

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Подрядчик

Заказчик

"/  
" " 2015 г.

"/  
" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Вогородицк, ул. Пролетарская, д. 86  
Объект №

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на замена покрытия шиферной кровли жилого дома на покрытие из профмилированного листа  
Наименование объекта: г. Вогородицк, ул. Пролетарская, д. 86  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 851,293 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1006 чел.час.  
Сметная заработная плата 125,024 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправоч- ные коэффици- енты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффици- енты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов

100 5,69 146,55 Е46-04-008-04  
м2  
покры

ЗП	115,91	1,00	659,53	16,00	10552,45					
ЭМ	30,64	1,00	174,34	5,50	958,88					
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00					
НР от ФОТ		1,00	652,93		8864,06					90,47
СП от ФОТ										
ЗТР			392,42		5065,18					
%	84									
%	48									
чел-ч	15,90									

Всего по позиции

1879,22 25440,57 90,47

Исполнитель:

Иванова Л.В.

11739

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	5,69	147,03			P58-1-1		
		ЗП			112,64	1,00	640,92	16,00	10254,75	
		ЭМ			34,39	1,00	195,68	7,41	1449,98	
		в т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(33,06)	16,00	(528,94)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	559,40		7656,42	86,26
		СП от ФОТ	%	52			438,09		5607,52	
		ЗТР	цел-ч	15,16						
<b>Всего по позиции</b>										
							<b>1834,09</b>		<b>24968,67</b>	86,26
3	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, Сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,21	66,54			P58-3-1		
		ЗП			66,34	1,00	13,93	16,00	222,90	
		ЭМ			0,20	1,00	0,04	5,60	0,24	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	11,56		158,26	1,91
		СП от ФОТ	%	52			9,06		115,91	
		ЗТР	цел-ч	9,10						
<b>Всего по позиции</b>										
							<b>34,59</b>		<b>497,31</b>	1,91
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	5,69	1088,55			P58-13-1		
		ЗП			33,85	1,00	192,61	16,00	3081,70	
		ЭМ			3,61	1,00	20,54	9,30	191,03	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1051,09	1,00	5980,70	3,75	22427,63	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	159,86		2188,01	25,72
		СП от ФОТ	%	52			125,19		1602,48	
		ЗТР	цел-ч	4,52						
<b>Всего по позиции</b>										
							<b>6478,90</b>		<b>29490,85</b>	25,72
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	М2	-654,35	33,31	1,00	-21796,40	1,00	-21796,40	
6	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан"	М2	654,35	24,19	1,00	15828,73	1,00	15828,73	

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусков (контроль качества)	1 м3	0,90	2589,99			E10-01-010-01		
	МДС п.4.7		древесины							

ЗП	176,40	1,15	182,57	16,00	2921,18					
ЭМ	24,21	1,25	27,24	8,91	242,67					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	2389,38	1,00	2150,44	3,30	7096,46					
НР от ФОТ		1,15	193,53		2629,06					23,29
СП от ФОТ			97,77		1256,11					
ИТОГО	22,50									

<b>Всего по позиции</b>	<b>2651,55</b>				<b>14145,48</b>					23,29
-------------------------	----------------	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	-------

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	5,69	1449,86			P58-12-4		
ЗП	136,79	1,00	778,34	16,00	12453,36					
ЭМ	7,20	1,00	40,97	8,85	362,57					
В т.ч. ЗПМ	1,01	1,00	(5,75)	16,00	(91,95)					
МР	1305,87	1,00	7430,40	3,82	28384,13					
НР от ФОТ		1,00	650,79		8907,17					104,75
СП от ФОТ			509,65		6523,56					
ИТОГО	18,41									

<b>Всего по позиции</b>	<b>9410,15</b>				<b>56630,79</b>					104,75
-------------------------	----------------	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--------

9	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая доска)	100 м2	0,36	6454,28			P58-18-5		
ЗП	1028,98	1,00	370,43	16,00	5926,92					
ЭМ	70,01	1,00	25,20	9,16	230,86					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	5355,29	1,00	1927,90	3,40	6554,87					
НР от ФОТ		1,00	307,46		4208,11					49,86
СП от ФОТ			240,78		3082,00					
ИТОГО	138,49									

<b>Всего по позиции</b>	<b>2871,77</b>				<b>20002,76</b>					49,86
-------------------------	----------------	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	-------

10	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настил по периметру - обшивка)	100 м2	0,90	6454,28			P58-18-5		
ЗП	1028,98	1,00	370,43	16,00	5926,92					
ЭМ	70,01	1,00	25,20	9,16	230,86					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	5355,29	1,00	1927,90	3,40	6554,87					
НР от ФОТ		1,00	307,46		4208,11					49,86
СП от ФОТ			240,78		3082,00					
ИТОГО	138,49									

Исполнитель:   
Иванова Л.В.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЭП	ЭМ	В п.ч. ЭПМ	MP	HP от ФОТ	CII от ФОТ	ЗТР				
1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	-4,68	3493,72	1,00	-16350,61	1,00	-16350,61		
1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	4,68	7591,13	1,00	35526,49	1,00	35526,49		
E12-01-023-01 MЦC35 п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 М2 кровл	5,69	10878,71	E12-01-023-01					
	ЭП			310,94	1,15	2034,64	16,00	32554,17		
	ЭМ			91,91	1,25	653,71	8,03	5249,29		
	В п.ч. ЭПМ			9,97	1,25	(70,91)	16,00	(1134,59)		
	MP			10475,86	1,00	59607,64	3,54	211011,06		
	HP от ФОТ	%	92		1,15	2273,99		30993,66	252,12	
	CII от ФОТ	%	44			1163,32		14823,05		
	ЗТР	цел-ч	38,53							
	Всего по позиции			65733,30		294631,23		252,12		
1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	M	-91,04	266,88	1,00	-24296,76	1,00	-24296,76		
1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	M2	-694,18	263,89	1,00	-183187,16	1,00	-183187,16		
1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((0,3х2х60+0,25х2х21)х1,15х5,5/1000) (конек, обделка)	m	0,294	39841,20	1,00	11713,31	1,00	11713,31		
каталог 2 кв. 2015г., стр 346/1,18*1,02*1,062=261,63	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 569 м2х1,15) М2	654,35	317,63	1,00	207841,19	1,00	207841,19			

Исполнитель: 43-

МБАНОВА Л.Б.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Р58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100	0,02	2308,47			Р58-2-2		
		ЭП			2298,10	1,00	45,96	16,00	735,39	
		ЭМ			10,37	1,00	0,21	5,50	1,14	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%		71	1,00	38,15	522,13	522,13	6,19
		СП от ФОТ	%		52		29,88	382,40	382,40	
		ЗТР	цел-ч		309,30					
<b>Всего по позиции</b>										
19	Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон		1	2,00	383,21			Е10-01-003-01	1641,06	6,19
	МДС35 п.4.7		слуховое							
		Вое	окно							
		ЭП			52,84	1,15	121,53	16,00	1944,51	
		ЭМ			16,54	1,25	41,35	8,63	356,85	
		В т.ч. ЭПМ			1,39	1,25	(3,48)	16,00	(55,60)	
		МР			313,83	1,00	627,66	4,22	2648,73	
		НР от ФОТ	%		90	1,15	132,51	1800,10	1800,10	15,25
		СП от ФОТ	%		43		66,94	860,05	860,05	
		ЗТР	цел-ч		6,63					
<b>Всего по позиции</b>										
20	1010933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	компл	2,00	84,84	1,00	169,68	1,00	169,68	15,25
<b>Всего по позиции</b>										
21	Е10-03-003-01 Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок		100	0,007	9370,82			Е10-03-003-01	7610,24	15,25
	МДС35 п.4.7	(жалюзи)	М2							
		Щитов								
		ЭП			227,13	1,15	1,83	16,00	29,25	
		ЭМ			772,83	1,25	6,76	8,26	55,86	
		В т.ч. ЭПМ			104,49	1,25	(0,91)	16,00	(14,63)	
		МР			8370,86	1,00	58,60	6,40	375,01	
		НР от ФОТ	%		90	1,15	2,91	39,49	39,49	0,22
		СП от ФОТ	%		43		1,47	18,87	18,87	
		ЗТР	цел-ч		27,80					
<b>Всего по позиции</b>										
22	Е10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с МДС35 п.4.7	Обивка одной стороны (обивка слуховых окон)	100	0,06	5832,03			Е10-01-044-12	518,48	0,22
			М2							
		просм								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЗП										
ЭМ					608,80	1,15	42,01	16,00	672,12	
в т.ч. ЗПМ					12,84	1,25	0,96	8,77	8,45	
МР					0,88	1,25	(0,07)	16,00	(1,06)	
НР от ФОТ					5210,39	1,00	312,62	5,51	1722,55	
СП от ФОТ						1,15	44,60		605,86	5,51
ЗТР						%	22,53		289,47	
					цел-ч		79,79			

Всего по позиции

422,72 3298,45 5,51

23 Е26-02-018-02 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом

МДС35 п.4.7

"Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного м2  
распыления для обеспечения второй группы огнезащитной  
эффективности по НПВ 251

100 5,69 148,12  
обраб  
атыва  
емой  
повер

ЗП 77,97 1,15 510,20 16,00 8163,15  
ЭМ 68,25 1,25 485,43 6,27 3043,63  
в т.ч. ЗПМ 0,98 1,25 (6,97) 16,00 (111,52)  
МР 1,90 1,00 10,81 10,53 113,84  
НР от ФОТ 77 77 465,45 6371,50 58,04  
СП от ФОТ 48 48 3071,71 3971,84  
ЗТР %  
цел-ч 8,87

Всего по позиции

1779,60 21663,96 58,04

24 прайс Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18\*1,02\*1,152; расход

569м2х0,3кг/м2х1,02)

кг 174,114 54,17 1,00

9431,76 1,00 9431,76

25 Е12-01-012-01 Ограждение кровель перилами совмещенного со снегозадержателем 100 м  
МДС35 п.4.7

отраж 0,95 3029,51  
денег

ЗП 55,23 1,15 60,34 16,00 965,42  
ЭМ 46,96 1,25 55,77 7,30 407,08  
в т.ч. ЗПМ 3,66 1,25 (4,35) 16,00 (69,54)  
МР 2927,32 1,00 2780,95 5,53 15378,68  
НР от ФОТ 92 92 69,86 952,16 7,29  
СП от ФОТ 44 44 35,74 455,38  
ЗТР %  
цел-ч 6,67

Всего по позиции

3002,66 18158,72 7,29

26 каталог 2 Снегозадержатель трубчатый (дополнительно к конструктивному  
кв. 2015г. элементу) Ц:1800/3м:1,18\*1,062\*1,02=550,80  
стр. 63

шт 95,00 550,80 1,00 52326,00 1,00 52326,00

Исполнитель: ИВ

Иванова Л.В.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

27	P58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,36	4200,38					
	ЗП				317,76	1,00	114,39	16,00	1830,30	
	ЭМ				22,14	1,00	7,97	9,12	72,69	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				3860,48	1,00	1389,77	4,70	6531,93	
	НР от ФОТ						94,95		1299,51	14,35
	СП от ФОТ						74,36		951,76	
	ЗТР				39,87					

**Всего по позиции**

**1681,44 10686,19 14,35**

28	E15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву потолков	100 м <sup>2</sup>	0,90	1244,41					
	МДСЗ п.4.7	(карнизной доски - сплошной настил по периметру)	окрашиваем							
	ЗП				266,02	1,15	275,33	16,00	4405,29	
	ЭМ				3,31	1,25	3,72	9,17	34,15	
	в т.ч. ЗПМ				0,13	1,25	(0,15)	16,00	(2,34)	
	МР				975,08	1,00	877,57	2,42	2123,72	
	НР от ФОТ						261,70		3526,10	33,70
	СП от ФОТ						128,79		1630,82	
	ЗТР				32,56					

**Всего по позиции**

**1547,11 11720,08 33,70**

29	P53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м <sup>3</sup> кладк	0,50	935,58					
	ЗП				265,07	1,00	132,54	16,00	2120,56	
	ЭМ				24,63	1,00	12,32	8,13	100,12	
	в т.ч. ЗПМ				5,43	1,00	(2,72)	16,00	(43,44)	
	МР				645,88	1,00	322,94	6,70	2163,70	
	НР от ФОТ						116,32		1579,72	17,70
	СП от ФОТ						94,68		1211,84	
	ЗТР				35,39					

**Всего по позиции**

**678,80 7175,94 17,70**

30	P61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м <sup>2</sup> попер	0,16	2195,20					
	ЗП				1140,55	1,00	182,49	16,00	2919,81	
	ЭМ				1,87	1,00	0,30	5,50	1,65	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				1052,78	1,00	168,44	4,49	756,32	

Исполнитель: *Иванова Л.В.*





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЭМ					20,31	1,00	412,31	7,07	2915,06	
В т.ч. ЭПМ					0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР					0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ						1,00	78,77		1071,25	11,77
СП от ФОТ							37,81		604,94	
ЗПР					0,58					
%					85					
%					48					
Чел-ч					0,58					

**Всего по позиции**

607,66 5851,54 11,77

35 А310-3005-1

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)

Т 20,301 8,56

А310-3005-1

ЭМ  
В т.ч. ЭПМ

8,56 1,00 173,78 4,42 768,09  
0,00 1,00 (0,00) 0,00 (0,00)

**Всего по позиции**

173,78 768,09 0,00

Итого по всем разделам

721435,02

Заработная плата

7814,02 125024,19

Эксплуатация машин

2411,93 17120,01

в том числе заработная плата машинистов

128,37 2053,61

Материалы

177662,83 417276,65

Накладные расходы по смете

7401,83 100969,76

Сметная прибыль по смете

4759,92 61044,41

Итого

721435,02

НДС, %

129858,30

**Всего**

851293,32

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозрасчетный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 851 293 32 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: ИВАНОВА Л.В.

20.11  
«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: \_\_\_\_\_ Лопухов К.К.

Дата: « \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.

Объект капитального ремонта: г. Богородицк, ул. Пролетарская, д.86

Участок капитального ремонта: Замена покрытия кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	569
2	Разборка обрешетки	м2	569
3	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам	м	21
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной Изоспан	м2	569
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	0,9
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	569
7	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	60/36
8	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	90
9	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	569
10	Конек из оцинкованной стали 300х300мм 0,7мм	м	60
11	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	21
12	Разборка и устройство слухового окна односкатное в комплекте	шт/м2	2/8
13	Установка деревянных вентрешоток жалюзийных 500х700	шт.	2
14	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м2	6
15	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	569
16	Устройство ограждения со снегозадержателем трубчатого	м	95
17	Усиление стропил доской с двух сторон 200х50	м	36
18	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	90
19	Замена колпаков ДВК	шт/м2	-
20	Ремонт кирпичной кладки ДВК в пол кирпича	м3	0,5
21	Оштукатуривание ДВК	м2	16
22	Окраска фасадными красками ДВК	м2	16
23	Смена стропильных ног из бруса 150х150 мм	м	24
24	Смена мауэрлата из бруса 200х200 мм	м	12
25	Уборка мусора	т	

Начальник отдела капитального ремонта ФКР \_\_\_\_\_