

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« » " _____ 20__ г.

« » " _____ 20__ г.

Тульская обл., г.Богородицк, мкр.Жданковский ул.Центральная, д.15
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт

на Капитальный ремонт крыши жилого дома по адресу : г.Богородицк, мкр.Жданковский ул.Центральная, д.15,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

387,693 тыс. руб.
51,216 тыс. руб.
407,610 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,26	146,55			ТЕР46-04-008-04		51,83
		ЗП			115,91		378,00	16	6 048,00	
		ЭМ			30,64		100,00	5,5	550,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	374,00	84=110*(0.9 *0.85)	5 080,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	225,00	48=70*(0.85 *0.8)	2 903,00	
		Всего по позиции					1 077,00		14 581,00	
2	ТЕРР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(обделки)	100 м труб и покрытий	0,14	66,54			ТЕРР58-3-1		1,27
		ЗП			66,34		9,00	16	144,00	
		ЭМ			0,20			5,6		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			7,00	71=83*0.85	102,00	
		СП от ФОТ	%	65			6,00	52=65*0.8	75,00	
		Всего по позиции					22,00		321,00	
3	ТЕРР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,26	147,03			ТЕРР58-1-1		49,42
		ЗП			112,64		367,00	16	5 872,00	1,5

10335

Исполнитель: Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				34,39		112,00	7,41	830,00	
	в т.ч. ЗПМ				5,81		19,00	16	304,00	
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			320,00	71=83*0.85	4 385,00	
	СП от ФОТ		%	65			251,00	52=65*0.8	3 212,00	
	Всего по позиции						1 050,00		14 299,00	
4	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	3,26	1 088,55		ТЕРр58-13-1			14,74
	ЗП				33,85		110,00	16	1 760,00	
	ЭМ				3,61		12,00	9,3	112,00	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				1 051,09		3 427,00	3,75	12 851,00	
	НР от ФОТ		%	83			91,00	71=83*0.85	1 250,00	
	СП от ФОТ		%	65			72,00	52=65*0.8	915,00	
	Всего по позиции						3 712,00		16 888,00	
5	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-374,9	33,31		-12 488,00		-12 488,00	
6	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан Д (70м2) Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	374,9	22,00		8 248,00		8 248,00	
7	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (прим. Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкции и	0,575	2 589,99		ТЕР10-01-010-01			14,88
	ЗП				176,40	1,15	117,00	16	1 872,00	
	ЭМ				24,21	1,25	17,00	8,91	151,00	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16		
	МР				2 389,38		1 374,00	3,3	4 534,00	
	НР от ФОТ		%	118			124,00	90=118*(0.9*0.85)	1 685,00	
	СП от ФОТ		%	63			63,00	43=63*(0.85*0.8)	805,00	
	Всего по позиции						1 695,00		9 047,00	
8	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	3,26	1 449,86		ТЕРр58-12-4			60,02
	ЗП				136,79		446,00	16	7 136,00	0,26
	ЭМ				7,20		23,00	8,85	204,00	
	в т.ч. ЗПМ				1,01		3,00	16	48,00	
	МР				1 305,87		4 258,00	3,82	16 266,00	
	НР от ФОТ		%	83			373,00	71=83*0.85	5 101,00	
	СП от ФОТ		%	65			292,00	52=65*0.8	3 736,00	
	Всего по позиции						5 392,00		32 443,00	
9	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,26	10 878,71		ТЕР12-01-023-01			144,45
	ЗП				310,94	1,15	1 166,00	16	18 656,00	3,22
	ЭМ				91,91	1,25	375,00	8,03	3 011,00	
	в т.ч. ЗПМ				9,97	1,25	41,00	16	656,00	
	МР				10 475,86		34 151,00	3,54	120 895,00	
	НР от ФОТ		%	120			1 304,00	92=120*(0.9*0.85)	17 767,00	
	СП от ФОТ		%	65			667,00	44=65*(0.85*0.8)	8 497,00	

Исполнитель: КОШОВА О.А.²

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					37 663,00		168 826,00	
10	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-397,7	263,89		-104 949,00		-104 949,00	
11	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-52,16	266,88		-13 920,00		-13 920,00	
12	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	374,9	293,76		110 131,00		110 131,00	
13	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм(конек,обделки)	т	0,241615	39 841,20		9 626,00		9 626,00	
14	ТССЦ-101-3741	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм(обшивка вент.шахт)	т	0,069552	39 841,20		2 771,00		2 771,00	
15	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных однокоскатных	100 окон	0,01	2 308,47		ТЕРр58-2-2			3,09
		ЗП			2 298,10		23,00	16	368,00	
		ЭМ			10,37			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			19,00	71=83*0.85	261,00	
		СП от ФОТ	%	65			15,00	52=65*0.8	191,00	
		Всего по позиции					57,00		820,00	
16	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	383,21		ТЕР10-01-003-01			7,62
		ЗП			52,84	1,15	61,00	16	976,00	0,14
		ЭМ			16,54	1,25	21,00	8,63	181,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	2,00	16	32,00	
		МР			313,83		313,00	4,22	1 321,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	67,00	90=118*(0.9*0.85)	907,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	34,00	43=63*(0.85*0.8)	433,00	
		Всего по позиции					496,00		3 818,00	
17	ТССЦ-101-0933	Скобные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м	компл.	1	84,84		85,00		85,00	
18	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок(прим.вентрешетка жалюзийная)	100 м2 щитов	0,005	9 370,82		ТЕР10-03-003-01			0,16
		ЗП			227,13	1,15	1,00	16	16,00	0,05
		ЭМ			772,83	1,25	5,00	8,26	41,00	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	1,00	16	16,00	
		МР			8 370,86		42,00	6,4	269,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	2,00	90=118*(0.9*0.85)	29,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	1,00	43=63*(0.85*0.8)	14,00	
		Всего по позиции					51,00		369,00	
19	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны(прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,06	5 832,03		ТЕР10-01-044-12			5,51
		ЗП			608,80	1,15	42,00	16	672,00	0,01
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		

Коконова О.А.

Исполнитель:

Довер.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				5 210,39		313,00	5,51	1 725,00	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	45,00	90=118*(0,9 *0,85)	605,00	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	22,00	43=63*(0,85 *0,8)	289,00	
	Всего по позиции						423,00		3 300,00	
20	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности и	3,26	148,12			ТЕР26-02-018-02		33,25 0,37
	ЗП				77,97	1,15	292,00	16	4 672,00	
	ЭМ				68,25	1,25	278,00	6,27	1 743,00	
	в т.ч. ЗПМ				0,98	1,25	4,00	16	64,00	
	МР				1,90		7,00	10,53	74,00	
	НР от ФОТ		%	100		0,9	266,00	77=100*(0,9 *0,85)	3 647,00	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	176,00	48=70*(0,85 *0,8)	2 273,00	
	Всего по позиции						1 019,00		12 409,00	
21	каталог Эквартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	99,756	60,94		6 079,00		6 079,00	
22	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,7	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		5,37 0,25
	ЗП				55,23	1,15	44,00	16	704,00	
	ЭМ				46,96	1,25	41,00	7,3	299,00	
	в т.ч. ЗПМ				3,66	1,25	3,00	16	48,00	
	МР				2 927,32		2 050,00	5,53	11 337,00	
	НР от ФОТ		%	120		0,9	51,00	92=120*(0,9 *0,85)	692,00	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	26,00	44=65*(0,85 *0,8)	331,00	
	Всего по позиции	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на свалке	т	-0,21	53 772,45		-11 292,00		-11 292,00	
23	ТССЦ-201-0777						2 212,00		13 363,00	
24	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м.п.	70	550,80		38 556,00		38 556,00	
25	ТЕР58-21-1	Смена колапов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,2	1 361,51			ТЕР58-21-1		3,72
	ЗП				141,92		28,00	16	448,00	
	ЭМ				1,80			9,33		
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				1 217,79		244,00	2,32	566,00	
	НР от ФОТ		%	83			23,00	71=83*0,85	318,00	
	СП от ФОТ		%	65			18,00	52=65*0,8	233,00	
	Всего по позиции						313,00		1 565,00	

Исполнитель:

Коконова О.А.

Подпись

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	ТЕРр58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,2	400,47			ТЕРр58-21-2		1,04
		ЗП			39,68		8,00	16	128,00	
		ЭМ			0,60			9,33		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			360,19		72,00	2,32	167,00	
		НР от ФОТ	%	83			7,00	71=83*0.85	91,00	
		СП от ФОТ	%	65			5,00	52=65*0.8	67,00	
		Всего по позиции					92,00		453,00	
27	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	9,377	24,19			ТСЦП311-01-146-1		5,44
		ЗП			3,88		36,00	16	576,00	
		ЭМ			20,31		191,00	7,07	1 350,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			36,00	85=100*0.85	490,00	
		СП от ФОТ	%	60			22,00	48=60*0.8	276,00	
		Всего по позиции					285,00		2 692,00	
28	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	9,377	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		116,00	4,42	513,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					116,00		513,00	
Итого по разделу 1										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										328 553,00
Накладные расходы										261 894,00
Сметная прибыль										42 410,00
Итого										328 553,00
В том числе:										
Материалы										202 852,00
Машины и механизмы										8 994,00
ФОТ										51 216,00
Накладные расходы										42 410,00
Сметная прибыль										24 249,00
НДС 18%										59 139,54
ВСЕГО по смете										387 692,54

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Составлено в сумме **387 692,54 руб.**
Факт выполнения работ и стоимость
фактически осуществляют заказчик

Смет

Исполнитель: *Соловьев*
Соловьева О.А.

Составил: _____ (тел.:)
Проверил: _____ (тел.:)

2.11
«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Допухов К.К.

« » 20 г.



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

**Объемов работ по капитальному ремонту кровли здания
г. Богородицк, мкр. Жданковский, ул. Центральная, д. 15**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	326
2	Разборка обрешётки	м2	326
3	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам и слуховым окнам	м	14
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной «Изоспан»	м2	326
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50 мм	м ³	230 / 0,545 ?
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50 мм	м2	326
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	326
8	Конек из оцинкованной стали 300х300х0,7 мм	м	52
9	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7 мм 250х250мм	м	14
10	Разборка и устройство слуховых окон односкатных прямоугольных с установкой новых оконных блоков открывающихся с жалюзи	шт/м2	1/6
11	Обшивка слуховых окон оцинкованной сталью толщ. 0,55 мм по дереву с одной стороны	м2	6
12	Обработка древесины огнебиозащитным раствором	м2	326
13	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	70
14	Обшивка вентшахт оцинкованным железом толщ. 0,55 мм	м2	14
15	Установка зонтов на вентшахтах размерами 1,0х0,6 м	шт	2

Начальник отдела ФКР

10499 10335