

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

Заказчик \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Вогородицк, ул. Коммунаров, д. 77  
Объект №

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли  
Наименование объекта: г. Вогородицк, ул. Коммунаров, д. 77  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 714,256 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 839 чел.час.  
Сметная заработная плата 104,34 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	Этр всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых  
асбестоцементных листов

ЭП	100	5,32	146,55	115,91	1,00	616,64	16,00	9866,26	
ЭМ	М2			30,64	1,00	163,00	5,50	896,53	
В т.ч. ЭПМ	покры			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР оп ФОТ	%					610,47		8287,66	84,59
СП оп ФОТ	%								
ЗТР	чел-ч			15,90		366,90		4735,80	

Всего по позиции 1757,01 23786,25 84,59

9933

Исполнитель: ИВАНОВА Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (примыкания к трубам ДВК)	100 м	0,18	66,54			P58-3-1		
		ЗП			66,34	1,00	11,94	16,00	191,06	
		ЭМ			0,20	1,00	0,04	5,60	0,20	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	9,91		135,65	1,64
		СП от ФОТ					7,76		99,35	
		ЗТР			9,10					
		<b>Всего по позиции</b>					<b>29,65</b>		<b>426,26</b>	<b>1,64</b>
3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	5,32	147,03			P58-1-1		
		ЗП			112,64	1,00	599,24	16,00	9587,92	
		ЭМ			34,39	1,00	182,95	7,41	1355,70	
		в т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(30,91)	16,00	(494,55)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	523,03		7158,55	80,65
		СП от ФОТ					409,60		5242,88	
		ЗТР			15,16					
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1714,82</b>		<b>23345,05</b>	<b>80,65</b>
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	5,32	1088,55			P58-13-1		
		ЗП			33,85	1,00	180,08	16,00	2881,31	
		ЭМ			3,61	1,00	19,21	9,30	178,61	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1051,09	1,00	5591,80	3,75	20969,25	
		НР от ФОТ				1,00	149,47		2045,73	24,05
		СП от ФОТ					117,05		1498,28	
		ЗТР			4,52					
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6057,61</b>		<b>27573,18</b>	<b>24,05</b>
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 М2	М2	-611,80	33,31	1,00	-20379,06	1,00	-20379,06	
6	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	М2	611,80	24,19	1,00	14799,44	1,00	14799,44	

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины В конст	0,70	2589,99			E10-01-010-01		
	МДС35 п.4.7									

ЗП	176,40	1,15	142,00	16,00	2272,03	
ЭМ	24,21	1,25	21,18	8,91	188,75	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	2389,38	1,00	1672,57	3,30	5519,47	
НР от ФОТ		1,15	150,52		2044,83	18,11
СП от ФОТ			76,04		976,97	
ЗТР	22,50					

<b>Всего по позиции</b>	<b>2062,31</b>		<b>11002,05</b>	<b>18,11</b>		
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	5,32	1449,86			P58-12-4		
	ЗП				136,79	1,00	727,72	16,00	11643,56	
	ЭМ				7,20	1,00	38,30	8,85	338,99	
	В т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	(5,37)	16,00	(85,97)	
	МР				1305,87	1,00	6947,23	3,82	26538,41	
	НР от ФОТ					1,00	608,47		8327,97	97,94
	СП от ФОТ						476,51		6099,36	
	ЗТР				18,41					

<b>Всего по позиции</b>	<b>8798,23</b>		<b>52948,29</b>	<b>97,94</b>		
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--

9	E12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам	100 м2	5,32	10878,71			E12-01-023-01		
	МДС35 п.4.7	простая кровля								
	ЗП				310,94	1,15	1902,33	16,00	30437,29	
	ЭМ				91,91	1,25	611,20	8,03	4907,95	
	В т.ч. ЗПМ				9,97	1,25	(66,30)	16,00	(1060,81)	
	МР				10475,86	1,00	55731,58	3,54	197289,78	
	НР от ФОТ					1,15	2126,12		28978,25	235,73
	СП от ФОТ						1087,67		13859,16	
	ЗТР				38,53					

<b>Всего по позиции</b>	<b>61458,90</b>		<b>275472,43</b>	<b>235,73</b>		
-------------------------	-----------------	--	------------------	---------------	--	--

10	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-85,12	266,88	1,00	-22716,83	1,00	-22716,83	
----	---------	---	---	--------	--------	------	-----------	------	-----------	--

11	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-649,04	263,89	1,00	-171275,17	1,00	-171275,17	
----	---------	-----------------------------	----	---------	--------	------	------------	------	------------	--

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1129, 9129, 91  
85, 8685, 86

10



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	P58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100	0,02	2308,47			P58-2-2		

ЭП	2298,10	1,00	45,96	16,00	735,39	
ЭМ	10,37	1,00	0,21	5,50	1,14	
В т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ		1,00	38,15	522,13	6,19	
СП от ФОТ			29,88	382,40		
ЗТР	309,30					

**Всего по позиции**

**114,20 1641,06 6,19**

19 E10-01-003-01 Устройство слуховых окон  
МДС35 п.4.7

1	2,00	383,21				
слухо						
вое						
окно						
ЭП		52,84	1,15	121,53	16,00	1944,51
ЭМ		16,54	1,25	41,35	8,63	356,85
В т.ч. ЭПМ		1,39	1,25	(3,48)	16,00	(55,60)
МР		313,83	1,00	627,66	4,22	2648,73
НР от ФОТ			1,15	132,51	1800,10	15,25
СП от ФОТ				66,94	860,05	
ЗТР		6,63				

**Всего по позиции**

**989,99 7610,24 15,25**

20 1010933 Скобанные изделия для оконных блоков со спаренными и  
одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой  
до 1,5 м

компл	2,00	84,84	1,00	169,68	1,00	169,68
100	0,08	5832,03				
М2						
проем						

21 E10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с  
МДС35 п.4.7 одной стороны (обивка слуховых окон)

ЭП	608,80	1,15	56,01	16,00	896,15	
ЭМ	12,84	1,25	1,28	8,77	11,26	
В т.ч. ЭПМ	0,88	1,25	(0,09)	16,00	(1,41)	
МР	5210,39	1,00	416,83	5,51	2296,74	
НР от ФОТ		1,15	59,46	807,80	7,34	
СП от ФОТ			30,04	385,95		
ЗТР	79,79					

**Всего по позиции**

**563,62 4397,90 7,34**

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

22	E26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилэкс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного M2 распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100	5,32	148,12			E26-02-018-02		
----	---------------	--	-----	------	--------	--	--	---------------	--	--

ЗП	77,97	1,15	477,02	16,00	7632,33
ЭМ	68,25	1,25	453,86	6,27	2845,72
В т.ч. ЗПМ	0,98	1,25	(6,52)	16,00	(104,27)
МР	1,90	1,00	10,11	10,53	106,44
НР от ФОТ	77	1,15	435,18		5957,18
СП от ФОТ	48		287,70		3713,57
37Р	8,87				54,27

<b>Всего по позиции</b>	<b>1663,87</b>		<b>20255,24</b>		<b>54,27</b>
-------------------------	----------------	--	-----------------	--	--------------

23	прайс	Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 532м2х0,3кг/м2х1,02)	кг	162,792	54,17	1,00	8818,44	1,00	8818,44	
----	-------	--	----	---------	-------	------	---------	------	---------	--

24	E12-01-012-01	Ограждение кровель перилами МДС35 п.4.7	100 м	0,62	3029,51			E12-01-012-01		
----	---------------	---	-------	------	---------	--	--	---------------	--	--

ЗП	55,23	1,15	39,38	16,00	630,06
ЭМ	46,96	1,25	36,39	7,30	265,68
В т.ч. ЗПМ	3,66	1,25	(2,84)	16,00	(45,38)
МР	2927,32	1,00	1814,94	5,53	10036,61
НР от ФОТ	92	1,15	45,59		621,40
СП от ФОТ	44		23,32		297,19
37Р	6,67				4,76

<b>Всего по позиции</b>	<b>1959,62</b>		<b>11850,94</b>		<b>4,76</b>
-------------------------	----------------	--	-----------------	--	-------------

25	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,186	53772,45	1,00	-10001,68	1,00	-10001,68	
----	---------	--	---	--------	----------	------	-----------	------	-----------	--

26	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/3м:1.18*1,062*1,02=550,80	мп	62,00	550,80	1,00	34149,60	1,00	34149,60	
----	------------------------------	---	----	-------	--------	------	----------	------	----------	--

27	P58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,48	4200,38	P58-5-1	
	ЗП			317,76	1,00	152,52	16,00
	ЭМ			22,14	1,00	10,63	9,12
							2440,40
							96,92

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				3860,48	1,00	1853,03	4,70	8709,24	
	НР от ФОТ		%	71		1,00	126,60		1732,68	19,14
	СП от ФОТ		%	52			99,14		1269,01	
	ЗТР		цел-ч	39,87						

**Всего по позиции**

2241,92 14248,25 19,14

28 Р61-31-1 Оштукатуривание поверхности дымовых труб

100	0,16	2195,20								
М2										
повер										
ЗП		1140,55	1,00		182,49	16,00	2919,81			
ЭМ		1,87	1,00		0,30	5,50	1,65			
в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00		(0,00)	16,00	(0,00)			
МР		1052,78	1,00		168,44	4,49	756,32			
НР от ФОТ	%		1,00		144,17		1956,27			21,02
СП от ФОТ	%				91,24		1167,92			
ЗТР	цел-ч	131,40								

**Всего по позиции**

586,64 6801,97 21,02

29 Е15-04-011-02 Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная МДС35 п.4.7 (поверхности дымовых труб)

100	0,16	576,21								
М2										
фасад										
ЗП		162,43	1,15		29,89	16,00	478,19			
ЭМ		7,69	1,25		1,54	9,08	13,97			
в т.ч. ЗПМ		0,00	1,25		(0,00)	16,00	(0,00)			
МР		406,09	1,00		64,97	9,53	619,21			
НР от ФОТ	%		1,15		28,39		382,55			3,75
СП от ФОТ	%				13,97		176,93			
ЗТР	цел-ч	20,38								

**Всего по позиции**

138,76 1670,85 3,75

30 Р53-15-2 Ремонт кирпичной кладки вент. трубы при глубине заделки в 1/2 100 М2 кирпичи площадь в одном месте более 1 м2

0,04	10872,91									
М2										
отрем										
онтир										
ованн										
ой										
повер										
ЗП		2808,86	1,00		112,35	16,00	1797,67			
ЭМ		88,87	1,00		3,55	8,21	29,18			
в т.ч. ЗПМ		12,62	1,00		(0,50)	16,00	(8,08)			
МР		7975,18	1,00		319,01	6,72	2143,73			
НР от ФОТ	%		1,00		97,06		1318,20			14,46
СП от ФОТ	%				56		1011,22			

7

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЭТР			Чел-ч	361,50						

**Всего по позиции**

31 Е10-03-003-01 Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок  
МДС3 п.4.7 (жальзи)

100 0,007 9370,82  
М2  
Щитов

610,97 6300,00 14,46

ЭП  
ЭМ  
В т.ч. ЭПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЭТР

227,13 1,15 1,83 16,00 29,25  
772,83 1,25 6,76 8,26 55,86  
104,49 1,25 (0,91) 16,00 (14,63)  
8370,86 1,00 58,60 375,01  
90 1,15 2,91 39,49  
43 1,47 18,87  
%  
Чел-ч 27,80

**Всего по позиции**

32 Е15-04-024-02 Простая окраска масляными составами по дереву потолков  
МДС3 п.4.7 (карнизной доски – сплошной настил по периметру)

100 0,62 1244,41  
М2  
окраш  
иваем  
ой

71,57 518,48 0,22

ЭП  
ЭМ  
В т.ч. ЭПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЭТР

266,02 1,15 189,67 16,00 3034,76  
3,31 1,25 2,57 9,17 23,52  
0,13 1,25 (0,10) 16,00 (1,61)  
975,08 1,00 604,55 2,42 1463,01  
80 1,15 180,28 2429,10 23,22  
37 1123,46  
%  
Чел-ч 32,56

**Всего по позиции**

33 А311-01-146-1 Потрузка. Мусор строительный с потружкой вручную

т 18,654 24,19

1065,79 8073,85 23,22

ЭП  
ЭМ  
В т.ч. ЭПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЭТР

3,88 1,00 72,38 16,00 1158,04  
20,31 1,00 378,86 7,07 2678,56  
0,00 1,00 (0,00) 16,00 (0,00)  
0,00 1,00 0,00 0,00 0,00  
85 72,38 984,33 10,82  
48 34,74 555,86  
%  
Чел-ч 0,58

**Всего по позиции**

558,36 5376,79 10,82

Исполнитель: *Иванова Л.В.*



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	18,654	8,56	8,56	1,00	159,68	4,42	705,78
		ЭМ			0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)	
		в т.ч. ЗПМ								

**Всего по позиции**

159,68 705,78 0,00

**Итого по всем разделам**

605301,46

**Заработная плата**

6521,21 104339,62

**Эксплуатация машин**

2191,39 15488,94

**в том числе заработная плата машинистов**

117,02 1872,31

**Материалы**

135204,05 349539,53

**Накладные расходы по смете**

6254,66 85302,05

**Сметная прибыль по смете**

3946,84 50631,32

**Итого**

605301,46

**НДС, %**

18,00

108954,26

**Всего**

714255,72

**Составил**

(должность, подпись (инициалы, фамилия) )

**Проверил**

(должность, подпись (инициалы, фамилия) )

Согласовано в сумме 714 255 руб. 72 коп.  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Иванова Л.В.

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозяйственный центр  
 по ценообразованию в строительстве»

Начальник отдела капитального ремонта ФКР \_\_\_\_\_ /О.Э. Баранов/

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м <sup>2</sup>	532
2	Разборка обшивки из листового стали примыканий к дымовым трубам	м	18
3	Разборка обрешетки	м <sup>2</sup>	532
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной Изоспан	м <sup>2</sup>	532
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м <sup>3</sup>	0,7
6	Устройство обрешетки из досок 50х50мм	м <sup>2</sup>	532
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м <sup>2</sup>	532
8	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м <sup>2</sup>	54/21,6
9	Смена карнизной доски 100х50мм	м <sup>2</sup>	62
10	Конек из оцинкованной стали 160х160мм толщиной 0,7мм	м	54
11	Ендова из оцинкованной стали 300х300мм толщиной 0,7мм	м	22
12	Обделки из оцинкованной стали на примыканиях толщиной 0,7мм	м	18
13	Замена односкатного стухового окна в комплекте	шт/м <sup>2</sup>	2/8
14	Обивка стуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м <sup>2</sup>	8
15	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м <sup>2</sup>	532
16	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	62
17	Усиление стропил доской с двух сторон 600х200х50 (4места)	м	48
18	Оштукатуривание поверхности дымовых труб отделочными местами	м <sup>2</sup>	16
19	Окраска поверхности дымовых труб после оштукатуривания силикатными красками за 2 раза	м <sup>2</sup>	16
20	Ремонт кирпичной кладки вент. трубы в 1/2 кирпича	м <sup>2</sup>	4
21	Установка дерев. вент. решетки жалюзийной	шт	1
22	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настли по периметру	м <sup>2</sup>	62
23	Уборка мусора	т	

На МКД по адресу:

г. Бородинск, ул. Коммунаров, д.77  
Крыша жилого дома

Участок капитального ремонта:

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области  
Лопухов К.К.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

«УТВЕРЖДАЮ»