

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик

" " 2015 г.

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Кутузова, 132
Объект №

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 362,861 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 712 чел.час.
Сметная заработная плата 91,979 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Фасад

1 E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2
согласно лед. м трубчатых для прочих отделочных работ

E08-07-
001-02

4,40

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ

351,05 1,00 16,00 24 713,92
4,21 1,00 9,31 172,46
0,00 1,00 16,00 (0,00)
397,43 1,00 5,18 9 058,22
1,00 22 983,95

191,40

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП ОТ ФОР 37Р									
54 43,50									
13 345,52									

Всего по позиции										70 274,07	15 971,38
2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных 100 м2	0,03					E46-04-012-02			
		досок									
		ЭП					1 306,07	1,00	16,00	626,91	
		ЭМ					230,65	1,00	7,93	54,87	
		в т.ч. ЗПМ					97,68	1,00	16,00	(46,89)	
		МР					0,00	1,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ						1,00		565,99	
		СП от ФОТ								323,42	
		ЗТР								5,18	
Всего по позиции										1 571,19	52 373,00
3	E10-01-034-06 МДС35 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,022				E10-01-034-06			
		ЭП					1 190,53	1,15	16,00	481,93	
		ЭМ					311,76	1,25	8,28	70,99	
		в т.ч. ЗПМ					8,33	1,25	16,00	(3,67)	
		МР					6 730,13	1,00	4,73	700,34	
		НР от ФОТ						1,15		437,04	
		СП от ФОТ								208,81	
		ЗТР								3,69	
Всего по позиции										1 899,11	86 323,18
4	E10-01-034-05 МДС35 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,008				E10-01-034-05			
		ЭП					1 532,28	1,15	16,00	225,55	
		ЭМ					388,89	1,25	7,93	30,84	
		в т.ч. ЗПМ					22,21	1,25	16,00	(3,55)	
		МР					9 123,78	1,00	4,66	340,13	
		НР от ФОТ						1,15		206,19	
		СП от ФОТ								98,51	
		ЗТР								1,73	
Всего по позиции										901,22	112 652,50
5	Каталог РХЦС 3-Блок оконный поворотно откидной 1200*1600 й кв. стр.49	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	м2	3,00							
Всего по позиции										8 111,22	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	P53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	2,00			P53-14-1		
		ЗП			22,71	1,00	16,00	726,72	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			8,77	1,00	8,82	154,70	
		НР от ФОТ	%	73		1,00		530,51	5,42
		СП от ФОТ	%	56				406,96	
		ЗТР	цел-ч	2,71					
		Всего по позиции						1 818,89	909,45
12	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонт тированной поверхности	0,85			P61-10-1		
		ЗП			1 649,03	1,00	16,00	22 426,81	
		ЭМ			1,21	1,00	5,49	5,65	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 272,50	1,00	4,49	4 856,50	
		НР от ФОТ	%	67		1,00		15 025,96	171,56
		СП от ФОТ	%	40				8 970,72	
		ЗТР	цел-ч	201,84					
		Всего по позиции						51 285,64	60 336,05
13	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (цоколь)	100 м2 отремонт тированной поверхности	0,30			P61-10-1		
		ЗП			1 649,03	1,00	16,00	7 915,34	
		ЭМ			1,21	1,00	5,49	1,99	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 272,50	1,00	4,49	1 714,06	
		НР от ФОТ	%	67		1,00		5 303,28	60,55
		СП от ФОТ	%	40				3 166,14	
		ЗТР	цел-ч	201,84					
		Всего по позиции						18 100,81	60 336,03

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	P62-41-1	Очистка вручную поверхностей фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расшире нной поверхн ости	3,75			P62-41-1		
					151,63	1,00	16,00	9 097,80	
	ЗП		%	68		1,00		6 186,50	78,00
	НР от ФОТ		%	40				3 639,12	
	СП от ФОТ		цел-ч	20,80					
	ЗТР								

Всего по позиции		18 923,42	5 046,25
15	P62-25-1		
Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов			
	100 м2 обработ анной поверхн ости	4,60	
			P62-25-1
ЗП		34,62	1,00
ЭМ		26,22	1,00
в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00
МР		307,42	1,00
НР от ФОТ	%		1,00
СП от ФОТ	%		
ЗТР	цел-ч		
		2 548,03	
		674,22	
		(0,00)	
		11 525,18	
		1 732,66	
		1 019,21	
			19,73

Всего по позиции		17 499,30	3 804,20
16	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	4,02
		100 м2 окрашиваемой поверхности	
		ЗП	112,32
		ЭМ	3,73
		в т.ч. ЗПМ	1,25
		МР	0,00
		НР от ФОТ	527,56
		СП от ФОТ	1,00
		ЗТР	1,15
			80
			37
			12,94
			8 308,09
			172,06
			(0,00)
			10 603,96
			6 646,47
			3 073,99
			59,82

17	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,1528	52 289,28	1,00	1,00	-7 989,80	28 804,57	7 165,32
Всего по позиции										

18	Прайс лист	Краска фасадная акриловая	кг	114,8514	120,00	1,00	13 782,17
		Итого: -120 517					152

Участники:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски с земли и лесов (цоколь)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,58			P62-22-1		
	ЗП				261,48	1,00	16,00	2 426,53	
	ЭМ				12,20	1,00	9,25	65,45	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				665,65	1,00	2,44	942,03	
	НР от ФОТ		%	68					18,32
	СП от ФОТ		%	40				1 650,04	
	ЗТР		цел-ч	31,58				970,61	
Всего по позиции					6 054,66			10 439,07	
20	E15-04-024-02 МДС35 п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карниза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,42			E15-04-024-02		
	ЗП				266,02	1,15	16,00	2 055,80	
	ЭМ				3,31	1,25	9,17	15,94	
	в т.ч. ЗПМ				0,13	1,25	16,00	(1,09)	
	МР				975,08	1,00	2,42	991,07	
	НР от ФОТ		%	80					15,73
	СП от ФОТ		%	37				1 645,51	
	ЗТР		цел-ч	32,56				761,05	
Всего по позиции					5 469,37			13 022,31	
Прямые затраты по разделу								139 152,35	
Накладные расходы по разделу								63 568,96	
Сметная прибыль по разделу								36 309,27	
Итого по разделу								239 030,58	

Устройство бетонной отмостки с разрабаткой грунта

21	P68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см 1000 м2 с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка отмостки)		0,068			P68-13-2		
	ЗП				448,80	1,00	16,00	488,29	
	ЭМ				1 624,32	1,00	4,06	448,44	
	в т.ч. ЗПМ				147,58	1,00	16,00	(160,57)	

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

[illegible]

Всего по позиции		1 819,18	26 752,65
22	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта
	ЭП	0,102	
			E01-02-057-02
		1 122,66	1,00 16,00
			1,00
	НР от ФОТ	61	1 832,18
	СП от ФОТ	31	1 117,63
	ЗТР	154,00	567,98
			15,71

Всего по позиции							З	517,79	34	488,14
23	E27-04-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м ³ материала основания в плотном теле)	0,034	E27-04-001-01					
						117,74	1,15	16,00		
						2 132,93	1,25	5,43		
						166,00	1,25	16,00	(112,88)	
						6,50	1,00	12,02	2,66	
							1,15			
			%	109						0,61
			%	65						
			чел-ч	15,72						
			ЭТР							

24	4080122	Песок природный для строительных работ средний	м3	3,74	233,78	1,00	1,00	893,13	26 268,53
		Всего по позиции						874,34	

25	Е27-04-001-04 МДС35 п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала основания в плотном теле)	0,068	Е27-04-001-04
			182,88	1,15	16,00
			3 314,87	1,25	5,51
			260,38	1,25	16,00
			9,10	1,00	12,00
					228,82
					1 552,52
					(354,12)
					7,44

7

4. Умножение:

АВТОМОНТОР

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	НР от ФОТ		%	109		1,15		635,40	1,89
	СП от ФОТ		%	65				378,91	
	ЗТР		цел-ч	24,19					

Всего по позиции

26	4080019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, м3 фракция 20-40 мм		8,568	950,70	1,00	1,00	2 803,09	41 221,91
								8 145,60	

27 Е06-01-015-10
МДС35 п.4.7 Армирование подстилающих слоев и набетонок

ЗП			1 т	0,068					
ЭМ									
в т.ч. ЗПМ									
МР									
НР от ФОТ			%	80				2 035,19	0,99
СП от ФОТ			%	44				106,96	
ЗТР			цел-ч	12,64				58,83	

Всего по позиции

28	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0019	32 943,79	1,00	1,00	2 352,32	34 592,94
								-62,59	

29 2040100 Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III

т	-0,068	28 983,27	1,00	1,00	-1 970,86
---	--------	-----------	------	------	-----------

30 2040084 Сетка из проволоки холоднотянутой (100*100*3)

т	0,068	46 194,08	1,00	1,00	3 141,20
---	-------	-----------	------	------	----------

31 Е06-01-001-01
МДС35 п.4.7 Устройство бетонной подготовки

100 м3	0,068								
бетона,									
бутобет									
она и									
железоб									
етона в									
деле									
		1 312,20	1,15	16,00	1 641,82				
		1 377,50	1,25	7,39	865,28				
		227,16	1,25	16,00	(308,94)				
		61 972,90	1,00	4,64	19 553,69				
%									14,08
%									
цел-ч									

Всего по позиции

24 479,73	359 996,03
-----------	------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-6,936	2 716,84	1,00	1,00	-18 844,00	10
33	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	6,936	3 860,95	1,00	1,00	26 779,55	
34	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,68			E06-01- 067-04		
		ЗП			259,81	1,15	16,00	3 250,74	
		ЭМ			1,80	1,25	9,33	14,27	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			63,29	1,00	6,16	265,11	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		2 600,59	22,60
		СП от ФОТ	%	44				1 430,33	
		ЗТР	цел-ч	28,90					
Всего по позиции									
35	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрыти	0,068			E27-06- 011-01	7 561,04	11 119,18
		ЗП			35,27	1,15	16,00	44,13	
		ЭМ			15,83	1,25	7,72	10,39	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	16,00	(1,20)	
		МР			295,67	1,00	4,03	81,03	
		НР от ФОТ	%	109		1,15		49,41	0,36
		СП от ФОТ	%	65				29,46	
		ЗТР	цел-ч	4,58					
Всего по позиции									
36	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0218	3 639,58	1,00	1,00	-79,34	3 153,24
37	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,044	3 639,58	1,00	1,00	160,14	
Прямые затраты по разделу									
				51 183,27					
Накладные расходы по разделу				6 844,93					
Сметная прибыль по разделу				3 756,54					
Итого по разделу				61 784,74					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ремонт бетонной входной площадки									
38	E06-01-013-01 МДС35 п.4.7	Устройство подливки толщиной 20 мм (Поверхность площадки и ступеней на входе в подъезд)	100 м2 подливк и под оборудо вание	0,12			E06-01- 013-01		
	ЗП				383,64	1,15	16,00	847,08	
	ЭМ				11,34	1,25	8,21	13,97	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,25	16,00	(2,42)	
	МР				1 648,90	1,00	5,79	1 145,66	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		679,60	6,32
	СП от ФОТ		%	44				373,78	
	ЗТР		цел-ч	45,78					
Всего по позиции									
39	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,12			E06-01- 067-04		
	ЗП				259,81	1,15	16,00	573,66	
	ЭМ				1,80	1,25	9,33	2,52	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	16,00	(0,00)	
	МР				63,29	1,00	6,16	46,78	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		458,93	3,99
	СП от ФОТ		%	44				252,41	
	ЗТР		цел-ч	28,90					
Всего по позиции									
								1 334,30	11 119,17
Прямые затраты по разделу									
								2 629,67	
Накладные расходы по разделу									
								1 138,53	
Сметная прибыль по разделу									
								626,19	
Итого по разделу									
								4 394,39	
Двери									
40	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,06			P62-29- 2		
	ЗП				152,94	1,00	16,00	146,82	
	ЭМ				0,60	1,00	9,33	0,34	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	

Исполнитель:
Антон Павлович

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	MP				578,35	1,00	2,42	83,98	
	НР от ФОТ		%	68				99,84	1,12
	СП от ФОТ		%	40		1,00		58,73	
	ЗТР		цел-ч	18,72					

Всего по позиции **389,71** **6 495,17**

Прямые затраты по разделу 231,14

Накладные расходы по разделу 99,84

Сметная прибыль по разделу 58,73

Итого по разделу 389,71

Мусор									
41	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	5,57			A311-01-146-		
		ЗП			3,88	1,00	16,00	345,79	
		ЭМ			20,31	1,00	7,07	799,81	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		MP			0,00	1,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	85		1,00		293,92	3,23
		СП от ФОТ	%	48				165,98	
		ЗТР	цел-ч	0,58					

Всего по позиции **1 605,50** **288,24**

42 A310-3008-1 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1) т 5,57

ЭМ A310-3008-1

в т.ч. ЗПМ 12,36 1,00 4,42 304,30

0,00 1,00 0,00 (0,00)

Всего по позиции **304,30** **54,63**

Прямые затраты по разделу 1 449,90

Накладные расходы по разделу 293,92

Сметная прибыль по разделу 165,98

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по разделу									1 909,80

Итого по всем разделам	307 509,22
Масса мусора	5,57
Зарботная плата	91 979,24
Эксплуатация машин	5 802,79
в том числе зарботная плата машинистов	1 007,89
Материалы	96 864,30
Накладные расходы по смете	71 946,18
Сметная прибыль по смете	40 916,71
Итого	307 509,22
НДС, %	55 351,66
Всего	362 860,88

18,00

Составил / (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил / (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме 362 860,88
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»