

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома по адресу: г. Ефремов, ул.Короткова, д.28  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость: **67,569 тыс. руб.**  
Средства на оплату труда: **11,523 тыс. руб.**  
Нормативная трудоемкость: **86,630 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома

Демонтаж

1	ТЕРр67-4-3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания ЗП	100 шт.	0,02	46,96			ТЕРр67-4-3		0,13
		ЭМ			46,07		0,92	15,15	13,96	
		в т.ч. ЗПМ			0,89		0,02	6,83	0,12	
		МР			0,31		0,01	15,15	0,09	
		НР от ФОТ	%	85			0,79	72=85*0.85	10,12	
		СП от ФОТ	%	65			0,60	52=65*0.8	7,31	
		Всего по позиции					2,33		31,51	
2	ТЕРр67-4-1	Демонтаж: выключателей, розеток ЗП	100 шт.	0,02	42,57			ТЕРр67-4-1		0,12
		ЭМ			42,57		0,85	15,15	12,90	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР					0,72	72=85*0.85	9,29	
		НР от ФОТ	%	85			0,55	52=65*0.8	6,71	
		СП от ФОТ	%	65			2,12		28,90	
		Всего по позиции								
4	ТЕРр67-3-1	Демонтаж кабеля ЗП	100 м	0,2	70,58			ТЕРр67-3-1		1,93
		ЭМ			70,28		14,06	15,15	212,95	
		в т.ч. ЗПМ			0,30		0,06	6,77	0,40	
		МР			0,10		0,02	15,15	0,30	
		НР от ФОТ	%	85			11,97	72=85*0.85	153,54	
		СП от ФОТ	%	65			9,15	52=65*0.8	110,89	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>					<b>35,24</b>		<b>477,78</b>	
5	ТЕРМ08-03-599-09	Демонтаж щитка, устанавливаемые на стене МДСЗ7 п.3.2.1.Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки	1 шт.	1	83,65			ТЕРМ08-03-599-09		1,01
		ЗП			31,15	0,3	9,35	15,15	141,58	
		ЭМ			3,16	0,3	0,94	6,15	5,83	
		в т.ч. ЗППМ			0,12	0,3	0,04	15,15	0,55	
		МР			49,34	0		3,59		
		НР от ФОТ	%	95			8,92	81=95*0.85	115,13	
		СП от ФОТ	%	65			6,10	52=65*0.8	73,91	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>25,31</b>		<b>336,45</b>	

Монтаж щитового оборудования


6	ТЕРМ08-03-599-10	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг	1 шт.	1	94,94			ТЕРМ08-03-599-10		4,17 0,02
		ЗП			38,66		38,66	15,15	585,70	
		ЭМ			5,41		5,41	6,26	33,87	
		в т.ч. ЗППМ			0,24		0,24	15,15	3,64	
		МР			50,87		50,87	3,6	183,13	
		НР от ФОТ	%	95			36,96	81=95*0.85	477,37	
		СП от ФОТ	%	65			25,29	52=65*0.8	306,46	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>157,19</b>		<b>1 586,53</b>	

7	Прайс лист IEK	Щит вводно-учетный ИЭК ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54 Щ=2171,54/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	1	1 840,29	1,071*1,02	2 010,37		2 010,37	
---	----------------	--	----	---	----------	------------	----------	--	----------	--

8	ТЕРМ08-03-599-09	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	2	83,65			ТЕРМ08-03-599-09		6,72 0,02
		ЗП			31,15		62,30	15,15	943,84	
		ЭМ			3,16		6,32	6,15	38,86	
		в т.ч. ЗППМ			0,12		0,24	15,15	3,64	
		МР			49,34		98,68	3,59	354,28	
		НР от ФОТ	%	95			59,41	81=95*0.85	767,46	
		СП от ФОТ	%	65			40,65	52=65*0.8	492,69	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>267,36</b>		<b>2 597,13</b>	

9	Прайс лист IEK	Бокс ИЭК ЩРН-П-12 модулей навесной пластик IP40 Щ=349,55/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	2	296,23	1,071*1,02	647,22		647,22	
---	----------------	--	----	---	--------	------------	--------	--	--------	--

10	ТЕРМ08-03-575-01	Прибор или аппарат	1 шт.	16				ТЕРМ08-03-575-01		17,92
----	------------------	--------------------	-------	----	--	--	--	------------------	--	-------

Исполнитель:   
Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			10,38		166,08	15,15	2 516,16	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			0,40		6,40	10,08	64,48	
		НР от ФОТ	%	95			157,78	81=95*0.85	2 038,09	
		СП от ФОТ	%	65			107,95	52=65*0.8	1 308,40	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>438,21</b>		<b>5 927,13</b>	
11	Прайс лист IEK	Шина PEN "земля-ноль" 6х9мм 4/2 (4группы/креп по краям) IEK Ц=35,46/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	10	30,05	1,071*1,02	328,30		328,30	
12	Прайс лист IEK	Выключатель IEK ВН 32 2Р 40А Ц=152,52/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	1	129,25	1,071*1,02	141,20		141,20	
14	Прайс лист IEK	Выключатель автоматический ВА47-100 2Р 50А х-ка С IEK Ц=703,13/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	1	595,87	1,071*1,02	650,94		650,94	
16	Прайс лист IEK	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 6А х-ка С IEK Ц=74,46/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	2	63,10	1,071*1,02	137,86		137,86	
17	Прайс лист IEK	Выключатель автоматический ВА47-29 3Р 32А х-ка С IEK Ц=223,41/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	2	189,33	1,071*1,02	413,66		413,66	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Прайс лист ИЭК	Выключатель автоматический дифференциальный АД12 2Р 25А 300МА ИЭК U=747,93/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	10	633,84	1,071*1,02	6 924,20		6 924,20	0,34 0,01
19	ТЕРМ08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	1 шт.	1	5,70			ТЕРМ08-03-600-01		
		ЗП			3,15		3,15	15,15	47,72	
		ЭМ			2,10		2,10	6,48	13,61	
		в т.ч. ЗПМ			0,12		0,12	15,15	1,82	
		МР			0,45		0,45	5,42	2,44	
		НР от ФОТ	%		95		3,11	81=95*0,85	40,13	
		СП от ФОТ	%		65		2,13	52=65*0,8	25,76	
		Всего по позиции					10,94		129,66	
		Электросчетчик Меркурий 206 РRNO U=2754/1,18								
20	Прайс лист Инкотекс	24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	1	2 333,90	1,071*1,02	2 549,60		2 549,60	

Монтаж электрооборудования

23	ТЕРМ08-02-410-01	Труба полиэтиленовая по основанию, диаметр: до 25 мм	100 м	1,3	940,90			ТЕРМ08-02-410-01		21,71 0,14
		ЗП			146,79		190,83	15,15	2 891,03	
		ЭМ			24,78		32,21	6,41	206,49	
		в т.ч. ЗПМ			1,32		1,72	15,15	26,00	
		МР			769,33		1 000,13	1,29	1 290,16	
		НР от ФОТ	%		95		182,92	81=95*0,85	2 362,79	
		СП от ФОТ	%		65		125,16	52=65*0,8	1 516,86	
		Всего по позиции					1 531,25		8 267,33	
24	Каталог ГУ ТО РХЦЦС 4-2014 стр.261	Труба гладкая жесткая ПВХ д25 серая U=13,49/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	м	130	11,43	1,071*1,02	1 623,70		1 623,70	
25	ТЕРМ08-02-412-02	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого однокильного или многокильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,25	277,06			ТЕРМ08-02-412-02		1,69 0,01
		ЗП			59,24		14,81	15,15	224,37	
		ЭМ			4,20		1,05	6,48	6,81	
		в т.ч. ЗПМ			0,24		0,06	15,15	0,91	
		МР			213,62		53,41	2,23	119,09	
		НР от ФОТ	%		95		14,13	81=95*0,85	182,48	
		СП от ФОТ	%		65		9,67	52=65*0,8	117,15	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>					<b>93,07</b>		<b>649,90</b>	
26	Каталог ГТ ТО РХЦЦС 4-2014 стр.180	Кабель ВВГнг 3х1,5 мм <sup>2</sup> Ц=24,14/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	М	25	20,46	1,071*1,02	558,75		558,75	
27	ТЕРМ08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм <sup>2</sup>	100 М	0,7	308,93			ТЕРМ08-02- 412-03		5,5 0,03
		ЗП			69,09		48,36	15,15	732,70	
		ЭМ			8,40		5,88	6,48	38,10	
		в т.ч. ЗПМ			0,48		0,34	15,15	5,09	
		МР			231,44		162,01	2,36	382,34	
		НР от ФОТ	%	95			46,27	81=95*0.85	597,61	
		СП от ФОТ	%	65			31,66	52=65*0.8	383,65	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>294,18</b>		<b>2 134,40</b>	
28	Каталог ГТ ТО РХЦЦС 4-2014 стр.180	Кабель ВВГнг 3х4,0 мм <sup>2</sup> Ц=58,58/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	М	70	49,64	1,071*1,02	3 796,10		3 796,10	
29	ТЕРМ08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм <sup>2</sup>	100 М	0,35	361,06			ТЕРМ08-02- 412-04		3,92 0,03
		ЗП			98,45		34,46	15,15	522,03	
		ЭМ			16,80		5,88	6,48	38,10	
		в т.ч. ЗПМ			0,96		0,34	15,15	5,09	
		МР			245,81		86,03	2,49	214,23	
		НР от ФОТ	%	95			33,06	81=95*0.85	426,97	
		СП от ФОТ	%	65			22,62	52=65*0.8	274,10	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>182,05</b>		<b>1 475,43</b>	
30	Каталог ГТ ТО РХЦЦС 4-2014 стр.180	Кабель ВВГнг 3х10 мм <sup>2</sup> Ц=143,23/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ, Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	М	35	121,38	1,071*1,02	4 641,00		4 641,00	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Прайс лист IEK	Коробка распаячная открытой установки ИЭК КМ 41004 Ц=11,4/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ. Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции.	шт	3	9,66	1,071*1,02	31,65		31,65	
34	ТЕРм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,03	726,78		ТЕРм08-03- 591-01			1,19
		ЗП			366,17		10,99	15,15	166,42	
		ЭМ			18,78		0,56	5,83	3,28	
		в т.ч. ЗПП			0,36		0,01	15,15	0,16	
		МР			341,83		10,25	3,12	32,00	
		НР от ФОТ	%	95			10,45	81=95*0.85	134,93	
		СП от ФОТ	%	65			7,15	52=65*0.8	86,62	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>39,40</b>		<b>423,25</b>	
35	ТСЦ-509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	3	29,46		88,38		88,38	
36	ТЕРм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,03	4 369,53		ТЕРм08-03- 593-06			2,65 1,31
		ЗП			818,54		24,56	15,15	372,03	
		ЭМ			1 600,24		48,01	6,56	314,93	
		в т.ч. ЗПП			452,92		13,59	15,15	205,85	
		МР			1 950,75		58,52	2,25	131,67	
		НР от ФОТ	%	95			36,24	81=95*0.85	468,08	
		СП от ФОТ	%	65			24,80	52=65*0.8	300,50	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>192,13</b>		<b>1 587,21</b>	
37	Прайс лист IEK	Светильник ДПО 1303 серый круг с поском LED 6x1Вт IP54 Ц=607,23/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 24. Материалы и изделия для электротехнических работ	шт	3	514,60	1,02*1,071	1 686,48		1 686,48	
Монтаж системы заземления										
38	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, гоупла, грунтов. 2	100 м3 грунта	0,0441	1 122,66		ТЕР01-02- 057-02			6,79
		ЗП			1 122,66		49,51	15,15	750,07	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПП						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	80		0,9	35,65	61=80*(0.9* 0.85)	457,54	
		СП от ФОТ		45		0,85	18,94	31=45*(0.85 *0.8)	232,52	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>104,10</b>		<b>1 440,13</b>	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ТЕРМ08-02-471-01	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50х50х5 мм	10 шт.	0,3	784,89			ТЕРМ08-02-471-01		3,21 0,06
		ЗП			94,05		28,22	15,15	427,46	
		ЭМ			54,07		16,22	6,22	100,90	
		в т.ч. ЗПМ			2,28		0,68	15,15	10,36	
		МР			636,77		191,03	5,03	960,88	
		НР от ФОТ	%	95			27,46	81=95*0.85	354,63	
		СП от ФОТ	%	65			18,79	52=65*0.8	227,67	
		Всего по позиции					281,72		2 071,54	
40	ТЕРМ08-02-472-02	Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2	100 м	0,1	1 027,01			ТЕРМ08-02-472-02		1,66 0,02
		ЗП			145,91		14,59	15,15	221,05	
		ЭМ			71,54		7,15	6,13	43,85	
		в т.ч. ЗПМ			2,64		0,26	15,15	4,00	
		МР			809,56		80,96	3,99	323,02	
		НР от ФОТ	%	95			14,11	81=95*0.85	182,29	
		СП от ФОТ	%	65			9,65	52=65*0.8	117,03	
		Всего по позиции					126,46		887,24	
41	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,01	1 841,41			ТЕР46-03-009-03		0,46 0,15
		ЗП			392,71		3,93	15,15	59,50	
		ЭМ			1 448,70		14,48	4,17	60,41	
		в т.ч. ЗПМ			130,56		1,31	15,15	19,78	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110			0,9	84=110*(0.9 *0.85)	66,60	
		СП от ФОТ	%	70			0,85	48=70*(0.85 *0.8)	38,05	
		Всего по позиции					26,72		224,56	
42	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,041895	620,39			ТЕР01-02-061-01		3,71
		ЗП			620,39		25,99	15,15	393,77	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			0,9	61=80*(0.9* 0.85)	240,20	
		СП от ФОТ	%	45			0,85	31=45*(0.85 *0.8)	122,07	
		Всего по позиции					54,64		756,04	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Итого Строительные работы										
Итого Монтажные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сметная прибыль										5 748,32
НДС 18%										10 307,07
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>67 568,55</b>

Составил: Колесник В.В. (тел.: )

Проверил: (тел.: )

Согласовано в сумме 67 568,55 руб.  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик

Подписано и заверено  
 в соответствии с  
 требованиями к  
 оформлению сметной документации

Исполнитель: Матвеева Т.Е.



«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Заместитель Генерального директора  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: \_\_\_\_\_ Куцавич В.Г.

Дата: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Объект капитального ремонта: г. Ефремов, ул. Короткова, д.28

Участок капитального ремонта: Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект» - Дегтярев В.А.

Представитель по обслуживанию жилищного фонда \_\_\_\_\_

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы электроснабжения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
<b>Демонтаж</b>			
1	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт	2
2	Демонтаж выключателей	шт	2
3	Демонтаж открытой электропроводки	м.	20
4	Демонтаж этажных щитов	шт	1
<b>Монтаж щитового оборудования</b>			
5	Монтаж щита учетно-распределительный навесной ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54	шт	1
6	Монтаж щита распределительный навесной ЩРН-П-12 IP40 пластиковый белый прозрачная дверь	шт	2
7	Монтаж шины нулевой 9х6мм	шт	10
8	Монтаж выключателей ИЭК ВН 32 2Р 40А	шт	1
9	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-100 2Р 50А	шт	1
10	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 1Р 6А	шт	2
11	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 3Р 32А	шт	2
12	Монтаж дифференциальных автоматов ИЭК АД12 2Р 25А	шт	10
13	Монтаж приборов учета МЕРКУРИЙ 206 PRNO	шт	1
<b>Монтаж электрооборудования</b>			
14	Прокладка кабеля ВВГнг 3х1,5 мм <sup>2</sup> в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	25
15	Прокладка кабеля ВВГнг 3х4,0 мм <sup>2</sup> в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	70
16	Прокладка кабеля ВВГнг 3х10,0 мм <sup>2</sup> в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	35
17	Установка коробки распаячной ИЭК КМ 41004	шт	3
19	Монтаж выключателей одноклавишных открытой установки	шт	3
20	Монтаж Светильник ДПО 1303 серый круг с пояском LED 6х1Вт IP54	шт	3

ГУ ТО РХЦЦС  
Рег. № 4801

Монтаж системы заземления			
21	Устройство траншеи для заземляющих устройств с обратной засыпкой 9х0,7*0,7	мЗ	4,41
22	Монтаж контура заземления, уголок металлический 50 мм	шт	3
23	Монтаж металлической полосы 4х40 мм контура заземления	м.	10
24	Сверление отверстий в кирпичных стенах глубиной 200 мм Ø 32 мм	шт.	1

Подписи членов комиссии:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект» \_\_\_\_\_ /Дегтярев В.А./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /