

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" / 2015 г.

Заказчик

" / 2015 г.

Наименование стройки: г. Вотородик, р.п. Товарковский, ул. Кирова, д. 13
Объект №

Локальный сметный расчет № (Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли
Наименование объекта: г. Вотородик, р.п. Товарковский, ул. Кирова, д. 13
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 733,685 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 901 чел.час.
Сметная заработная плата 111,524 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп и коды ресурсов	Шифр расценки	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправо чные коэффиц иенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффиц иенты пересчет а	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых
асбестоцементных листов

100 4,50 146,55
м2
покры

Е46-04-
008-04

ЗП	115,91	1,00	521,60	16,00	8345,52
ЭМ	30,64	1,00	137,88	5,50	758,34
В т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
НР оп ФОТ		1,00	516,38		7010,24
СП оп ФОТ			310,35		4005,85
ЗТР					
%	84				
%	48				
чел-ч	15,90				

Всего по позиции

1486,21 20119,95 71,55

Исполнитель: 43-

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Р58-13-1 демонтаж МДС 81-38.2004п. 3.3.1. 6)	Разборка гидропароизоляции (согласно дефектного акта, утвержденного Заказчиком)	100 м2 кровл и	4,50	29,97			Р58-13-1		
	ЗП				27,08	1,00	121,86	16,00	1949,76	
	ЭМ				2,89	1,00	13,01	9,30	120,95	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	3,75	0,00	
	НР от ФОТ						101,14		1384,33	16,27
	СП от ФОТ						79,21		1013,88	
	ЗТР				3,616					
		Всего по позиции					315,22		4468,92	16,27
3	Р58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	4,50	1088,55			Р58-13-1		
	ЗП				33,85	1,00	152,33	16,00	2437,20	
	ЭМ				3,61	1,00	16,25	9,30	151,08	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				1051,09	1,00	4729,91	3,75	17737,14	
	НР от ФОТ						126,43		1730,41	20,34
	СП от ФОТ						99,01		1267,34	
	ЗТР				4,52					
		Всего по позиции					5123,93		23323,17	20,34
4	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 м2		-517,50	33,31	1,00	-17237,93	1,00	-17237,93	
5	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18+1.02+1.152	м2	517,50	24,19	1,00	12518,33	1,00	12518,33	
6	E10-01-010-01 МДС35 п.4.7	Установка элементов каркаса из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древе сины в конст	0,60	2589,99			E10-01- 010-01		
	ЗП				176,40	1,15	121,72	16,00	1947,46	
	ЭМ				24,21	1,25	18,16	8,91	161,78	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				2389,38	1,00	1433,63	3,30	4730,97	
	НР от ФОТ						129,02		1752,71	15,53
	СП от ФОТ						65,18		837,41	
	ЗТР				22,50					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции

1767,71

9430,33

15,53

7	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкции крыш обрешетки из брусков с прозорами	100	4,50	147,03					
		ЗП	М2		112,64	1,00	506,88	16,00	8110,08	
		ЭМ			34,39	1,00	154,76	7,41	1146,73	
		В т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(26,15)	16,00	(418,32)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	442,41		6055,16	68,22
		СП от ФОТ	%	52			346,47		4434,77	
		ЗТР	цел-ч	15,16						

Всего по позиции

1450,52

19746,74

68,22

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100	4,50	1449,86					
		ЗП	М2		136,79	1,00	615,56	16,00	9848,88	
		ЭМ			7,20	1,00	32,40	8,85	286,74	
		В т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	(4,55)	16,00	(72,72)	
		МР			1305,87	1,00	5876,42	3,82	22447,91	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	514,68		7044,34	82,85
		СП от ФОТ	%	52			403,07		5159,23	
		ЗТР	цел-ч	18,41						

Всего по позиции

7442,13

44787,10

82,85

9	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая доска)	100	0,224	6454,28					
		М2								
		Смена обреш								
		ЗП			1028,98	1,00	230,49	16,00	3687,86	
		ЭМ			70,01	1,00	15,68	9,16	143,65	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			5355,29	1,00	1199,58	3,40	4078,59	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	191,31		2618,38	31,02
		СП от ФОТ	%	52			149,82		1917,69	
		ЗТР	цел-ч	138,49						

Всего по позиции

1786,88

12446,17

31,02

10	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настил по периметру - облицовка)	100	1,35	6454,28					
		М2								
		Смена обреш								
		ЗП			1028,98	1,00	1389,12	16,00	22225,97	

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ в т.ч. ЭПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ 37Р			70,01 0,00 5355,29	1,00 1,00 1,00	94,51 (0,00) 7229,64	9,16 16,00 3,40	865,74 (0,00) 24580,78	
		% %		71 52		1,00	1152,97 902,93		15780,44 11557,50	186,96
		цел-ч		138,49						
		Всего по позиции					10769,17		75010,43	186,96
11	1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	-7,02	3493,72	1,00	-24525,91	1,00	-24525,91	
12	1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	7,02	7591,13	1,00	53289,73	1,00	53289,73	
13	E12-01-023-01 МДС35 п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 М2 кровля		4,50 10878,71	E12-01-023-01				
		ЭП			310,94	1,15	1609,11	16,00	25745,83	
		ЭМ			91,91	1,25	516,99	8,03	4151,46	
		в т.ч. ЭПМ			9,97	1,25	(56,08)	16,00	(897,30)	
		МР			10475,86	1,00	47141,37	3,54	166880,45	
		НР от ФОТ				1,15	1798,41		24511,68	199,39
		СП от ФОТ					920,02		11722,98	
		37Р			цел-ч 38,53					
		Всего по позиции					51985,90		233012,40	199,39
14	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	М	-72,00	266,88	1,00	-19215,36	1,00	-19215,36	
15	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	М2	-549,00	263,89	1,00	-144875,61	1,00	-144875,61	
16	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((0,3х2х56+0,25х2х20,6)х1,15х5,5/1000) (конек, обделки)	Т	0,278	39841,20	1,00	11075,85	1,00	11075,85	
17	каталог 2 кв. 2015г., стр 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 450 м2х1,15) 346/1,18*1,02*1,062=261,63	М2	517,50	317,63	1,00	164373,53	1,00	164373,53	

Источники:

Матрозова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, 100 м	0,206	66,54				P58-3-1		
		сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	труб							

3IT	66,34	1,00	13,67	16,00	218,66
3M	0,20	1,00	0,04	5,60	0,23
B П.Ч. 3ITM	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
MP	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
HP OT ΦOT		1,00	11,34		155,25
CH OT ΦOT			8,88		113,70
3TP					
	9,10				

Всего по позиции

19	E26-02-018-02	Огнебезопасное покрытие деревянных конструкций составом "Пиритакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного м2	100	4,50	148,12	E26-02-018-02
	МДС35 п.4.7	распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	образ			
			атыва			
			емой			
			повер			
	ЗП				77,97	1,15
	ЭМ				68,25	1,25
	в т.ч. ЗПМ				0,98	1,25
	МР				1,90	1,00
	НР от ФОТ					1,15
	СП от ФОТ					368,11
	ЗТР					243,36
					8,87	3141,18
						45,90

Всего по позиции

20	прайс	Сенез Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 450м2х0,3кг/м2х1,02)	кг	137,70	54,17	1,00	7459,21	1,00	7459,21
21	Р53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладк	0,30	935,58		Р53-16-1		
	ЭП				265,07	1,00	79,52	16,00	1272,34
	ЭМ				24,63	1,00	7,39	8,13	60,07
	В п.ч. ЭПМ				5,43	1,00	(1,63)	16,00	(26,06)
	МР				645,88	1,00	193,76	6,70	1298,22
	НР от ФОТ		%	73			69,79		947,83
	СП от ФОТ		%	56			56,81		727,10
	ЗТР		цел-ч	35,39					

Всего по позиции

407,27

4305,56

10,62

ИСТОЧНИКИ:

Мещеряков Л. П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	E12-01-012-01	Отражение кровель перилами	100 м	0,88	3029,51			E12-01-012-01		
	МДС35 п.4.7		отраж дения							

ЗП	55,23	1,15	55,89	16,00	894,28					
ЭМ	46,96	1,25	51,66	7,30	377,09					
в т.ч. ЗПМ	3,66	1,25	(4,03)	16,00	(64,42)					
МР	2927,32	1,00	2576,04	5,53	14245,51					
НР от ФОТ	92	1,15	64,71		882,00					6,75
СП от ФОТ	44		33,11		421,83					
ЗТР	6,67									

Всего по позиции **2781,41** **16820,71** **6,75**

23	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобразованием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,264	53772,45	1,00	-14195,93	1,00	-14195,93	
----	---------	--	---	--------	----------	------	-----------	------	-----------	--

24	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/Зм:1.18*1,062*1,02=550,80	мп	88,00	550,80	1,00	48470,40	1,00	48470,40	
----	------------------------------------	---	----	-------	--------	------	----------	------	----------	--

25	E46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных (поверхности дымовых труб)	100 м2	0,194	166,36			E46-02-009-02		
	ЗП				166,36	1,00	32,27	16,00	516,38	
	НР от ФОТ		%	84		1,00	31,95		433,76	4,43
	СП от ФОТ		%	48			19,20		247,86	
	ЗТР		цел-ч	22,82						

Всего по позиции **83,42** **1198,00** **4,43**

26	P61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,194	2195,20			P61-31-1		
----	----------	--	--------	-------	---------	--	--	----------	--	--

ЗП	1140,55	1,00	221,27	16,00	3540,27					
ЭМ	1,87	1,00	0,36	5,50	2,00					
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	1052,78	1,00	204,24	4,49	917,03					
НР от ФОТ		1,00	174,80		2371,98					25,49
СП от ФОТ			110,63		1416,11					
ЗТР	131,40									

Всего по позиции **711,30** **8247,39** **25,49**

Исполнитель: Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<div> <div>ЗП</div> <div>ЭМ</div> <div>В т.ч. ЗПМ</div> <div>МР</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div>										
					227,13	1,15	2,61	16,00	41,79	
					772,83	1,25	9,66	8,26	79,79	
					104,49	1,25	(1,31)	16,00	(20,90)	
					8370,86	1,00	83,71	6,40	535,74	
						1,15	4,15		56,42	0,32
							2,10		26,96	
					Чел-ч		27,80			

Всего по позиции

102,23 740,70 0,32

32	E10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с	100	0,08	5832,03						
	МДС35 п.4.7	М2						E10-01-044-12		
		проем								
					608,80	1,15	56,01	16,00	896,15	
		ЗП								
		ЭМ			12,84	1,25	1,28	8,77	11,26	
		В т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	(0,09)	16,00	(1,41)	
		МР			5210,39	1,00	416,83	5,51	2296,74	
		НР от ФОТ				1,15	59,46		807,80	7,34
		СП от ФОТ					30,04		385,95	
		ЗТР			Чел-ч		79,79			

Всего по позиции

563,62 4397,90 7,34

33	P58-5-1	100	0,48	4200,38				P58-5-1		
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление									
	строительных ног расшивкой досками с двух сторон									
		ЗП			317,76	1,00	152,52	16,00	2440,40	
		ЭМ			22,14	1,00	10,63	9,12	96,92	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			3860,48	1,00	1853,03	4,70	8709,24	
		НР от ФОТ				1,00	126,60		1732,68	19,14
		СП от ФОТ					99,14		1269,01	
		ЗТР			Чел-ч		39,87			

Всего по позиции

2241,92 14248,25 19,14

34	E15-04-024-02 Простая окраска масляными составами по дереву потолков	100	1,35	1244,41				E15-04-024-02		
	МДС35 п.4.7	М2								
	(карнизной доски – сплошной настил по периметру)	окраш								
		иваем								
		ой								

					266,02	1,15	413,00	16,00	6607,94	
		ЗП			3,31	1,25	5,59	9,17	51,22	
		ЭМ			0,13	1,25	(0,22)	16,00	(3,51)	
		В т.ч. ЗПМ			975,08	1,00	1316,36	2,42	3185,59	
		МР				1,15	392,55		5289,16	50,55
		НР от ФОТ					193,18		2446,24	
		СП от ФОТ								
		ЗТР			Чел-ч		32,56			

8

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции

35 А311-01-146-1 Потруэка. Мусор строительный с потруэкой вручную

ЗП	17,415	24,19								
ЗМ		3,88	1,00	67,57	16,00	1081,12				
В т.ч. ЗПМ		20,31	1,00	353,70	7,07	2500,65				
МР		0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)				
НР от ФОТ		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00				
СП от ФОТ				67,57		918,95			10,10	
ЗТР				32,43		518,94				
%	85									
%	48									
Чел-ч	0,58									

2320,68 17580,15 50,55

Всего по позиции

36 А310-3005-1

Перевозка трузов автомобиллями-самосвалами трузопотребностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс труза 1)	17,415	8,56								
ЗМ		8,56	1,00	149,07	4,42	658,90				
В т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)				

Всего по позиции

149,07 658,90 0,00

Итого по всем разделам

Заработная плата

Эксплуатация машин

В том числе заработная плата машинистов

Материалы

Накладные расходы по смете

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

Составили

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 733684 руб. 66 коп.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *ИВ*

Иванова Л.В.

733684,66

30.10
«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« _____ »

20 _____ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу:

г.Богородицк, р.п.Товарковский, ул. Кирова, д.13

Участок капитального ремонта:

Крыша жилого дома

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	450
2	Разборка гидропароизоляции	м2	450
3	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной «Изоспан»	м2	450
4	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	0,6
5	Разборка обрешетки из досок	м2	450
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	450
7	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	56/22,4
8	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	135
9	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	450
10	Конек из оцинкованной стали 200х200мм толщ.0,7мм	м	56
11	Разборка обшивки из листовой стали примыканий	м	20,6
12	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	20,6
13	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	450
14	Ремонт кладки отдельных частей труб	м3	0,3
15	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	88
16	Ремонт штукатурки поверхностей дымовых труб	м2	19,44
17	Окрашивание поверхности дымовых труб силикатными красками	м2	19,44
18	Разборка и устройство односкатного слухового окна прямоугольного с установкой нового оконного блока открывающихся с жалюзи	шт/м2	2/8
19	Обивка слуховых окон оцинкованным железом толщ.0,55мм	м2	8
20	Усиление стропил доской с двух сторон 200х50	м	48
21	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	135
22	Уборка мусора	т	

Все исправления согласно указанию ФКР

Начальник отдела капитального ремонта ФКР

/О.Э. Баранов/