

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_ " \_\_ 20\_\_ г.

\_\_ " \_\_ 20\_\_ г.

Тульская обл., г. Щекино ул. Льва Толстого. д.29.  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

на Замену покрытия кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа по адресу: г. Щекино ул. Льва Толстого. д.29  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт.

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

610,655 тыс. руб.  
95,184 тыс. руб.  
760,280 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,5	146,55			ТЕР46-04-008-04		71,55
		ЗП			115,91		522,00	16	8 352,00	
		ЭМ			30,64		137,00	5,5	754,00	
		в т.ч. ЗППМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	517,00	84=110*(0.9*0.85)	7 016,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	311,00	48=70*(0.85*0.8)	4 009,00	
		Всего по позиции					1 487,00		20 131,00	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,12	66,54			ТЕРр58-3-1		1,09
		ЗП			66,34		8,00	16	128,00	
		ЭМ			0,20			5,6		
		в т.ч. ЗППМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			7,00	71=83*0.85	91,00	
		СП от ФОТ	%	65			5,00	52=65*0.8	67,00	
		Всего по позиции					20,00		286,00	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,5	147,03			ТЕРр58-1-1		68,22
		ЗП			112,64		507,00	16	8 112,00	2,07

Исполнитель: Васильев  
Конюхова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				34,39		155,00	7,41	1 149,00	11
	в т.ч. ЗПМ				5,81		26,00	16	416,00	
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			442,00	71=83*0.85	6 055,00	
	СП от ФОТ		%	65			346,00	52=65*0.8	4 435,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 450,00</b>		<b>19 751,00</b>	
<b>4</b>	<b>ТЕРр58-2-2</b>	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРр58-2-2		6,19
	ЗП				2 298,10		46,00	16	736,00	
	ЭМ				10,37			5,5		
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			38,00	71=83*0.85	523,00	
	СП от ФОТ		%	65			30,00	52=65*0.8	383,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>114,00</b>		<b>1 642,00</b>	
<b>5</b>	<b>ТЕРр58-13-1</b>	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,5	1 088,55			ТЕРр58-13-1		20,34
	ЗП				33,85		152,00	16	2 432,00	
	ЭМ				3,61		16,00	9,3	149,00	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				1 051,09		4 730,00	3,75	17 738,00	
	НР от ФОТ		%	83			126,00	71=83*0.85	1 727,00	
	СП от ФОТ		%	65			99,00	52=65*0.8	1 265,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>5 123,00</b>		<b>23 311,00</b>	
<b>6</b>	<b>ТССЦ-101-0852</b>	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-517,5	33,31		-17 238,00		-17 238,00	
<b>7</b>	<b>каталог 3 кв. стр.68</b>	Изоспан Д (70м2) 1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	517,5	22,00		11 385,00		11 385,00	
<b>8</b>	<b>ТЕР10-01-010-01</b>	Установка элементов каркаса: из брусьев( прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкции	0,6	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		15,53
	ЗП				176,40	1,15	122,00	16	1 952,00	
	ЭМ				24,21	1,25	18,00	8,91	160,00	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16		
	МР				2 389,38		1 434,00	3,3	4 732,00	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	130,00	90=118*(0.9*0.85)	1 757,00	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	65,00	43=63*(0.85*0.8)	839,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 769,00</b>		<b>9 440,00</b>	
<b>9</b>	<b>ТЕРр58-12-4</b>	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	4,5	1 449,86			ТЕРр58-12-4		82,85
	ЗП				136,79		616,00	16	9 856,00	0,36
	ЭМ				7,20		32,00	8,85	283,00	
	в т.ч. ЗПМ				1,01		5,00	16	80,00	
	МР				1 305,87		5 876,00	3,82	22 446,00	
	НР от ФОТ		%	83			515,00	71=83*0.85	7 055,00	
	СП от ФОТ		%	65			404,00	52=65*0.8	5 167,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>7 443,00</b>		<b>44 807,00</b>	

Исполнитель:

Конюхова О.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена коньковой доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,22	6 454,28			ТЕРр58-18-5		30,47
		ЗП			1 028,98		226,00	16	3 616,00	
		ЭМ			70,01		15,00	9,16	137,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		1 179,00	3,4	4 009,00	
		НР от ФОТ	%	83			188,00	71=83*0.85	2 567,00	
		СП от ФОТ	%	65			147,00	52=65*0.8	1 880,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 755,00</b>		<b>12 209,00</b>	
11	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена карнизной доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,6	6 454,28			ТЕРр58-18-5		83,09
		ЗП			1 028,98		617,00	16	9 872,00	
		ЭМ			70,01		42,00	9,16	385,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		3 214,00	3,4	10 928,00	
		НР от ФОТ	%	83			512,00	71=83*0.85	7 009,00	
		СП от ФОТ	%	65			401,00	52=65*0.8	5 133,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>4 786,00</b>		<b>33 327,00</b>	
12	ТССЦ-102-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	-3,12	3 493,72		-10 900,00		-10 900,00	
13	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	3,12	7 591,13		23 684,00		23 684,00	
14	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	4,5	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		199,39
		ЗП			310,94	1,15	1 609,00	16	25 744,00	4,44
		ЭМ			91,91	1,25	517,00	8,03	4 152,00	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	56,00	16	896,00	
		МР			10 475,86		47 141,00	3,54	166 879,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 798,00	92=120*(0.9*0.85)	24 509,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	920,00	44=65*(0.85*0.8)	11 722,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>51 985,00</b>		<b>233 006,00</b>	
15	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-549	263,89		-144 876,00		-144 876,00	
16	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-72	266,88		-19 215,00		-19 215,00	
17	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	517,5	293,76		152 021,00		152 021,00	
18	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм ( конек, примыкания 22*5,5*1,15+6*1,15*5,5 )/1000	т	0,1771	39 841,20		7 056,00		7 056,00	
19	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,25
		ЗП			52,84	1,15	122,00	16	1 952,00	0,28
		ЭМ			16,54	1,25	41,00	8,63	354,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			313,83		628,00	4,22	2 650,00	

Исполнитель:

Получено  
- 2 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	118		0,9	133,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 800,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,00	43=63*(0.85 *0.8)	860,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>991,00</b>		<b>7 616,00</b>	
20	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл.	2	84,84		170,00		170,00	
21	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок( прим.вентрешетка жалюзийная)	100 м2 щитов	0,007	9 370,82			ТЕР10-03- 003-01		0,22 0,07
		ЗП			227,13	1,15	2,00	16	32,00	
		ЭМ			772,83	1,25	7,00	8,26	58,00	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	1,00	16	16,00	
		МР			8 370,86		58,00	6,4	371,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	3,00	90=118*(0.9 *0.85)	43,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	2,00	43=63*(0.85 *0.8)	21,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>72,00</b>		<b>525,00</b>	
22	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны( прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,1	5 832,03			ТЕР10-01- 044-12		9,18 0,01
		ЗП			608,80	1,15	70,00	16	1 120,00	
		ЭМ			12,84	1,25	2,00	8,77	18,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		521,00	5,51	2 871,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	74,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 008,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	37,00	43=63*(0.85 *0.8)	482,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>704,00</b>		<b>5 499,00</b>	
23	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом"Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатыва емой поверхност и	4,5	148,12			ТЕР26-02- 018-02		45,9 0,51
		ЗП			77,97	1,15	404,00	16	6 464,00	
		ЭМ			68,25	1,25	384,00	6,27	2 408,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	6,00	16	96,00	
		МР			1,90		8,00	10,53	84,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	369,00	77=100*(0.9 *0.85)	5 051,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	244,00	48=70*(0.85 *0.8)	3 149,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 409,00</b>		<b>17 156,00</b>	
24	каталог Зквартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	137,7	60,94		8 391,00		8 391,00	
25	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,6	3 029,51			ТЕР12-01- 012-01		4,6 0,22

Исполнитель: *Данилов*  
- 4 -



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			55,23	1,15	38,00	16		
		ЭМ			46,96	1,25	35,00	7,3		608,00
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	3,00	16		256,00
		МР			2 927,32		1 757,00	5,53		48,00
		НР от ФОТ	%	120		0,9	44,00	92=120*(0.9 *0.85)		9 716,00
		СП от ФОТ	%	65		0,85	23,00	44=65*(0.85 *0.8)		604,00
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 897,00</b>			289,00
26	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,18	53 772,45		-9 679,00			-9 679,00
27	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м.п.	60	550,80		33 048,00			33 048,00
28	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,42	4 200,38			ТЕРр58-5-1		16,75
		ЗП			317,76		133,00	16		2 128,00
		ЭМ			22,14		9,00	9,12		82,00
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		1 622,00	4,7		7 623,00
		НР от ФОТ	%	83			110,00	71=83*0.85		1 511,00
		СП от ФОТ	%	65			86,00	52=65*0.8		1 107,00
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 960,00</b>			<b>12 451,00</b>
29	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков( прим.Окраска карнизной доски-сплошной настил по периметру)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,6	1 244,41			ТЕР15-04-024-02		22,47 0,01
		ЗП			266,02	1,15	184,00	16		2 944,00
		ЭМ			3,31	1,25	2,00	9,17		18,00
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25		16		
		МР			975,08		585,00	2,42		1 416,00
		НР от ФОТ	%	105		0,9	174,00	80=105*(0.9 *0.85)		2 355,00
		СП от ФОТ	%	55		0,85	86,00	37=55*(0.85 *0.8)		1 089,00
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 031,00</b>			<b>7 822,00</b>
30	ТЕРр58-21-1	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	1	1 361,51			ТЕРр58-21-1		18,6
		ЗП			141,92		142,00	16		2 272,00
		ЭМ			1,80		2,00	9,33		19,00
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 217,79		1 218,00	2,32		2 826,00
		НР от ФОТ	%	83			118,00	71=83*0.85		1 613,00
		СП от ФОТ	%	65			92,00	52=65*0.8		1 181,00
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 572,00</b>			<b>7 911,00</b>
31	ТЕРр58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	1	400,47			ТЕРр58-21-2		5,2

Исполнитель: 

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				39,68			16	640,00	11
	ЭМ				0,60			9,33	9,00	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				360,19			2,32	833,00	
	НР от ФОТ		%	83				71=83*0.85	454,00	
	СП от ФОТ		%	65				52=65*0.8	333,00	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>2 269,00</b>	
32	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	0,24	935,58			ТЕРр53-16-1		8,49 0,1
	ЗП				265,07			16	1 024,00	
	ЭМ				24,63			8,13	49,00	
	в т.ч. ЗПМ				5,43			16	16,00	
	МР				645,88			6,7	1 039,00	
	НР от ФОТ		%	86				73=86*0.85	759,00	
	СП от ФОТ		%	70				56=70*0.8	582,00	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>3 453,00</b>	
33	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,16	2 195,20			ТЕРр61-31-1		21,02
	ЗП				1 140,55			16	2 912,00	
	ЭМ				1,87			5,5		
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				1 052,78			4,49	759,00	
	НР от ФОТ		%	79				67=79*0.85	1 951,00	
	СП от ФОТ		%	50				40=50*0.8	1 165,00	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>6 787,00</b>	
34	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая ( прим.окраска поверхности дымовых труб)	100 м2 фасада	0,32	114,47			ТЕР15-04-011-01		2,33
	ЗП				50,37	1,15		16	304,00	
	ЭМ				1,49	1,25		8,58	9,00	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16		
	МР				62,61			3,82	73,00	
	НР от ФОТ		%	105		0,9		80=105*(0.9 *0.85)	243,00	
	СП от ФОТ		%	55		0,85		37=55*(0.85 *0.8)	112,00	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>741,00</b>	
35	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную:	тонна	6	24,19			ТСЦП311-01-146-1		3,48
	ЗП				3,88			16	368,00	
	ЭМ				20,31			7,07	863,00	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	100				85=100*0.85	313,00	
	СП от ФОТ		%	60				48=60*0.8	177,00	
	<b>Всего по позиции</b>								<b>1 721,00</b>	
36	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	6	12,36			ТСЦП310-3008-1		
	ЗП									

Исполнитель: *Кононова*  
**Кононова О.А.**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				12,36		74,00	4,42	327,00	11
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0.85		
	СП от ФОТ		%	0				0=0*0.8		
	<b>Всего по позиции</b>						<b>74,00</b>		<b>327,00</b>	
<b>Итого по разделу 1</b>										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
									<b>610 654,72</b>	

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

*Князь*

Согласовано в сумме 610 654,72 руб.

Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *Кононова*  
**Кононова О.А.**