

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

«___» _____ 20__ г.

«___» _____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Донской, мкр.Северо-Задонск, ул.Вахрушева, д.30, дополнительные работы
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

238,792 тыс. руб.
65,788 тыс. руб.
474,220 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	4,0794	752,69			ТЕР08-07-001-02		177,45
		ЗП			351,05		1 432,07	16,5	23 629,23	
		ЭМ			4,21		17,17	7,77	133,44	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			397,43		1 621,28	5,03	8 155,01	
		Всего по позиции					3 070,52		31 917,68	
2	ТЕР53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	23,1	31,48			ТЕР53-14-1		62,6
		ЗП			22,71		524,60	16,5	8 656,03	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ			8,77		202,59	16,5	1 553,94	
		МР						7,67		
		Всего по позиции					727,19		10 209,97	
3	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,54	1 788,10			ТЕР15-02-001-01		44,02 1,88
		ЗП			637,21	1,15	395,71	16,5	6 529,17	
		ЭМ			57,64	1,25	38,91	8,9	346,28	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	15,63	16,5	257,95	
		МР			1 093,25		590,36	4,16	2 455,88	
		Всего по позиции					1 024,98		9 331,33	
4	ТЕР62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,54	1 071,10			ТЕР62-25-7		12,74

41996

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				188,09		101,57	16,5		1 675,88
	ЭМ				1,37		0,74	7,23		5,35
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР				881,64		476,09	2,65		1 261,63
	Всего по позиции						578,40			2 942,86
5	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,54	368,26			ТЕРр62-25-1		2,32
	ЗП				34,62		18,69	16,5		308,46
	ЭМ				26,22		14,16	3,75		53,10
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР				307,42		166,01	7,09		1 176,99
	Всего по позиции						198,86			1 538,55
6	ТЕР15-04-043-02	Гидрофобизация поверхности фасадов с лесов: с применением распылителя	100 м2 поверхность	2,57	1 557,69			ТЕР15-04-043-02		19,2
	ЗП				73,28		188,33	16,5		3 107,44
	ЭМ				36,98		95,04	3,76		357,33
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР				1 447,43		3 719,90	2,41		8 964,96
	Всего по позиции						4 003,27			12 429,73
7	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (газовые трубы)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,053	1 304,64			ТЕРр62-32-2		4,27
	ЗП				609,34		32,30	16,5		532,87
	ЭМ				0,60		0,03	7,8		0,25
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР				694,70		36,82	1,56		57,44
	Всего по позиции						69,15			590,56
ОТКОСЫ										
8	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,37	4 343,08			ТЕР15-02-031-01		86,83 0,95
	ЗП				1 771,24		753,66	16,5		12 435,43
	ЭМ				61,39		28,39	8,74		248,16
	в т.ч. ЗПМ				26,00		12,03	16,5		198,41
	МР				2 510,45		928,87	3,67		3 408,94
	Всего по позиции						1 710,92			16 092,53
9	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,74	1 071,10			ТЕРр62-25-7		17,46
	ЗП				188,09		139,19	16,5		2 296,58
	ЭМ				1,37		1,01	7,23		7,33
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР				881,64		652,41	2,65		1 728,90
	Всего по позиции						792,61			4 032,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к смете (вер. 6.0.2004) ТЕР (4872) ЭТО-01										
10	ТЕРр61-26-2	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетертой поверхности	0,37	305,87			ТЕРр61-26-2		13,22
		ЗП			288,34		106,69	16,5	1 760,32	
		ЭМ			0,17		0,06	3,24	0,20	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			17,36		6,42	4,17	26,78	
	Всего по позиции						113,17		1 787,30	
Цоколь										
11	ТЕР06-01-024-01	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных	100 м3 бетона, бутабетона и железобетона в.л.е.п.	0,039	51 890,56			ТЕР06-01-024-01		16,06 1
		ЗП			2 925,02	1,15	131,19	16,5	2 164,59	
		ЭМ			1 739,19	1,25	84,79	5,99	507,87	
		в т.ч. ЗПМ			259,15	1,25	12,63	16,5	208,45	
		МР			47 226,35		1 841,83	7,71	14 200,49	
	Всего по позиции						2 057,81		16 872,95	
12	ТЕРр62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (цоколь)	100 м2 обработанной поверхности	0,23	1 071,10			ТЕРр62-25-7		5,43
		ЗП			188,09		43,26	16,5	713,80	
		ЭМ			1,37		0,32	7,23	2,28	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			881,64		202,78	2,65	537,36	
	Всего по позиции						246,36		1 253,44	
13	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (цоколь)	100 м2 обработанной поверхности	0,23	368,26			ТЕРр62-25-1		0,99
		ЗП			34,62		7,96	16,5	131,38	
		ЭМ			26,22		6,03	3,75	22,62	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			307,42		70,71	7,09	501,31	
	Всего по позиции						84,70		655,31	
14	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхности	0,1775	1 242,28			ТЕР08-01-003-07		4,33
		ЗП			188,47	1,15	38,47	16,5	634,78	
		ЭМ			70,53	1,25	15,65	4,18	65,41	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			983,28		174,53	5,88	1 026,25	
	Всего по позиции						228,65		1 726,44	
15	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (отлив на цоколь)	300 м	0,01	3 582,78			ТЕРр58-20-1		0,41
		ЗП			330,04		3,30	16,5	54,46	

Исполнитель:

Заварова Г.А.

1	2	3	ПЦ "Индустрия" (тел. 0.0.58.003 тел. факс (4872) 3600.81)				7	8	9	10	11
	ЭМ				4,79			0,05	8,25		0,40
	в т.ч. ЗПМ				1,01			0,01	16,5		0,17
	МР				3 247,95			32,48	2,39		77,63
	Всего по позиции							35,83		132,49	
Устройство бетонной отмостки с разработкой грунта											
16	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0497	2 257,17				ТЕР27-04-001-01		0,78 0,69
	ЗП				117,74			5,85	16,5		96,55
	ЭМ				2 132,93			106,01	4,85		514,13
	в т.ч. ЗПМ				166,00			8,25	16,5		136,13
	МР				6,50			0,32	13,99		4,52
	Всего по позиции							112,18		615,20	
17	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	5,467	277,22			1 515,56		1 515,56	
18	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0355	3 506,85				ТЕР27-04-001-04		0,86 0,73
	ЗП				182,88			6,49	16,5		107,12
	ЭМ				3 314,87			117,68	4,82		567,21
	в т.ч. ЗПМ				260,38			9,24	16,5		152,52
	МР				9,10			0,32	13,99		4,52
	Всего по позиции							124,49		678,85	
19	ТССЦ-408-0018	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 10-20 мм	м3	4,473	668,09			2 988,37		2 988,37	
Итого по разделу 1											
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по смете:											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
НДС 18%											
ВСЕГО по смете											
202 366,14											
117 311,93											
54 408,50											
30 645,71											
49 646,48											
2 831,36											
65 787,72											
54 408,50											
30 645,71											
36 425,91											
238 792,05											

Составил: Название организации _____ (тел.:)

Проверил: Название организации _____ (тел.:)

Исполнитель:

Захарова Г.И.

Согласовано в сумме 238 792,05 руб.
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

21.09.16 г.