

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Подписчик _____

Заказчик _____

" " 2015 г.

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Богородицк, мкр. Ждановский, ул. Клубная, д. 9
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на замена покрытия шиферной кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа
Наименование объекта: г. Богородицк, мкр. Ждановский, ул. Клубная, д. 9
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 760,102 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 913 чел.час.
Сметная заработная плата 113,388 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценок и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	Зтр всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов

100 4,50 146,55
м2
покры

ЗП	115,91	1,00	521,60	16,00	8345,52
ЭМ	30,64	1,00	137,88	5,50	758,34
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
НР от ФОТ	84	1,00	516,38		7010,24
СП от ФОТ	48		310,35		4005,85
ЗТР	15,90				71,55

Всего по позиции 1486,21 20119,95 71,55

14445

Исполнитель: 45
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	4,50	147,03			P58-1-1		
		ЗП			112,64	1,00	506,88	16,00	8110,08	
		ЭМ			34,39	1,00	154,76	7,41	1146,73	
		в т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(26,15)	16,00	(418,32)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	442,41		6055,16	68,22
		СП от ФОТ	%	52			346,47		4434,77	
		ЗТР	цел-ч	15,16						
Всего по позиции							1450,52		19746,74	68,22
3	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покровов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покры	0,21	66,54			P58-3-1		
		ЗП			66,34	1,00	13,93	16,00	222,90	
		ЭМ			0,20	1,00	0,04	5,60	0,24	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	11,56		158,26	1,91
		СП от ФОТ	%	52			9,06		115,91	
		ЗТР	цел-ч	9,10						
Всего по позиции							34,59		497,31	1,91
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	4,50	1088,55			P58-13-1		
		ЗП			33,85	1,00	152,33	16,00	2437,20	
		ЭМ			3,61	1,00	16,25	9,30	151,08	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1051,09	1,00	4729,91	3,75	17737,14	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	126,43		1730,41	20,34
		СП от ФОТ	%	52			99,01		1267,34	
		ЗТР	цел-ч	4,52						
Всего по позиции							5123,93		23323,17	20,34
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 м2	м2	-517,50	33,31	1,00	-17237,93	1,00	-17237,93	
6	каталог 2 кв. стр. 72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	м2	517,50	24,19	1,00	12518,33	1,00	12518,33	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев (контрольобрешетка)	1 м3 древе сины в конст	0,70	2589,99					
	МДС 35 п.4.7							E10-01-010-01		

ЗП	176,40	1,15	142,00	16,00	2272,03					
ЭМ	24,21	1,25	21,18	8,91	188,75					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	2389,38	1,00	1672,57	3,30	5519,47					
НР от ФОТ		1,15	150,52		2044,83					
СП от ФОТ		43	76,04		976,97					18,11
ЗТР	22,50									

Всего по позиции	2062,31		11002,05	18,11						
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--	--	--	--	--

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 М2	4,50	1449,86			P58-12-4		
ЗП	136,79	1,00	615,56	16,00	9848,88					
ЭМ	7,20	1,00	32,40	8,85	286,74					
В т.ч. ЗПМ	1,01	1,00	(4,55)	16,00	(72,72)					
МР	1305,87	1,00	5876,42	3,82	22447,91					
НР от ФОТ		1,00	514,68		7044,34					82,85
СП от ФОТ		52	403,07		5159,23					
ЗТР	18,41									

Всего по позиции	7442,13		44787,10	82,85						
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--	--	--	--	--

9	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая доска)	100 М2	0,36	6454,28			P58-18-5		
ЗП	1028,98	1,00	370,43	16,00	5926,92					
ЭМ	70,01	1,00	25,20	9,16	230,86					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	5355,29	1,00	1927,90	3,40	6554,87					
НР от ФОТ		1,00	307,46		4208,11					49,86
СП от ФОТ		71	240,78		3082,00					
ЗТР	138,49									

Всего по позиции	2871,77		20002,76	49,86						
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--	--	--	--	--

10	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настил по периметру - облицовка)	100 М2	0,90	6454,28			P58-18-5		
----	----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	------	---------	--	--	----------	--	--

Смена емой обреш										
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР			1028,98	1,00	926,08	16,00	14817,31	
					70,01	1,00	63,01	9,16	577,16	
					0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
					5355,29	1,00	4819,76	3,40	16387,19	
					%	71		768,65	10520,29	124,64
		%	52		601,95		7705,00			
		Чел-ч	138,49							
Всего по позиции										
11	1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	-4,68	3493,72	1,00	-16350,61	1,00	-16350,61	
12	1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	4,68	7591,13	1,00	35526,49	1,00	35526,49	
13	E12-01-023-01 МДС3 п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 М2 кровля	4,50	10878,71			E12-01-023-01		
		ЗП			310,94	1,15	1609,11	16,00	25745,83	
		ЭМ			91,91	1,25	516,99	8,03	4151,46	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	(56,08)	16,00	(897,30)	
		МР			10475,86	1,00	47141,37	3,54	166880,45	
		НР от ФОТ			%	92	1798,41		24511,68	199,39
		СП от ФОТ			%	44	920,02		11722,98	
		ЗТР			Чел-ч	38,53				
Всего по позиции										
14	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	М	-72,00	266,88	1,00	-19215,36	1,00	-19215,36	
15	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	М2	-549,00	263,89	1,00	-144875,61	1,00	-144875,61	
16	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((0,3х2х60+0,25х2х21)х1,15х5,5/1000) (конек, обделки)	т	0,294	39841,20	1,00	11713,31	1,00	11713,31	
17	каталог 2 кв. 2015г., стр 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 450 м2х1,15) 346/1,18*1,02*1,062=261,63	М2	517,50	317,63	1,00	164373,53	1,00	164373,53	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	P58-2-2	Разборка глуховых окон прямоугольных односкатных	100	0,02	2308,47			P58-2-2		

ЗП	2298,10	1,00	45,96	16,00	735,39	
ЭМ	10,37	1,00	0,21	5,50	1,14	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ		1,00	38,15	522,13	6,19	
СП от ФОТ			29,88	382,40		
ИТР	309,30					

Всего по позиции

114,20 1641,06 6,19

19 E10-01-003-01 Устройство глуховых окон
МДС 3 п.4.7

1	2,00	383,21				E10-01-003-01
ЗП	52,84	1,15	121,53	16,00	1944,51	
ЭМ	16,54	1,25	41,35	8,63	356,85	
В т.ч. ЗПМ	1,39	1,25	(3,48)	16,00	(55,60)	
МР	313,83	1,00	627,66	4,22	2648,73	
НР от ФОТ		1,15	132,51	1800,10	15,25	
СП от ФОТ			66,94	860,05		
ИТР	6,63					

Всего по позиции

989,99 7610,24 15,25

20 1010933 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м

100	0,01	9370,82				E10-03-003-01
М2						003-01
Штенов						

ЗП	227,13	1,15	2,61	16,00	41,79	
ЭМ	772,83	1,25	9,66	8,26	79,79	
В т.ч. ЗПМ	104,49	1,25	(1,31)	16,00	(20,90)	
МР	8370,86	1,00	83,71	6,40	535,74	
НР от ФОТ		1,15	4,15	56,42	0,32	
СП от ФОТ			2,10	26,96		
ИТР	27,80					

Всего по позиции

102,23 740,70 0,32

22 E10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с МДС 3 п.4.7 одной стороны (обивка глуховых окон)

100	0,06	5832,03				E10-01-044-12
М2						
проем						

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

5,51

45, 90

6,90

2. RATIONALE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

27	P58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,96	4200,38					
		ЗП			317,76	1,00	305,05	16,00	4880,79	
		ЭМ			22,14	1,00	21,25	9,12	193,84	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			3860,48	1,00	3706,06	4,70	17418,49	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	253,19		3465,36	38,28
		СП от ФОТ	%	52			198,28		2538,01	
		ЗТР	цел-ч	39,87						

Всего по позиции

4483,83 **28496,49** **38,28**

28	E15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву потолков	100 м ²	0,90	1244,41					
	МДС п.4.7	(карнизной доски - сплошной настлг по периметру)	окраш иваем ой							
		ЗП			266,02	1,15	275,33	16,00	4405,29	
		ЭМ			3,31	1,25	3,72	9,17	34,15	
		В т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	(0,15)	16,00	(2,34)	
		МР			975,08	1,00	877,57	2,42	2123,72	
		НР от ФОТ	%	80		1,15	261,70		3526,10	33,70
		СП от ФОТ	%	37			128,79		1630,82	
		ЗТР	цел-ч	32,56						

Всего по позиции

1547,11 **11720,08** **33,70**

29	P58-21-1	Смена копкаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,80	1361,51					
		ЗП			141,92	1,00	113,54	16,00	1816,58	
		ЭМ			1,80	1,00	1,44	9,33	13,44	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1217,79	1,00	974,23	2,32	2260,22	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	94,23		1289,77	14,88
		СП от ФОТ	%	52			73,80		944,62	
		ЗТР	цел-ч	18,60						

Всего по позиции

1257,24 **6324,63** **14,88**

30	P58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,80	400,47					
		ЗП			39,68	1,00	31,74	16,00	507,90	
		ЭМ			0,60	1,00	0,48	9,33	4,48	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			360,19	1,00	288,15	2,32	668,51	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	26,35		360,61	4,16

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
СП от ФОТ			%	52						
ЗТР			цел-ч	5,20			20,63		264,11	

Всего по позиции

31 Р53-16-1 Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами

1 м3 0,50 935,58

Р53-16-1

367,35 1805,61 4,16

ЗП	265,07	1,00	132,54	16,00	2120,56	
ЭМ	24,63	1,00	12,32	8,13	100,12	
В т.ч. ЗПМ	5,43	1,00	(2,72)	16,00	(43,44)	
МР	645,88	1,00	322,94	6,70	2163,70	
НР от ФОТ		1,00	116,32		1579,72	17,70
СП от ФОТ			94,68		1211,84	
ЗТР			35,39			

Всего по позиции

32 Р61-31-1 Оштукатуривание поверхности дымовых труб

100 0,16 2195,20

Р61-31-1

678,80 7175,94 17,70

ЗП	1140,55	1,00	182,49	16,00	2919,81	
ЭМ	1,87	1,00	0,30	5,50	1,65	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	1052,78	1,00	168,44	4,49	756,32	
НР от ФОТ		1,00	144,17		1956,27	21,02
СП от ФОТ			91,24		1167,92	
ЗТР			131,40			

Всего по позиции

33 Е15-04-011-01 Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности известковая 100 м2 0,16 114,47

Е15-04-011-01

586,64 6801,97 21,02

ЗП	50,37	1,15	9,27	16,00	148,29	
ЭМ	1,49	1,25	0,30	8,58	2,56	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	62,61	1,00	10,02	3,82	38,27	
НР от ФОТ		1,15	8,80		118,63	1,16
СП от ФОТ			4,33		54,87	
ЗТР			6,32			

Всего по позиции

34 Р58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев

100 м 0,24 7758,35

Р58-5-3

32,72 362,62 1,16

ЗП	1196,22	1,00	287,09	16,00	4593,48	
----	---------	------	--------	-------	---------	--

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				21,25	1,00	5,10	8,95	45,65	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				6540,88	1,00	1569,81	2,88	4521,06	
	НР от ФОТ					1,00	238,29		3261,37	36,02
	СП от ФОТ						186,61		2388,61	
	ЗТР				цел-ч	150,09				

Всего по позиции

35 Р58-5-5

Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью

100 м

0,12

4739,29

2286,90

14810,17

36,02

Р58-5-5

ЗП
ЭМ
В т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

%
цел-ч

71
52
160,21

1276,87
40,97
0,00
3421,45

1,00
1,00
1,00
1,00

153,22
4,92
(0,00)
410,57

16,00
9,02
16,00
4,47

2451,59
44,35
(0,00)
1835,27

1740,63
1274,83
19,23

Всего по позиции

36 А311-01-146-1

Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

т

16,965

24,19

795,49

7346,67

19,23

А311-01-146-1

ЗП
ЭМ
В т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

%
цел-ч

85
48
0,58

3,88
20,31
0,00
0,00

1,00
1,00
1,00
1,00

65,82
344,56
(0,00)
0,00

16,00
7,07
16,00
0,00

1053,19
2436,03
(0,00)
0,00

895,21
505,53
9,84

Всего по позиции

37 А310-3005-1

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)

т

16,965

8,56

507,80

4889,96

9,84

А310-3005-1

ЭМ
В т.ч. ЗПМ

8,56
0,00

1,00
1,00

145,22
(0,00)

4,42
0,00

641,87
(0,00)

Всего по позиции

145,22

641,87

0,00

Итого по всем разделам

644154,13

Заработная плата

7086,77

113388,49

Исполнитель: Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатация машин										
в том числе заработная плата машинистов										

Материалы

Накладные расходы по смете

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

1996,24 14248,48

104,14 1665,76

161815,89 370531,95

6626,25 90402,52

4334,98 55582,69

644154,13

115947,74

760101,87

18,00

Составил _____ /
(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ /
(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Иванова Л.В.

Согласовано в сумме 760101,87 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Иванова Л.В.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

20.11

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта Тульской области

«_____» _____ 20__ г. Лопухов К.К.

Объект капитального ремонта: г. Богородицк, мкр. Ждановский ул. Клубная, д.9

Участок капитального ремонта: Кровля жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	450
2	Разборка обрешетки	м2	450
3	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам	м	21
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной Изоспан	м2	450
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	0,7
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	450
7	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	60/36
8	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	90
9	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	450
10	Конек из оцинкованной стали 300х300мм 0,7мм	м	60
11	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	21
12	Разборка и устройство слухового окна односкатное в комплекте	шт/м2	2/6
13	Установка деревянных вентрешоток жалюзийных 600х800	шт.	2
14	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м2	6
15	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	450
16	Устройство ограждения совмещенного со снегозадержателем трубчатого	м	90
17	Усиление стропил доской с двух сторон 200х50	м	96
18	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	90
19	Замена колпаков ДВК	шт/м2	8/12
20	Ремонт кирпичной кладки ДВК в пол кирпича	м3	0,5
21	Оштукатуривание ДВК	м2	16
22	Окраска фасадными красками ДВК	м2	16
23	Смена стропильных ног из бруса 150х150 мм	м	24
24	Смена мауэрлата из бруса 200х200 мм	м	12
25	Уборка мусора	т	

Начальник отдела капитального ремонта ФКР _____/О.Э. Баранов/