

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

«____» _____ 20__ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Объемов работ по капитальному ремонту кровли здания
ул. Полевая д.18, мкр.Комсомольский г.Донской Тульская область

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шифер. листов	м2	760
2	Разборка обделки из оцинкованной стали на примыкания	м	18
3	Разборка обрешетки	м2	760
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной	м2	760
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м ³	675,988
6	Устройство обрешетки из брусков	м2	760
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	760
8	Конек из оцинкованной стали 200х200мм	м	116
9	Ендова из оцинкованной стали 300х300мм	м	48
10	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	18
11	Замена односкатного слухового окна в комплекте	шт	2
12	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м2	4
13	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	760
14	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	98
15	Вывоз мусора	т	9

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

" " 2015 г.

Наименование стройки: ул. Полевая, д. 18, мкр. Комсомольский, г. Донской Тульская область
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на замена покрытия шиферной кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа
Наименование объекта: ул. Полевая, д. 18, мкр. Комсомольский, г. Донской Тульская область
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость	836,787 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	868 чел. час.
Сметная заработная плата	108,327 тыс. руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№п/п	Шифр рас- ценки и ко- ды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. , руб.	Попра- вочные коэф- фици- енты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и ко- эффи- циенты перес- чета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1	Е46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м ² покрытия	7, 6	146, 55	Е46-04-008-04
						-008-04
						4
		ЗП			115, 91	880, 92
		ЭМ			30, 64	16, 00
		в т.ч. ЗПМ			1, 00	232, 86
		МР			0, 00	5, 50
		НР от ФОТ			1, 00	(0, 00)
		СП от ФОТ			0, 00	16, 00
		ЗТР			1, 00	0, 00
				84		0, 00
				48		872, 11
				15, 90		11839, 51
						6765, 44
						120, 84

Всего по позиции

	Всего по позиции					
2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покры тий	0,18	66,54	P58-3- I 2510,04
						33980,36 120,84

Исполнитель:

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	90			212,45		2886,13	
	СП от ФОТ		%	43			107,33		1378,93	
	ЗТР		чел-ч	22,50		1,15				25,56

Всего по позиции

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	7,6	1449,86			P58-12-4	15528,60	25,56
	ЗП				136,79	1,00	1039,60		16633,66	
	ЭМ				7,20	1,00	54,72		484,27	
	в т.ч. ЗПП				1,01	1,00	(7,68)		(122,82)	
	МР				1305,87	1,00	9924,61		37912,02	
	НР от ФОТ		%	71			869,24		11897,10	
	СП от ФОТ		%	52			680,73		8713,37	
	ЗТР		чел-ч	18,41		1,00				139,92

Всего по позиции

9	E12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 м2	7,6	10878,71			E12-01-023-01	75640,42	139,92
	МДС35 п.4.7		и кровл					1		
	ЗП				310,94	1,15	2717,62		43481,85	
	ЭМ				91,91	1,25	873,15		7011,35	
	в т.ч. ЗПП				9,97	1,25	(94,72)		(1515,44)	
	МР				10475,86	1,00	79616,54		281842,54	
	НР от ФОТ		%	92			3037,32		41397,51	
	СП от ФОТ		%	44			1553,81		19798,81	
	ЗТР		чел-ч	38,53		1,15				336,75

Всего по позиции

10	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-121,6	266,88	1,00	-32452,61	1,00	-32452,61	
11	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-927,2	263,89	1,00	-244678,81	1,00	-244678,81	
12	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((116x0,2x2+48x0,3x2)x1,15x5,5/1000) (конек, ендова)	т	0,47564	39841,20	1,00	18950,07	1,00	18950,07	

13	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((18x0,25x2x1,15x5,5/1000) (примыкания)	т	0,056925	39841,20	1,00	2267,96	1,00	2267,96	
----	---------	---	---	----------	----------	------	---------	------	---------	--

14	каталог 2 кв. 2015г., стр 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 760 м2x1,15) 346/1,18*1,02*1,062=261,63	м2	874	317,63	1,00	277608,62	1,00	277608,62	
----	------------------------------	--	----	-----	--------	------	-----------	------	-----------	--

15	E10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон)	100 м2	0,04	5832,03			E10-01-044-12		
	МДС35 п.4.7		проем ов							

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				608,80	1,15	28,00	16,00	448,08	
	ЭМ				12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
	в т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	(0,04)	16,00	(0,70)	
	МР				5210,39	1,00	208,42	5,51	1148,37	
	НР от ФОТ		%	90			29,73		403,90	
	СП от ФОТ		%	43			15,02		192,98	
	ЗТР		цел-ч	79,79		1,15				3,67

Всего по позиции

281,81 2198,96 3,67

16	E26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения МДС35 п.4.7 второй группы огнестойкости по НПБ 251	100	7,6	148,12			E26-02-018-02		
		обраб	м2					2		
		апыва								
		емой								
		повер								
		хност								
		и								
	ЗП				77,97	1,15	681,46	16,00	10903,32	
	ЭМ				68,25	1,25	648,38	6,27	4065,31	
	в т.ч. ЗПМ				0,98	1,25	(9,31)	16,00	(148,96)	
	МР				1,90	1,00	14,44	10,53	152,05	
	НР от ФОТ		%	77			621,69		8510,26	
	СП от ФОТ		%	48			411,01		5305,09	
	ЗТР		цел-ч	8,87		1,15				77,52

Всего по позиции

2376,98 28936,03 77,52

17	прайс	Сенез Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 760м2х0,3кт/м2х1,02	кг	232,56	54,17	1,00	12597,78	1,00	12597,78	
----	-------	---	----	--------	-------	------	----------	------	----------	--

18	E12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	0,98	3029,51			E12-01-012-01		
	МДС35 п.4.7		ограж					1		
	ЗП		дения		55,23	1,15	62,24	16,00	995,91	
	ЭМ				46,96	1,25	57,53	7,30	419,94	
	в т.ч. ЗПМ				3,66	1,25	(4,48)	16,00	(71,74)	
	МР				2927,32	1,00	2868,77	5,53	15864,32	
	НР от ФОТ		%	92			72,07		982,24	
	СП от ФОТ		%	44			36,87		469,77	
	ЗТР		цел-ч	6,67		1,15				7,52

Всего по позиции

3097,48 18732,18 7,52

19	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,294	53772,45	1,00	-15809,10	1,00	-15809,10	
----	---------	--	---	--------	----------	------	-----------	------	-----------	--

20	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/3м:1.18*1,062*1,02=550,80	мп	98	550,80	1,00	53978,40	1,00	53978,40	
----	------------------------------	---	----	----	--------	------	----------	------	----------	--

Исполнитель: *И.В.*
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	A311-01-146	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	9	24,19			A311-0 1-146-		
	-1							1		
	ЗП				3,88	1,00	34,92	16,00	558,72	
	ЭМ				20,31	1,00	182,79	7,07	1292,33	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	85			34,92		474,91	
	СП от ФОТ		%	48			16,76		268,19	
	ЗТР		цел-ч	0,58		1,00				5,22

Всего по позиции										
22	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	9	8,56			A310-3 005-1	2594,15	5,22
	ЭМ				8,56	1,00	77,04	4,42	340,52	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)	

Всего по позиции										
							77,04		340,52	0,00

Итого по всем разделам										
							709141,28			
Заработная плата										
							6770,45		108327,25	
Эксплуатация машин										
							2445,85		17358,56	
в том числе заработная плата машинистов										
							160,39		2566,16	
Материалы										
							167473,20		439157,13	
Накладные расходы по смете										
							6720,15		91676,18	
Сметная прибыль по смете										
							4105,80		52622,16	
Итого										
							709141,28			
НДС, %										
							127645,43			
Всего										
							836786,71			

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»
18,00

Составил / (должность, подпись (инициалы, фамилия)) /

Проверил / (должность, подпись (инициалы, фамилия)) /

Согласовано в сумме 836 786 руб. 71 коп.
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *И.В.*
Иванова Л.В.