

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2016 г.

РАЗРЕШАЮ  
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ  
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Подпись

" " 2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик

" " 2016 г.

Наименование стройки:  
Объект №

капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: р.п.Первомайский, ул.Октябрьская, д.7 (доп. работы - конкурс)

# Локальный сметный расчет № (Локальная смета)

на капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: р.п.Первомайский, ул.Октябрьская, д.7 (доп. работы - конкурс)  
Наименование объекта: капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: р.п.Первомайский, ул.Октябрьская, д.7 (доп. работы - конкурс)  
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 563,178 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1146 чел.час.  
Сметная заработная плата 159,06 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на II кв. 2016 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЭТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Раздел 1. Ремонт фасада

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2 0,601 752,69

Е08-07-001-02

м трубчатых для прочих отделочных работ  
верти  
кальн  
ой  
проек  
шии  
для  
-----

ЭП 351,05 1,00 210,98 16,70 3523,38  
ЭМ 4,21 1,00 2,53 10,36 26,21  
в т.ч. ЗПМ 0,00 1,00 (0,00) 16,70 (0,00)  
МР 397,43 1,00 238,86 5,11 1220,55  
НР от ФОТ 93 232,08 3276,74 26,14  
СП от ФОТ 54 143,47 1902,63  
ЭТР 43,50

Исполнитель: *Еренина Н.Н.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции										
2	P53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещи	0,50	31,48	1,00	11,36	P53-14-1	9949,51	26,14
	ЗП				22,71	1,00	11,36	1		
	ЭМ				0,00	1,00	0,00		189,63	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)		0,00	
	МР				0,00	1,00	16,70		(0,00)	
	НР от ФОТ			73	8,77	1,00	4,39		34,38	
	СП от ФОТ			56		1,00	9,77		138,43	1,36
	ЗТР			2,71			7,95		106,19	
Всего по позиции										
3	E46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей откосов	100 м2	0,8142	166,36	1,00	135,45	E46-02-009-02	468,63	1,36
	ЗП				166,36	1,00	135,45		2262,02	
	НР от ФОТ			84		1,00	134,10		1900,10	18,58
	СП от ФОТ			48			80,59		1085,77	
	ЗТР			22,82						
Всего по позиции										
4	E15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2	0,8142	4343,08			E15-02-031-01	5247,89	18,58
	ЗП				1771,24	1,15	1658,47		27696,37	
	ЭМ				61,39	1,25	62,48		551,07	
	в т.ч. ЗПМ				26,00	1,25	(26,46)		(441,91)	
	МР				2510,45	1,00	2044,01		7889,87	
	НР от ФОТ			80		1,15	1600,68		22510,62	191,07
	СП от ФОТ			37			787,70		10411,16	
	ЗТР			204,06						
Всего по позиции										
5	P62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (откосы)	100 м2	0,8142	368,26			P62-25-1	69059,09	191,07
	ЗП									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				26,22	1,00	21,35	3,81	81,34	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
	МР				307,42	1,00	250,30	7,10	1777,14	
	НР от ФОТ			68		1,00	22,55		320,10	3,49
	СП от ФОТ			40			14,09		188,29	
	ЗТР			4,29						
<b>Всего по позиции</b>										
					<b>336,48</b>				<b>2837,60</b>	<b>3,49</b>
6	P62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (откосы)	100 м2 обраб отанн ой	0,8142	1071,10			P62-25-7		
	ЗП				188,09	1,00	153,14	16,70	2557,49	
	ЭМ				1,37	1,00	1,12	9,50	10,60	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
	МР				881,64	1,00	717,83	2,69	1930,97	
	НР от ФОТ			68		1,00	122,51		1739,09	19,22
	СП от ФОТ			40			76,57		1023,00	
	ЗТР			23,60						
<b>Всего по позиции</b>										
					<b>1071,17</b>				<b>7261,15</b>	<b>19,22</b>
7	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности (откосы)	100 м2 окраш иваем ой	0,8142	643,61			E15-04-019-07		
	ЗП				112,32	1,15	105,17	16,70	1756,32	
	ЭМ				3,73	1,25	3,80	10,13	38,46	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	(0,00)	16,70	(0,00)	
	МР				527,56	1,00	429,54	4,42	1898,56	
	НР от ФОТ			80		1,15	99,91		1405,06	12,12
	СП от ФОТ			37			49,17		649,84	
	ЗТР			12,94						
<b>Всего по позиции</b>										
					<b>687,59</b>				<b>5748,24</b>	<b>12,12</b>
8	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0309	45847,23	1,00	-1416,68	1,00	-1416,68	
9	Прайс	Краска фасадная акриловая Ц=120,51/1,18*1,02		23,2629	104,17	1,00	2423,30	1,00	2423,30	

Исполнитель: *Ер*  
Еромина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с землей и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отрем онтир ованн ой	1,08	2922,74			P61-10-1		
	ЗП				1649,03	1,00	1780,95	16,70	29741,91	
	ЭМ				1,21	1,00	1,31	3,24	4,23	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
	МР				1272,50	1,00	1374,30	4,35	5978,21	
	НР от ФОТ		%	67		1,00	1406,95		19927,08	217,99
	СП от ФОТ		%	40			890,48		11896,76	
	ЗТР		чел-ч	201,84						

**Всего по позиции**

**5453,99**

**67548,19**

**217,99**

11	P62-25-1	Отрубка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простыми с землей и лесов	100 м2 обраб отанн ой	0,4585	368,26			P62-25-1		
	ЗП				34,62	1,00	15,87	16,70	265,08	
	ЭМ				26,22	1,00	12,02	3,81	45,80	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
	МР				307,42	1,00	140,95	7,10	1000,76	
	НР от ФОТ		%	68		1,00	12,70		180,25	1,97
	СП от ФОТ		%	40			7,94		106,03	
	ЗТР		чел-ч	4,29						

**Всего по позиции**

**189,48**

**1597,92**

**1,97**

12	P62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простыми с землей и лесов	100 м2 обраб отанн ой	7,6985	1071,10			P62-25-7		
	ЗП				188,09	1,00	1448,01	16,70	24181,78	
	ЭМ				1,37	1,00	10,55	9,50	100,20	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
	МР				881,64	1,00	6787,31	2,69	18257,85	
	НР от ФОТ		%	68		1,00	1158,41		16443,61	181,68
	СП от ФОТ		%	40			724,01		9672,71	
	ЗТР		чел-ч	23,60						

**Всего по позиции**

**10128,29**

**68656,15**

**181,68**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	E15-04-029-04 МДС35 п.4.7	Оклейка тканями стен	100 м2 отдел ываем ой	7,6985	1190,77			E15-04- 029-04		
	ЗП				144,72	1,15	1281,25	16,70	21396,81	
	ЭМ				7,81	1,25	75,16	10,25	770,36	
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	(2,41)	16,70	(40,18)	
	МР				1038,24	1,00	7992,89	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			80		1,15	1219,47		17149,59	152,90
	СП от ФОТ			37			600,11		7931,69	
	ЗТР			17,27						

## Всего по позиции

14	1012795	Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM	м2	846,835	29,47	1,00	24956,23	1,00	47248,45	152,90
----	---------	---------------------------------------	----	---------	-------	------	----------	------	----------	--------

15 E15-04-019-07 Окразка фасадов акриловыми составами с лесов вручную по МДС35 п.4.7 подготовленной поверхности

	ЗП		100	7,6985	643,61			E15-04- 019-07		
	ЭМ		м2							
	в т.ч. ЗПМ		окраш иваем ой							
	МР				112,32	1,15	994,40	16,70	16606,48	
	НР от ФОТ				3,73	1,25	35,89	10,13	363,61	
	СП от ФОТ				0,00	1,25	(0,00)	16,70	(0,00)	
	ЗТР				527,56	1,00	4061,42	4,42	17951,48	
				80		1,15	944,68		13285,18	114,56
				37			464,88		6144,40	
			чел-ч	12,94						

## Всего по позиции

16	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,2925	45847,23	1,00	-13410,31	1,00	54351,15	114,56
----	---------	---	---	---------	----------	------	-----------	------	----------	--------

17 Прайс Краска фасадная акриловая Ц=120,51/1,18\*1,02

				219,9571	104,17	1,00	22912,93	1,00	22912,93	
--	--	--	--	----------	--------	------	----------	------	----------	--

18 E15-04-019-07 Окразка фасадов акриловыми составами с лесов вручную по МДС35 п.4.7 подготовленной поверхности (декоративные элементы)

	ЗП		100	0,298	643,61			E15-04- 019-07		
	ЭМ		м2							
	в т.ч. ЗПМ		окраш иваем ой							
	МР				112,32	1,15	38,49	16,70	642,82	
					3,73	1,25	1,39	10,13	14,07	
					0,00	1,25	(0,00)	16,70	(0,00)	
					527,56	1,00	157,21	4,42	694,88	

Исполнитель: *Еронина Н.Н.*  
442 694 88

Всего по позиции

Всего по позиции

Всего по позиции

**Всего по позиции**

271,52 сполнить: 2710 72 7,08

ИИЕНОДЭ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	P62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	1,1025	35,42					
		протр авлен ной повер								
		ЭП			27,48	1,00	30,30	16,70	505,95	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
		МР			7,94	1,00	8,75	0,00	0,00	
		НР от ФОТ		68		1,00	24,24		344,05	4,16
		СП от ФОТ		40			15,15		202,38	
		ЗТР		3,77						
		<b>Всего по позиции</b>					<b>78,44</b>		<b>1052,38</b>	<b>4,16</b>
25	Прайс	Грунтовка Fiedal Schimmel-Ex Ц=519,94/5/1,18*1,02 ( расход =0,1кг/м2)	кг	11,025	89,89	1,00	991,04	1,00	991,04	
26	P61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по 100 кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,13	3959,57					
		повер								
		ЭП			594,86	1,00	77,33	16,70	1291,44	
		ЭМ			7,99	1,00	1,04	10,21	10,61	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
		МР			3356,72	1,00	436,37	4,92	2146,96	
		НР от ФОТ		67		1,00	61,09		865,26	10,61
		СП от ФОТ		40			38,67		516,58	
		ЗТР		81,60						
		<b>Всего по позиции</b>					<b>614,50</b>		<b>4830,85</b>	<b>10,61</b>
27	E15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором	100 м2	1,1025	1788,10					
		МДС35 п.4.7 по камню стен								
		оштук атури ваемо й								
		ЭП			637,21	1,15	807,90	16,70	13491,97	
		ЭМ			57,64	1,25	79,44	8,98	713,33	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	(31,92)	16,70	(533,02)	
		МР			1093,25	1,00	1205,31	4,35	5243,09	
		НР от ФОТ		80		1,15	797,83		11219,99	89,87
		СП от ФОТ		37			392,62		5189,25	
		ЗТР		70,88						

Исполнитель: *Еренина Н.Н.*  
Еренина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по позиции										
28	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой	1,1025	643,61		3283,10	E15-04-019-07	35857,63	89,87
	ЗП				112,32	1,15	142,41	16,70	2378,21	
	ЭМ				3,73	1,25	5,14	10,13	52,07	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	(0,00)	16,70	(0,00)	
	МР				527,56	1,00	581,63	4,42	2570,83	
	НР от ФОТ		%	80		1,15	135,29		1902,57	16,41
	СП от ФОТ		%	37			66,58		879,94	
	ЗТР		чел-ч	12,94						
Всего по позиции										
29	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0419	45847,23	1,00	-1921,00	1,00	-1921,00	
Всего по позиции										
30	Прайс	Краска фасадная акриловая Ц=120,51/1,18*1,02		31,50	104,17	1,00	3281,36	1,00	3281,36	
Итого по подразделу										
							8004,13	61692,71		
Козырек										
31	E09-04-002-01 МДС35 п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покры	0,046	1098,62		E09-04-002-01			
	ЗП				290,04	1,15	15,34	16,70	256,23	
	ЭМ				640,18	1,25	36,81	3,51	129,20	
	в т.ч. ЗПМ				35,00	1,25	(2,01)	16,70	(33,61)	
	МР				168,40	1,00	7,75	5,08	39,35	
	НР от ФОТ		%	69		1,15	14,06		199,99	1,88
	СП от ФОТ		%	58			12,54		168,11	
	ЗТР		чел-ч	35,50						
Всего по позиции										
32	кат IV ТО РХЦС 2/2016 стр51	Профлист С44 толщ.0,7 Ц=374/1,18*1,02	м2	5,29	323,29	1,00	1710,20	1,00	1710,20	
Всего по позиции										
							86,50	792,88	1,88	

Итого по подразделу

1796,70 2503,08

Исполнитель: *Еренина Н.Н.*  
Еренина Н.Н.

## 1

Всего по позиции	59,39	420,52	1,19
Итого по подразделу	59,39	420,52	

[illegible]

120, 29 172, 27 6, 11

Исполнитель: Ерошина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	P58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,24	2541,80			P58-12-1		
	ЗП				236,50	1,00	56,76	16,70	947,89	
	ЭМ				31,76	1,00	7,62	9,73	74,17	
	в т.ч. ЗПМ				5,55	1,00	(1,33)	16,70	(22,24)	
	МР				2273,54	1,00	545,65	3,82	2084,38	
	НР от ФОТ		%	71					688,79	7,64
	СП от ФОТ		%	52					504,47	
	ЗТР		цел-ч	31,83			37,76			
Всего по позиции										
					696,01				4299,70	7,64
37	E09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,35	1098,62			E09-04-002-01		
	ЗП				290,04	1,15	116,74	16,70	1949,58	
	ЭМ				640,18	1,25	280,08	3,51	983,08	
	в т.ч. ЗПМ				35,00	1,25	(15,31)	16,70	(255,72)	
	МР				168,40	1,00	58,94	5,08	299,42	
	НР от ФОТ		%	69					1521,66	14,29
	СП от ФОТ		%	58					1279,07	
	ЗТР		цел-ч	35,50			95,41			
Всего по позиции										
					658,13				6032,81	14,29
38	РХЦС 2/2016	Профлист НС 44 толщ 0,7 Ц=374/1,18*1,02	м2	40,25	323,29	1,00	13012,42	1,00	13012,42	
39	1011811	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0004	126140,97	1,00	50,46	1,00	50,46	
40	1011810	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	и т	0,0007	61652,52	1,00	43,16	1,00	43,16	
41	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов примыканий) шириной до 0,4 м	100 м	0,172	3582,78			P58-20-1		
	ЗП				330,04	1,00	56,77	16,70	948,01	
	ЭМ				4,79	1,00	0,82	9,60	7,91	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	(0,17)	16,70	(2,90)	
	МР				3247,95	1,00	558,65	2,40	1340,75	
	НР от ФОТ		%	71					675,15	7,12
	СП от ФОТ		%	52					494,47	
	ЗТР		цел-ч	41,41			37,01			

Исполнитель: *Ероина*  
Ероина Н.Н.

Форматный комплекс "Строительный эксперт" (6.2.5.6715)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по позиции										
42	E46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком швов вдоль примыканий	100 п. м	0,172	2441,13	1,00	11,12	E46-08-022-01	3466,29	7,12
		ЗП			64,64	1,00	16,70		185,67	
		ЭМ			2,99	1,00	5,29		2,72	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,70		(0,00)	
		МР			2373,50	1,00	408,24		0,00	
		НР от ФОТ	%	84		1,00	11,01		155,96	1,24
		СП от ФОТ	%	48			6,62		89,12	
		ЗТР	чел-ч	7,19						
Всего по позиции										
						437,50			433,47	1,24
43	1012388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, шт. Soudal в баллонах по 750 мл	2,00		259,61	1,00	519,22	1,00	519,22	
Итого по подразделу										
						16298,67			30491,49	
Подраздел										
44	A01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с грузом	1 т	5,29	28,47	1,00	0,00	12,63	1902,16	
Итого по подразделу										
45	A03-21-01-005	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 5 км	1 т	5,29	4,71	1,00	24,92	9,30	231,72	
Всего по позиции										
							24,92		231,72	0,00
Итого по подразделу										
							24,92		2133,88	
Прямые затраты по разделу										
							92243,02		292690,86	
Накладные расходы по разделу										
							8571,35		120977,07	
Сметная прибыль по разделу										
							4785,03		63601,98	
Итого по разделу										
							105599,44		477269,91	

Исполнитель: *Граф-Еронина Н.Н.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Зарботная плата

Эксплуатация машин

в том числе зарботная плата машинистов

Материалы

Накладные расходы

Сметная прибыль

Расходы на погрузку, разгрузку и транспортировку

Итого

НДС, %

Всего

Составил

/ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

/ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

18,00

477269,91

Государственное учреждение Тульской области

«Региональный хозяйственный расчетный центр»

по ценнообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 563 178,49 руб.

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

25.08.2016г.

Исполнитель: Еронова Н.Н.