

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

" " 2016 г.

" " 2016 г.

Капремонт кровли жилого дома ул.Ленина д.18 п.Шатск  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
(покальный сметный расчет)

Капремонт кровли жилого дома ул.Ленина д.18 п.Шатск  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость  
Средства на оплату труда

в базисном уровне	в текущем уровне цен
156323 руб.	982142,97 руб.
10016 руб.	167269 руб.

Составлен(а) в уровне цен по состоянию на 2 квартала 2016 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэффициенты		Всего в базисных ценах	Коеф. пересчета, нормы НР и СП	Всего затрат, руб.
						поправочные	зимних удорожаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1.</b>										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,8	146,55					
		ЗП			115,91			672	16,7	11222
		ЭМ			30,64			178	3,08	548
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР								
		НР от ФОТ	%	99		(0.9*0.85)		665	84	9426
		СП от ФОТ	%	59,5		(0.85*0.8)		400	48	5387
		ЗТР	чел.час	15,9				92,22		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>1915</b>		<b>26583</b>
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Примыкания ,конь,ендовы	100 м труб и покрытий	1,15	66,54					
		ЗП			66,34			77	16,7	1286
		ЭМ			0,2				3,3	
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83		0,85		64	71	913
		СП от ФОТ	%	65		0,8		50	52	669
		ЗТР	чел.час	9,1				10,47		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>191</b>		<b>2868</b>
3	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	5,8	1088,55					
		ЗП			33,85			196	16,7	3273
		ЭМ			3,61			21	10,36	218
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР			1051,09			6097	3,39	20669
		НР от ФОТ	%	83		0,85		163	71	2324
		СП от ФОТ	%	65		0,8		127	52	1702
		ЗТР	чел.час	4,52				26,22		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>6604</b>		<b>28186</b>
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-667	30,12			-20090		-20090
5	КАТ. 2 кварт.стр.64	Изоспан Д Ц=1428,81/70/1,18	м2	667	17,3			11539		11539
6	ТЕР10-01-010-01 МДС35-IV п.4.7.	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	1,4	2589,99					
		ЗП			176,4	1,15		284	16,7	4743
		ЭМ			24,21	1,25		42	9,63	404
		в т.ч. ЗПМ				1,25			16,7	
		МР			2389,38			3346	3,2	10707
		НР от ФОТ	%	106,2		(0.9*0.85)		302	90	4269
		СП от ФОТ	%	53,55		(0.85*0.8)		36,23		2039
		ЗТР	чел.час	22,5		1,15		4136		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>14136</b>		<b>22162</b>

Исполнитель:

Кононова О.А.

22162

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРp58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм	100 м2 сменяем ой обрешет ки	1,32	6454,28					
		ЗП			1028,98			1358	16,7	22679
		ЭМ			70,01			92	10,09	928
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР			5355,29			7070	3,04	21493
		НР от ФОТ	%	83		0,85		1127	71	16102
		СП от ФОТ	%	65		0,8		883	52	11793
		ЗТР	чел.час	138,49				182,81		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>10530</b>		<b>72995</b>
8	ТЕРp58-18-3	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2 сменяем ой обрешет ки	4,48	2437,01					
		ЗП			603,76			2705	16,7	45174
		ЭМ			31,14			140	10,12	1417
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР			1802,11			8073	3,78	30516
		НР от ФОТ	%	83		0,85		2245	71	32074
		СП от ФОТ	%	65		0,8		1758	52	23490
		ЗТР	чел.час	81,26				364,04		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>14921</b>		<b>132671</b>
9	ТЕР12-01-023-01 МДС35-IV п.4.7.	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	5,8	10878,7					
		ЗП			310,94	1,15		2074	16,7	34636
		ЭМ			91,91	1,25		666	7,24	4822
		в т.ч. ЗПМ			(9,97)	1,25		(72)	16,7	(1202)
		МР			10475,9			60760	3,2	194432
		НР от ФОТ	%	108		(0.9*0.85)		2318	92	32971
		СП от ФОТ	%	55,25		(0.85*0.8)		1186	44	15769
		ЗТР	чел.час	38,53		1,15		257		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>67004</b>		<b>282630</b>
10	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-707,6	238,99			-169109		-169109
11	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-92,8	240,64			-22331		-22331
12	каталог 2 кварт. стр.56	Профилированный лист оцинкованный НС44-1000-0,7 Ц=374/1,18	м	667	316,95			211406		211406
13	кат 2 кв стр.34	Герметик ТехноНиколь №45 2101,84/1,18/8 <i>25см * 0,264 м/см.н</i>	кг	<del>28,25</del> <i>6,6</i>	222,56			5170		<del>5170</del> <i>1469</i>
14	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (обделка коньков) 71*0,6*5,5*1,15	т	0,269	39967,8			10751		10751
15	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (обделка ендов) 19*0,6*5,5*1,15	т	0,072	39967,8			2878		2878
16	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (обделка примыкания) 25*0,6*5,5*1,15	т	0,09487	39967,8			3792		3792
17	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила вальм. конек-51*2 м;примыкания 25м;ендовы 38м	1 м реза	165	3,4					
		ЗП			2,85			470	16,7	7849
		ЭМ			0,55			91	4,04	368
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР								
		НР от ФОТ	%	81		(0.9*0.85)		381	69	5416
		СП от ФОТ	%	72,25		(0.85*0.8)		340	58	4552
		ЗТР	чел.час	0,34				56,1		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>1282</b>		<b>18185</b>
18	ТЕР10-01-082-02 МДС36 п.3.3.1.	Демонтаж по фермам прогонов: из брусев 100мм*150мм *71м	1 м3 древесин ы в конструк ции	1,065	2114,8					
		ЗП			135,21	0,8		115	16,7	1921
		ЭМ			26,09	0,8		22	8,66	191
		в т.ч. ЗПМ			(1,89)	0,8		(2)	16,7	(33)
		МР			1953,5	0			3,8	
		НР от ФОТ	%	106,2		(0.9*0.85)		124	90	1759
		СП от ФОТ	%	53,55		(0.85*0.8)		63	43	840
		ЗТР	чел.час	15,04		0,8		12,81		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>324</b>		<b>4711</b>

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19 ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев 100мм*150мм *71м	1 м3 древесины в конструкции		1,065	2114,8					
МДС35-IV п.4.7.										
	ЗП				135,21	1,15		166	16,7	2772
	ЭМ				26,09	1,25		35	8,66	303
	в т.ч. ЗПМ				(1,89)	1,25		(3)	16,7	(50)
	МР				1953,5			2080	3,8	7904
	НР от ФОТ	%		106,2		(0.9*0.85)		179	90	2540
	СП от ФОТ	%		53,55		(0.85*0.8)		90	43	1213
	ЗТР	чел.час		15,04		1,15		18,42		
	<b>Всего по позиции</b>							<b>2550</b>		<b>14732</b>
20 ТЕРp58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон		0,02	2308,47					
	ЗП				2298,1			46	16,7	768
	ЭМ				10,37				3,25	
	в т.ч. ЗПМ								16,7	
	МР									
	НР от ФОТ	%		83		0,85		38	71	545
	СП от ФОТ	%		65		0,8		30	52	399
	ЗТР	чел.час		309,3				6,19		
	<b>Всего по позиции</b>							<b>114</b>		<b>1712</b>
21 ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон 1*0,7 м	1 слуховое окно		2	383,21					
МДС35-IV п.4.7.										
	ЗП				52,84	1,15		122	16,7	2037
	ЭМ				16,54	1,25		41	8,37	343
	в т.ч. ЗПМ				(1,39)	1,25		(3)	16,7	(50)
	МР				313,83			628	3,86	2424
	НР от ФОТ	%		106,2		(0.9*0.85)		133	90	1878
	СП от ФОТ	%		53,55		(0.85*0.8)		67	43	897
	ЗТР	чел.час		6,63		1,15		15,25		
	<b>Всего по позиции</b>							<b>991</b>		<b>7579</b>
22 ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий	компл.		2	76,57			153		153
	одностворных высотой до 1,5 м									
46 ТЕРp56-8-1	Демонтаж неостекленных оконных переплетов: створных	100 створок, фрамуг, форточек		0,02	6450,98					
МДС36 п.3.3.1.										
	ЗП				2265,91	0,8		37	16,7	618
	ЭМ				20,37	0,8			9,73	
	в т.ч. ЗПМ				(3,53)	0,8			16,7	
	МР				4164,7	0			3,32	
	НР от ФОТ	%		82		0,85		30	70	433
	СП от ФОТ	%		62		0,8		23	50	309
	ЗТР	чел.час		224,57		0,8		3,59		
	<b>Всего по позиции</b>							<b>90</b>		<b>1360</b>
45 ТЕРp56-8-1	Установка неостекленных оконных переплетов: створных	100 створок, фрамуг, форточек		0,02	6450,98					
	ЗП				2265,91			45	16,7	752
	ЭМ				20,37				9,73	
	в т.ч. ЗПМ				(3,53)				16,7	
	МР				4164,7			84	3,32	279
	НР от ФОТ	%		82		0,85		37	70	526
	СП от ФОТ	%		62		0,8		28	50	376
	ЗТР	чел.час		224,57				4,49		
	<b>Всего по позиции</b>							<b>194</b>		<b>1933</b>
24 ТССЦ-203-0555	Переплеты оконные одинарные открывающиеся	м2		15	554,91			8324		8324
25 ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок	100 м2 щитов		0,15	9370,82					
МДС35-IV п.4.7.										
	ЗП				227,13	1,15		39	16,7	651
	ЭМ				772,83	1,25		145	7,24	1050
	в т.ч. ЗПМ				(104,49)	1,25		(20)	16,7	(334)
	МР				8370,86			1256	6,65	8352
	НР от ФОТ	%		106,2		(0.9*0.85)		63	90	887
	СП от ФОТ	%		53,55		(0.85*0.8)		32	43	424
	ЗТР	чел.час		27,8		1,15		4,8		
	<b>Всего по позиции</b>							<b>1535</b>		<b>11364</b>
26 ТССЦ-203-0574	Детали деревянные градилен антисептированные из досок	м3		-0,4215	19075,7			-8040		-8040
27 прайс	Стоимость жалюзей 1550/1,18*1,02	м2		15	1339,83					

Исполнитель:

Кононова О.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м	компл.	2	76,57			153		153
29	ТЕР10-01-044-12 МДС35-IV п.4.7.	Обивка оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны ОКОН	100 м2 проемов	0,15	5832,03					
		ЗП			608,8	1,15		105	16,7	1754
		ЭМ			12,84	1,25		2	8,78	18
		в т.ч. ЗПМ			(0,88)	1,25			16,7	
		МР			5210,39			782	5,53	4324
		НР от ФОТ	%	106,2		(0,9*0,85)		112	90	1579
		СП от ФОТ	%	53,55		(0,85*0,8)		56	43	754
		ЗТР	чел.час	79,79		1,15		13,76		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>1057</b>		<b>8429</b>
30	ТЕР26-02-018-02 МДС35-IV п.4.7.	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	11,7	148,12					
		ЗП			77,97	1,15		1049	16,7	17518
		ЭМ			68,25	1,25		998	4,66	4651
		в т.ч. ЗПМ			(0,98)	1,25		(14)	16,7	(234)
		МР			1,9			22	10,1	222
		НР от ФОТ	%	90		(0,9*0,85)		957	77	13669
		СП от ФОТ	%	59,5		(0,85*0,8)		632	48	8521
		ЗТР	чел.час	8,87		1,15		119,35		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>3658</b>		<b>44581</b>
31	КАТ. 2 кв стр.93	Огнебиозащитный раствор Сенеж Проф ц=1580/1,18/23	кг	351	58,22			20435		20435
32	ТЕР12-01-012-01 МДС35-IV п.4.7.	Ограждение кровель перилами. Устройство снегозадержателя	100 м ограждения	1,04	3029,51					
		ЗП			55,23	1,15		66	16,7	1102
		ЭМ			46,96	1,25		61	6,37	389
		в т.ч. ЗПМ			(3,66)	1,25		(5)	16,7	(84)
		МР			2927,32			3045	5,37	16352
		НР от ФОТ	%	108		(0,9*0,85)		77	92	1091
		СП от ФОТ	%	55,25		(0,85*0,8)		39	44	522
		ЗТР	чел.час	6,67		1,15		7,98		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>3288</b>		<b>19456</b>
33	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,312	52239			-16299		-16299
34	кат.2 кв стр.55	Снегозадержатель трубчатый 3000мм ц=1800/1,18/3	м	104	508,47			52881		52881
35	ТЕРр53-15-1	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,005	11153,8					
		ЗП			3089,74			15	16,7	251
		ЭМ			88,87				7,09	
		в т.ч. ЗПМ			(12,62)				16,7	
		МР			7975,18			41	4,78	196
		НР от ФОТ	%	86		0,85		13	73	183
		СП от ФОТ	%	70		0,8		11	56	141
		ЗТР	чел.час	397,65				1,99		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>80</b>		<b>771</b>
36	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,2	2195,2					
		ЗП			1140,55			228	16,7	3808
		ЭМ			1,87				3,25	
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР			1052,78			211	4,35	918
		НР от ФОТ	%	79		0,85		180	67	2551
		СП от ФОТ	%	50		0,8		114	40	1523
		ЗТР	чел.час	131,4				26,28		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>733</b>		<b>8800</b>

Исполнитель:

Кононова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	ТЕР15-04-019-05 МДС35-IV п.4.7.	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхностью	0,2	763,31					
		ЗП			119,78	1,15		28	16,7	468
		ЭМ			4,96	1,25		1	10,15	10
		в т.ч. ЗПМ				1,25			16,7	
		МР			638,57			128	4,29	549
		НР от ФОТ	%	94,5		(0,9*0,85)		26	80	374
		СП от ФОТ	%	46,75		(0,85*0,8)		13	37	173
		ЗТР	чел.час	13,8		1,15		3,17		
		<b>Всего по позиции</b>						<b>196</b>		<b>1574</b>
38	ТССЦ-101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0076	45847,2			-348		-348
39	прайс	Акриловая краска Ц=120/1,18	кг	5,72	101,69			582		582
40	ТССЦпг-03-21-01-030	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза металл, лесоматериал (п.12-667*8,3=5,536тн; ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ	1 т груза	5,536	13,58					
		ЗП								
		ЭМ			13,58			75	9,3	698
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0		0,85			0	
		СП от ФОТ	%	0		0,8			0	
		<b>Всего по позиции</b>						<b>75</b>		<b>698</b>
41	ТССЦпг-03-21-02-030	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км II класс груза п.13-0,023234;п.5 667*0,105=0,070тн;;п 27-10,2кг; п.31-0,351 тн п.39-0,00572 =	1 т груза	0,5301	15,98					
		ЗП								
		ЭМ			15,98			8	9,3	74
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0		0,85			0	
		СП от ФОТ	%	0		0,8			0	
		<b>Всего по позиции</b>						<b>8</b>		<b>74</b>
42	ТССЦпг-01-01-02-032	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках	1 т груза	6,0661	17,91					
		ЗП								
		ЭМ			17,91			109	10,83	1180
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0		0,85			0	
		СП от ФОТ	%	0		0,8			0	
		<b>Всего по позиции</b>						<b>109</b>		<b>1180</b>
43	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	22,156	28,47					
		ЗП								
		ЭМ			28,47			631	12,63	7970
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0		0,85			0	
		СП от ФОТ	%	0		0,8			0	
		<b>Всего по позиции</b>						<b>631</b>		<b>7970</b>
44	ТССЦпг-03-21-01-008	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 8 км I класс груза п1 - 13,43*580=7,789тн;п.2-0,138тн,п.7-3,736тн,п.8-9,453,п.20-0,224,п.18-0,692тн,п.35-0,124 тн. ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ	1 т груза	22,156	6,71					
		ЗП								
		ЭМ			6,71			149	9,3	1386
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0		0,85			0	
		СП от ФОТ	%	0		0,8			0	
		<b>Всего по позиции</b>						<b>149</b>		<b>1386</b>
		<b>Итого по разделу 1</b>						<b>156323</b>		<b>836534</b>
		Итого прямые затраты по смете						140997		
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах								623530

В том числе (справочно):  
фонд оплаты труда (ФОТ)  
материалы  
эксплуатация машин и механизмов

10016

127593

3507

167269

431281

26968

Исполнитель:

Кононова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Накладные расходы						9232		131508
		Сметная прибыль						6094		81496
		ВСЕГО по смете								
		Итого						156323		836534
		ВСЕГО по смете						156323		836534
		НДС 18%								150576,12
		ВСЕГО по смете								987110,12
										982742,94

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозрасчетный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 982742,94 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик  
05.09.2016г.

Исполнитель: Конюш  
Кононова