

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20 г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)на Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: р.п. Первомайский, ул. Стадионная, д.13
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:263,820 тыс. руб.
66,310 тыс. руб.
549,980 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Фасад

Замена Деревянного окна на окно ПВХ с отливом

1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,044	1 536,72			ТЕР46-04-012-02		7,6
		ЗП			1 306,07		57,47	15,15	870,63	0,34
		ЭМ			230,65		10,15	6,8	69,01	
		в т.ч. ЗПМ			79,72		3,51	15,15	53,14	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	60,37	84=110*(0.9*0.85)	775,97	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	36,28	48=70*(0.85*0.8)	443,41	
		Всего по позиции					164,27		2 159,02	
		Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2								
2	ТЕР10-01-034-02	МАС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,044	7 727,91					
		ЗП			1 122,80	1,15	56,81	15,15	860,73	
		ЭМ			294,05	1,25	16,17	8,37	135,37	
		в т.ч. ЗПМ			6,80	1,25	0,37	15,15	5,67	
		МР			6 311,06		277,69	3,55	985,78	

ТУ ТО РХЦС

Рег. № 0061

Исполнитель: **Еренина Н.Н.**
ТЕР10-01-034-02
0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	118		0,9	60,73	90=118*(0.9 *0.85)	779,76	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	30,62	43=63*(0.85 *0.8)	372,55	
		Всего по позиции					442,02		3 134,19	
3	Ком. предложение ООО "Профит"	Оконный блок ПВХ глухой площадью 2,2 м2 количество 2 шт Ц=1568/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкцию	м2	4,4	1 328,81	1,02	5 963,72		5 963,72	
7	ТЕРР58-20-1	Смена обделок из листового стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,032	3 582,78			ТЕРР58-20-1		1,33
		ЗП			330,04		10,56	15,15	160,00	
		ЭМ			4,79		0,15	8,06	1,24	
		в т.ч. ЗПМ			0,82		0,03	15,15	0,40	
		МР			3 247,95		103,94	2,29	238,01	
		НР от ФОТ	%	83			8,79	71=83*0.85	113,88	
		СП от ФОТ	%	65			6,88	52=65*0.8	83,41	
		Всего по позиции					130,32		596,54	

Замена деревянной двери на металлическую

Ремонт фасада

14	ТЕРР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальн ой проекции для наружных лесов	4,86	752,69			ТЕРР08-07- 001-02		211,41
		ЗП			351,05		1 706,10	15,15	25 847,47	
		ЭМ			4,21		20,46	9,31	190,51	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			397,43		1 931,51	5,17	9 985,90	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	1 873,30	93=122*(0.9 *0.85)	24 038,15	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	1 160,15	54=80*(0.85 *0.8)	13 957,63	
		Всего по позиции					6 691,52		74 019,66	
17	ТЕРР62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенн ой поверхност и	4,44	151,63			ТЕРР62-41-1		92,35
		ЗП			151,63		673,24	15,15	10 199,52	
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			538,59	68=80*0.85	6 935,67	
		СП от ФОТ	%	50			336,62	40=50*0.8	4 079,81	
		Всего по позиции					1 548,45		21 215,00	

Исполнитель: **Еронин А.Н.**

Подпись: **М.И.С. 92,35**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	2,5	31,48		ТЕРр53-14-1	15,15	860,15	6,78
		ЗП			22,71		56,78			
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗПМ			8,77		21,92	8,82	193,38	
		МР	%	86			48,83	73=86*0.85	627,91	
		НР от ФОТ	%	70			39,75	56=70*0.8	481,68	
		СП от ФОТ								
		Всего по позиции					167,28		2 163,12	
19	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	2 922,74		ТЕРр61-10-1			12,11
		ЗП			1 649,03		98,94	15,15	1 498,97	
		ЭМ			1,21		0,07	5,49	0,40	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 272,50		76,35	4,44	338,99	
		НР от ФОТ	%	79			78,16	67=79*0.85	1 004,31	
		СП от ФОТ	%	50			49,47	40=50*0.8	599,59	
		Всего по позиции					302,99		3 442,26	
20	ТЕРр62-25-1	Отрубка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	4,5	368,26		ТЕРр62-25-1			19,31
		ЗП			34,62		155,79	15,15	2 360,21	
		ЭМ			26,22		117,99	5,59	659,57	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			307,42		1 383,39	7,71	10 665,94	
		НР от ФОТ	%	80			124,63	68=80*0.85	1 604,94	
		СП от ФОТ	%	50			77,90	40=50*0.8	944,08	
		Всего по позиции					1 859,70		16 234,74	
21	ТЕРр62-21-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%: с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	370,14		ТЕРр62-21-1			5,37
		ЗП			123,62		44,50	15,15	674,22	
		ЭМ			6,18		2,22	9,21	20,49	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			240,34		86,53	3,09	267,36	
		НР от ФОТ	%	80			35,60	68=80*0.85	458,47	
		СП от ФОТ	%	50			22,25	40=50*0.8	269,69	
		Всего по позиции					191,10		1 690,23	
22	ТЕРр62-24-1	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,5	372,53		ТЕРр62-24-1			112,91
		ЗП			204,99		922,46	15,15	13 975,20	
		ЭМ			3,18		14,31	9,1	130,23	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		

Исполнитель: **М.И.С.Е.**
Ерохина Н.Н.
 112,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				164,36		739,62	11,66	8 623,94	
	НР от ФОТ		%	80			737,97	68=80*0.85	9 503,14	
	СП от ФОТ		%	50			461,23	40=50*0.8	5 590,08	
	Всего по позиции						2 875,59		37 822,59	
23	ТЕРР58-20-1	Смена обделок из листовой стали (пооясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,58	3 582,78			ТЕРР58-20-1		24,02 0,05
	ЗП				330,04		191,42	15,15	2 900,06	
	ЭМ				4,79		2,78	8,06	22,39	
	в т.ч. ЗПМ				0,82		0,48	15,15	7,20	
	МР				3 247,95		1 883,81	2,29	4 313,93	
	НР от ФОТ		%	83			159,28	71=83*0.85	2 064,15	
	СП от ФОТ		%	65			124,74	52=65*0.8	1 511,78	
	Всего по позиции						2 362,03		10 812,31	
25	ТЕРР62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей (двери): за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	731,89			ТЕРР62-29-2		2,25
	ЗП				152,94		18,35	15,15	278,04	
	ЭМ				0,60		0,07	9,33	0,67	
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР				578,35		69,41	2,41	167,27	
	НР от ФОТ		%	80			14,68	68=80*0.85	189,07	
	СП от ФОТ		%	50			9,18	40=50*0.8	111,22	
	Всего по позиции						111,69		746,27	

Устройство бетонной отмостки

30	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетоннок МДСЗ5-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 т	0,11078	5 822,09			ТЕР06-01-015-10		1,61 0,02
	ЗП				104,66		1,15	13,33	202,00	
	ЭМ				27,45		1,25	8,74	33,22	
	в т.ч. ЗПМ				1,93		0,27	15,15	4,05	
	МР				5 689,98		630,34	4,41	2 779,78	
	НР от ФОТ		%	105			0,9	80=105*(0.9 *0.85)	164,84	
	СП от ФОТ		%	65			0,85	44=65*(0.85 *0.8)	90,66	
	Всего по позиции						667,83		3 270,50	
31	ТСЦ-101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0031	32 870,06		-101,90		-101,90	
32	ТСЦ-204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,1108	24 152,72		-2 676,12		-2 676,12	
33	ТСЦ-204-0084	Сетка из проволоки холоднотянутой (100х100х4 вес1,91кг/м2)	т	0,1108	46 194,08		5 118,30		5 118,30	
34	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной отмостки МДСЗ5-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м3 бетона, бугубетона и железобето на в теле	0,058	64 662,60			ТЕР06-01-001-01		12,01 1,31

Подготовитель: М.Н.Ероина

Ероина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				1 312,20	1,15	87,52	15,15	1 325,98	
	ЭМ				1 377,50	1,25	99,87	7,39	738,03	
	в т.ч. ЗПМ				217,62	1,25	15,78	15,15	239,03	
	МР				61 972,90		3 594,43	4,63	16 642,21	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	97,62	80=105*(0,9 *0,85)	1 252,01	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	57,07	44=65*(0,85 *0,8)	688,60	
	Всего по позиции						3 936,51		20 646,83	
35	ТСЦ-401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-5,916	2 714,74		-16 060,40		-16 060,40	
36	ТСЦ-401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	5,916	3 860,95		22 841,38		22 841,38	

Замена существующего козырька над подъездной дверью

Окраска деревянных элементов фасада

56	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: карниза МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,86	1 206,82			ТЕР15-04-024-02		32,2 0,01
		ЗП			266,02	1,15	263,09	15,15	3 985,87	
		ЭМ			3,31	1,25	3,56	9,07	32,28	
		в т.ч. ЗПМ			0,10	1,25	0,11	15,15	1,63	
		МР			937,49		806,24	2,3	1 854,35	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	248,72	80=105*(0,9 *0,85)	3 190,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	123,05	37=55*(0,85 *0,8)	1 475,38	
		Всего по позиции					1 444,66		10 537,88	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Деревянные конструкции										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Конструкции из кирпича и блоков										
Маларные работы (ремонтно-строительные)										
Стены (ремонтно-строительные)										
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
Отделочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										

Согласовано в сумме 263 819 руб. 83 коп.
 Проверку объемов работ и стоимости материалов осуществляет Заказчик
 28.04.2017 г.

Исполнитель: **Еронина Н.Н.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)