

19.10

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области
Лопухов К.К.

" " 20 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТОбъемов работ по капитальному ремонту фасада здания
ул.Чехова д.4. мкр Северо-Задонск г.Донской Тульская область

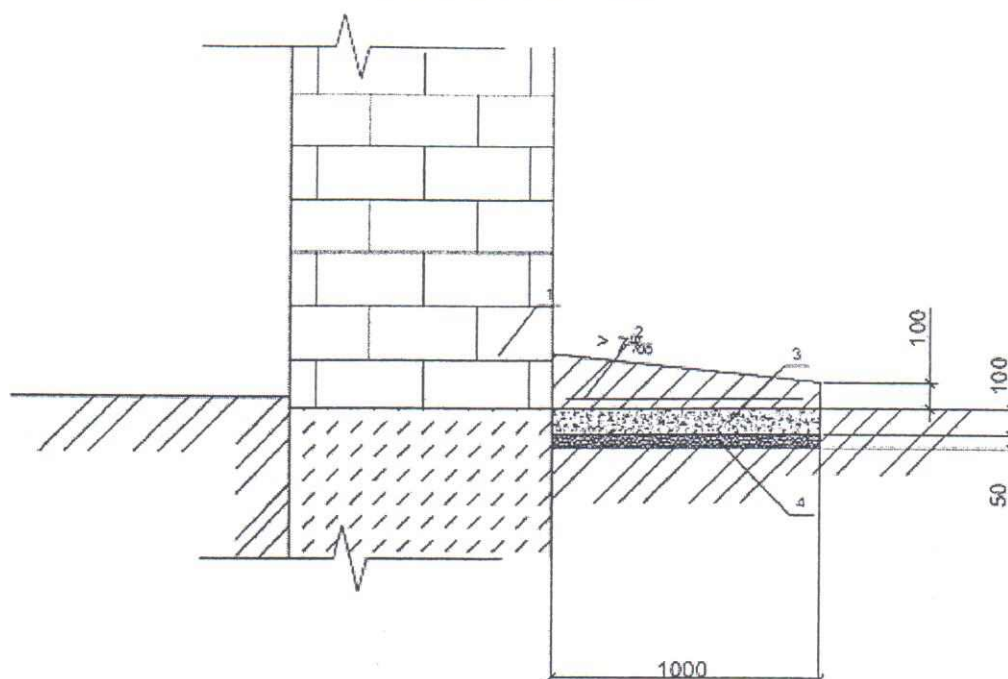
№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0297
2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотно-откидных площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0297
3	Оконный блок ПВХ поворотно-откидной	м2	2,97
4	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,054
5	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	5,09 4,36
6	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	3,49
7	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,44 0,16
8	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0252
9	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер 1,2х2 однопольная	1 т конструкций	0,1
10	Конструкции металлические	шт	1
11	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон только со стороны фасада с приставных лестниц: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,486
12	Разборка отмостки с разработкой грунта 2 группы вручную	м	48
13	Монтаж отмостки шир. 1м (см.приложение)	м	48
14	Устройство деревянных раскладок для деформационного шва длиной 1м из доски	шт	16
15	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетертой поверхности	3,93
16	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	4,36
17	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	4,36
18	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: акриловыми фасадными красками за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,36

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э.

9144

Устройство отмостки



Спецификация материалов на 1 п.м.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	
1	Отмостка из бетона В7.5	м ²	0,1
2	Оцинкованная армирующая сетка 100х100х3	м ²	1
3	Щебень фр.20-40, ГОСТ 25607-09, ГОСТ 8267-93	м ³	0,1
4	Песок средней крупности ГОСТ 8736-93	м ³	0,05
5	Железнение	м ²	1

подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Всего по позиции		69	635,22	15 971,38
2	Е46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,0297
	ЭП	1	306,07	1,00
	ЭМ		230,65	1,00
	в т.ч. ЗПМ		97,68	1,00
	МР		0,00	1,00
	НР от ФОТ			84
	СП от ФОТ			48
	ЗТР			172,76
				1,00
				620,64
				54,32
				(46,42)
				0,00
				560,33
				320,19
				5,13

Всего по позиции		1 555,48	52 373,06
3	E10-01-034-06 МДС35 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	
	ЗП	1 190,53	1,15
	ЭМ	311,76	1,25
	в т.ч. ЗПМ	8,33	1,25
	МР	6 730,13	1,00
	НР от ФОТ		4,73
	СП от ФОТ		
	ИТР		
		650,60	
		95,83	
		(4,95)	
		945,46	
		590,00	
		281,89	
			1,15
			145,72
			43
			90
			43
			цел-ч
			1,15
			4,98

Всего по позиции									
4	Каталог РХЦС 3-Блок оконный поворотной окладной 1200*1600 И кв. стр.49 Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	м2	2,97	2 703,74	1,00	1,00	8 030,11	2 563,78	86 322,56
5	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукат уриваем ой поверхн	0,16			E15-02-031-01			
	ЗП			1 771,24	1,15	16,00	5 214,53		
	ЭМ			61,39	1,25	7,93	97,36		
	в т.ч. ЗПМ			26,00	1,25	16,00	(83,20)		
	МР								
	НР от ФОТ	%	80	2 510,45	1,00	3,90	1 566,52		
	СП от ФОТ	%	37				4 238,18		
	ЗТР	чел-ч	204,06		1,15		1 960,16		37,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									
6	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м карнизов) шириной до 0,4 м		0,054					
	ЗП				330,04	1,00	16,00		
	ЭМ				4,79	1,00	8,62	285,15	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	16,00	2,23	
	МР							(0,87)	
	НР от ФОТ				3 247,95	1,00	2,40	420,93	
	СП от ФОТ							203,07	
	ЗТР							148,73	
									2,24
Всего по позиции									
7	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0099	39 841,20	1,00	1,00	1 060,11	19 631,67
Всего по позиции									
8	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 200 мм й кв. стр.50	Цена: =220/1.18*1.02*1.062	м	5,40	201,96	1,00	1,00	1 090,58	
9	E46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	100 м2	3,49					
	ЗП				166,36	1,00	16,00	9 289,54	
	НР от ФОТ							7 803,21	
	СП от ФОТ							4 458,98	
	ЗТР				22,82	1,00			79,64
Всего по позиции									
10	E15-02-001-01 МДС35 п.4.7	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	3,49				21 551,73	6 175,28
	ЗП				637,21	1,15	16,00	40 919,08	
	ЭМ				57,64	1,25	10,22	2 569,86	
	в т.ч. ЗПМ				23,16	1,25	16,00	(1 616,57)	
	МР				1 093,25	1,00	4,49	17 131,34	
	НР от ФОТ							34 028,52	
	СП от ФОТ							15 738,19	
	ЗТР				70,88	1,15			284,48
Всего по позиции									
								110 386,99	31 629,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	P61-26-2	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетер той поверхн ости	3,93			P61-26- 2		
	ЗП				288,34	1,00	16,00	18 130,82	
	ЭМ				0,17	1,00	5,53	3,69	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				17,36	1,00	4,50	307,01	
	НР от ФОТ		%	67				12 147,65	
	СП от ФОТ		%	40				7 252,33	
	ЗТР		цел-ч	35,73		1,00			140,42
Всего по позиции									
12	P62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	4,36			P62-25- 7		
	ЗП				188,09	1,00	16,00	13 121,16	
	ЭМ				1,37	1,00	8,85	52,86	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				881,64	1,00	2,99	11 493,41	
	НР от ФОТ		%	68				8 922,39	
	СП от ФОТ		%	40				5 248,46	
	ЗТР		цел-ч	23,60		1,00			102,90
Всего по позиции									
13	P62-25-1	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	4,36			P62-25- 1		
	ЗП				34,62	1,00	16,00	2 415,09	
	ЭМ				26,22	1,00	5,59	639,04	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				307,42	1,00	8,15	10 923,86	
	НР от ФОТ		%	68				1 642,26	
	СП от ФОТ		%	40				966,04	
	ЗТР		цел-ч	4,29		1,00			18,70
Всего по позиции									
								16 586,29	3 804,19

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	4,36			E15-04- 019-07		
		ЗП			112,32	1,15	16,00	9 010,76	
		ЭМ			3,73	1,25	9,18	186,62	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			527,56	1,00	5,00	11 500,81	
		НР от ФОТ	%	80				7 208,61	
		СП от ФОТ	%	37				3 333,98	
		ЗТР	чел-ч	12,94		1,15			64,88
Всего по позиции									
15	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,1657	52 289,28	1,00	1,00	31 240,78	7 165,32
16	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	124,5652	120,00	1,00	1,00	14 947,82	
17	P62-9-12	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,486			P62-9- 12		
		ЗП			1 370,29	1,00	16,00	10 655,38	
		ЭМ			3,61	1,00	9,30	16,32	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 193,82	1,00	2,09	1 212,61	
		НР от ФОТ	%	68				7 245,66	
		СП от ФОТ	%	40				4 262,15	
		ЗТР	чел-ч	169,80		1,00			82,52
Всего по позиции									
								23 392,12	48 131,93
Прямые затраты по разделу								218 178,60	
Накладные расходы по разделу								107 364,88	
Сметная прибыль по разделу								57 195,30	
Итого по разделу								382 738,78	
Устройство бетонной отмостки с разработкой грунта									

Исполнитель:

Антонюк П.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18	P68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см 1000 м2 с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка отмостки)	0,048				P68-13-2		
	ЗП				448,80	1,00	16,00	344,68	
	ЭМ				1 624,32	1,00	4,06	316,55	
	в т.ч. ЗПМ				147,58	1,00	16,00	(113,34)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			88				403,06	
	СП от ФОТ			48				219,85	
	ЗТР		чел-ч	57,76		1,00			2,77

Всего по позиции									
19	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,096			E01-02-057-02		
	ЗП				1 122,66	1,00	16,00	1 724,41	
	НР от ФОТ		%	61				1 051,89	
	СП от ФОТ		%	31				534,57	
	ЗТР		чел-ч	154,00		1,00			14,78

Всего по позиции									
20	E27-04-001-04 МДС35 п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала	0,048			E27-04-001-04		
	ЗП				182,88	1,15	16,00	161,52	
	ЭМ				3 314,87	1,25	5,51	1 095,90	
	в т.ч. ЗПМ				260,38	1,25	16,00	(249,96)	
	МР				9,10	1,00	12,02	5,25	
	НР от ФОТ		%	109				448,51	
	СП от ФОТ		%	65				267,46	
	ЗТР		чел-ч	24,19		1,15			1,34

Всего по позиции									
21	4090054	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600	м3	0,0605	672,32	1,00	1,00	40,68	

22	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетон	1 т	0,048			E06-01-015-10		
	ЗП				104,66	1,15	16,00	92,44	
	ЭМ				27,45	1,25	8,74	14,39	

Исполнитель: 
АНТОНОВ А.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		в т.ч. ЗПМ							
		МР			2,02	1,25	16,00	(1,94)	
		НР от ФОТ			5 689,98	1,00	5,26	1 436,61	
		СП от ФОТ		80				75,50	
		ЗТР		44				41,53	
			чел-ч	12,64		1,15			0,70

Всего по позиции

23	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0013	32 943,79	1,00	1,00	-42,83	1 660,47 34 593,13
24	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,048	28 983,27	1,00	1,00	-1 391,20	
25	2040084	Сетка из проволоки холоднокатаной (100*100*3)	т	0,0493	46 194,08	1,00	1,00	2 277,37	
26	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,048			E06-01- 001-01		
		ЗП			1 312,20	1,15	16,00	1 158,94	
		ЭМ			1 377,50	1,25	7,39	610,78	
		в т.ч. ЗПМ			227,16	1,25	16,00	(218,07)	
		МР			61 972,90	1,00	4,64	13 802,60	
		НР от ФОТ		80				1 101,61	
		СП от ФОТ		44				605,88	
		ЗТР	чел-ч	180,00		1,15			9,94

Всего по позиции

27	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-4,896	2 716,84	1,00	1,00	-13 301,65	17 279,81 359 996,04
28	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	4,896	3 860,95	1,00	1,00	18 903,21	
29	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,48			E06-01- 067-04		
		ЗП			259,81	1,15	16,00	2 294,64	
		ЭМ			1,80	1,25	9,33	10,08	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			63,29	1,00	6,16	187,14	
		НР от ФОТ		80				1 835,71	



1	2	3	СП от ФОТ	4	5	6	7	8	9	10
			ЗТР	%	44					
				чел-ч	28,90		1,15		1 009,64	15,95
Всего по позиции										
30	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрыти	0,048					5 337,21	11 119,19
	ЗП					35,27	1,15	E27-06-011-01		
	ЭМ					15,83	1,25	16,00	31,15	
	в т.ч. ЗПМ					0,88	1,25	7,72	7,33	
	МР					295,67	1,00	16,00	(0,84)	
	НР от ФОТ		%	109				4,03	57,19	
	СП от ФОТ		%	65					34,87	
	ЗТР		чел-ч	4,58			1,15		20,79	0,25
Всего по позиции										
31	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0154	3 639,58	1,00	1,00		151,33	3 152,71
									-56,05	
32	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,032	3 639,58	1,00	1,00		116,47	
Прямые затраты по разделу										
29 897,60										
Накладные расходы по разделу										
4 951,15										
Сметная прибыль по разделу										
2 699,72										
Итого по разделу										
37 548,47										
Двери										
33	E46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,0252				E46-04-012-03		
	ЗП					785,56	1,00	16,00	316,74	
	ЭМ					230,65	1,00	7,93	46,09	
	в т.ч. ЗПМ					97,68	1,00	16,00	(39,38)	
	МР					0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	84					299,14	
	СП от ФОТ		%	48					170,94	
	ЗТР		чел-ч	103,91			1,00			2,62
Всего по позиции										

832,9133 051,98

Исполнитель:
Антонова П.Г.

997-2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, http://www.data-basis.ru8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34	E09-04-012-01 МДС35 п.4.7	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	2,52			E09-04- 012-01		
	ЗП				22,25	1,15	16,00	1	031,69
	ЭМ				14,47	1,25	8,19		373,30
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	16,00		(0,00)
	МР				25,38	1,00	8,17		522,53
	НР от ФОТ		%	69					711,87
	СП от ФОТ		%	58					598,38
	ЗТР		чел-ч	2,40		1,15			6,96

Всего по позиции

35	2038116	Дверь металлическая однополная утепленная , окрашенная , огнезащитным составом	шт.	1,00	9 665,90	1,00	1,00		3 237,77 1 284,83 9 665,90
----	---------	--------------------------------------------------------------------------------	-----	------	----------	------	------	--	----------------------------

Прямые затраты по разделу

Накладные расходы по разделу

Сметная прибыль по разделу

Итого по разделу

Мусор

36	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,01			A311- 01-146-		
	ЗП				3,88	1,00	16,00		0,62
	ЭМ				20,31	1,00	7,07		1,44
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00		(0,00)
	МР				0,00	1,00	0,00		0,00
	НР от ФОТ		%	85					0,53
	СП от ФОТ		%	48					0,30
	ЗТР		чел-ч	0,58		1,00			0,01

Всего по позиции

37	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	0,01			A310- 3005-1		2,89 289,00
	ЭМ				8,56	1,00	4,42		0,38
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	0,00		(0,00)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									0,38
									38,00
Прямые затраты по разделу									2,44
Накладные расходы по разделу									0,53
Сметная прибыль по разделу									0,30
Итого по разделу									3,27
Итого по всем разделам									434 027,10
Масса мусора									0,01
Зарботочная плата									141 958,83
Эксплуатация машин									6 365,26
в том числе зарботочная плата машинистов									2 375,54
Материалы									111 710,80
Затраты на производство работ в зимнее время									0,00
Накладные расходы по смете									13 327,57
Сметная прибыль по смете									60 664,64
Итого									34 027,10
НДС, %									78 124,88
Всего									512 151,98

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»
167-00

Составил _____ /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме **512 151,98**
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Антон

Исполнитель:
Антон
АНТОНОВ А.Г.