|  |  |
| --- | --- |
| 13 июля 2017 года | N 53-ЗТО |

**ЗАКОН**

**ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ "О**

**РЕГУЛИРОВАНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ**

**ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

**В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ**

**ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Принят

Тульской областной Думой

13 июля 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Тульской области от 27 июня 2013 года N 1958-ЗТО "О регулировании отдельных правоотношений по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тульской области" (Тульские известия, 2013, 4 июля; Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (http://npatula.ru), 4 марта 2014 года, 30 июня 2014 года, 28 октября 2014 года, 15 декабря 2015 года, 29 декабря 2015 года, 3 октября 2016 года) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить пунктом 10-2 следующего содержания:

"10-2) установление порядка принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1 - 4 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;";

2) в статье 5:

а) в части 4 во втором предложении слова "в течение десяти дней с даты истечения срока, установленного частями 3 и 3-1 настоящей статьи" заменить словами "в течение месяца со дня получения от органа государственного жилищного надзора Тульской области информации о многоквартирном доме, собственники помещений в котором не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта и (или) не реализовали его";

б) дополнить частью 7-1 следующего содержания:

"7-1. Уполномоченное лицо, указанное в части 3.1 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, представляет владельцу специального счета сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Сведения представляются в форме электронного документа посредством информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или в форме документа на бумажном носителе ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, с данными о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт каждому собственнику помещений в многоквартирном доме, по форме, утвержденной органом государственного жилищного надзора Тульской области.";

3) в части 2 статьи 9 слова "сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, о размере остатка средств на специальном счете" заменить словами "сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведения о размере остатка средств на специальном счете", дополнить словами ", сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор

Тульской области

А.Г.ДЮМИН

г. Тула

13 июля 2017 года

N 53-ЗТО