

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " _____ 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Баженова, 40 а
Объект №

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик

" " _____ 2015 г.

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 779,279 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 1478 чел.час.
Сметная заработная плата 190,254 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

Мпп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправо чные коэффици енты	Кoeffи циенты пересч ета, номер	Всего затрат, руб.	Справ.	
									ЭТР, всего чел-ч	
									Стоим. ед. с нач., руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м
трубчатых для прочих отделочных работ

Е08-07-001-02

100 м2
вертика
льной
проекции
и для
наружны
х лесов

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ

351,05 1,00 16,00 47 742,80
4,21 1,00 9,31 333,16
0,00 1,00 16,00 (0,00)
397,43 1,00 5,18 17 498,84
44 400,80

1

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

9882

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	СП от ФОТ ЗТР		% цел-ч	54 43,50				25 781,11	369,75

Всего по позиции

2 Е46-04-012-02

Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок

100 м2 0,014

Е46-04-012-02

135 756,71 15 971,38

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

%
%
цел-ч

84
48
172,76

1,00

1 306,07 1,00 16,00 292,56
230,65 1,00 7,93 25,61
97,68 1,00 16,00 (21,88)
0,00 1,00 0,00 0,00
264,13
150,93

2,42

Всего по позиции

3 Е10-01-034-05

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых

0,014

Е10-01-034-05

733,23 52 373,57

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

%
%
цел-ч

90
43
187,55

1,15

1 532,28 1,15 16,00 394,72
388,89 1,25 7,93 53,97
22,21 1,25 16,00 (6,22)
9 123,78 1,00 4,66 595,24
360,85
172,40

3,02

Всего по позиции

4 Каталог РХПЦ 3-Блок оконный поворотом откидной 1200*1600
й кв. стр. 49 Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057

м2

1,40

2 703,74

1,00

1,00

1 577,18 112 655,71
3 785,24

5 Е15-02-031-01
МДС35 п.4.7

Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских

100 м2 0,01

Е15-02-031-01

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

%
%
цел-ч

80
37
204,06

1,15

1 771,24 1,15 16,00 325,91
61,39 1,25 7,93 6,09
26,00 1,25 16,00 (5,20)
2 510,45 1,00 3,90 97,91
264,89
122,51

2,35

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									
6	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окрашенная поливинилцеллюлозными водоразбавляемыми составами углубленная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аекой поверхн осли	0,01			E15-04- 005-03	817,31	81 731,00
Всего по позиции									
7	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (помясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (по архитектурным карнизам)	100 м	0,90			P58-20- 1	187,08	18 708,00
Всего по позиции									
8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,1656	39 841,20	1,00	1,00	-6 597,70	17 668,87 19 632,08
9	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 200 мм и кв. стр.50	Цена: =220/1.18*1.02*1.062	м	90,00	201,96	1,00	1,00	18 176,40	
10	P58-20-2	Смена обделок из листовой стали (помясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м (по карнизам балконов)	100 м	0,24			P58-20- 2		
Всего по позиции									
Всего по позиции									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

11 Р61-17-1 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пиластр с земли и лесов по камню и бетону цементно-известковым раствором толщиной слоя до 20 мм (колонн входа)

100 м2 0,07
отремон
тирован
ной
поверхн
ости

ЗП 2 176,60 1,00 16,00 2 437,79
ЭМ 1,16 1,00 5,48 0,44
в т.ч. ЗПМ 0,00 1,00 16,00 (0,00)
МР 1 272,50 1,00 4,49 399,95
НР от ФОТ 1 633,32
СП от ФОТ 975,12
ЗТР 17,55

Всего по позиции

5 446,62 77 808,86

12 Р53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором

10 м 2,00
трещин

ЗП 22,71 1,00 16,00 726,72
ЭМ 0,00 1,00 0,00 0,00
в т.ч. ЗПМ 0,00 1,00 16,00 (0,00)
МР 8,77 1,00 8,82 154,70
НР от ФОТ 530,51
СП от ФОТ 406,96
ЗТР 5,42

Всего по позиции

1 818,89 909,45

13 Р61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм

100 м2 0,78
отремон
тирован
ной
поверхн
ости

ЗП 1 649,03 1,00 16,00 20 579,89
ЭМ 1,21 1,00 5,49 5,18
в т.ч. ЗПМ 0,00 1,00 16,00 (0,00)
МР 1 272,50 1,00 4,49 4 456,55
НР от ФОТ 13 788,53
СП от ФОТ 8 231,96
ЗТР 157,44

Всего по позиции

47 062,11 60 336,04

Исполнитель:
АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	P61-8-1	Ремонт штукатурки тят и карнизов по камню и бетону цементно-известковым раствором горизонтальных длиной до 5 м (входы)	100 м2 отремон тирован ной площади разверн утой поверхн ости	0,30			P61-8-1		
	ЭП				4 836,84	1,00	16,00	23 216,83	
	ЭМ				48,28	1,00	7,93	114,86	
	В п.ч. ЭПМ				20,44	1,00	16,00	(98,11)	
	МР				3 935,93	1,00	4,60	5 431,58	
	НР от ФОТ							15 621,01	
	СП от ФОТ							9 325,98	
	ЗТР				584,16	1,00			175,25

Всего по позиции

53 710,26 179 034,20

15	P61-8-1	Ремонт штукатурки тят и карнизов по камню и бетону цементно-известковым раствором горизонтальных длиной до 5 м (по фасаду, карниз кровли)	100 м2 отремон тирован ной площади разверн утой поверхн ости	0,046			P61-8-1		
	ЭП				4 836,84	1,00	16,00	3 559,91	
	ЭМ				48,28	1,00	7,93	117,61	
	В п.ч. ЭПМ				20,44	1,00	16,00	(15,04)	
	МР				3 935,93	1,00	4,60	832,84	
	НР от ФОТ							2 395,22	
	СП от ФОТ							1 429,98	
	ЗТР				584,16	1,00			26,87

Всего по позиции

8 235,56 179 033,91

16	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчище нной поверхн ости	8,00			P62-41-1		
	ЭП				151,63	1,00	16,00	19 408,64	
	НР от ФОТ							13 197,88	
	СП от ФОТ							7 763,46	
	ЗТР				20,80	1,00			166,40

Исполнитель:
АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

17 Е15-02-001-01
МДС35 п.4.7

Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (цоколь после демонтажа ступеней)

100 м2
штукатурим
ошпакуют
поверхности

Е15-02-001-01

40 369,98 5 046,25

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

637,21 1,15 16,00 586,23
57,64 1,25 10,22 36,82
23,16 1,25 16,00 (23,16)
1 093,25 1,00 4,49 245,43
80 245,43
37 487,51
% 225,47
цел-ч 1,15 4,08

Всего по позиции

18 Р62-25-1

Отрунровка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

100 м2
обработка
анной
поверхности
осле

Р62-25-1

1 581,46 31 629,20

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

34,62 1,00 16,00 4 431,36
26,22 1,00 5,59 1 172,56
0,00 1,00 16,00 (0,00)
307,42 1,00 8,15 20 043,78
68 20 043,78
40 3 013,32
% 1 772,54
цел-ч 1,00 34,32

Всего по позиции

19 Р62-25-7

Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

100 м2
обработка
анной
поверхности
осле

Р62-25-7

30 433,56 3 804,20

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

188,09 1,00 16,00 26 723,83
1,37 1,00 8,85 107,67
0,00 1,00 16,00 (0,00)
881,64 1,00 2,99 23 408,60
% 18 172,20
% 10 689,53
цел-ч 1,00 209,57

Всего по позиции

79 101,83 8 907,86

Исполнитель:
АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	7,00			E15-04- 019-07		

ЭП	112,32	1,15	16,00	14	466,82
ЭМ	3,73	1,25	9,18		299,61
в п.ч. ЭПМ	0,00	1,25	16,00		(0,00)
МР	527,56	1,00	5,00	18	464,60
НР от ФОТ				11	573,46
СП от ФОТ				5	352,72
ЗТР					

104,17

Всего по позиции

21	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,266	52	289,28	1,00	1,00	-13	908,95	50	157,21	7	165,32
----	---------	-------------------------------------------	---	--------	----	--------	------	------	-----	--------	----	--------	---	--------

22	Прайс лист	Краска фасадная акриловая	кг	199,99	120,00	1,00	1,00	23	998,80
		Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152							

23	E15-04-024-02 МДС35 п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карниза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	1,88		E15-04- 024-02			
----	------------------------------	-------------------------------------------------------	-----------------------------------------------	------	--	-------------------	--	--	--

ЭП	266,02	1,15	16,00	9	202,16
ЭМ	3,31	1,25	9,17		71,33
в п.ч. ЭПМ	0,13	1,25	16,00		(4,89)
МР	975,08	1,00	2,42	4	436,22
НР от ФОТ				7	365,64
СП от ФОТ				3	406,61
ЗТР					

70,39

Всего по позиции

24 481,96 13 022,32

Прямые затраты по разделу

314 940,15

Накладные расходы по разделу

137 885,44

Сметная прибыль по разделу

79 320,31

Итого по разделу

532 145,90

Ремонт бетонной входной площадки

Исполнитель:
АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по разделу									
Устройство бетонной отмостки по существующему основанию									
9 891,15									

27	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,382				E06-01-015-10		
	ЗП				104,66	1,15	16,00	735,63		
	ЭМ				27,45	1,25	8,74	114,56		
	В т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	16,00	(15,43)		
	МР				5 689,98	1,00	5,26	11 432,99		
	НР от ФОТ							600,85		
	СП от ФОТ							330,47		
	ЗТР				12,64	1,15			5,55	
Всего по позиции										
28	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0107	32 943,79	1,00	1,00	-352,50	13 214,50	34 592,93
29	2040100	Торчакачаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,382	28 983,27	1,00	1,00	-11 071,61		
30	2040084	Сетка из проволоки холоднокатаной (100*100*4 вес 191 кг/м2)	т	0,3927	46 194,08	1,00	1,00	18 140,42		
31	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,20				E06-01-001-01		
	ЗП				1 312,20	1,15	16,00	4 828,90		
	ЭМ				1 377,50	1,25	7,39	2 544,93		
	В т.ч. ЗПМ				227,16	1,25	16,00	(908,64)		
	МР				61 972,90	1,00	4,64	57 510,85		
	НР от ФОТ							4 590,03		
	СП от ФОТ							2 524,52		
	ЗТР				180,00	1,15			41,40	
Всего по позиции										
32	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-20,40	2 716,84	1,00	1,00	-55 423,54	71 999,23	359 996,15
33	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	20,40	3 860,95	1,00	1,00	78 763,38		

Исполнитель:
АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

107 224,01

Прямые затраты по разделу

Накладные расходы по разделу

5 190,88
2 854,99

Сметная прибыль по разделу

115 269,88

Двери

34 Р62-29-2

Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза

100 м2
окрашив
аемой
поверхн
ости

Р62-29-
2

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

152,94
0,60
0,00
578,35

1,00 16,00 146,82
1,00 9,33 0,34
1,00 16,00 (0,00)
1,00 2,42 83,98
99,84
58,73

Всего по позиции

389,71 6 495,17

1,12

Прямые затраты по разделу

231,14

Накладные расходы по разделу

99,84

Сметная прибыль по разделу

58,73

Итого по разделу

389,71

Мусор

35 А311-01-146-1

Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

т 8,31

А311-
01-146-

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

3,88
20,31
0,00
0,00

1,00 16,00 515,88
1,00 7,07 1 193,25
1,00 16,00 (0,00)
1,00 0,00 0,00
438,50
247,62

4,82

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

2 395,25 288,24

36 А310-3005-1

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т
т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)

8,31

А310-3005-1

ЭМ
в т.ч. ЭПМ

8,56 1,00 4,42 314,41
0,00 1,00 0,00 (0,00)

Всего по позиции

314,41 37,84

Прямые затраты по разделу

2 023,54

Накладные расходы по разделу

438,50

Сметная прибыль по разделу

247,62

Итого по разделу

2 709,66

Итого по всем разделам

660 406,30

Масса мусора

8,31

Заработная плата

190 253,83

Эксплуатация машин

6 766,59

в том числе заработная плата машинистов

1 219,67

Материалы

233 160,73

Затраты на производство работ в зимнее время

0,00

Накладные расходы по смете

146 279,85

Сметная прибыль по смете

83 945,30

Итого

660 406,30

НДС, %

118 873,13

Всего

779 279,43

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

/

11

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный экспертный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 449848,43
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

(ДОЛЖНОСТЬ, ПОДПИСЬ (ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ))