

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик _____

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Богородицк, ул. Луговая, д. 12
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли
Наименование объекта: г. Богородицк, ул. Луговая, д. 12
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 543,022 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 643 чел.час.
Сметная заработная плата 79,951 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценок и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЭТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов

ЭП	115,91	1,00	440,46	16,00	7047,33	
ЭМ	30,64	1,00	116,43	5,50	640,38	
В т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ		84	436,05		5919,76	60,42
СП от ФОТ		48	262,07		3382,72	
ЭТР	чел-ч	15,90				

Всего по позиции 1255,01 16990,19 60,42

10308

Исполнитель: 44
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, Сандриков, желобов, оливонов, свесов и т.п.	100 м	0,26	66,54			P58-3-1		
		ЭП			66,34	1,00	17,25	16,00	275,97	
		ЭМ			0,20	1,00	0,05	5,60	0,29	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	14,32		195,94	2,37
		СП от ФОТ					11,21		143,50	
		ЗТР			9,10					
		Всего по позиции					42,83		615,70	2,37
3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	3,80	147,03			P58-1-1		
		ЭП			112,64	1,00	428,03	16,00	6848,51	
		ЭМ			34,39	1,00	130,68	7,41	968,35	
		В т.ч. ЭПМ			5,81	1,00	(22,08)	16,00	(353,25)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	373,59		5113,25	57,61
		СП от ФОТ					292,57		3744,92	
		ЗТР			15,16					
		Всего по позиции					1224,87		16675,03	57,61
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	3,80	1088,55			P58-13-1		
		ЭП			33,85	1,00	128,63	16,00	2058,08	
		ЭМ			3,61	1,00	13,72	9,30	127,58	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1051,09	1,00	3994,14	3,75	14978,03	
		НР от ФОТ				1,00	106,76		1461,24	17,18
		СП от ФОТ					83,61		1070,20	
		ЗТР			4,52					
		Всего по позиции					4326,86		19695,13	17,18
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 М2	М2	-437,00	33,31	1,00	-14556,47	1,00	-14556,47	
6	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	М2	437,00	24,19	1,00	10571,03	1,00	10571,03	

Исполнитель:

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев (контрольобрешетка)	1 м3 древе синь В конст	0,50	2589,99			E10-01- 010-01		
МДС35 п.4.7										

ЗП	176,40	1,15	101,43	16,00	1622,88	
ЭМ	24,21	1,25	15,13	8,91	134,82	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	2389,38	1,00	1194,69	3,30	3942,48	
НР от ФОТ		1,15	107,52		1460,59	12,94
СП от ФОТ			54,32		697,84	
ЗТР	22,50					

Всего по позиции **1473,09** **7858,61** **12,94**

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	3,80	1449,86	P58-12-4	
	ЗП		136,79	1,00	519,80	16,00	8316,83
	ЭМ		7,20	1,00	27,36	8,85	242,14
	В т.ч. ЗПМ		1,01	1,00	(3,84)	16,00	(61,41)
	МР		1305,87	1,00	4962,31	3,82	18956,01
	НР от ФОТ				434,62		5948,55
	СП от ФОТ				340,37		4356,68
	ЗТР						69,96

Всего по позиции **6284,46** **37820,21** **69,96**

9	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настлилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая Доска)	100	0,156	6454,28	P58-18-5
		М2				
		Смена емой обреш				
ЗП			1028,98	1,00	160,52	16,00
ЭМ			70,01	1,00	10,92	9,16
в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00
МР			5355,29	1,00	835,43	3,40
НР от ФОТ				1,00	133,23	2840,45
СП от ФОТ					104,34	1823,51
ЗТР						1335,53
						21,60

Всего по позиции **1244,44** **8667,86** **21,60**

10	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настлилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настлил по периметру - облицовка)	100 м2	0,58	6454,28	P58-18-5
		смена				
		емой				
		обреш				

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

Прогноз стоимости строительства объекта (в тыс. руб.)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭП ЭМ в т.ч. ЭПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ 3ТР			1028,98 70,01 0,00 5355,29	1,00 1,00 1,00 1,00	596,81 40,61 (0,00) 3106,07 495,35 387,93	16,00 9,16 16,00 3,40	9548,93 371,95 (0,00) 10560,63 6779,74 4965,44	80,32
11	1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	-3,016	3493,72	1,00	-10537,06	1,00	-10537,06	
12	1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	3,016	7591,13	1,00	22894,85	1,00	22894,85	
13	Е12-01-023-01 МДС 5 п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 М2 кровля	3,80	10878,71	Е12-01-023-01				
14	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	М	-60,80	266,88	1,00	-16226,30	1,00	-16226,30	
15	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	М2	-463,60	263,89	1,00	-122339,40	1,00	-122339,40	
16	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((0,2х2х39+0,25х2х26)х1,15х5,5/1000) (конек, обделки)	т	0,181	39841,20	1,00	7211,26	1,00	7211,26	
17	каталог 2 кв. 2015г., стр 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 380 м2х1,15) 346/1,18*1,02*1,062=261,63	М2	437,00	317,63	1,00	138804,31	1,00	138804,31	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

18 P58-2-2 Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных

100 окон

0,01 2308,47

P58-2-2

ЗП	2298,10	1,00	22,98	16,00	367,70	
ЭМ	10,37	1,00	0,10	5,50	0,57	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ			1,00	19,07	261,07	3,09
СП от ФОТ				14,94	191,20	
ЗТР						
цел-ч	309,30					

Всего по позиции

57,09

820,54

3,09

19 E10-01-003-01 Устройство слуховых окон
МДС35 п.4.7

1 слуховое
Бое
Окно

1,00 383,21

E10-01-003-01

ЗП	52,84	1,15	60,77	16,00	972,26	
ЭМ	16,54	1,25	20,68	8,63	178,43	
в т.ч. ЗПМ	1,39	1,25	(1,74)	16,00	(27,80)	
МР	313,83	1,00	313,83	4,22	1324,36	
НР от ФОТ			1,15	66,25	900,05	7,62
СП от ФОТ				33,47	430,03	
ЗТР						
цел-ч	6,63					

Всего по позиции

495,00

3805,13

7,62

20 1010933 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и
одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой
до 1,5 м

компл 1,00

84,84

1,00

84,84

1,00

84,84

21 E10-03-003-01 Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок
МДС35 п.4.7 (жалюзи)

100 М2

0,005 9370,82

E10-03-003-01

ЗП	227,13	1,15	1,31	16,00	20,90	
ЭМ	772,83	1,25	4,83	8,26	39,90	
в т.ч. ЗПМ	104,49	1,25	(0,65)	16,00	(10,45)	
МР	8370,86	1,00	41,85	6,40	267,87	
НР от ФОТ			1,15	2,08	28,22	0,16
СП от ФОТ				1,05	13,48	
ЗТР						
цел-ч	27,80					

Всего по позиции

51,12

370,37

0,16

22 E10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с
МДС35 п.4.7 одной стороны (обивка слуховых окон)

100 М2
проем

0,06 5832,03

E10-01-044-12

5

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

Итого по смете: 100,00 руб.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				608,80	1,15	42,01	16,00	672,12	
	ЭМ				12,84	1,25	0,96	8,77	8,45	
	В т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	(0,07)	16,00	(1,06)	
	МР				5210,39	1,00	312,62	5,51	1722,55	
	НР от ФОТ					1,15	44,60		605,86	5,51
	СП от ФОТ						22,53		289,47	
	37P									

Всего по позиции

422,72 3298,45 5,51

23	E26-02-018-02	Огнебезопасное покрытие деревянных конструкций составом МДС35 п.4.7	100	3,80	148,12	E26-02-018-02
		"Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	обраб			
			атыва			
			емой			
			повер			
	ЗП				77,97	1,15
	ЭМ				68,25	1,25
	в т.ч. ЗПМ				0,98	1,25
	МР				1,90	1,00
	НР от ФОТ		%	77		1,15
	СП от ФОТ		%	48		310,85
	ЗТР		чел-ч	8,87		205,50
						16,00
						6,27
						(74,48)
						16,00
						7,22
						10,53
						310,85
						4255,13
						2652,55
						38,76

Всего по позиции

1188,49 14468,03 38,76

24	прайс	Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 380м2х0,3кг/м2х1,02)	кг	116,28	54,17	1,00	6298,89	1,00	6298,89
25	E12-01-012-01	Отражение кровель перилами	100 м	0,58	3029,51			E12-01-	
	МДС35 п.4.7		отраж					012-01	
			денгия						

Всего по позиции

1833,21 11086,38 4,45

	Всего по позиции					1833,21	11086,38	4,45	
26	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	Т	-0,174	53772,45	1,00	-9356,41	1,00	-9356,41

Всего по позиции

1833,21 11086,38 4,45

Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке

Исполнитель: 
Иванова Л.Б.

27	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/3м:1.18*1,062*1,02=550,80	мп	58,00	550,80	1,00	31946,40	1,00	31946,40
28	P58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,48	4200,38		P58-5-1		
	ЗП				317,76	1,00	152,52	16,00	2440,40
	ЭМ				22,14	1,00	10,63	9,12	96,92
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
	МР				3860,48	1,00	1853,03	4,70	8709,24
	НР от ФОТ		%	71		1,00	126,60		1732,68
	СП от ФОТ		%	52			99,14		1269,01
	ЗТР		цел-ч	39,87					19,14
	Всего по позиции				2241,92		14248,25		19,14
29	P61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,14	2195,20		P61-31-1		
	ЗП		повер		1140,55	1,00	159,68	16,00	2554,83
	ЭМ				1,87	1,00	0,26	5,50	1,44
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
	МР				1052,78	1,00	147,39	4,49	661,78
	НР от ФОТ		%	67		1,00	126,14		1711,74
	СП от ФОТ		%	40			79,84		1021,93
	ЗТР		цел-ч	131,40					18,40
	Всего по позиции				513,31		5951,72		18,40
30	E15-04-011-02 МДС3 п.4.7	Окразка фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная (поверхности дымовых труб)	100 м2	0,14	576,21		E15-04-011-02		
	ЗП		фасада		162,43	1,15	26,15	16,00	418,42
	ЭМ				7,69	1,25	1,35	9,08	12,22
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)
	МР				406,09	1,00	56,85	9,53	541,81
	НР от ФОТ		%	80		1,15	24,84		334,74
	СП от ФОТ		%	37			12,23		154,82
	ЗТР		цел-ч	20,38					3,28
	Всего по позиции				121,42		1462,01		3,28

Исполнитель: *И*
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции

36 А310-3005-1

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)

ЭМ
В т.ч. ЗПМ

14,49	8,56	8,56	1,00	124,03	4,42	548,23	0,00	433,72	4176,57	8,40
	0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)					

Всего по позиции

124,03 548,23 0,00

Итого по всем разделам

Заработная плата

Эксплуатация машин

В том числе заработная плата машинистов

Материалы

Накладные расходы по смете

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

460188,19	4996,92	1614,57	83,90	105009,71	265109,91	64826,43	38896,33	460188,19	82833,87	543022,06

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Иванов

Согласовано в сумме 543022,06
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

30, 10

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« _____ »

20

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу: **г. Богородицк, ул.Луговая, д.12**

Участок капитального ремонта: **Крыша жилого дома**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	380
2	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам	м	26
3	Разборка обрешетки	м2	380
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной Изоспан	м2	380
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	0,5
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	380
7	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	39/15,6
8	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	58
9	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	380
10	Конек из оцинкованной стали 200х200мм толщиной 0,7мм	м	39
11	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	26
12	Замена односкатного слухового окна в комплекте	шт	1
13	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	шт /м2	1/6
14	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	380
15	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	58
16	Усиление стропил доской с двух сторон 6000х200х50 (4 места)	м	48
17	Оштукатуривание поверхности дымовых труб отдельными местами	м2	14
18	Окраска поверхности дымовых труб после оштукатуривания силикатными красками за 2 раза	м2	14
19	Ремонт кирпичной кладки вент. трубы в ½ кирпича	м2	6
20	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	58
21	Уборка мусора	т	

Начальник отдела капитального ремонта ФКР _____ /О.Э. Баранов/

