

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт кровли жилого дома пр-т Мира, д. 25 г. Суворов Тульской области

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость: 590,953 тыс. руб.
Средства на оплату труда: 91,753 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 732,800 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,3	146,55			ТЕР46-04-008-04		68,37
		ЗП			115,91		498,42	16	7 974,72	
		ЭМ			30,64		131,75	5,5	724,63	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	493,44	84=110*(0.9*0.85)	6 698,76	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	296,56	48=70*(0.85*0.8)	3 827,87	
		Всего по позиции					1 420,17		19 225,98	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,06	66,54			ТЕРр58-3-1		0,55
		ЗП			66,34		3,98	16	63,68	
		ЭМ			0,20		0,01	5,6	0,06	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			3,30	71=83*0.85	45,21	
		СП от ФОТ	%	65			2,59	52=65*0.8	33,11	
		Всего по позиции					9,88		142,06	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкции крыш: обрешетки из брусков с проходами	100 м2 кровли	4,3	147,03			ТЕРр58-1-1		65,19
		ЗП			112,64		484,35	16	7 749,60	

Исполнитель:

Баканева Г.М.

65,19

1,98

09094

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			34,39		147,88	7,41	1 095,79	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		24,98	16	399,68	
		МР					422,74	71=83*0.85	5 785,99	
		НР от ФОТ	%	83			331,06	52=65*0.8	4 237,63	
		СП от ФОТ	%	65			1 386,03		18 869,01	
		Всего по позиции								
4	ТЕРР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРР58-2-2		6,19
		ЗП			2 298,10		45,96	16	735,36	
		ЭМ			10,37		0,21	5,5	1,16	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР					38,15	71=83*0.85	522,11	
		НР от ФОТ	%	83			29,87	52=65*0.8	382,39	
		СП от ФОТ	%	65			114,19		1 641,02	
		Всего по позиции								
5	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,3	1 088,55			ТЕРР58-13-1		19,44
		ЗП			33,85		145,56	16	2 328,96	
		ЭМ			3,61		15,52	9,3	144,34	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 051,09		4 519,69	3,75	16 948,84	
		НР от ФОТ	%	83			120,81	71=83*0.85	1 653,56	
		СП от ФОТ	%	65			94,61	52=65*0.8	1 211,06	
		Всего по позиции					4 896,19		22 286,76	
6	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-494,5	33,31		-16 471,80		-16 471,80	
7	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц=24,29/1,18*1,02*1,152	м2	494,5	24,19		11 961,96		11 961,96	
8	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрезетка) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 древесины в конструкции и	0,6	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		15,53
		ЗП			176,40	1,15	121,72	16	1 947,52	
		ЭМ			24,21	1,25	18,16	8,91	161,81	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		1 433,62	3,3	4 730,95	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	129,27	90=118*(0.9 *0.85)	1 752,77	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	65,18	43=63*(0.85 *0.8)	837,43	
		Всего по позиции					1 767,95		9 430,48	
9	ТЕРР58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	4,3	1 449,86			ТЕРР58-12-4		79,16
		ЗП			136,79		588,20	16	9 411,20	0,34
		ЭМ			7,20		30,96	8,85	274,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		4,34	16	69,44	
		МР			1 305,87		5 615,24	3,82	21 450,22	
		НР от ФОТ	%	83			491,81	71=83*0.85	6 731,25	
		СП от ФОТ	%	65			385,15	52=65*0.8	4 929,93	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					7 111,36		42 796,60	
10	ТЕРР58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (коньковая доска)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,22	6 454,28			ТЕРР58-18-5		30,47
		ЗП			1 028,98		226,38	16	3 622,08	
		ЭМ			70,01		15,40	9,16	141,06	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		1 178,16	3,4	4 005,74	
		НР от ФОТ	%	83			187,90	71=83*0.85	2 571,68	
		СП от ФОТ	%	65			147,15	52=65*0.8	1 883,48	
		Всего по позиции					1 754,99		12 224,04	
11	ТЕРР58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (карнизная доска)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,7	6 454,28			ТЕРР58-18-5		96,94
		ЗП			1 028,98		720,29	16	11 524,64	
		ЭМ			70,01		49,01	9,16	448,93	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		3 748,70	3,4	12 745,58	
		НР от ФОТ	%	83			597,84	71=83*0.85	8 182,49	
		СП от ФОТ	%	65			468,19	52=65*0.8	5 992,81	
		Всего по позиции					5 584,03		38 894,45	
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлоочерепицы по готовым прогонам: простоя кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	4,3	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		190,53 4,25
		ЗП			310,94	1,15	1 537,59	16	24 601,44	
		ЭМ			91,91	1,25	494,03	8,03	3 967,06	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	53,58	16	857,28	
		МР			10 475,86		45 046,20	3,54	159 463,55	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 718,46	92=120*(0.9 *0.85)	23 422,02	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	879,12	44=65*(0.85 *0.8)	11 201,84	
		Всего по позиции					49 675,40		222 655,91	
13	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлоочерепицы (1800*50*50 мм) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	м	-68,8	266,88		-18 361,34		-18 361,34	
14	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей» МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	м2	-524,6	263,89		-138 436,69		-138 436,69	

Исполнитель: *Исц*

Баканева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (конек) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	т	0,1392	39 841,20		5 545,90		5 545,90	
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (примыкания) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	т	0,01898	39 841,20		756,19		756,19	
17	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 Ц=346/1,18*1,02*1,062 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	м2	494,5	317,63		157 068,04		157 068,04	
18	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 слуховое окно	2	383,21		ТЕР10-01-003 01			15,25 0,28
		ЗП			52,84	1,15	121,54	16	1 944,64	
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	8,63	356,94	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,48	16	55,68	
		НР от ФОТ	%	118			627,64	4,22	2 648,64	
		СП от ФОТ	%			0,9	132,77	90=118*(0.9 *0.85)	1 800,29	
						0,85	66,95	43=63*(0.85 *0.8)	860,14	
		Всего по позиции		63			990,26		7 610,65	
19	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	компл.	2	84,84		169,68		169,68	
20	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 щитов	0,007	9 370,82		ТЕР10-03-003 01			0,22 0,07
		ЗП			227,13	1,15	1,83	16	29,28	
		ЭМ			772,83	1,25	6,76	8,26	55,84	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	0,91	16	14,56	
		НР			8 370,86		58,60	6,4	375,04	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	2,91	90=118*(0.9 *0.85)	39,46	

Бакаева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СП от ФОТ		%	63		0,85	1,47	43=63*(0.85 *0.8)	18,85	
	Всего по позиции	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,12	5 832,03		71,57	ТЕР10-01-044 12	518,47	11,01 0,01
21	ТЕР10-01-044-12									
	ЗП				608,80	1,15	84,01	16	1 344,16	
	ЭМ				12,84	1,25	1,93	8,77	16,93	
	в т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	0,13	16	2,08	
	МР				5 210,39		625,25	5,51	3 445,13	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	89,36	90=118*(0.9 *0.85)	1 211,62	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	45,06	43=63*(0.85 *0.8)	578,88	
	Всего по позиции	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	4,3	148,12		845,61	ТЕР26-02-018 02	6 596,72	43,86 0,48
22	ТЕР26-02-018-02									
	ЗП				77,97	1,15	385,58	16	6 169,28	
	ЭМ				68,25	1,25	366,83	6,27	2 300,02	
	в т.ч. ЗПМ				0,98	1,25	5,29	16	84,64	
	МР				1,90		8,17	10,53	86,03	
	НР от ФОТ		%	100		0,9	351,78	77=100*(0.9 *0.85)	4 815,52	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	232,57	48=70*(0.85 *0.8)	3 001,88	
	Всего по позиции	Сенез Огнебио Проф 430м2*0,3кг/м2*1,02 Ц=1360/25/1,18*1,02*1,152 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	кг	131,58	54,17		1 344,93		16 372,73	
23	прайс						7 127,69		7 127,69	
24	ТЕР12-01-012-01	Отражение кровель перилами МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,7	3 029,51		44,46	16	11 361,36	5,37 0,25
	ЗП				55,23	1,15	41,09	7,3	299,96	
	ЭМ				46,96	1,25	3,21	16	136,16	
	в т.ч. ЗПМ				3,66	1,25				

Исполнитель: **БАКАНОВА**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					942,93		4 743,41	
30	ТЕРР58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,6	400,47			ТЕРР58-21-2		3,12
	ЗП				39,68		23,81	16	380,96	
	ЭМ				0,60		0,36	9,33	3,36	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				360,19		216,11	2,32	501,38	
	НР от ФОТ		%	83			19,76	71=83*0.85	270,48	
	СП от ФОТ		%	65			15,48	52=65*0.8	198,10	
	Всего по позиции						275,52		1 354,28	
31	ТЕРР61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,18	2 195,20			ТЕРР61-31-1		23,65
	ЗП				1 140,55		205,30	16	3 284,80	
	ЭМ				1,87		0,34	5,5	1,87	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				1 052,78		189,50	4,49	850,86	
	НР от ФОТ		%	79			162,19	67=79*0.85	2 200,82	
	СП от ФОТ		%	50			102,65	40=50*0.8	1 313,92	
	Всего по позиции						659,98		7 652,27	
32	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	100 м2 фасада	0,18	114,47			ТЕР15-04-011-01		1,31
	ЗП				50,37	1,15	10,43	16	166,88	
	ЭМ				1,49	1,25	0,33	8,58	2,83	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16		
	МР				62,61		11,27	3,82	43,05	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	9,86	80=105*(0.9*0.85)	133,50	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	4,88	37=55*(0.85*0.8)	61,75	
	Всего по позиции						36,77		408,01	
33	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	3,5	24,19			ТСЦП311-01-146-1		2,03
	ЗП				3,88		13,58	16	217,28	
	ЭМ				20,31		71,09	7,07	502,61	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	100			13,58	85=100*0.85	184,69	
	СП от ФОТ		%	60			8,15	48=60*0.8	104,29	
	Всего по позиции						106,40		1 008,87	
34	ТСЦП310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	3,5	8,56			ТСЦП310-3005-1		
	ЗП									
	ЭМ				8,56		29,96	4,42	132,42	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0.85		

Исполнитель: *Жер*
 Подписана Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					29,96		132,42	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.										
Итого по позициям, введенным в текущих ценах										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
									590 952,53	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 590 952,53 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

24.02.2015

Исполнитель: Баканева Т.М.