

«УТВЕРЖДАЮ»

**«СОГЛАСОВАНО»**

" " 20 г.

20 г.

Тульская обл. г.Щекино, ул.Заводская, д.2  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
(локальный сметный расчет)

на Кровлю жилого дома по адресу: г.Щекино, ул.Заводская,д.2  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

952,496 тыс. руб.  
146,416 тыс. руб.  
1 171,060 чел.-час

Составлен(а) в начале на 3	квартал 2015	года
----------------------------	--------------	------

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года										
№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1.</b>										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	6,6	146,55			ТЕР46-04-008-04		104,94
		ЗП			115,91		765,00	16	12 240,00	
		ЭМ			30,64		202,00	5,5	1 111,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	757,00	84=110*(0.9*0.85)	10 282,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	455,00	48=70*(0.85*0.8)	5 875,00	
							2 179,00		29 508,00	
2	ТЕРр58-3-1	<b>Всего по позиции</b> Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,12	66,54			ТЕРр58-3-1		1,09
		ЗП			66,34		8,00	16	128,00	
		ЭМ			0,20			5,6		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			7,00	71=83*0.85	91,00	
		СП от ФОТ	%	65			5,00	52=65*0.8	67,00	
							20,00		286,00	
3	ТЕРр58-1-1	<b>Всего по позиции</b> Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	6,6	147,03			ТЕРр58-1-1		100,06
		ЗП			112,64		743,00	16	11 888,00	3,04
		ЭМ			34,39		227,00	7,41	1 682,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в т.ч. ЗПМ				5,81		38,00	16	608,00	
	МР			83			648,00	71=83*0.85	8 872,00	
	НР от ФОТ		%	65			508,00	52=65*0.8	6 498,00	
	СП от ФОТ		%				<b>2 126,00</b>		<b>28 940,00</b>	
	<b>Всего по позиции</b>							ТЕРр58-2-2		9,28
4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,03	2 308,47		69,00	16	1 104,00	
		ЗП			2 298,10			5,5		
		ЭМ			10,37			16		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР	%	83			57,00	71=83*0.85	784,00	
		НР от ФОТ	%	65			45,00	52=65*0.8	574,00	
		СП от ФОТ					<b>171,00</b>		<b>2 462,00</b>	
	<b>Всего по позиции</b>							ТЕРр58-13-1		29,83
5	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	6,6	1 088,55					
		ЗП			33,85		223,00	16	3 568,00	
		ЭМ			3,61		24,00	9,3	223,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР	%	83	1 051,09		6 937,00	3,75	26 014,00	
		НР от ФОТ	%	65			185,00	71=83*0.85	2 533,00	
		СП от ФОТ					145,00	52=65*0.8	1 855,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>7 514,00</b>		<b>34 193,00</b>	
		Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-759	33,31		-25 282,00		-25 282,00	
6	ТССЦ-101-0852	Изоспан Д (70м2)	м2	759	22,00		16 698,00		16 698,00	
7	каталог 3 кв. стр.68	Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	1 м3					ТЕР10-01-010-01		23,29
		Установка элементов каркаса: из брусьев (прим.Устройство контробрешетки)	древесины в конструкции и	0,9	2 589,99					
8	ТЕР10-01-010-01									
		ЗП			176,40	1,15	183,00	16	2 928,00	
		ЭМ			24,21	1,25	27,00	8,91	241,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		2 150,00	3,3	7 095,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	194,00	90=118*(0.9*0.85)	2 635,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	98,00	43=63*(0.85*0.8)	1 259,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 652,00</b>		<b>14 158,00</b>	121,51 0,53
9	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	6,6	1 449,86			ТЕРр58-12-4		
		ЗП			136,79		903,00	16	14 448,00	
		ЭМ			7,20		48,00	8,85	425,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		7,00	16	112,00	
		МР			1 305,87		8 618,00	3,82	32 921,00	
		НР от ФОТ	%	83			755,00	71=83*0.85	10 338,00	
		СП от ФОТ	%	65			592,00	52=65*0.8	7 571,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>10 916,00</b>		<b>65 703,00</b>	
10	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена коньковой доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,312	6 454,28			ТЕРр58-18-5		43,21
								Исполнитель: Пономов		
								Кононова О.А.		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				1 028,98		321,00	16	5 136,00	
	ЭМ				70,01		22,00	9,16	202,00	
	в т.ч. ЗПП							16		
	МР				5 355,29		1 671,00	3,4	5 681,00	
	НР от ФОТ		%	83			266,00	71=83*0.85	3 647,00	
	СП от ФОТ		%	65			209,00	52=65*0.8	2 671,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>2 489,00</b>		<b>17 337,00</b>	
<b>11</b>	<b>ТЕРр58-18-5</b>	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена карнизной доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	1,18	6 454,28			ТЕРр58-18-5		163,42
	ЗП				1 028,98		1 214,00	16	19 424,00	
	ЭМ				70,01		83,00	9,16	760,00	
	в т.ч. ЗПП							16		
	МР				5 355,29		6 319,00	3,4	21 485,00	
	НР от ФОТ		%	83			1 008,00	71=83*0.85	13 791,00	
	СП от ФОТ		%	65			789,00	52=65*0.8	10 100,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>9 413,00</b>		<b>65 560,00</b>	
<b>12</b>	<b>ТССЦ-102-0080</b>	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	-6,136	3 493,72		-21 437,00		-21 437,00	
<b>13</b>	<b>ТССЦ-102-0060</b>	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более. II сорта	м3	6,136	7 591,13		46 579,00		46 579,00	
<b>14</b>	<b>ТЕР12-01-023-01</b>	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	6,6	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		292,44
	ЗП				310,94	1,15	2 360,00	16	37 760,00	6,52
	ЭМ				91,91	1,25	758,00	8,03	6 087,00	
	в т.ч. ЗПП				9,97	1,25	82,00	16	1 312,00	
	МР				10 475,86		69 141,00	3,54	244 759,00	
	НР от ФОТ		%	120		0,9	2 637,00	92=120*(0.9*0.85)	35 946,00	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	1 349,00	44=65*(0.85*0.8)	17 192,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>76 245,00</b>		<b>341 744,00</b>	
<b>15</b>	<b>ТССЦ-101-4136</b>	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-805,2	263,89		-212 484,00		-212 484,00	
<b>16</b>	<b>ТССЦ-101-1998</b>	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-105,6	266,88		-28 183,00		-28 183,00	
<b>17</b>	<b>каталог 3 кв.стр.59</b>	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1.18*1.02*1.062	м2	759	293,76		222 964,00		222 964,00	
<b>18</b>	<b>ТСЦ-101-1875</b>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек, примыкания 31.2*5.5*1.15+6*1.15*5.5 )/1000	т	0,23529	39 841,20		9 374,00		9 374,00	
<b>19</b>	<b>ТЕР10-01-003-01</b>	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	383,21			ТЕР10-01-003-01		22,87
	ЗП				52,84	1,15	182,00	16	2 912,00	0,41
	ЭМ				16,54	1,25	62,00	8,63	535,00	
	в т.ч. ЗПП				1,39	1,25	5,00	16	80,00	
	МР				313,83		942,00	4,22	3 975,00	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	199,00	90=118*(0.9*0.85)	2 693,00	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	100,00	43=63*(0.85*0.8)	1 287,00	

исполнитель: *Молчанов*

Кононова О.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 485,00</b>		<b>11 402,00</b>	
20	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл.	3	84,84		255,00		255,00	
21	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок( прим.вентрешетка жалюзийная)	100 м2 щитов	0,0105	9 370,82			ТЕР10-03-003-01		0,34 0,11
		ЗП			227,13	1,15	3,00	16	48,00	
		ЭМ			772,83	1,25	10,00	8,26	83,00	
		в т.ч. ЗПМ			104,49	1,25	1,00	16	16,00	
		МР			8 370,86		88,00	6,4	563,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	4,00	90=118*(0.9 *0.85)	58,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	2,00	43=63*(0.85 *0.8)	28,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>107,00</b>		<b>780,00</b>	
22	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны( прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,127	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		11,65 0,01
		ЗП			608,80	1,15	89,00	16	1 424,00	
		ЭМ			12,84	1,25	2,00	8,77	18,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		662,00	5,51	3 648,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	95,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 282,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	48,00	43=63*(0.85 *0.8)	612,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>896,00</b>		<b>6 984,00</b>	
23	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом"Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	6,6	148,12			ТЕР26-02-018-02		67,32 0,74
		ЗП			77,97	1,15	592,00	16	9 472,00	
		ЭМ			68,25	1,25	563,00	6,27	3 530,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	8,00	16	128,00	
		МР			1,90		12,00	10,53	126,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	540,00	77=100*(0.9 *0.85)	7 392,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	357,00	48=70*(0.85 *0.8)	4 608,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 064,00</b>		<b>25 128,00</b>	
24	каталог 3квартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	201,96	60,94		12 307,00		12 307,00	
25	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,18	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		9,05 0,43
		ЗП			55,23	1,15	75,00	16	1 200,00	
		ЭМ			46,96	1,25	69,00	7,3	504,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	5,00	16	80,00	
		МР			2 927,32		3 454,00	5,53	19 101,00	

Исполнитель: **Кононова О.А.**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	120		0,9	86,00	92=120*(0.9*0.85)	1 178,00	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	44,00	44=65*(0.85*0.8)	563,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>3 728,00</b>		<b>22 546,00</b>	
	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке						-19 035,00		-19 035,00	
26	ТССЦ-201-0777		т	-0,354	53 772,45					
27	каталог 3 кв. стр.58		м.п.	118	550,80		64 994,00		64 994,00	
28	ТЕРр58-5-1		100 м	0,96	4 200,38			ТЕРр58-5-1		38,28
							317,76	16	4 880,00	
							22,14	9,12	192,00	
								16		
							3 860,48	4,7	17 418,00	
			%	83			253,00	71=83*0.85	3 465,00	
			%	65			198,00	52=65*0.8	2 538,00	
							<b>4 483,00</b>		<b>28 493,00</b>	
29	ТЕР15-04-024-02		100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	1,18	1 244,41			ТЕР15-04-024-02		44,18 0,01
							266,02	16	5 776,00	
							3,31	9,17	46,00	
							0,13	16		
							975,08	2,42	2 783,00	
			%	105		0,9	341,00	80=105*(0.9*0.85)	4 621,00	
			%	55		0,85	169,00	37=55*(0.85*0.8)	2 137,00	
							<b>2 026,00</b>		<b>15 363,00</b>	
30	ТЕРр58-21-1		10 шт.	1	1 361,51			ТЕРр58-21-1		18,6
							141,92	16	2 272,00	
							1,80	9,33	19,00	
								16		
							1 218,00	2,32	2 826,00	
			%	83			118,00	71=83*0.85	1 613,00	
			%	65			92,00	52=65*0.8	1 181,00	
							<b>1 572,00</b>		<b>7 911,00</b>	
31	ТЕРр58-21-2		10 шт.	1	400,47			ТЕРр58-21-2		5,2
							39,68	16	640,00	
							0,60	9,33	9,00	
								16		
							359,00	2,32	Исполните833,00	
			%	83			33,00	71=83*0.85	454,00	
									<b>Итого</b>	
									<b>Коконова О.А.</b>	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	65			26,00	52=65*0.8	333,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>459,00</b>		<b>2 269,00</b>	
<b>32</b>	<b>ТЕРр53-16-1</b>	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	0,48	935,58			ТЕРр53-16-1		16,99
		ЗП			265,07		127,00	16	2 032,00	0,21
		ЭМ			24,63		12,00	8,13	98,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		3,00	16	48,00	
		МР			645,88		310,00	6,7	2 077,00	
		НР от ФОТ	%	86			112,00	73=86*0.85	1 518,00	
		СП от ФОТ	%	70			91,00	56=70*0.8	1 165,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>652,00</b>		<b>6 890,00</b>	
<b>33</b>	<b>ТЕРр61-31-1</b>	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхность	0,22	2 195,20			ТЕРр61-31-1		28,91
		ЗП			1 140,55		251,00	16	4 016,00	
		ЭМ			1,87			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		232,00	4,49	1 042,00	
		НР от ФОТ	%	79			198,00	67=79*0.85	2 691,00	
		СП от ФОТ	%	50			126,00	40=50*0.8	1 606,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>807,00</b>		<b>9 355,00</b>	
<b>34</b>	<b>ТЕР15-04-011-01</b>	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая ( прим.окраска поверхности дымовых труб)	100 м2 фасада	0,22	114,47			ТЕР15-04-011-01		1,6
		ЗП			50,37	1,15	13,00	16	208,00	
		ЭМ			1,49	1,25		8,58		
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			62,61		14,00	3,82	53,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	12,00	80=105*(0.9*0.85)	166,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	6,00	37=55*(0.85*0.8)	77,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>45,00</b>		<b>504,00</b>	
<b>35</b>	<b>ТСЦП311-01-146-1</b>	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	8,6	24,19			ТСЦП311-01-146-1		4,99
		ЗП			3,88		33,00	16	528,00	
		ЭМ			20,31		175,00	7,07	1 237,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			33,00	85=100*0.85	449,00	
		СП от ФОТ	%	60			20,00	48=60*0.8	253,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>261,00</b>		<b>2 467,00</b>	
<b>36</b>	<b>ТСЦП310-3008-1</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	8,6	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		106,00	4,42	469,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>106,00</b>			

Исполнитель: *Волков*  
**469,00**  
**Кононова О.А.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Итого по разделу 1</b>										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого</b>										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
									<b>807 200,00</b>	<b>11</b>
									620 653,00	
									116 498,00	
									70 049,00	
									807 200,00	
									459 150,00	
									17 471,00	
									146 416,00	
									116 498,00	
									70 049,00	
									145 296,00	
									<b>952 496,00</b>	

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано управлением Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 952 496,00 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Коконова О.А.