

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома по адресу: г. Ефремов, ул. Гоголя, д. 21  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость: 74,894 тыс. руб.  
Средства на оплату труда: 12,932 тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: 96,750 чел.-час


Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома

Демонтаж

1	ТЕРр67-4-3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,04	46,96				ТЕРр67-4-3	0,25
		ЗП			46,07		1,84	15,15	27,92	
		ЭМ			0,89		0,04	6,83	0,24	
		в т.ч. ЗПМ			0,31		0,01	15,15	0,19	
		МР								
		НР от ФОТ	%	85			1,57	72=85*0,85	20,24	
		СП от ФОТ	%	65			1,20	52=65*0,8	14,62	
		Всего по позиции					4,65		63,02	
2	ТЕРр67-4-1	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,03	42,57				ТЕРр67-4-1	0,18
		ЗП			42,57		1,28	15,15	19,35	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	85			1,09	72=85*0,85	13,93	
		СП от ФОТ	%	65			0,83	52=65*0,8	10,06	
		Всего по позиции					3,20		43,34	
		Демонтаж щитка, устанавливаемые на стене								
5	ТЕРм08-03-599-09	МДС7 п.3.2.1.Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом)	1 шт.	2	83,65				ТЕРм08-03-599-09	2,02
		разборка и дрэка								0,01
		ЗП			31,15	0,3	18,70	15,15	283,16	

Исполнитель:   
Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			3,16	0,3	1,88	6,15	11,66	
		в т.ч. ЗПМ			0,12	0,3	0,08	15,15	1,10	
		МР			49,34	0		3,59		
		НР от ФОТ	%				17,84	81=95*0,85	230,25	
		СП от ФОТ	%				12,21	52=65*0,8	147,82	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>50,63</b>		<b>672,89</b>	

Монтаж щитового оборудования

6	ТЕРМ08-03-599-10	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг	1 шт.	1	94,94			ТЕРМ08-03-599-10		4,17 0,02
		ЗП			38,66		38,66	15,15	585,70	
		ЭМ			5,41		5,41	6,26	33,87	
		в т.ч. ЗПМ			0,24		0,24	15,15	3,64	
		МР			50,87		50,87	3,6	183,13	
		НР от ФОТ	%				36,96	81=95*0,85	477,37	
		СП от ФОТ	%				25,29	52=65*0,8	306,46	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>157,19</b>		<b>1 586,53</b>	
		Щит вводно-учетный ИЭК ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54								
7	Прайс лист IEK	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	1	1 840,29	1,071*1,02	2 010,37		2 010,37	
8	ТЕРМ08-03-599-09	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	2	83,65			ТЕРМ08-03-599-09		6,72 0,02
		ЗП			31,15		62,30	15,15	943,84	
		ЭМ			3,16		6,32	6,15	38,86	
		в т.ч. ЗПМ			0,12		0,24	15,15	3,64	
		МР			49,34		98,68	3,59	354,28	
		НР от ФОТ	%				59,41	81=95*0,85	767,46	
		СП от ФОТ	%				40,65	52=65*0,8	492,69	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>267,36</b>		<b>2 597,13</b>	
		Бокс ИЭК ЩРН-П-12 модулей навесной пластик IP40								
9	Прайс лист IEK	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	2	296,23	1,071*1,02	647,22		647,22	
10	ТЕРМ08-03-575-01	Прибор или аппарат	1 шт.	13	10,78			ТЕРМ08-03-575-01		14,56
		ЗП			10,38		134,94	15,15	2 044,38	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15	52,39	
		МР			0,40		5,20	10,08	1 655,95	
		НР от ФОТ					128,19	81=95*0,85	1 063,08	
		СП от ФОТ					87,71	52=65*0,8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>356,04</b>		<b>4 815,80</b>	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		Шина PEN "земля-ноль" 6х9мм 4/2 (4 группы/креп по краям) ИЭК Ц=35,46/1,18								
11	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	7	30,05	1,071*1,02	229,81		229,81	
12	Прайс лист ИЭК	Выключатель ИЭК ВН 32 2Р 40А Ц=152,52/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	1	129,25	1,071*1,02	141,20		141,20	
14	Прайс лист ИЭК	Выключатель автоматический ВА47-100 2Р 50А х-ка С ИЭК Ц=703,13/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	1	595,87	1,071*1,02	650,94		650,94	
16	Прайс лист ИЭК	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 6А х-ка С ИЭК Ц=74,46/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	2	63,10	1,071*1,02	137,86		137,86	
17	Прайс лист ИЭК	Выключатель автоматический ВА47-29 3Р 32А х-ка С ИЭК Ц=223,41/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	2	189,33	1,071*1,02	413,66		413,66	
18	Прайс лист ИЭК	Выключатель автоматический дифференциальный АД12 2Р 25А 300мА ИЭК Ц=747,93/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и использования	шт	7	633,84	1,071*1,02	4 846,94		4 846,94	
19	ТЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	1 шт	1	5,70			ТЕРм08-03- 600-01		0,34 0,01
		Исполнитель:			3,15		3,15	15,15	47,72	
		ЭМ			2,10		2,10	6,48	13,61	
		в т.ч. ЭПМ			0,12		0,12	15,15	1,82	

Матвеева Т.Е.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				0,45		0,45	5,42	2,44	
	НР от ФОТ		%	95			3,11	81=95*0,85	40,13	
	СП от ФОТ		%	65			2,13	52=65*0,8	25,76	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>10,94</b>		<b>129,66</b>	
20	Прайс лист Инкотекс	Электросчетчик Меркурий 206 РRNO Ц=2754/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	шт	1	2 333,90	1,071*1,02	2 549,60		2 549,60	
Монтаж электрооборудования										
23	ТЕРм08-02-410-01	Труба полиэтиленовая по основанию, диаметр: до 25 мм	100 м	1,75	940,90			ТЕРм08-02-410-01		29,23
	ЗП				146,79		256,88	15,15	3 891,77	0,19
	ЭМ				24,78		43,37	6,41	277,97	
	в т.ч. ЗПМ				1,32		2,31	15,15	35,00	
	МР				769,33		1 346,33	1,29	1 736,76	
	НР от ФОТ		%	95			246,23	81=95*0,85	3 180,68	
	СП от ФОТ		%	65			168,47	52=65*0,8	2 041,92	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>2 061,28</b>		<b>11 129,10</b>	
24	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.261	Труба гладкая жесткая ПВХ д25 серая Ц=13,49/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	м	175	11,43	1,071*1,02	2 185,75		2 185,75	
Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого										
25	ТЕРм08-02-412-02	одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,5	277,06			ТЕРм08-02-412-02		3,37
	ЗП				59,24		29,62	15,15	448,75	0,01
	ЭМ				4,20		2,10	6,48	13,61	
	в т.ч. ЗПМ				0,24		0,12	15,15	1,82	
	МР				213,62		106,81	2,23	238,18	
	НР от ФОТ		%	95			28,25	81=95*0,85	364,96	
	СП от ФОТ		%	65			19,33	52=65*0,8	234,30	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>186,11</b>		<b>1 299,80</b>	
26	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.180	Кабель ВВГнг 3х1,5 мм² Ц=24,14/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и	м	50	20,46	1,071*1,02	1 117,50		1 117,50	
Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого										
27	ТЕРм08-02-412-03	одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,8				ТЕРм08-02-412-03		6,29
	ЗП						53,27	15,15	837,37	0,03

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			8,40		6,72	6,48	43,54	
		в т.ч. ЗПМ			0,48		0,38	15,15	5,82	
		МР			231,44		185,15	2,36	436,96	
		НР от ФОТ	%				52,87	81=95*0.85	682,98	
		СП от ФОТ	%				36,17	52=65*0.8	438,46	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>336,18</b>		<b>2 439,31</b>	
28	Каталог ГУ ТО РХЦЦС 4-2014 стр.180	Кабель ВВГнг 3х4,0 мм <sup>2</sup> Ц=58,58/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	М	80	49,64	1,071*1,02	4 338,40		4 338,40	
29	ТЕРм08-02-412-04	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм <sup>2</sup>	100 м	0,45	361,06			ТЕРм08-02- 412-04		5,04 0,04
		ЗП			98,45		44,30	15,15	671,18	
		ЭМ			16,80		7,56	6,48	48,99	
		в т.ч. ЗПМ			0,96		0,43	15,15	6,54	
		МР			245,81		110,62	2,49	275,43	
		НР от ФОТ	%	95			42,49	81=95*0.85	548,95	
		СП от ФОТ	%	65			29,07	52=65*0.8	352,41	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>234,04</b>		<b>1 896,96</b>	
30	Каталог ГУ ТО РХЦЦС 4-2014 стр.180	Кабель ВВГнг 3х10 мм <sup>2</sup> Ц=143,23/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	М	45	121,38	1,071*1,02	5 967,00		5 967,00	
33	Прайс лист ИЕК	Коробка распаячная открытой установки ИЭК КМ 41004 Ц=11,4/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	4	9,66	1,071*1,02	42,20		42,20	
34	ТЕРм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,04	726,78			ТЕРм08-03- 591-01		1,58
		ЗП			366,17		14,65	15,15	221,90	
		ЭМ			18,78		0,75	5,83	4,38	
		в т.ч. ЗПМ			0,36		0,01	15,15	0,22	
		МР			341,83		13,67	3,12	42,66	
		НР от ФОТ	%	95			13,93	81=95*0.85	179,92	
		СП от ФОТ	%	65			9,53	52=65*0.8	115,50	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>52,53</b>		<b>564,36</b>	
35	ТСЦ-509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	4			117,84		117,84	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТЕРМ08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,05	4 369,53			ТЕРМ08-03-593-06		4,42 2,19
		ЗП			818,54		40,93	15,15	620,04	
		ЭМ			1 600,24		80,01	6,56	524,88	
		в т.ч. ЗПМ			452,92		22,65	15,15	343,09	
		МР			1 950,75		97,54	2,25	219,46	
		НР от ФОТ	%	95			60,40	81=95*0.85	780,14	
		СП от ФОТ	%	65			41,33	52=65*0.8	500,83	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>320,21</b>		<b>2 645,35</b>	
		Светильник ДПО 1303 серый круг с пояском LED 6x1Вт IP54 Ц=607,23/1,18								
37	Прайс лист IEK	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 24. Материалы и изделия для	шт	5	514,60	1,02*1,071	2 810,80		2 810,80	
Монтаж системы заземления										
38	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,0441	1 122,66			ТЕР01-02-057-02		6,79
		ЗП			1 122,66		49,51	15,15	750,07	
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80		0,9	35,65	61=80*(0.9*0.85)	457,54	
		СП от ФОТ	%	45		0,85	18,94	31=45*(0.85*0.8)	232,52	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>104,10</b>		<b>1 440,13</b>	
39	ТЕРМ08-02-471-01	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50x50x5 мм	10 шт.	0,3	784,89			ТЕРМ08-02-471-01		3,21 0,06
		ЗП			94,05		28,22	15,15	427,46	
		ЭМ			54,07		16,22	6,22	100,90	
		в т.ч. ЗПМ			2,28		0,68	15,15	10,36	
		МР			636,77		191,03	5,03	960,88	
		НР от ФОТ	%	95			27,46	81=95*0.85	354,63	
		СП от ФОТ	%	65			18,79	52=65*0.8	227,67	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>281,72</b>		<b>2 071,54</b>	
40	ТЕРМ08-02-472-02	Заземлитель горизонтальный из стали: полосоной сечением 160 мм2	100 м	0,1	1 027,01			ТЕРМ08-02-472-02		1,66 0,02
		ЗП			145,91		14,59	15,15	221,05	
		ЭМ			71,54		7,15	6,13	43,85	
		в т.ч. ЗПМ			2,64		0,26	15,15	4,00	
		МР			809,56		80,96	3,99	323,02	
		НР от ФОТ	%	95			14,11	81=95*0.85	182,29	
		СП от ФОТ	%	65			9,65	52=65*0.8	117,03	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>126,46</b>		<b>887,24</b>	
41	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,01				ТЕР46-03-009-03		0,46 0,15

Исполнитель:   
841,41  
Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				392,71		3,93	15,15	59,50	
	ЭМ				1 448,70		14,48	4,17	60,41	
	в т.ч. ЗПМ				130,56		1,31	15,15	19,78	
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	5,19	84=110*(0.9 *0.85)	66,60	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	3,12	48=70*(0.85 *0.8)	38,05	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>26,72</b>		<b>224,56</b>	
<b>42</b>	<b>ТЕР01-02-061-01</b>	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,041895	620,39			ТЕР01-02-061-01		3,71
	ЗП				620,39		25,99	15,15	393,77	
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР									
	НР от ФОТ		%	80		0,9	18,71	61=80*(0.9* 0.85)	240,20	
	СП от ФОТ		%	45		0,85	9,94	31=45*(0.85 *0.8)	122,07	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>54,64</b>		<b>756,04</b>	
<b>Итого прямые затраты по смете в текущих ценах</b>										
<b>Накладные расходы</b>										
<b>Сметная прибыль</b>										
<b>Итого по смете:</b>										
<b>Итого Строительные работы</b>										
<b>Итого Монтажные работы</b>										
<b>Итого</b>										
<b>В том числе:</b>										
<b>Материалы</b>										
<b>Машины и механизмы</b>										
<b>ФОТ</b>										
<b>Накладные расходы</b>										
<b>Сметная прибыль</b>										
<b>НДС 18%</b>										
<b>ВСЕГО по смете</b>										

Генеральный директор ООО «Генеральный строительный центр «Генеральный строительный центр» по предоставлению в аренду техники»

Составил: Колесник В.В. (тел.: )

Проверил: (тел.: )

Согласовано в сумме 74894,40  
проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:  
Матвеева Т.Е.



«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Заместитель Генерального директора  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: \_\_\_\_\_ Кунцевич В.Г.

Дата: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Объект капитального ремонта: г. Ефремов, ул. Гоголя, д. 21

Участок капитального ремонта: Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома



### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект» - Дегтярев В.А.

Представитель по обслуживанию жилищного фонда \_\_\_\_\_

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы электроснабжения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
<b>Демонтаж</b>			
1	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт	4
2	Демонтаж выключателей	шт	3
3	Демонтаж этажных щитов	шт	2
<b>Монтаж щитового оборудования</b>			
4	Монтаж щита учетно-распределительный навесной ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54	шт	1
5	Монтаж щита распределительный навесной ЩРН-П-12 IP40 пластиковый белый прозрачная дверь ЩЭ-1	шт	1
5	Монтаж щита распределительный навесной ЩРН-П-12 IP40 пластиковый белый прозрачная дверь ЩЭ-2	шт	1
6	Монтаж шины нулевой 9х6мм	шт	7
7	Монтаж выключателей ИЭК ВН 32 2Р 40А	шт	1
8	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-100 2Р 50А	шт	1
9	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 1Р 6А	шт	2
10	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 3Р 32А	шт	2
11	Монтаж дифференциальных автоматов ИЭК АД12 2Р 25А	шт	7
12	Монтаж приборов учета МЕРКУРИЙ 206 PRNO	шт	1
<b>Монтаж электрооборудования</b>			
13	Прокладка кабеля ВВГнг 3х1.5 мм <sup>2</sup> в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	50
14	Прокладка кабеля ВВГнг 3х4.0 мм <sup>2</sup> в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	80
15	Прокладка кабеля ВВГнг 3х10.0 мм <sup>2</sup> в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	45
16	Установка коробки распаечной ИЭК КМ 41004	шт	4
18	Монтаж выключателей одноклавишных открытой установки	шт	4
19	Монтаж Светильник ДПО 1303 серый круг с пояском LED 6х1Вт IP54	шт	5





Монтаж системы заземления			
20	Устройство траншеи для заземляющих устройств с обратной засыпкой 9х0,7*0,7	м3	4,41
21	Монтаж контура заземления, уголок металлический 50 мм	шт	3
22	Монтаж металлической полосы 4х40 мм контура заземления	м.	10
23	Сверление отверстий в кирпичных стенах глубиной 200 мм ø 32 мм	шт.	1

Подписи членов комиссии:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект» \_\_\_\_\_ /Деятярев В.А./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /