
		ЗП			23,81	0,94*1,15	118,40	15,15	1 793,72	
		ЭМ			19,07	0,9*1,25	98,67	5,5	542,80	
		в т.ч. ЗПП				0,94*1,25		15,15		
		МР			25,72	0				
		НР от ФОТ	%	90		0,9	95,90	69=90*(0,9* 0,85)	1 237,67	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	85,54	58=85*(0,85 *0,8)	1 040,36	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>398,51</b>		<b>4 614,55</b>	
10	ТСЦ-101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00046	49 325,29		22,69		12,69	

ГРОШКОВА А.И.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТСЦ-101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	0,46	235,41		108,29		108,29	
12	ТСЦ-204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,0138	59 411,27		819,88		819,88	
13	ТСЦ-203-8126	Дверь металлическая двулопастная	шт.	2	14 669,54		29 339,08		29 339,08	

## Ремонт фасада

15	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	6,9	752,69			ТЕР08-07-001-02		300,15
		ЗП		15,15	351,05	8 697,03	2 422,25	15,15	36 697,03	
		ЭМ		4,21	4,21	270,48	29,05	9,31	270,48	
		в т.ч. ЗППМ		15,15				15,15		
		МР			397,43		2 742,26	5,17	14 177,50	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	2 659,63	93=122*(0.9*(0.85)	34 128,24	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	1 647,13	54=80*(0.85*(0.8)	19 816,40	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>9 500,32</b>		<b>105 089,65</b>	
18	ТЕРР62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	6,57	151,63			ТЕРР62-41-1		136,66
		ЗП			151,63		996,21	15,15	15 092,54	
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗППМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			796,97	68=80*0.85	10 262,93	
		СП от ФОТ	%	50			498,11	40=50*0.8	6 037,02	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 291,29</b>		<b>31 392,49</b>	
19	ТЕРР53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	1,6	31,48			ТЕРР53-14-1		4,34
		ЗП		15,15	22,71		36,34	15,15	550,50	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗППМ						15,15		
		МР			8,77		14,03	8,82	123,76	
		НР от ФОТ	%	86			31,25	73=86*0.85	401,87	
		СП от ФОТ	%	70			25,44	56=70*0.8	308,28	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>107,06</b>		<b>1 384,41</b>	
21	ТЕРР61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	2 922,74			ТЕРР61-10-1		24,22
		ЗП			1 649,03		197,88	15,15	2 997,94	
		ЭМ			1,21		0,15	5,49	0,80	
		в т.ч. ЗППМ						15,15		

Гришкова А.А.







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,098	3 506,85			ТЕР27-04-001-04		2,37 2,02
		ЗП			182,88		17,92	15,15	271,52	
		ЭМ			3 314,87		324,86	5,51	1 789,96	
		в т.ч. ЗПМ			248,02		24,31	15,15	368,24	
		МР			9,10		0,89	11,15	9,95	
		НР от ФОТ	%	142		0,9	53,97	109=142*(0.9*0.85)	697,34	
		СП от ФОТ	%	95		0,85	34,10	65=95*(0.85*0.8)	415,84	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>431,74</b>		<b>3 184,61</b>	
31	ТСЦ-409-0054	Щебень, шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600	м3	12,348	671,14	8 287,24	8 287,24		8 287,24	
32	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонки МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 т	0,18718	5 822,09			ТЕР06-01-015-10		2,72 0,04
		ЗП			104,66	1,15	22,53	15,15	341,31	
		ЭМ			27,45	1,25	6,42	8,74	56,13	
		в т.ч. ЗПМ			1,93	1,25	0,45	15,15	6,84	
		МР			5 689,98		1 065,05	4,41	4 696,88	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	21,72	80=105*(0.9*0.85)	278,52	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	12,70	44=65*(0.85*0.8)	153,19	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 128,42</b>		<b>5 526,03</b>	
33	ТСЦ-101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0052	32 870,06		-170,92		-170,92	
34	ТСЦ-204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,1872	24 152,72		-4 521,39		-4 521,39	
35	ТСЦ-204-0084	Сетка из проволоки холоднокатаной (100х100х4 вес1,91кг/м2)	т	0,1872	46 194,08		8 647,53		8 647,53	
36	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной отмостки МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м3 бетона, бугобетона и железобетона на в деде	0,098	64 662,60			ТЕР06-01-001-01		20,29 2,21
		ЗП			1 312,20	1,15	147,88	15,15	2 240,46	
		ЭМ			1 377,50	1,25	168,74	7,39	1 247,02	
		в т.ч. ЗПМ			217,62	1,25	26,66	15,15	403,88	
		МР			61 972,90		6 073,35	4,63	28 119,58	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	164,94	80=105*(0.9*0.85)	2 115,47	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	96,43	44=65*(0.85*0.8)	1 163,51	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6 651,34</b>		<b>34 886,04</b>	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	ТСЦ-401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	МЗ	-9,996	2 714,74		-27 136,54		-27 136,54	
38	ТСЦ-401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	МЗ	9,996	3 860,95		38 594,06		38 594,06	

Окраска деревянных элементов фасада

58	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: карниза МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,56	1 206,82			ТЕР15-04-024-02		20,97 0,01
		ЗП			266,02	1,15	171,32	15,15	2 595,45	
		ЭМ			3,31	1,25	2,32	9,07	21,02	
		в т.ч. ЗПМ			0,10	1,25	0,07	15,15	1,06	
		МР			937,49		524,99	2,3	1 207,48	
		НР от ФОТ	%			0,9	161,96	80=105*(0.9 *0.85)	2 077,21	
		СП от ФОТ	%				80,12	37=55*(0.85 *0.8)	960,71	
		Всего по позиции		55		0,85	940,71		6 861,87	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Деревянные конструкции										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Строительные металлические конструкции										
Конструкции из кирпича и блоков										
Малые работы (ремонтно-строительные)										
Стены (ремонтно-строительные)										
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										
Земляные работы, выполняемые ручным способом										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
Отделочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
Всего по смете										

Составил: \_\_\_\_\_ Колесник В.В. (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

*ОБ*

Согласовано в сумме 417 338,79 руб.  
Проверку объемов работ и стоимости  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *Грошкова А.И.*  
Грошкова А.И.