

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____
 _____ / _____ /
 " " _____ 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик _____
 _____ / _____ /
 " " _____ 2015 г.

Наименование стройки: г. Донской, мкр. Северо-Задонск, ул. Ленина, 31
 Объект №

Локальный сметный расчет №
 (Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
 Наименование объекта: жилой дом
 Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 650,079 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 1257 чел.час.
 Сметная заработная плата 168,405 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
									ЗТР, всего чел-ч
									Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Фасад

1	E08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	5,44			E08-07-001-02		
			вертикальной проекции и для наружных лесов						
	ЗП				351,05	1,00	16,00	30	555,39
	ЭМ				4,21	1,00	9,31		213,22
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00		(0,00)
	МР				397,43	1,00	5,18	11	199,26
	НР от ФОТ			%				28	416,51
				93					

9026

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП от ФОТ	%	54				16 499,91	
		ЗТР	чел-ч	43,50		1,00			236,64
Всего по позиции								86 884,29	15 971,38
2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,028			E46-04-012-02		
		ЗП			1 306,07	1,00	16,00	585,12	
		ЭМ			230,65	1,00	7,93	51,21	
		в т.ч. ЗПМ			97,68	1,00	16,00	(43,76)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	84				528,26	
		СП от ФОТ	%	48				301,86	
		ЗТР	чел-ч	172,76		1,00			4,84
Всего по позиции								1 466,45	52 373,21
3	E10-01-034-01 МДС35 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,028			E10-01-034-01		
		ЗП			1 395,03	1,15	16,00	718,72	
		ЭМ			328,03	1,25	8,38	96,21	
		в т.ч. ЗПМ			22,21	1,25	16,00	(12,44)	
		МР			8 702,42	1,00	4,76	1 159,86	
		НР от ФОТ	%	90				658,04	
		СП от ФОТ	%	43				314,40	
		ЗТР	чел-ч	170,75		1,15			5,50
Всего по позиции								2 947,23	105 258,21
4	Каталог РХЦС 3-Блок оконный поворотный- откидной 1200*1600 й кв. стр.49 Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057		м2	2,80	2 703,74	1,00	1,00	7 570,47	
5	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,024			P58-20-1		
		ЗП			330,04	1,00	16,00	126,74	
		ЭМ			4,79	1,00	8,62	0,99	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	16,00	(0,39)	
		МР			3 247,95	1,00	2,40	187,08	
		НР от ФОТ	%	71				90,26	
		СП от ФОТ	%	52				66,11	
		ЗТР	чел-ч	41,41		1,00			0,99
Всего по позиции								471,18	19 632,50
6	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,00442	39 841,20	1,00	1,00	-176,10	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 150 мм й кв. стр.50	Цена: =175/1.18*1.02*1.062	м	2,40	160,65	1,00	1,00	385,56	
8	E46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен	100 м2	4,35			E46-02-009-02		
	ЗП				166,36	1,00	16,00	11 578,66	
	НР от ФОТ		%	84				9 726,07	
	СП от ФОТ		%	48				5 557,76	
	ЗТР		чел-ч	22,82		1,00			99,27
Всего по позиции								26 862,49	6 175,29
9	E15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	4,35			E15-02-001-01		
	ЗП		штукат		637,21	1,15	16,00	51 002,29	
	ЭМ		уриваем		57,64	1,25	10,22	3 203,13	
	в т.ч. ЗПМ		ой		23,16	1,25	16,00	(2 014,92)	
	МР		поверхн		1 093,25	1,00	4,49	21 352,81	
	НР от ФОТ		%	80				42 413,77	
	СП от ФОТ		%	37				19 616,37	
	ЗТР		чел-ч	70,88		1,15			354,58
Всего по позиции								137 588,37	31 629,51
10	P61-26-2	Перетирка штукатурки фасадов гладких с земли и лесов	100 м2	1,09			P61-26-2		
	ЗП		перетер		288,34	1,00	16,00	5 028,65	
	ЭМ		той		0,17	1,00	5,53	1,02	
	в т.ч. ЗПМ		поверхн		0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР		ости		17,36	1,00	4,50	85,15	
	НР от ФОТ		%	67				3 369,20	
	СП от ФОТ		%	40				2 011,46	
	ЗТР		чел-ч	35,73		1,00			38,95
Всего по позиции								10 495,48	9 628,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	P62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	5,44			P62-25-1		
		ЗП			34,62	1,00	16,00	3 013,32	
		ЭМ			26,22	1,00	5,59	797,34	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			307,42	1,00	8,15	13 629,77	
		НР от ФОТ	%	68				2 049,06	
		СП от ФОТ	%	40				1 205,33	
		ЗТР	чел-ч	4,29		1,00			23,34
Всего по позиции								20 694,82	3 804,19
12	P62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	5,44			P62-25-7		
		ЗП			188,09	1,00	16,00	16 371,35	
		ЭМ			1,37	1,00	8,85	65,96	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			881,64	1,00	2,99	14 340,40	
		НР от ФОТ	%	68				11 132,52	
		СП от ФОТ	%	40				6 548,54	
		ЗТР	чел-ч	23,60		1,00			128,38
Всего по позиции								48 458,77	8 907,86
13	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	5,44			E15-04-019-07		
		ЗП			112,32	1,15	16,00	11 242,78	
		ЭМ			3,73	1,25	9,18	232,84	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			527,56	1,00	5,00	14 349,63	
1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,20672	7 875,28	1,00	5,00	-8 139,89		
1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	0,20672	7 875,28	1,00	5,00	8 139,89		
	НР от ФОТ	%	80				8 994,22		
	СП от ФОТ	%	37				4 159,83		
	ЗТР	чел-ч	12,94		1,15				80,95
Всего по позиции								38 979,30	7 165,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,20672	7 875,28	1,00	1,00	-1 627,98	
15	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	155,4208	120,00	1,00	1,00	18 650,50	
16	P62-9-12	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,3672			P62-9- 12		
	ЗП				1 370,29	1,00	16,00	8 050,73	
	ЭМ				3,61	1,00	9,30	12,33	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				1 193,82	1,00	2,09	916,19	
	НР от ФОТ	%	68					5 474,50	
	СП от ФОТ	%	40					3 220,29	
	ЗТР	чел-ч	169,80			1,00			62,35
Всего по позиции								17 674,04	48 131,92
Прямые затраты по разделу								244 970,60	
Накладные расходы по разделу								112 852,41	
Сметная прибыль по разделу								59 501,86	
Итого по разделу								417 324,87	
Устройство бетонной отмостки с разработкой грунта									
17	P68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см 1000 м2 с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка отмостки)	1000 м2	0,052			P68-13- 2		
	ЗП				448,80	1,00	16,00	373,40	
	ЭМ				1 624,32	1,00	4,06	342,93	
	в т.ч. ЗПМ				147,58	1,00	16,00	(122,79)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ	%	88					436,65	
	СП от ФОТ	%	48					238,17	
	ЗТР	чел-ч	57,76			1,00			3,00
Всего по позиции								1 391,15	26 752,88
18	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,104			E01-02- 057-02		
	ЗП				1 122,66	1,00	16,00	1 868,11	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		НР от ФОТ	%	61				1 139,55	
		СП от ФОТ	%	31				579,11	
		ЗТР	чел-ч	154,00		1,00			16,02
Всего по позиции								3 586,77	34 488,17
19	E27-04-001-04 МДС35 п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,052			E27-04-001-04		
		ЗП			182,88	1,15	16,00	174,98	
		ЭМ			3 314,87	1,25	5,51	1 187,22	
		в т.ч. ЗПМ			260,38	1,25	16,00	(270,80)	
		МР			9,10	1,00	12,02	5,69	
		НР от ФОТ	%	109				485,90	
		СП от ФОТ	%	65				289,76	
		ЗТР	чел-ч	24,19		1,15			1,45
Всего по позиции								2 143,55	41 222,12
20	4090054	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, м3 марка 600		0,06552	672,32	1,00	1,00	44,05	
21	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,09932			E06-01-015-10		
		ЗП			104,66	1,15	16,00	191,26	
		ЭМ			27,45	1,25	8,74	29,79	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	16,00	(4,01)	
		МР			5 689,98	1,00	5,26	2 972,58	
		НР от ФОТ	%	80				156,22	
		СП от ФОТ	%	44				85,92	
		ЗТР	чел-ч	12,64		1,15			1,44
Всего по позиции								3 435,77	34 592,93
22	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,00278	32 943,79	1,00	1,00	-91,58	
23	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,09932	28 983,27	1,00	1,00	-2 878,62	
24	2040084	Сетка из проволоки холодноотянутой (100*100*4 вес 191 кг/м2)	т	0,1021	46 194,08	1,00	1,00	4 716,42	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,052			E06-01- 001-01		
	ЗП				1 312,20	1,15	16,00	1 255,51	
	ЭМ				1 377,50	1,25	7,39	661,68	
	в т.ч. ЗПМ				227,16	1,25	16,00	(236,25)	
	МР				61 972,90	1,00	4,64	14 952,82	
	НР от ФОТ		%	80				1 193,41	
	СП от ФОТ		%	44				656,37	
	ЗТР		чел-ч	180,00		1,15			10,76
Всего по позиции								18 719,79	359 995,96
26	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-5,304	2 716,84	1,00	1,00	-14 410,12	
27	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	5,304	3 860,95	1,00	1,00	20 478,48	
28	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,52			E06-01- 067-04		
	ЗП				259,81	1,15	16,00	2 485,86	
	ЭМ				1,80	1,25	9,33	10,92	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	16,00	(0,00)	
	МР				63,29	1,00	6,16	202,73	
	НР от ФОТ		%	80				1 988,69	
	СП от ФОТ		%	44				1 093,78	
	ЗТР		чел-ч	28,90		1,15			17,28
Всего по позиции								5 781,98	11 119,19
29	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрыти	0,052			E27-06- 011-01		
	ЗП				35,27	1,15	16,00	33,75	
	ЭМ				15,83	1,25	7,72	7,94	
	в т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	16,00	(0,92)	
	МР				295,67	1,00	4,03	61,96	
	НР от ФОТ		%	109				37,79	
	СП от ФОТ		%	65				22,54	
	ЗТР		чел-ч	4,58		1,15			0,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Всего по позиции									163,98	3 153,46
30	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,01664	3 639,58	1,00	1,00	-60,56		
31	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,036	3 639,58	1,00	1,00	131,02		
Прямые затраты по разделу									34 748,22	
Накладные расходы по разделу									5 438,21	
Сметная прибыль по разделу									2 965,65	
Итого по разделу									43 152,08	
Двери										
32	E46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,054			E46-04-012-03			
	ЗП				785,56	1,00	16,00	678,72		
	ЭМ				230,65	1,00	7,93	98,77		
	в т.ч. ЗПМ				97,68	1,00	16,00	(84,40)		
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00		
	НР от ФОТ		%	84				641,02		
	СП от ФОТ		%	48				366,30		
	ЗТР		чел-ч	103,91		1,00				5,61
Всего по позиции									1 784,81	33 052,04
33	E09-04-012-01 МДС35 п.4.7	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	5,40			E09-04-012-01			
	ЗП				22,25	1,15	16,00	2 210,76		
	ЭМ				14,47	1,25	8,19	799,94		
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	16,00	(0,00)		
	МР				25,38	1,00	8,17	1 119,71		
	НР от ФОТ		%	69				1 525,42		
	СП от ФОТ		%	58				1 282,24		
	ЗТР		чел-ч	2,40		1,15				14,90
Всего по позиции									6 938,07	1 284,83
34	2038126	Дверь металлическая двупольная , утепленная , окрашенная огнезащитным составом	шт.	2,00	14 701,99	1,00	1,00	29 403,98		

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
35	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукат уриваем ой поверхн	0,64			E15-02- 031-01		
	ЗП				1 771,24	1,15	16,00	20 858,12	
	ЭМ				61,39	1,25	7,93	389,46	
	в т.ч. ЗПМ				26,00	1,25	16,00	(332,80)	
	МР				2 510,45	1,00	3,90	6 266,08	
	НР от ФОТ		%	80				16 952,74	
	СП от ФОТ		%	37				7 840,64	
	ЗТР		чел-ч	204,06		1,15			150,19

Всего по позиции

52 307,04 81 729,75

Прямые затраты по разделу

61 825,54

Накладные расходы по разделу

19 119,18

Сметная прибыль по разделу

9 489,18

Итого по разделу

90 433,90

Мусор

36	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,01			A311- 01-146-		
	ЗП				3,88	1,00	16,00	0,62	
	ЭМ				20,31	1,00	7,07	1,44	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	85				0,53	
	СП от ФОТ		%	48				0,30	
	ЗТР		чел-ч	0,58		1,00			0,01

Всего по позиции

2,89 289,00

37	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	0,01			A310- 3005-1		
	ЭМ				8,56	1,00	4,42	0,38	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	0,00	(0,00)	

Всего по позиции

0,38 38,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Прямые затраты по разделу	2,44
Накладные расходы по разделу	0,53
Сметная прибыль по разделу	0,30
Итого по разделу	3,27

Итого по всем разделам	550 914,12
Масса мусора	0,01
Заработная плата	168 404,84
Эксплуатация машин	8 204,72
в том числе заработная плата машинистов	3 123,48
Материалы	164 937,24
Затраты на производство работ в зимнее время	0,00
Накладные расходы по смете	137 410,33
Сметная прибыль по смете	71 956,99
Итого	550 914,12
НДС, %	18,00
Всего	650 078,66

Составил _____ /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано с суммой **650 078,66**
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: **Антонова Л.Г.**

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозрасчетный центр
по ценообразованию в строительстве»