

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ " _____ 20__ г.

_____ " _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома по адресу: г. Ефремов, ул. Ломоносова, д.3
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость: **146,640 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **25,874 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **189,870 чел.-час**

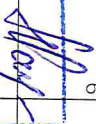
Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома

Демонтаж

1	ТЕРр67-4-3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,12	46,96				ТЕРр67-4-3	0,76
		ЗП			46,07		5,53	15,15	83,76	
		ЭМ			0,89		0,11	6,83	0,72	
		в т.ч. ЗПМ			0,31		0,04	15,15	0,56	
		МР								
		НР от ФОТ	%	85			4,73	72=85*0,85	60,71	
		СП от ФОТ	%	65			3,62	52=65*0,8	43,85	
		Всего по позиции					13,99		189,04	
2	ТЕРр67-4-1	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,09	42,57					0,53
		ЗП			42,57		3,83	15,15	58,04	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	85			3,26	72=85*0,85	41,79	
		СП от ФОТ	%	65			2,49	52=65*0,8	30,18	
		Всего по позиции					9,58		130,01	
		Демонтаж щитка, устанавливаемые на стене								
5	ТЕРм08-03-599-09	МДСЗ п.3.2.1.Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и дражки	1 шт.	6	83,65				ТЕРм08-03-599-09	6,05
		ЗП			31,15	0,3	56,10	15,15	849,48	0,02

Исполнитель: 
Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			3,16	0,3	5,64	6,15	34,98	
		в т.ч. ЗПМ			0,12	0,3	0,24	15,15	3,30	
		МР			49,34	0		3,59		
		НР от ФОТ	%				53,52	81=95*0.85	690,75	
		СП от ФОТ	%				36,62	52=65*0.8	443,45	
		Всего по позиции					151,88		2 018,66	

Монтаж щитового оборудования

6	ТЕРМ08-03-599-10	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг	1 шт.	1	94,94			ТЕРМ08-03-599-10		4,17 0,02
		ЗП			38,66			15,15	585,70	
		ЭМ			5,41			6,26	33,87	
		в т.ч. ЗПМ			0,24			15,15	3,64	
		МР			50,87			3,6	183,13	
		НР от ФОТ	%				36,96	81=95*0.85	477,37	
		СП от ФОТ	%				25,29	52=65*0.8	306,46	
		Всего по позиции					157,19		1 586,53	
		Щит вводно-учетный ИЭК ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54 Ц=2171,54/1,18								
7	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и комплектующие	шт	1	840,29	1,071*1,02	2 010,37		2 010,37	
8	ТЕРМ08-03-599-09	Щитки, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 шт.	9	83,65			ТЕРМ08-03-599-09		30,24 0,09
		ЗП			31,15		280,35	15,15	4 247,28	
		ЭМ			3,16		28,44	6,15	174,87	
		в т.ч. ЗПМ			0,12		1,08	15,15	16,38	
		МР			49,34		444,06	3,59	1 594,26	
		НР от ФОТ	%				267,36	81=95*0.85	3 453,56	
		СП от ФОТ	%				182,93	52=65*0.8	2 217,10	
		Всего по позиции					1 203,14		11 687,07	
		Бокс ИЭК ЩРН-П-12 модулей навесной пластик IP40 Ц=349,55/1,18								
9	Прайс лист ИЭК	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и комплектующие	шт	9	296,23	1,071*1,02	2 912,49		2 912,49	
10	ТЕРМ08-03-575-01	Прибор или аппарат	1 шт.	38	10,78			ТЕРМ08-03-575-01		42,56
		ЗП			10,38		394,44	15,15	5 975,88	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР			0,40		15,20	10,08	153,14	
		НР от ФОТ	%				374,72	81=95*0.85	4 840,46	
		СП от ФОТ	%				256,39	52=65*0.8	3 107,46	
		Всего по позиции					1 040,75		14 076,94	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	Прайс лист IEK	Шина PEN "земля-ноль" 6х9мм 4/2 (4группы/креп по краям) IEK Ц=35,46/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и установки	шт	18	30,05	1,071*1,02	590,94		590,94	
13	Прайс лист IEK	Выключатель IEK ВН 32 ЗР 100А Ц=285,95/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и установки	шт	1	242,33	1,071*1,02	264,73		264,73	
15	Прайс лист IEK	Выключатель автоматический ВА47-100 ЗР 100А х-ка С IEK Ц=1009,1/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и установки	шт	1	855,17	1,071*1,02	934,20		934,20	
16	Прайс лист IEK	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 6А х-ка С IEK Ц=74,46/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и установки	шт	9	63,10	1,071*1,02	620,37		620,37	
17	Прайс лист IEK	Выключатель автоматический ВА47-29 ЗР 32А х-ка С IEK Ц=223,41/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и установки	шт	9	189,33	1,071*1,02	1 861,47		1 861,47	
18	Прайс лист IEK	Выключатель автоматический Дифференциальный АД12 2Р 25А 300МА IEK Ц=747,93/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и установки	шт	18	633,84	1,071*1,02	12 463,56		12 463,56	
21	ТЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	1 шт.	1	10,71			ТЕРм08-03- 600-02		0,87
		ЭМ			8,06			15,15	122,11	0,01
		В.т.ч. ЗПМ			2,10			6,48	13,61	
					0,12			15,15	1,82	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				0,55		0,55	7,13	3,92	
	НР от ФОТ		%	95			7,77	81=95*0,85	100,38	
	СП от ФОТ		%	65			5,32	52=65*0,8	64,44	
	Всего по позиции						23,80		304,46	
	Электросчетчик Меркурий 231 АТ Ц=3621/1,18									
22	Прайс лист Инкотекс	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	1	3 068,64	1,071*1,02	3 352,24		3 352,24	

Монтаж электрооборудования

23	ТЕРМ08-02-410-01	Труба полиэтиленовая по основанию, диаметр: до 25 мм	100 м	2,65	940,90			ТЕРМ08-02-410-01		44,26 0,29
		ЗП			146,79		388,99	15,15	5 893,26	
		ЭМ			24,78		65,67	6,41	420,93	
		в т.ч. ЗПМ			1,32		3,50	15,15	53,00	
		МР			769,33		2 038,73	1,29	2 629,93	
		НР от ФОТ	%	95			372,87	81=95*0,85	4 816,47	
		СП от ФОТ	%	65			255,12	52=65*0,8	3 092,06	
	Всего по позиции						3 121,38		16 852,65	
	Труба гладкая жесткая ПВХ d25 серая Ц=13,49/1,18									
24	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.261	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	м	265	11,43	1,071*1,02	3 309,85		3 309,85	
25	ТЕРМ08-02-412-02	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м	0,7	277,06			ТЕРМ08-02-412-02		4,72 0,01
		ЗП			59,24		41,47	15,15	628,24	
		ЭМ			4,20		2,94	6,48	19,05	
		в т.ч. ЗПМ			0,24		0,17	15,15	2,55	
		МР			213,62		149,53	2,23	333,46	
		НР от ФОТ	%	95			39,56	81=95*0,85	510,94	
		СП от ФОТ	%	65			27,07	52=65*0,8	328,01	
	Всего по позиции						260,57		1 819,70	
	Кабель ВВГнг 3х1,5 мм ² Ц=24,14/1,18									
26	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.180	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	м	70	20,46	1,071*1,02	1 564,50		1 564,50	
27	ТЕРМ08-02-412-03	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	100 м	1				ТЕРМ08-02-412-03		7,86 0,04
	ЗП								1 046,71	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

69,09

69,09

15,15

1 046,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			8,40		8,40	6,48		54,43
		в т.ч. ЗПМ			0,48		0,48	15,15		7,27
		МР			231,44		231,44	2,36		546,20
		НР от ФОТ	%	95			66,09	81=95*0.85		853,72
		СП от ФОТ	%	65			45,22	52=65*0.8		548,07
		Всего по позиции					420,24			3 049,13
		Кабель ВВГнг 3х4,0 мм ² Ц=58,58/1,18								
28	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.180	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	М	100	49,64	1,071*1,02	5 423,00		5 423,00	
29	ТЕРм08-02-412-04	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	0,95	361,06			ТЕРм08-02- 412-04		10,64 0,08
		ЗП			98,45		93,53	15,15	1 416,94	
		ЭМ			16,80		15,96	6,48	103,42	
		в т.ч. ЗПМ			0,96		0,91	15,15	13,81	
		МР			245,81		233,52	2,49	581,47	
		НР от ФОТ	%	95			89,72	81=95*0.85	1 158,91	
		СП от ФОТ	%	65			61,39	52=65*0.8	743,99	
		Всего по позиции					494,12		4 004,73	
		Кабель ВВГнг 3х10 мм ² Ц=143,23/1,18								
30	Каталог ГУ ТО РХЦС 4-2014 стр.180	24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	М	95	121,38	1,071*1,02	12 597,00		12 597,00	
33	Прайс лист IEK	Коробка распаячная открытой установки ИЭК КМ 41004 Ц=11,4/1,18 24. Материалы и изделия для электротехнических работ; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	шт	12	9,66	1,071*1,02	126,60		126,60	
34	ТЕРм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,12	726,78			ТЕРм08-03- 591-01		4,74
		ЗП			366,17		43,94	15,15	665,70	
		ЭМ			18,78		2,25	5,83	13,14	
		в т.ч. ЗПМ			0,36		0,04	15,15	0,65	
		МР			341,83		41,02	3,12	127,98	
		НР от ФОТ	%	95			41,78	81=95*0.85	539,74	
		СП от ФОТ	%	65			28,59	52=65*0.8	346,50	
		Всего по позиции					157,58		1 693,06	
35	ТСЦ-509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	12			353,52		353,52	

Исполнитель:

Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТЕРМ08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,12	4 369,53			ТЕРМ08-03-593-06		10,6 5,25
		ЗП			818,54		98,22	15,15	1 488,11	
		ЭМ			1 600,24		192,03	6,56	1 259,71	
		в т.ч. ЗПМ			452,92		54,35	15,15	823,41	
		МР			1 950,75		234,09	2,25	526,70	
		НР от ФОТ	%		95		144,94	81=95*0.85	1 872,33	
		СП от ФОТ	%		65		99,17	52=65*0.8	1 201,99	
		Всего по позиции					768,45		6 348,84	
37	Прайс лист IEK	Светильник ДПО 1303 серый круг с пояском LED 6x1Вт IP54 Ц=607,23/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 24. Материалы и изделия для электротехнических работ	шт	12	514,60	1,02*1,071	6 745,92		6 745,92	
Монтаж системы заземления										
38	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта, грунтов: 2	100 м3 грунта	0,0441	1 122,66		49,51	15,15	750,07	6,79
		ЗП			1 122,66					
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР						15,15		
		НР от ФОТ	%		80	0,9	35,65	61=80*(0.9*0.85)	457,54	
		СП от ФОТ	%		45	0,85	18,94	31=45*(0.85*0.8)	232,52	
		Всего по позиции					104,10		1 440,13	
39	ТЕРМ08-02-471-01	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50x50x5 мм	10 шт.	0,3	784,89			ТЕРМ08-02-471-01		3,21 0,06
		ЗП			94,05		28,22	15,15	427,46	
		ЭМ			54,07		16,22	6,22	100,90	
		в т.ч. ЗПМ			2,28		0,68	15,15	10,36	
		МР			636,77		191,03	5,03	960,88	
		НР от ФОТ	%		95		27,46	81=95*0.85	354,63	
		СП от ФОТ	%		65		18,79	52=65*0.8	227,67	
		Всего по позиции					281,72		2 071,54	
40	ТЕРМ08-02-472-02	Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2	100 м	0,1	1 027,01			ТЕРМ08-02-472-02		1,66 0,02
		ЗП			145,91		14,59	15,15	221,05	
		ЭМ			71,54		7,15	6,13	43,85	
		в т.ч. ЗПМ			2,64		0,26	15,15	4,00	
		МР			809,56		80,96	3,99	323,02	
		НР от ФОТ	%		95		14,11	81=95*0.85	182,29	
		СП от ФОТ	%		65		9,65	52=65*0.8	117,03	
		Всего по позиции					126,46		887,24	
41	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,01				ТЕР46-03-009-03		0,46 0,15

Исполнитель: 
Матвеева Т.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				392,71		3,93	15,15	59,50	
	ЭМ				1 448,70		14,48	4,17	60,41	
	в т.ч. ЗПМ				130,56		1,31	15,15	19,78	
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	5,19	84=110*(0.9 *0.85)	66,60	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	3,12	48=70*(0.85 *0.8)	38,05	
	Всего по позиции						26,72		224,56	
42	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,041895	620,39			ТЕР01-02- 061-01		3,71
	ЗП				620,39		25,99	15,15	393,77	
	ЭМ							15,15		
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	80		0,9	18,71	61=80*(0.9* 0.85)	240,20	
	СП от ФОТ		%	45		0,85	9,94	31=45*(0.85 *0.8)	122,07	
	Всего по позиции						54,64		756,04	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Итого Строительные работы										
Итого Монтажные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машин и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
									146 639,90	

Составил: Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: (тел.:)

Согласовано в сумме **146639,90 руб.**
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: **Матвеева Т.Е.**

«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тульской области

Подпись:

Дата: « » 20 г.



Объект капитального ремонта: г. Ефремов, ул. Ломоносова, д.3

Участок капитального ремонта: Капитальный ремонт системы электроснабжения жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

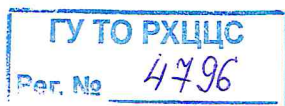
Инженер-электрик ООО «Стальпроект» - Дегтярев В.А.

Представитель по обслуживанию жилищного фонда

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы электроснабжения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Демонтаж			
1	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт	12
2	Демонтаж выключателей	шт	9
3	Демонтаж этажных щитов	шт	6
Монтаж щитового оборудования			
4	Монтаж щита учетно-распределительный навесной ЩУ 3/1-1 74 У1 IP54	шт	1
5	Монтаж щита распределительный навесной ЩРн-П-12 IP40 пластиковый	шт	9
6	Монтаж шины нулевой 9х6мм	шт	18
7	Монтаж выключателей ИЭК ВН 32 3Р 100А	шт	1
8	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-100 3Р 100А	шт	1
9	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 1Р 6А	шт	9
10	Монтаж выключателей автоматических ИЭК ВА 47-29 3Р 32А	шт	9
11	Монтаж дифференциальных автоматов ИЭК АД12 2Р 25А	шт	18
12	Монтаж приборов учета МЕРКУРИЙ 231 АТ	шт	1
Монтаж электрооборудования			
14	Прокладка кабеля ВВГнг 3х1,5 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	70
15	Прокладка кабеля ВВГнг 3х4,0 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	100
16	Прокладка кабеля ВВГнг 3х10,0 мм ² в трубе ПВХ жесткая ø 25 мм по стенам	м.	95
17	Установка коробки расщепляющей ИЭК КМ 41004	шт	12
19	Монтаж выключателей одноклавишных открытой установки	шт	12
20	Монтаж Светильник ДНО 1303 серый круг с пояском LED 6х1Вт IP54	шт	12



Монтаж системы заземления

21	Устройство траншеи для заземляющих устройств с обратной засыпкой 9х0,7*0,7	мЗ	4,41
22	Монтаж контура заземления, уголок металлический 50 мм	шт	3
23	Монтаж металлической полосы 4х40 мм контура заземления	м.	10
24	Сверление отверстий в кирпичных стенах глубиной 200 мм ø 32 мм	шт.	1

Подписи членов комиссии:

Инженер-электрик ООО «Стальпроект»

/Дегтярев В.А./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда

/ /