

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____/_____/

_____/_____/

«_____» _____ 20__ г.

«_____» _____ 20__ г.

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Узловая, ул.Беклемищева д.46

Объект: Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома по адресу: Узловая, ул. Беклемищева д.46

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома по адресу: Узловая, ул. Беклемищева д.46

Сметная стоимость: **430.891** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.673** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **97.120** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 03.2016 г.

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Цена на единицу измерения	Поправ. коэфф.	Стоимость в ценах 2000 г.	Пункт коэфф. пересч.	Коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах	Затраты труда рабочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

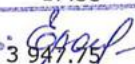
Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома

1. ТЕР 46-04-009-02	Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне (перекрытия нежилых помещений 1-го этажа)	1 м3	4.13	255.73				E46-04-009-02			
	Объем: 11.8*0.35										
	Зарплата рабочих				66.14		273.16		16.5	4 507.14	
	Эксплуатация машин				189.59		783.01		4.68	3 664.49	
	в т.ч. зарплата машинистов				17.48		72.19		16.5	1 191.14	
	Накладные расходы	%			99		341.90		84	4 786.56	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%			60		207.21		48	2 735.17	
	Затраты труда	чел-ч	7.8								32
							1 605.28			15 693.36	32
2. ТЕРр 69-1-2	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 1 кирпич	100 отверстий	1.29	623.30				E69-1-2			
	Зарплата рабочих				623.30		804.06		16.5	13 266.99	
	Накладные расходы	%			78		627.17		66	8 356.21	

Исполнитель: 
 Ерони́на Н.Н.

1724

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		50		402.03		40	5 306.80	
		Затраты труда	чел-ч	86							110
							1 833.26			27 330.00	110
3. ТЕР	16-01-005-03	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 150 мм МДС 81-36.2004 п. 3.3.1.в) При демонтаже (разборке) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции)	100 м трубопроводов	0.44	17 134.55			E16-01-005-03			
		Зарплата рабочих			908.08	0.4	159.82		16.5	2 637.03	
		Эксплуатация машин			145.89	0.4	25.68		7.15	183.61	
		в т.ч. зарплата машинистов			7.57	0.4	1.33		16.5	21.95	
		Материальные ресурсы			16 080.58				4.88		
		Накладные расходы	%		115		185.32		98	2 605.80	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		71		114.42		56	1 489.03	
		Затраты труда	чел-ч	40							18
							485.24			6 915.47	18
4. ТЕР	16-01-005-02	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм МДС 81-36.2004 п. 3.3.1.в) При демонтаже (разборке) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции)	100 м трубопроводов	3.25	12 903.39			E16-01-005-02			
		Зарплата рабочих			768.38	0.4	998.89		16.5	16 481.69	
		Эксплуатация машин			87.05	0.4	113.17		7.15	809.17	
		в т.ч. зарплата машинистов			4.54	0.4	5.92		16.5	97.68	
		Материальные ресурсы			12 047.96				4.88		
		Накладные расходы	%		115		1 155.53		98	16 247.78	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		71		713.42		56	9 284.45	
		Затраты труда	чел-ч	34							111
							2 981.01			42 823.09	111
5. ТЕР	16-01-005-01	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм МДС 81-36.2004 п. 3.3.1.в) При демонтаже (разборке) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции)	100 м трубопроводов	0.87	9 288.46			E16-01-005-01			
		Зарплата рабочих			698.52	0.4	243.09		16.5	4 010.99	
		Эксплуатация машин			58.84	0.4	20.48		7.15	146.43	
		в т.ч. зарплата машинистов			3.03	0.4	1.05		16.5	17.33	
		Материальные ресурсы			8 531.10				4.84		
		Накладные расходы	%		115		280.76		98	3 947.75	

Исполнитель: 
Еронина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%								
		Затраты труда	чел-ч	31	71		173.34		56	2 255.86	
											27
							717.67			10 361.03	27
6. ТЕР	16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25	100 м трубопровода	0.87	4 888.34			E16-04-001-01			
		Зарплата рабочих			595.50	1.15	595.80		16.5	9 830.70	
		Эксплуатация машин			2.24	1.25	2.44		6.86	16.74	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.25	1.25	0.27		16.5	4.46	
		Материальные ресурсы			4 290.60		3 732.82		2.42	9 033.42	
		Накладные расходы	%		115		685.48		98	9 638.46	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		71		423.21		56	5 507.69	
		Затраты труда	чел-ч	74							64
							5 439.75			34 027.01	64
7. ТССЦ 302-3339		Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	м	-86.826	42.42		-3 683.16 [цена]		101.77	-8 836.28	
		Объем: (0.87)*(-99.8)									
8. С.Полимерстрой		Труба ПП 50мм для внутренней канализации (42,0/1,18*1,02=36,30) <i>без учета фасон. частей</i>	м	60.8				[цена]	36.3	2 207.04	
9. С.Полимерстрой		Переход ПП 50х110 (28,2/1,18*1,02=24,37)	шт.	76				[цена]	24.37	1 852.12	
10. С.Полимерстрой		Отвод ПП 50х45* (12,58/1,18*1,02=10,87)	шт.	76				[цена]	10.87	826.12	
11. С.Полимерстрой		Отвод ПП 50х90* (12,58/1,18*1,02=10,87)	шт.	76				[цена]	10.87	826.12	
12. ТЕР	16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25	100 м трубопровода	3.25	8 292.65			E16-04-001-02			
		Зарплата рабочих			571.03	1.15	2 134.21		16.5	35 214.47	
		Эксплуатация машин			5.22	1.25	21.22		6.71	142.39	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.63	1.25	2.57		16.5	42.41	
		Материальные ресурсы			7 716.40		25 078.30		2.43	60 940.27	
		Накладные расходы	%		115		2 457.30		98	34 551.74	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		71		1 517.11		56	19 743.85	
		Затраты труда	чел-ч	71							230
							31 208.14			150 592.72	230
13. ТССЦ 302-3340		Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	-324.35	75.87		-24 608.43 [цена]		181.89	-58 996.02	
		Объем: (3.25)*(-99.8)									
14. С.Полимерстрой		Труба ПП 110мм для внутренней канализации (143,0/1,18*1,02=123,61) <i>без учета фасон. частей</i>	м	234.5				[цена]	123.61	28 986.55	
15. С.Полимерстрой		Муфта ПП 110 (39,66/1,18*1,02=34,28)	шт.	30				[цена]	34.28	1 028.40	

34.28 1 028.40
Исполнитель: *Ер.*
Еренина Н.Н.

< 30 * 3 * 3 >


ПК РИК (вер.1.3.160201) тел./факс (495) 347-33-01

Форма 4а

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16. С.Полимерстрой	Отвод ПП 110x45* (37,96/1,18*1,02=32,81)	шт.	180					[цена]	32.81	5 905.80	
17. С.Полимерстрой	Отвод ПП 110x90* (37,96/1,18*1,02=32,81)	шт.	180					[цена]	32.81	5 905.80	
18. С.Полимерстрой	Тройник ПП 110x45* (71,55/1,18*1,02=61,84)	шт.	56					[цена]	61.84	3 463.04	
19. С.Полимерстрой	Тройник ПП 110x90* (70,86/1,18*1,02=61,25)	шт.	40					[цена]	61.25	2 450.00	
20. С.Полимерстрой	Крестовина ПП 110x90* (156,74/1,18*1,02=135,48)	шт.	44					[цена]	135.48	5 961.12	
21. С.Полимерстрой	Крестовина ПП 110x45* (135,64/1,18*1,02=117,25)	шт.	20					[цена]	117.25	2 345.00	
22. С.Полимерстрой	Ревизия ПП 110 (77,86/1,18*1,02=67,30)	шт.	40					[цена]	67.3	2 692.00	
23. С.Полимерстрой	Переход ПП 110x50 (28,2/1,18*1,02=24,37)	шт.	76					[цена]	24.37	1 852.12	
24. С.Полимерстрой	Переход 110 с чугуна на пластик (158,8/1,18*1,02=137,26)	шт.	76					[цена]	137.26	10 431.76	
25. С.Полимерстрой	Заглушка ПП 110 (12,58/1,18*1,02=10,88)	шт.	30					[цена]	10.88	326.40	
26. ТЕР 16-04-001-03	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 160 мм МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25 <i>(без учета фасон. частей).</i> Зарплата рабочих Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов Материальные ресурсы Накладные расходы Плановые накопления / Сметная прибыль Затраты труда	100 м трубопров ода	0.427	31 511.56				E16-04-001-03			
				516.55	1.15	253.65		16.5	4 185.23		
				7.46	1.25	3.98		6.75	26.87		
				0.88	1.25	0.47		16.5	7.76		
				30 987.55		13 231.68		1.74	23 023.12		
		%		115		292.24		98	4 109.13		
		%		71		180.43		56	2 348.07		
		чел-ч	68								29
											29
27. С.СантехТула	Отвод ПВХ 160x45* (172,08/1,18*1,02=148,75)	шт.	12					[цена]	148.75	1 785.00	
28. С.СантехТула	Отвод ПВХ 160x88* (214,27/1,18*1,02=185,22)	шт.	12					[цена]	185.22	2 222.64	
29. С.СантехТула	Переход 160x110 с чугуна на пластик (135,29/1,18*1,02=116,94)	шт.	3					[цена]	116.94	350.82	
30. С.СантехТула	Тройник ПВХ 160x110x90* (315,68/1,18*1,02=272,87)	шт.	3					[цена]	272.87	818.61	
31. С.СантехТула	Тройник ПВХ 160x160x88* (369,03/1,18*1,02=318,99)	шт.	2					[цена]	318.99	637.98	
32. С.СантехТула	Отвод ПВХ 160x110x88* (214,27/1,18*1,02=185,22)	шт.	1					[цена]	185.22	185.22	
33. С.СантехТула	Переход ПВХ 160x110 (135,25/1,18*1,02=116,91)	шт.	4					[цена]	116.91	467.64	
34. С.СантехТула	Ревизия ПВХ 160 (539,66/1,18*1,02=466,48)	шт.	10					[цена]	466.48	4 664.80	
35. С.СантехТула	Заглушка ПВХ 160 (53,0/1,18*1,02=45,81)	шт.	3					[цена]	45.81	137.43	
36. ТЕР 01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25 Зарплата рабочих	100 м3 грунта	0.0245	1 122.66				E01-02-057-02			
				1 122.66							
							27.51				

Исполнитель: *Еронова Н.Н.*
16.5 453.92
Еронова Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Накладные расходы	%		72		19.81		61	276.89	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		38		10.45		31	140.72	
		Затраты труда	чел-ч	154							3.8
					57.77					871.53	3.8
37. ТЕР 27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0.01	2 257.17				E27-04-001-01			
	Зарплата рабочих			117.74		1.18			16.5	19.47	
	Эксплуатация машин			2 132.93		21.33			4.85	103.45	
	в т.ч. зарплата машинистов			166.00		1.66			16.5	27.39	
	Материальные ресурсы			6.50		0.07			13.99	0.98	
	Накладные расходы	%		128		3.64			109	51.08	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		81		2.30			65	30.46	
	Затраты труда	чел-ч	16								0.2
					28.52					205.44	0.2
38. ТССЦ 408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	1.1	69.83			76.81 [цена]		277.22	304.94	
	Объем: 1*1.1										
39. ТЕР 27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0.0065	3 506.85				E27-04-001-04			
	Зарплата рабочих			182.88		1.19			16.5	19.64	
	Эксплуатация машин			3 314.87		21.55			4.82	103.87	
	в т.ч. зарплата машинистов			260.38		1.69			16.5	27.89	
	Материальные ресурсы			9.10		0.06			13.99	0.84	
	Накладные расходы	%		128		3.69			109	51.81	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		81		2.33			65	30.89	
	Затраты труда	чел-ч	24								0.2
					28.82					207.05	0.2
40. ТССЦ 408-0019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	0.819	96.94			79.39 [цена]		668.09	547.17	
41. ТЕР 06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25	100 м3 бетона, бутобетон а и железобет она в деле	0.015	64 662.60				E06-01-001-01			
	Зарплата рабочих			1 312.20	1.15	22.64			16.5	373.56	
	Эксплуатация машин			1 377.50	1.25	25.83			5.72	147.75	
	в т.ч. зарплата машинистов			227.16	1.25	4.26			16.5	70.29	

Исполнитель: 
Еренина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материальные ресурсы			61 972.90		929.59		4.29	3 987.94	
		Накладные расходы	%		95		25.56		80	355.08	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		55		14.80		44	195.29	
		Затраты труда	чел-ч	207							3.1
							1 018.42			5 059.62	3.1
42. ТЕР	08-08-001-02	Основания под печи, очаги и трубы в нижних этажах кирпичные (кирпичные столбики 45 шт.=330 шт.кирпича) МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25	1 м3 основания	0.825	586.43			E08-08-001-02			
		Зарплата рабочих			35.47	1.15	33.65		16.5	555.23	
		Эксплуатация машин			21.65	1.25	22.32		7.78	173.65	
		Материальные ресурсы			529.31		436.68		6.3	2 751.08	
		Накладные расходы	%		110		37.02		93	516.36	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		68		22.88		54	299.82	
		Затраты труда	чел-ч	5.1							4.2
							552.55			4 296.14	4.2
43. ТЕР	16-07-004-02	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм МДС 81-35.2004, п.4.7 Кзтр=1.15; Кэм=1.25	1 врезка	3	208.01			E16-07-004-02			
		Зарплата рабочих			71.25	1.15	245.82		16.5	4 056.03	
		Эксплуатация машин			0.60	1.25	2.25		7.8	17.55	
		Материальные ресурсы			136.16		408.48		3.47	1 417.43	
		Накладные расходы	%		115		282.69		98	3 974.91	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		71		174.53		56	2 271.38	
		Затраты труда	чел-ч	10							31
							1 113.77			11 737.30	31

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

22 540.22

223 652.48

664

. МАТЕРИАЛОВ -

3 560.03

119 311.64

154

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=84 - по стр. 1; %=66 - по стр. 2; %=61 - по стр. 36; %=109 - по стр. 37, 39; %=80 - по стр. 41; %=93 - по стр. 42)

156.20

852.11

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=48 - по стр. 1; %=40 - по стр. 2; %=31 - по стр. 36; %=65 - по стр. 37, 39; %=44 - по стр. 41; %=54 - по стр. 42)

1 058.79

14 793.99

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

662.00

8 739.15

СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -

5 280.82

142 844.78

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=98 - по стр. 3-6, 12, 26, 43)

18 980.19

104 340.84

510

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=56 - по стр. 3-6, 12, 26, 43)

5 339.32

75 075.57

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -

3 296.46

42 900.33

. ВСЕГО ПО СМЕТЕ

27 615.97

222 316.74

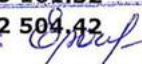
Материалы

32 896.79

365 161.52

15 682.29

122 504.42

Исполнитель: 
 Еронина Н.Н.

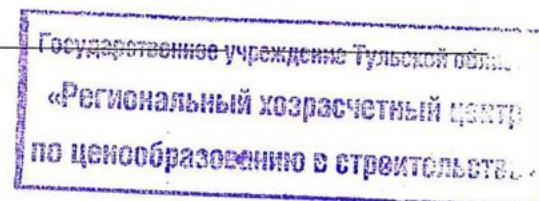
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Оплата труда рабочих						5 794.67			95 612.09	
	Эксплуатация машин						1 063.26			5 535.97	
	в т. ч. оплата труда механизаторов						91.41			1 508.30	
	Накладные расходы						6 398.11			89 869.56	
	Сметная прибыль						3 958.46			51 639.48	
	НДС			18			5 921.42			65 729.07	
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ с НДС						38 818.21			430 890.59	

Подписи:

Специалист по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта Тульской области

Третьяков С.В.

Представитель собственников помещений в МКД



Согласовано в сумме 430 890,59 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик
11.04.2016г.

Исполнитель: Ерош
Ерошина Н.Н.