

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области
лопухов К.К.

" " 2016 г.

" " 2016 г.

Жилой дом по адресу: Тульская область, Киреевский район, п.Красный Яр, ул. Советская, дом 3
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА (дополнительные работы)
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: Тульская область, Киреевский район, п.Красный Яр, ул. Советская, дом 3
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

182055,68
~~182,388 тыс. руб.~~
50,095 тыс. руб.
376,960 чел.-час

Составлен(а) в ценах на II квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,038	146,55			ТЕР46-04-008-04		0,6
		ЗП			115,91		4,41	16,7	73,56	
		ЭМ			30,64		1,16	3,08	3,58	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	4,37	84=110*(0.9*0.85)	61,79	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	2,65	48=70*(0.85*0.8)	35,31	
		Всего по позиции					12,59		174,24	✓
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,034	66,54			ТЕРр58-3-1		0,31
		ЗП			66,34		2,26	16,7	37,67	
		ЭМ			0,20			3,3	0,02	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			1,88	71=83*0.85	26,75	
		СП от ФОТ	%	65			1,47	52=65*0.8	19,59	
		Всего по позиции					5,61		84,03	✓
3	ТЕРр58-5-4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из досок	100 м	2,07 3,15-0,72-0,36	2 872,94			ТЕРр58-5-4		275,83
		ЗП			1 062,00		2 198,34	16,7	36 712,28	
		ЭМ			12,31		25,48	9,85	250,99	

Исполнитель: *Баканева*

Баканева

N 6223

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			1 798,63		3 723,17	3,91	14 557,58	
		НР от ФОТ	%	83			1 824,62	71=83*0.85	26 065,72	
		СП от ФОТ	%	65			1 428,92	52=65*0.8	19 090,39	
		Всего по позиции					9 200,53		96 676,96	✓
4	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	2,8249	1 449,86			ТЕРр58-12-4		52,01 0,23
		ЗП			136,79		386,42	16,7	6 453,17	
		ЭМ			7,20		20,34	9,85	200,34	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		2,85	16,7	47,66	
		МР			1 305,87		3 688,95	3,8	14 018,03	
		НР от ФОТ	%	83			323,09	71=83*0.85	4 615,59	
		СП от ФОТ	%	65			253,03	52=65*0.8	3 380,43	
		Всего по позиции					4 671,83		28 667,56	✓
5	ТССЦ-102-0025	Брусочки обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	-2,542	5 282,55		-13 428,24		-13 428,24	✓
6	каталог 1 квартал стр 45	Брус 50х50мм Ц=8000/1,18*1,02	м3	1,647	6 915,25		11 389,42		11 389,42	✓
7	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,038	1 088,55			ТЕРр58-13-1		0,17
		ЗП			33,85		1,29	16,7	21,48	
		ЭМ			3,61		0,14	10,36	1,42	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			1 051,09		39,93	3,39	135,40	
		НР от ФОТ	%	83			1,07	71=83*0.85	15,25	
		СП от ФОТ	%	65			0,84	52=65*0.8	11,17	
		Всего по позиции					43,27		184,72	✓
8	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-4,4	30,12		-132,53		-132,53	✓
9	каталог 1 кв.стр61	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан D"(70м2) Ц=1428.81/70/1.18*1.02	м2	4,4	17,64		77,62		77,62	✓
10	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	0,0032 0,38-0,3768	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		0,08
		ЗП			176,40	1,15	0,65	16,7	10,84	
		ЭМ			24,21	1,25	0,10	9,63	0,93	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			2 389,38		7,64	3,2	24,47	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	0,69	90=118*(0.9*0.85)	9,76	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	0,35	43=63*(0.85*0.8)	4,66	
		Всего по позиции					9,43		50,66	✓

Исполнитель: *Баканева Т.М.*
Баканева Т.М.

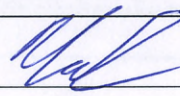
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,9653	148,12			ТЕР26-02-018-02		20,05 0,22
		ЗП			77,97	1,15	176,23	16,7	2 942,86	
		ЭМ			68,25	1,25	167,66	4,66	781,32	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	2,42	16,7	40,21	
		МР			1,90		3,73	10,1	37,72	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	160,79	77=100*(0.9*0.85)	2 296,96	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	107,19	48=70*(0.85*0.8)	1 431,87	
		Всего по позиции					615,60		7 490,73	✓
12	прайс	Сенеж Огнебио Проф (расход: 558м2*0,3кг/м2*1,02) Ц=1580/23/1,18*1,02	кг	60,142	59,38		3 571,23		3 571,23	✓
13	ТЕР10-01-012-04	Обшивка каркасных стен: досками под штукатурку - Обшивка промежутка между стеной и карнизом (доска 25х150)	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,1101	2 794,05			ТЕР10-01-012-04		3,06
		ЗП			176,42	1,15	22,34	16,7	373,04	
		ЭМ			44,73	1,25	6,16	10,33	63,59	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			2 572,90		283,27	3,18	900,81	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	23,68	90=118*(0.9*0.85)	335,74	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	12,06	43=63*(0.85*0.8)	160,41	
		Всего по позиции					347,51		1 833,59	✓
14	ТЕР10-01-012-05	Обшивка каркасных стен: пергамином	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	-0,1101	444,35			ТЕР10-01-012-04		-1,05
		ЗП			67,65	1,15	-8,57	16,7	-143,04	
		ЭМ			2,41	1,25	-0,33	10,33	-3,43	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			374,29	0		3,18		
		НР от ФОТ	%	118		0,9	-9,08	90=118*(0.9*0.85)	-128,74	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	-4,63	43=63*(0.85*0.8)	-61,51	
		Всего по позиции					-22,61		-336,72	✓
15	ТССЦ-101-0851	Пергамин кровельный марки П-350	м2	-11,56	14,79		-170,97		-170,97	✓
16	ТССЦ-102-0069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	-0,2202	3 116,39		-686,23		-686,23	✓

Исполнитель: *Бей*
 Баканева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТССЦ-102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,29	5 627,53		1 631,98		1 631,98	✓
Слуховые окна										
18	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,25 0,28
		ЗП			52,84	1,15	121,54	16,7	2 029,58	
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	8,37	346,10	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,48	16,7	58,04	
		МР			313,83		627,64	3,86	2 422,78	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	132,52	90=118*(0.9*0.85)	1 878,86	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,51	43=63*(0.85*0.8)	897,68	
		Всего по позиции					990,57		7 575,00	✓
19	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий, площадь 0.3-0.4 м2	м2	-1	496,17		-496,17		-496,17	✓
20	Прайс лист	Окно чердачное с жалюзийными решетками 0,9*0,9-2шт II=2990/1 18*1 02	м2	1,62	2 584,58		4 187,02		4 187,02	✓
Казниз										
21	ТЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности-карниза,кобылок,обшивки	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,625	763,31			ТЕР15-04-019-05		9,92
		ЗП			119,78	1,15	86,09	16,7	1 437,73	
		ЭМ			4,96	1,25	3,88	10,15	39,33	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			638,57	0		4,29		
		НР от ФОТ	%	105		0,9	81,79	80=105*(0.9*0.85)	1 150,18	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	40,46	37=55*(0.85*0.8)	531,96	
		Всего по позиции					212,22		3 159,20	✓
22	прайс-лист	Краска фасадная акриловая,колерованная Ц=120/1.18*1.02*1.152	кг	17,88	103,83 119,50		2 136,66		2 136,66	1894,69
Уборка мусора										
23	ТССЦпг-01-01-01-042	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой автопогрузчиком	1 т груза	7,056	7,42			ТССЦпг-01-01-01-042		
		ЗП								
		ЭМ			7,42		52,36	14,26	746,60	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					52,36		746,60	✓

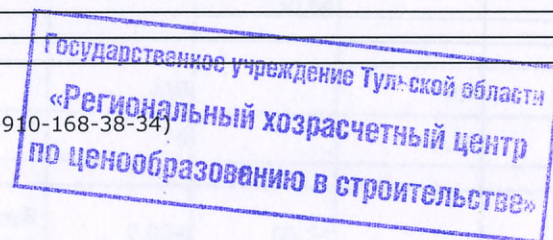
Исполнитель: *Бау*
Баканева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТССЦпг-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	4,112	4,71			ТССЦпг-03-21-01-005		
		ЗП								
		ЭМ			4,71		19,37	9,3	180,11	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					19,37		180,11	
Итого по разделу 1									154 566,45	<i>154 566,45</i>
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									92 736,65	
Накладные расходы									36 327,84	
Сметная прибыль									25 501,96	
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных									174,24	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									127 090,76	
Деревянные конструкции									9 401,13	
Теплоизоляционные работы									7 490,73	
Материалы									4 187,02	
Отделочные работы									5 295,86	
Погрузо-разгрузочные работы									746,60	
Перевозка грузов автотранспортом									180,11	
Итого									154 566,45	
В том числе:										
Материалы									40 176,58	<i>39 894,61</i>
Машины и механизмы									2 610,90	
ФОТ									50 095,08	
Накладные расходы									36 327,84	
Сметная прибыль									25 501,96	
НДС 18%									27 821,96	<i>24 551,71</i>
ВСЕГО по смете									182 388,41	<i>182 055,69</i>

Составил  _____

Чеснокова С.Ю. (8-910-168-38-34)

Проверил _____



Согласовано в сумме *182 055,69 руб.*
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

05.08.2016

Исполнитель: *Т.М. Баканева*
Баканева Т.М.