

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 3  
(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: г. Богородицк, мкр. Ждановский, ул. Центральная, д. 14

Наименование объекта: г. Богородицк, мкр. Ждановский, ул. Центральная, д. 14

Обоснование: дефектный акт

Сметная стоимость: **494.508** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.991** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **128.911** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2015 г.

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Цена на единицу измерения	Поправ. коэфф.	Стоимость в ценах 2000 г.	Пункт коэфф. пересч.	Коэффи центры пересче та	Стоимость в текущих ценах	Затраты труда рабочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Замена деревянных окон на ПВХ

1. ТЕР 46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0.042	1 536.72	E46-04-012-02						
Объем: 0.84+3.36											
Зарплата рабочих				1 306.07			54.85		16	877.60	
Эксплуатация машин				230.65			9.69		7.93	76.84	
в т.ч. зарплата машинистов				97.68			4.10		16	65.60	
Накладные расходы		%		99			58.36		84	792.29	
Плановые накопления / Сметная прибыль		%		60			35.37		48	452.74	
Затраты труда		чел-ч		172.76							7.25592
				158.27						2 199.47	7.25592
2. ТЕР 10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0.0336	8 232.42	E10-01-034-06						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих				1 190.53		1.15	46.00		16	736.00	
Эксплуатация машин				311.76		1.25	13.09		8.28	108.39	
в т.ч. зарплата машинистов				8.33		1.25	0.35		16	5.60	
Материальные ресурсы				6 730.13			226.13		4.73	1 069.59	
Накладные расходы				106			49.13		90	667.44	

Исполнитель: % *Дворянкина А.Ю.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		54		25.03		43	318.89	
Затраты труда			чел-ч	167.578						5.6306208	
3. С-каталог стр.49 Оконный блок ПВХ поворотного-откидной 2400 х 1400 - 1 шт Ц=7540/2,8/1,18*1,02*1,057				м2	3.36	2 460.40	8 266.94 [индекс]	1	8 266.94		
(3/2015)							<b>359.38</b>			<b>2 900.31</b>	<b>5.6306208</b>
4. ТЕР 10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотного-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых			100 м2 проемов	0.0084	11 044.95		E10-01-034-05				
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих					1 532.28	1.15	14.80	16	236.80		
Эксплуатация машин					388.89	1.25	4.08	7.93	32.35		
в т.ч. зарплата машинистов					22.21	1.25	0.23	16	3.68		
Материальные ресурсы					9 123.78		76.64	4.66	357.14		
Накладные расходы			%		106		15.93	90	216.43		
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		54		8.12	43	103.41		
Затраты труда			чел-ч	215.6825						1.811733	
5. С-каталог стр.49 Оконный блок ПВХ поворотного-откидной 1400 х 600 - 1 шт Ц=4540/1,26/1,18*1,02*1,057				м2	0.84	3 292.14	2 765.40 [индекс]	1	2 765.40		
(3/2015)											
6. ТЕР 58-20-1 Замена обделок из листовой стали (поясков, сандариков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м			100 м	0.034	3 582.78		E58-20-1				
Зарплата рабочих					330.04		11.22	16	179.52		
Эксплуатация машин					4.79		0.16	8.62	1.38		
в т.ч. зарплата машинистов					1.01		0.03	16	0.48		
Материальные ресурсы					3 247.95		110.43	2.4	265.03		
Накладные расходы			%		83		9.34	71	127.80		
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		65		7.31	52	93.60		
Затраты труда			чел-ч	41.41						1.40794	
7. ТССЦ 101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм				т	-0.0063	17 152.02	-108.06 [цена]	39 841.2	-251.00		
(3/2015)											
8. С-каталог стр.50 Отлив оконный 150мм Ц=175/1,18*1,02*1,062		Объем: (0.034)*(-0.184)	м	3.4	160.65	546.21 [индекс]	1	546.21			
9. ТЕР 15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских			100 м2 оштукатуриваемой поверхнос ти	0.0264	4 343.08		E15-02-031-01				
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих					1 771.24	1.15	53.77	16	860.32		
Эксплуатация машин					61.39	1.25	2.03	7.93	16.10		
в т.ч. зарплата машинистов					26.00	1.25	0.86	16	13.76		

Исполнитель:   
Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Материальные ресурсы					2 510.45		66.28		3.9		258.49
Накладные расходы			%		95		51.90		80		699.26
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		47		25.68		37		323.41
Затраты труда			чел-ч	234.669							6.1952616

199.66

2 157.58 6.1952616

10. ТЕР 15-04-005-03		Окраска поливинилхлоридными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0264	1 762.95			E15-04-005-03			
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих					359.50	1.15	10.91		16		174.56
Эксплуатация машин					9.62	1.25	0.32		9.22		2.95
в т.ч. зарплата машинистов					0.25	1.25	0.01		16		0.16
Материальные ресурсы					1 393.83		36.80		3.04		111.87
Накладные расходы			%		95		10.37		80		139.78
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		47		5.13		37		64.65
Затраты труда			чел-ч	49.335							1.302444
					63.53					493.81	1.302444

ВСЕГО С НДС

14 761.04

24 416.77

Раздел 2. Ремонт фасада

11. ТЕР 08-07-001-02		Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	4.642	752.69			E08-07-001-02			
----------------------	--	---	---	-------	--------	--	--	---------------	--	--	--

Зарплата рабочих	351.05	1 629.57	16	26 073.12
Эксплуатация машин	4.21	19.54	9.31	181.92
Материальные ресурсы	397.43	1 844.87	5.18	9 556.43
Накладные расходы	110	1 792.53	93	24 248.00
Плановые накопления / Сметная прибыль	68	1 108.11	54	14 079.48
Затраты труда	43.5			201.927

12. ТЕР 53-14-1		Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	5	31.48			E53-14-1			
Зарплата рабочих					22.71	113.55		16		1 816.80	
Материальные ресурсы					8.77	43.85		8.82		386.76	
Накладные расходы			%		86	97.65		73		1 326.26	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		70	79.49		56		1 017.41	
Затраты труда			чел-ч	2.71						13.55	

334.54


4 547.23

13.55

Исполнитель:  чел-ч  
Дворянкина А.Ю.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13. ТЕРР 61-10-1											
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм			100 м2	2.06	2 922.74						
			отремонти рованной поверхнос ти								
Зарплата рабочих					1 649.03		3 397.00		16	54 352.00	
Эксплуатация машин					1.21		2.49		5.49	13.67	
Материальные ресурсы					1 272.50		2 621.35		4.49	11 769.86	
Накладные расходы			%		79		2 683.63		67	36 415.84	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		50		1 698.50		40	21 740.80	
Затраты труда			чел-ч	201.84							415.7904
					<b>10 402.97</b>					<b>124 292.17</b>	<b>415.7904</b>
14. ТЕРР 62-41-1											
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов			100 м2	2.13	151.63						
			расчищен ной поверхнос ти								
Зарплата рабочих					151.63		322.97		16	5 167.52	
Накладные расходы			%		80		258.38		68	3 513.91	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		50		161.49		40	2 067.01	
Затраты труда			чел-ч	20.8							44.304
					<b>742.84</b>					<b>10 748.44</b>	<b>44.304</b>
15. ТЕРР 62-25-1											
Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов			100 м2	4.642	368.26						
			обработан ной поверхнос ти								
Зарплата рабочих					34.62		160.71		16	2 571.36	
Эксплуатация машин					26.22		121.71		5.59	680.36	
Материальные ресурсы					307.42		1 427.04		8.15	11 630.38	
Накладные расходы			%		80		128.57		68	1 748.52	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		50		80.36		40	1 028.54	
Затраты труда			чел-ч	4.29							19.91418
					<b>1 918.39</b>					<b>17 659.16</b>	<b>19.91418</b>
16. ТЕРР 62-25-7											
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов			100 м2	4.642	1 071.10						
			обработан ной поверхнос ти								
Зарплата рабочих					188.09		873.11		16	13 969.76	
Эксплуатация машин					1.37		6.36		8.85	56.29	
Материальные ресурсы					881.64		4 092.57		2.99	12 236.78	
Накладные расходы			%		80		698.49		68	9 499.44	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		50		436.56		40	5 587.90	
Затраты труда			чел-ч	23.6							109.5512
											4

Исполнитель:   
Дворжникина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

17. ТЕР 15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности 100 м2 окрашива емой поверхнос ти Е15-04-019-07 6 107.09 41 350.17 109.5512

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	112.32	1.15	541.22	16	8 659.52
Эксплуатация машин	3.73	1.25	19.53	9.18	179.29
Материальные ресурсы	527.56		2 210.48	5	11 052.40
Накладные расходы	95		514.16	80	6 927.62
Плановые накопления / Сметная прибыль	47		254.37	37	3 204.02
Затраты труда	14.881				62.35139

18. ТССЦ 101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ Т -0.1592 7 875.28 -1 253.74 [цена] 52 289.28 -8 324.45 3 539.76 30 022.85 62.35139  
Объем: (4.19)\*(-0.038)

19. С-прайс. Краска фасадная акриловая КГ 119.834 [цена] 120 14 380.08  
Ц=120,51/1,18\*1,02\*1,152=120,00 Объем: 419\*0.143\*2

20. ТЕРр 62-22-1 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски до 10% с земли и лесов 100 м2 окрашива емой поверхнос ти Е62-22-1 0.452 939.33 14.27416	Зарплата рабочих	261.48	118.19	16	1 891.04
	Эксплуатация машин	12.20	5.51	9.25	50.97
	Материальные ресурсы	665.65	300.87	2.44	734.12
	Накладные расходы	80	94.55	68	1 285.91
	Плановые накопления / Сметная прибыль	50	59.10	40	756.42
	Затраты труда	31.58			14.27416

ВСЕГО С НДС

33 942.33

369 969.01

Раздел 3. Козырек

21. ТЕРр 69-2-1 Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича 100 отверстий 0.06 54.04 Е69-2-1	Зарплата рабочих	43.76	2.63	16	42.08
	Эксплуатация машин	10.28	0.62	5.5	3.41
	Накладные расходы	78	2.05	66	27.77
	Плановые накопления / Сметная прибыль	50	1.32	40	16.83
	Затраты труда	5.49			0.3294

Исполнитель:



6.62

90.09

0.3294

Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

22. ТЕРР 69-2-2

Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича  
толщины стен добавлять к расценке 69-2-1

отверстий

Е69-2-2

Зарплата рабочих  
Эксплуатация машин  
Накладные расходы  
Плановые накопления / Сметная прибыль  
Затраты труда

100  
%  
%  
чел-ч

0.06	51.96										
	42.08	5.05	16	80.80							
	9.88	1.19	5.5	6.55							
	78	3.94	66	53.33							
	50	2.53	40	32.32							
5.28											0.3168

12.71

173.00 0.3168

23. ТЕРР 06-01-015-01

Установка анкерных болтов в готовые гнезда с  
заделкой длиной до 1 м

1 т

Е06-01-015-01

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15  
Зарплата рабочих  
Эксплуатация машин  
в т.ч. зарплата машинистов  
Материальные ресурсы  
Накладные расходы  
Плановые накопления / Сметная прибыль  
Затраты труда

0.0027  
%  
%  
%  
чел-ч

0.0027	12 416.98										
	2 608.28	1.15	8.10	16	129.60						
	44.47	1.25	0.15	8.76	1.31						
	3.16	1.25	0.01	16	0.16						
	9 764.23		26.36	11.36	299.45						
	95		7.70	80	103.81						
	55		4.46	44	57.09						0.9781061

46.77

591.26 0.9781061

24. ТЕРР 09-03-014-01

Монтаж связей и распорок из одиночных и  
парных уголков, гнутосварных профилей для  
пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м

1 т

Е09-03-014-01

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15  
Зарплата рабочих  
Эксплуатация машин  
в т.ч. зарплата машинистов  
Материальные ресурсы  
Накладные расходы  
Плановые накопления / Сметная прибыль  
Затраты труда

0.0362  
%  
%  
%  
чел-ч

0.0362	1 242.85										
	517.00	1.15	21.52	16	344.32						
	469.76	1.25	21.26	7.92	168.38						
	48.40	1.25	2.19	16	35.04						
	256.09		9.27	5.14	47.65						
	81		19.21	69	261.76						
	72		17.07	58	220.03						2.6343464

88.33

1 042.14 2.6343464

25. ТССЦ 201-0775

Конструктивные элементы вспомогательного  
назначения с преобладанием профильного  
проката без отверстий и сборосварочных  
операций

т

281.47 [цена]

42 729.3

1 546.80

26. ТЕРР 58-12-2

Устройство обрешетки с прозорами из досок и  
брусьев под кровлю из листовой стали

100 м2

Е58-12-2

Объем: 4.73/2

Зарплата рабочих  
Эксплуатация машин  
в т.ч. зарплата машинистов  
Материальные ресурсы  
Накладные расходы  
Плановые накопления / Сметная прибыль  
Затраты труда

0.0237  
%  
%  
%  
чел-ч

0.0237	1 875.93										
	158.63	3.76	16	60.16							
	20.96	0.50	8.68	4.34							
	4.04	0.10	16	1.60							
	1 696.34	40.20	3.91	157.18							
	83	3.20	71	43.85							
	65	2.51	52	32.12							


0.505995

Исполнитель:   
Дворянкина А.Ю.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50.17											
297.65 0.505995											
27. ТЕРр 58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок		100 м2 кровли	0.025	1 088.55	Е58-13-1					
	Зарплата рабочих				33.85	0.85		16		13.60	
	Эксплуатация машин				3.61	0.09		9.3		0.84	
	Материальные ресурсы				1 051.09	26.28		3.75		98.55	
	Накладные расходы		%		83	0.71		71		9.66	
	Плановые накопления / Сметная прибыль		%		65	0.55		52		7.07	
	Затраты труда		чел-ч	4.52							0.113
				28.48						129.72	0.113
28. ТЕР 09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м		100 м2 покрытия	0.023	1 098.62	Е09-04-002-01					
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих				290.04	1.15	7.67	16		122.72	
	Эксплуатация машин				640.18	1.25	18.41	4.48		82.48	
	в т.ч. зарплата машинистов				35.00	1.25	1.01	16		16.16	
	Материальные ресурсы				168.40		3.87	6.23		24.11	
	Накладные расходы		%		81		7.03	69		95.83	
	Плановые накопления / Сметная прибыль		%		72		6.25	58		80.55	
	Затраты труда		чел-ч	40.825							0.938975
				43.23						405.69	0.938975
29. С-каталог стр.59 (3/2015)	Профлист С21 толщ 0,5 Ц=240/1,18*1,02*1,062		м2	2.645	220.32	Е58-75 [индекс]		1		582.75	
Объем: 2.3*1.15											
30. ТЕР 12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендамауэрты, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали		100 м2 покрытия	0.009	14 460.12	Е12-01-010-01					
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих				898.62	1.15	9.30	16		148.80	
	Эксплуатация машин				19.16	1.25	0.22	7.83		1.72	
	в т.ч. зарплата машинистов				2.52	1.25	0.03	16		0.48	
	Материальные ресурсы				13 542.34		121.88	2.35		286.42	
	Накладные расходы		%		108		10.08	92		137.34	
	Плановые накопления / Сметная прибыль		%		55		5.13	44		65.68	
	Затраты труда		чел-ч	129.6625							1.1669625
				146.61						639.96	1.1669625
31. ТЕР 07-05-039-06	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой		100 м шва	0.022	2 613.14	Е07-05-039-06					
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих				159.34	1.15	4.03	16		64.48	
	Эксплуатация машин				833.00	1.25	22.91	3.78		86.60	
	в т.ч. зарплата машинистов				34.50	1.25	0.95	16		15.20	
	Материальные ресурсы				1 620.80		35.66	2.41		85.94	

Исполнитель:

Исполнитель:   
Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Накладные расходы			140		6.97		119		94.82
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		85		4.23		68		54.18
		Затраты труда	чел-ч	21.6085							0.475387

**73.80****386.02 0.475387**

32. ТЕР 12-01-009-02 Устройство желобов подвесных

100 м желобов

0.023 9 470.31

E12-01-009-02

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	250.34	1.15	6.62	16	105.92
Эксплуатация машин	18.08	1.25	0.52	8.18	4.25
в т.ч. зарплата машинистов	2.02	1.25	0.06	16	0.96
Материальные ресурсы	9 201.89		211.64	2.91	615.87
Накладные расходы	108		7.21	92	98.33
Плановые накопления / Сметная прибыль	55		3.67	44	47.03
Затраты труда	чел-ч	36.1215			0.8307945

**229.66****871.40 0.8307945**

33. ТЕР 13-03-004-26 Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (за 2 раза вручную)

100 м2 окрашиваемой поверхности

0.0185 367.84

E13-03-004-26

Объем: 3.7/2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	32.48	1.15	1.38	16	22.08
Эксплуатация машин	5.94	1.25	0.27	5.89	1.59
в т.ч. зарплата машинистов	0.09	1.25		16	
Материальные ресурсы	329.42		12.19	3.9	47.54
Накладные расходы	81		1.12	69	15.24
Плановые накопления / Сметная прибыль	60		0.83	48	10.60
Затраты труда	чел-ч	4.4045			0.0814833

**15.79****97.05 0.0814833****ВСЕГО С НДС****1 895.54****8 087.17****Раздел 4. Отмостка**

34. ТЕР 01-02-057-02 Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2

100 м3 грунта

0.0975 1 122.66

E01-02-057-02

Объем: 65\*0.15

Зарплата рабочих	1 122.66		109.46	16	1 751.36
Накладные расходы	72		78.81	61	1 068.33
Плановые накопления / Сметная прибыль	38		41.59	31	542.92
Затраты труда	чел-ч	154			15.015

**229.86****3 362.61****15.015**

Исполнитель:


Дворянкина А.Ю.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
35. ТЕР 27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0.065	3 506.85							
	Зарплата рабочих			182.88		11.89		16		190.24	
	Эксплуатация машин			3 314.87		215.47		5.51		1 187.24	
	в т.ч. зарплата машинистов			260.38		16.92		16		270.72	
	Материальные ресурсы			9.10		0.59		12.02		7.09	
	Накладные расходы			128		36.88		109		502.45	
	Плановые накопления / Сметная прибыль			81		23.34		65		299.62	
	Затраты труда		24.19								1.57235
36. ТССЦ 409-0054	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600	м3	8.19	102.27		837.59	[цена]	672.32		5 506.30	
	Объем: 65*0.1*1.26					<b>288.17</b>				<b>2 186.64</b>	<b>1.57235</b>
37. ТЕР 27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0.0325	2 257.17							
	Зарплата рабочих			117.74		3.83		16		61.28	
	Эксплуатация машин			2 132.93		69.32		5.43		376.41	
	в т.ч. зарплата машинистов			166.00		5.40		16		86.40	
	Материальные ресурсы			6.50		0.21		12.02		2.52	
	Накладные расходы			128		11.81		109		160.97	
	Плановые накопления / Сметная прибыль			81		7.48		65		95.99	
	Затраты труда		15.72								0.5109
38. ТССЦ 408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	3.575	69.83		249.64	[цена]	233.78		835.76	
	Объем: 3.25*1.1					<b>92.65</b>				<b>697.17</b>	<b>0.5109</b>
39. ТЕР 06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0.065	5 822.09							
	Объем: 1*65/1000										
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих			104.66		1.15		16		125.12	
	Эксплуатация машин			27.45		2.23		8.74		19.49	
	в т.ч. зарплата машинистов			2.02		0.16		16		2.56	
	Материальные ресурсы			5 689.98		369.85		5.26		1 945.41	
	Накладные расходы			95		7.58		80		102.14	
	Плановые накопления / Сметная прибыль			55		4.39		44		56.18	

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Затраты труда			чел-ч	14.536								0,94484
40.	ТССЦ 101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0.0018	9 777.98	391.87		-17.60 [цена]		32	-59.30	2 248.34 0.94484
Объем: (0.065)*(-0.028)												
41.	ТССЦ 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0.065	5 416.20	-352.05 [цена]		28		-1 883.91		
Объем: (0.065)*(-1.0)												
42.	ТССЦ 204-0084	Сетка из проволоки холоднокатанной (100х100х3 вес 1кг/м3)	т	0.065	8 489.38	551.81 [цена]		46		3 002.62		
43.	ТЕР 06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетон а и железобет она в деле	0.065	64 662.60	E06-01-001-01		194.08				
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15												
Объем: 65*0.1												
Зарплата рабочих			1 312.20	1.15	98.09	16	1 569.44					
Эксплуатация машин			1 377.50	1.25	111.92	7.39	827.09					
в т.ч. зарплата машинистов			227.16	1.25	18.46	16	295.36					
Материальные ресурсы			61 972.90		4 028.24	4.64	18 691.03					
Накладные расходы			95		110.72	80	1 491.84					
Плановые накопления / Сметная прибыль			55		64.10	44	820.51					
Затраты труда			чел-ч	207	4 413.07		23 399.91		13.455			
44.	ТССЦ 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-6.63	581.57	-3 855.81 [цена]		2 716.84		-18 012.65		
Объем: (0.065)*(-102.0)												
45.	ТССЦ 401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	6.63	433.60	2 874.77 [цена]		3 860.95		25 598.10		
46.	ТЕР 06-01-067-04	Железнение поверхности	100 м2 поверхнос ти	0.65	324.90	E06-01-067-04						
Зарплата рабочих			259.81		168.88	16	2 702.08					
Эксплуатация машин			1.80		1.17	9.33	10.92					
Материальные ресурсы			63.29		41.14	6.16	253.42					
Накладные расходы			95		160.44	80	2 161.66					
Плановые накопления / Сметная прибыль			55		92.88	44	1 188.92					
Затраты труда			чел-ч	28.9	464.51		6 317.00		18.785			
47.	ТЕР 27-06-011-01	Устройство швов расширения	1000 м2 покрытия	0.065	346.77	E27-06-011-01		16		36.64		
Зарплата рабочих			35.27		2.29	16	7.95					
Эксплуатация машин			15.83		1.03	7.72	0.96					
в т.ч. зарплата машинистов			0.88		0.06	16						
Исполнитель: 												
Дворянкина А.Ю.												

10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48. ТССЦ 102-0137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта		м3	-0.0269	912.97		-24.56	[цена]	3 639.58		-97.90
										<b>187.47</b>	<b>0.2977</b>
49. ТССЦ 102-0069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта		м3	0.046	1 072.87		49.35	[цена]	3 639.58		167.42
	Объем: 23*0.1*0.02										

ВСЕГО С НДС

7 340.45

63 077.58


Раздел 5. Замена дверного блока

50. ТЕР 46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0.03	1 016.21							
	Зарплата рабочих			785.56		23.57			16	377.12	
	Эксплуатация машин			230.65		6.92			7.93	54.88	
	в т.ч. зарплата машинистов			97.68		2.93			16	46.88	
	Накладные расходы	%		99		26.24			84	356.16	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		60		15.90			48	203.52	
	Затраты труда	чел-ч	103.91								3.1173

51. ТЕР 09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	3	62.10							
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих			22.25	1.15	76.77			16	1 228.32	
	Эксплуатация машин			14.47	1.25	54.27			8.19	444.47	
	Материальные ресурсы			25.38		76.14			8.17	622.06	
	Накладные расходы	%		81		62.18			69	847.54	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		72		55.27			58	712.43	
	Затраты труда	чел-ч	2.76								8.28

52. ТССЦ 203-8126	Дверь металлическая двупольная , утепленная, окрашенная огнестойкой краской	шт.	1	4 818.25					14	14 701.99	

53. ТЕР 15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0.0173	4 343.08							
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих			1 771.24	1.15	35.24			16	563.84	
	Эксплуатация машин			61.39	1.25	1.33			7.93	10.55	

Исполнитель:  Дворянкина А.Ю.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в т.ч. зарплата машинистов			26.00	1.25	0.56		16	8.96	
		Материальные ресурсы			2 510.45		43.43		3.9	169.38	
		Накладные расходы	%		95		34.01		80	458.24	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		47		16.83		37	211.94	
		Затраты труда	чел-ч	234.669							4.0597737
54. ТЕР 15-04-005-03		Окраска поливинилацетатными водноэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0173	1 762.95			E15-04-005-03			1 413.95 4.0597737
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
		Зарплата рабочих			359.50	1.15	7.15		16	114.40	
		Эксплуатация машин			9.62	1.25	0.21		9.22	1.94	
		в т.ч. зарплата машинистов			0.25	1.25	0.01		16	0.16	
		Материальные ресурсы			1 393.83		24.11		3.04	73.29	
		Накладные расходы	%		95		6.80		80	91.65	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		47		3.37		37	42.39	
		Затраты труда	чел-ч	49.335							0.8534955
							41.64			323.67 0.8534955	

ВСЕГО С НАС

6 357.83

25 117.61

Раздел 6. Разные работы

55. 311-01-146-1 (НБ: ТЕР-2001 Тульская область (перевозки + ТИЕР):)	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	9.979	24.19				E311-01-146-1			
	Зарплата рабочих			3.88			38.72		16	619.52	
	Эксплуатация машин			20.31			202.67		7.07	1 432.88	
	Накладные расходы	%		100			38.72		85	526.59	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		60			23.23		48	297.37	
	Затраты труда	чел-ч	0.5777								5.7648683
56. 310-3005-1 (НБ: ТЕР-2001 Тульская область (перевозки + ТИЕР):)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	9.979	8.56			85.42	X310-3005-1	4.42	377.56	
							303.34			2 876.36 5.7648683	
							85.42			377.56	
											5.7648683
							85.42			377.56	

ВСЕГО С НАС

458.74

3 839.63

Исполнитель:   
Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
. ИТОГО ПО СМЕТЕ											
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -											
МАТЕРИАЛОВ -											
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=84 - по стр. 1, 50; %=90 - по стр. 2, 4; %=71 - по стр. 6, 26, 27; %=80 - по стр. 9, 10, 17, 23, 39, 43, 46, 53, 54; %=93 - по стр. 11; %=73 - по стр. 12; %=67 - по стр. 13; %=68 - по стр. 14-16, 20; %=66 - по стр. 21, 22; %=92 - по стр. 30, 32; %=119 - по стр. 31; %=69 - по стр. 33; %=61 - по стр. 34; %=109 - по стр. 35, 37, 47; %=85 - по стр. 55)											
. СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=48 - по стр. 1, 33, 50, 55; %=43 - по стр. 2, 4; %=52 - по стр. 6, 26, 27; %=37 - по стр. 9, 10, 17, 53, 54; %=54 - по стр. 11; %=56 - по стр. 12; %=40 - по стр. 13-16, 20-22; %=44 - по стр. 23, 30, 32, 39, 43, 46; %=68 - по стр. 31; %=31 - по стр. 34; %=65 - по стр. 35, 37, 47)											
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -											
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -											
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=69 - по стр. 24, 28, 51)											
. СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=58 - по стр. 24, 28, 51)											
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -											
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ											
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ											
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ											
Оплата основных рабочих											
Оплата механизаторов											
Стоимость механизмов											
Сметная стоимость материалов											
. ИТОГО ПО СМЕТЕ											
ВСЕГО БЕЗ НДС											
НДС											
ВСЕГО С НДС											

Составил:

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил:

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.

Согласовано в сумме 494 507 97 рублей  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик



20.11.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

«» \_\_\_\_\_ Лопухов.К.К.  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Объект капитального ремонта: г. Богородицк, мкр. Ждановский ул. Центральная, д.14

Участок капитального ремонта: Фасад жилого дома

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ п\п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	
1	Установка строительных лесов	м2	464,2	✓
2	Замена деревянных окон 0,6х1,4 площадью 0,84м2 на окна ПВХ (поворотно-откидное)	шт/м2	1/0,84	✓
3	Замена деревянных окон 2,4х1,4 площадью 3,36м2 на окна ПВХ (поворотно-откидное)	шт/м2	1/3,36	✓
4	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	м2	2,64	✓
5	Шпатлевка при окраске по штукатурке откосов, подготовленных под окраску	м2	2,64	✓
6	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная откосов, подготовленных под окраску	м2	2,64	✓
7	Замена отливов (на окна), ширина отлива 150мм	м	3,4	✓
8	Ремонт штукатурки фасада и цоколя	м2	206	✓
9	Очистка вручную поверхности фасадов, балконных плит от красок с земли и лесов	м2	258,2	✓
10	Заделка трещин в кирпичных стенах раствором	м	50	✓
11	Шпатлевка стен фасада	м2	464,2	✓
12	Грунтовка ранее окрашенных стен фасада	м2	464,2	✓
13	Улучшенная окраска наружных стент по ранее окрашенной поверхности со стороны фасада акриловыми красками за 2 раза	м2	419	✓
14	Улучшенная масляная окраска цоколя на фасаде за 2 раза	м2	45,2	✓
15	Устройство бетонной отмостки, с армированием сеткой из проволоки холодноотянутой 100х100х4 вес 1,91кг/м2, с исп. бетона марки М200 толщиной 100 мм с щебеночной подготовкой 100 мм щебень шлаковый ф. 5-10, с разработкой грунта	м2	65	✓
16	Замена дерев. двери 1,36х2,2 на металлическую двупольную площадью 3,0м2, утепленную, окрашенную огнестойкой краской	шт/м2	1/3	✓
17	Ремонт штукатурки откосов двери внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	м2	1,73	✓
18	Шпатлевка по штукатурке откосов двери, подготовленных под окраску	м2	1,73	✓
19	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная откосов двери, подготовленных под окраску	м2	1,73	✓
20	Устройство деформационных швов с помощью деревянных реек длиной 1м шагом 3 метра.	м	23	✓
21	Установка козырька с покрытием из профлиста С21 толщ. 0,5 мм, площадью 2,5 м2 над подъездной дверью, типовое проектное решение прилагается	шт	1	✓

Начальник отдела капитального ремонта ФКР \_\_\_\_\_ /О.Э. Баранов/

11740