**ПРОТОКОЛ №\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес многоквартирного дома)

**В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Дата проведения общего собрания: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Место проведения общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество, адрес, реквизиты документа о праве собственности)*

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приглашенные: \_\_\_\_\_\_ чел. (список прилагается, приложение №\_\_\_ к протоколу общего собрания).

Присутствующие: \_\_\_\_\_\_\_\_ чел. (список прилагается, приложение № \_\_\_ к протоколу общего собрания).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, в том числе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м площадь жилых помещений, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв.м).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(кв.м), что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (список прилагается, приложение №\_\_\_\_).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется (выбрать нужное).

**Повестка дня собрания.**

1. О выборе председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

3. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

4. О передаче функций технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме и заключении договора строительного подряда с индивидуальным предпринимателем/ юридическим лицом, являющимися членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в соответствии с частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации), договора на оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, договора на оказание услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5. О переносе срока проведения работ/услуг по капитальному ремонту на более ранний год. Об утверждении сроков проведения работ/услуг по капитальному ремонту.

6. Об утверждении источника финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

7.О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты.

8. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

9. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в доме направить по одному экземпляру оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями): в течение пяти рабочих дней - в управляющую организацию, в течение семи рабочих дней со дня принятия - в орган местного самоуправления, **после внесения изменений в краткосрочный план реализации региональной программы - в адрес регионального оператора.**

1. **По первому вопросу:**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**ПРЕДЛОЖЕНО** избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- секретарем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- счетную комиссию в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть).

**РЕШИЛИ:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- секретарем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- счетную комиссию в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

1. **По второму вопросу:**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в доме на 20\_\_\_год:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указать вид работ по капитальному ремонту в соответствии со ст.166 ЖК РФ, постановлением Правительства Тульской области от 28.12.2015 г. № 612),*

а также:

- оказание услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта, в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

- оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта;

- оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в доме на 20\_\_\_год:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(*указать вид работ по капитальному ремонту в соответствии со ст.166 ЖК РФ, постановлением Правительства Тульской области от 28.12.2015 г. № 612),*

а также:

- оказание услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта, в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

- оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта;

- оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту.

1. **По третьему вопросу:**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**3.1.** **ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указать вид работ по капитальному ремонту в соответствии со ст.166 ЖК РФ, постановлением Правительства Тульской области от 28.12.2015 г. № 612)*

в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть).

**3.2. ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить предельно допустимую стоимость оказания услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей *(указывается, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).*

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**3.3. ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить предельно допустимую стоимость оказания услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**3.4. ПРЕДЛОЖЕНО**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ утвердить предельно допустимую

(*указывается фамилия, имя, отчество)*

стоимость оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

3.1. утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту \_\_*\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указать вид работ по капитальному ремонту в соответствии со ст.166 ЖК РФ, постановлением Правительства Тульской области от 28.12.2015 г. № 612)*

в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Утвердить предельно допустимую стоимость оказания услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей *(указывается, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).*

3.3. Утвердить предельно допустимую стоимость оказания услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

3.4. Утвердить предельно допустимую стоимость оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

1. **По четвертому вопросу:**

**СЛУШАЛИ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**4.1. ПРЕДЛОЖЕНО** передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить* [*договор*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449455&dst=101172) *строительного подряда в соответствии с п.п. 5.1 ч. 5 ст. 189 ЖК РФ)*

и поручить Заказчику заключить договор строительного подряда на проведение работ по капитальному ремонту с организацией(или индивидуальным предпринимателем)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Свидетельство о допуске к осуществлению работ по капитальному ремонту № СРО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.), являющейся/имся членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в соответствии с частью 7 статьи 166 ЖК РФ).

Предусмотреть аванс в размере 30% от стоимости договора.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть).

**4.2. ПРЕДЛОЖЕНО** передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается физическое или юридическое лицо, уполномоченное собственниками на заключение договора)*

и поручить Заказчику заключить договор на оказание услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в многоквартирном доме

с организацией (или индивидуальным предпринимателем) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(свидетельство о допуске к видам работ по разработке проектной документации № СРО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**4.3. ПРЕДЛОЖЕНО** передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается физическое или юридическое лицо, уполномоченное собственниками на заключение договора)*

и поручить Заказчику заключить договор на оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в многоквартирном доме

с организацией (или индивидуальным предпринимателем)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**4.4. ПРЕДЛОЖЕНО** передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается физическое или юридическое лицо, уполномоченное собственниками на заключение договора)*

и ввиду того, что в субъекте Российской Федерации (Тульская область) не был установлен уполномоченный орган на проведение строительного контроля (ч. 8, 9 ст. 166 ЖК РФ), поручить Заказчику заключить договор оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(указывается привлекаемый индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в соответствии со ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации).*

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

4.1. Передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить* [*договор*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449455&dst=101172) *строительного подряда в соответствии с п.п. 5.1 ч. 5 ст. 189 ЖК РФ)*

и поручить Заказчику заключить договор строительного подряда на проведение работ по капитальному ремонту с организацией(или индивидуальным предпринимателем)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Свидетельство о допуске к осуществлению работ по капитальному ремонту № СРО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.), являющейся/имся членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в соответствии с частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Предусмотреть аванс в размере 30% от стоимости договора.

4.2. Передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается физическое или юридическое лицо, уполномоченное собственниками на заключение договора)*

и поручить Заказчику заключить договор на оказание услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в многоквартирном доме

с организацией (или индивидуальным предпринимателем) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Свидетельство о допуске к видам работ по разработке проектной документации № СРО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.).

4.3. Передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается физическое или юридическое лицо, уполномоченное собственниками на заключение договора)*

и поручить Заказчику заключить договор на оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в многоквартирном доме с организацией (или индивидуальным предпринимателем)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.4. Передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается физическое или юридическое лицо, уполномоченное собственниками на заключение договора)*

и ввиду того, что в субъекте Российской Федерации (Тульская область) не был установлен уполномоченный орган на проведение строительного контроля (ч. 8, 9 ст. 166 ЖК РФ), поручить Заказчику заключить договор оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(указывается привлекаемый индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в соответствии со ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации).*

1. **По пятому вопросу**:

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**ПРЕДЛОЖЕНО** перенести срок проведения работ по капитальному ремонту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать вид работ согласно ст.166 ЖК РФ, постановлению Правительства Тульской области от 28.12.2015 г. № 612), оказания услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта, оказания услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта, оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту на более ранний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(год), определив срок проведения работ до 01.10.20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перенесение срока проведения капитального ремонта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ указать вид работ согласно ст.166 ЖК РФ), оказания услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта, оказания услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта, оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту на более ранний\_\_\_\_\_\_\_\_\_(год), определив срок проведения работ до 01.10.20\_\_\_\_\_ .

**6. По шестому вопросу:**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить источником финансирования работ по капитальному ремонту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также оказания услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта, оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта, оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(*указать средства фонда капитального ремонта на специальном счете или иные источники*).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

Утвердить источником финансирования услуг работ по капитальному ремонту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, оказания услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта, оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта, оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указать средства фонда капитального ремонта на специальном счете или иные источники*).

**7. По седьмому вопросу:**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества дома в 20 \_\_\_ году, в том числе подписывать соответствующие акты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер квартиры, нежилое помещение)*

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества дома в 20 \_\_\_ году, в том числе подписывать соответствующие акты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер квартиры, нежилое помещение)*

1. **По восьмому вопросу:**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**ПРЕДЛОЖЕНО** определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **По девятому вопросу:**

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

**ПРЕДЛОЖЕНО** поручить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество лица, которому дается поручение) направить по одному экземпляру оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями): в течение пяти рабочих дней - в управляющую организацию, в течение семи рабочих дней со дня принятия - в орган местного самоуправления - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (администрацию МО), **после внесения изменений в краткосрочный план реализации региональной программы - в адрес регионального оператора.**

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_%, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

Поручить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество лица, которому дается поручение) направить по одному экземпляру оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями): в течение пяти рабочих дней - в управляющую организацию, в течение семи рабочих дней со дня принятия - в орган местного самоуправления - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (администрацию МО), **после внесения изменений в краткосрочный план реализации региональной программы - в адрес регионального оператора.**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*) «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*) «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений дома \_\_\_\_\_л.;
2. Список приглашенных лиц \_\_\_\_\_ л.;
3. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания;
4. Документ, подтверждающий направление сообщений (уведомлений) о проведении общего собрания собственникам помещений, либо размещение уведомлений в общедоступных местах дома;
5. Реестр присутствующих на общем собрании собственников и решения участников внеочередного общего собрания на \_\_\_\_\_ л.;
6. Копии документов, подтверждающих полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц (при наличии) \_\_\_\_\_ л.

**Приложение №**\_\_\_\_\_**к протоколу №** \_\_\_\_\_ **от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

**РЕЕСТР**

**собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_**

**по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Общая площадь всех помещений в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ помещения** | **Ф.И.О.**  **собственника помещения**  **/наименование,**  **ОГРН юридического лица** | **Общая площадь**  **помещения (кв. м.)** | **Доля в праве**  **общей собственности** | **Форма собственности**  **(индивидуальная/**  **совместная/долевая/муниципальная)** | **Реквизиты документа,**  **подтверждающего право**  **собственности** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО:** | | |  |  |  |  |

**Приложение №**\_\_\_\_\_**к протоколу №** \_\_\_\_\_ **от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ ЛИЦА**

**на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. приглашенного лица/представителя (наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя) /наименование, ОГРН юридического лица** | **Цель участия в общем собрании** |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |
| 7 |  |  |
| 8 |  |  |
| 9 |  |  |
| 10 |  |  |
| 11 |  |  |
| 12 |  |  |
| 13 |  |  |
| 14 |  |  |
| 15 |  |  |
| 16 |  |  |
| 17 |  |  |
| 18 |  |  |
| 19 |  |  |
| 20 |  |  |
| 21 |  |  |
| 22 |  |  |
| 23 |  |  |
| 24 |  |  |
| 25 |  |  |
| 26 |  |  |
| 27 |  |  |
| 28 |  |  |
| 29 |  |  |
| 30 |  |  |
| 31 |  |  |

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, УЛ. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Д. \_\_\_\_\_\_**

**Инициатор собрания: собственник кв. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Форма собрания: очная**

**Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!**

**Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, которое состоится:**

**Дата проведения общего собрания: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.**

**Место проведения общего собрания:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Время проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О выборе председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

3. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

4. О передаче функций технического Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме и заключении договора строительного подряда с индивидуальным предпринимателем/ юридическим лицом, являющимися членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в соответствии с частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации), договора на оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, договора на оказание услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5. О переносе срока проведения работ/услуг по капитальному ремонту на более ранний год. Об утверждении сроков проведения работ/услуг по капитальному ремонту.

6. Об утверждении источника финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

7.О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты.

8. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

9. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в доме направить по одному экземпляру оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями): в течение пяти рабочих дней - в управляющую организацию, в течение семи рабочих дней со дня принятия - в орган местного самоуправления, **после внесения изменений в краткосрочный план реализации региональной программы - в адрес регионального оператора.**

**С информацией по вопросам проведения общего собрания Вы можете ознакомиться в кв. \_\_\_\_\_ или по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Получить бланки решений (бюллетени) Вы можете в кв. \_\_ с \_\_:\_\_ ч. до \_\_:\_\_ ч.**

**Инициатор общего собрания**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***(подпись) (ФИО)***

**Приложение №**\_\_\_\_\_ **к протоколу №**\_\_\_\_\_ **от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Подтверждение**

**размещения сообщений о проведении общего собрания в общедоступных местах дома**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Способ уведомления собственников помещений** | **Документ, подтверждающий факт уведомления собственников помещений (фото, подписанный акт подтверждения размещения с указанием повестки дня и т.д.)** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложение №\_\_\_\_\_к ПРОТОКОЛУ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

**Реестр присутствующих на общем собрании собственников МКД и решение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очного голосования по адресу: г. (пос.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество голосов, поданных собственником помещения (представителем собственника помещения), при голосовании по вопросам:  1. Избрать председателем общего собрания МКД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, секретарем общего собрания МКД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, членами счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капремонту общего имущества в МКД на 20\_\_\_ г.: капитальный ремонт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также оказание услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта, в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта, оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту  3. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, оказания услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.  4. Передать функции технического Заказчика по проведению капитального ремонта в МКД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и поручить Заказчику заключить договор строительного подряда на проведение работ по капитальному ремонту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Свидетельство о допуске к осуществлению работ по капитальному ремонту № СРО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.), с предусмотренным авансом, договор на оказание услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Свидетельство о допуске к видам работ по разработке проектной документации № СРО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.), договор на оказание услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ввиду того, что в субъекте Российской Федерации (Тульская область) не был установлен уполномоченный орган на проведение строительного контроля (ч. 8, 9 ст. 166 ЖК РФ), договор оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(в соответствии со [статьей 53](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471026&dst=100862) ГК РФ указывается привлекаемый индивидуальный предприниматель или юридическое лицо).  5. Утвердить перенесение срока проведения капитального ремонта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, оказания услуг по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта, оказания услуг по разработке сметной документации на проведение капитального ремонта, оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту на более ранний\_\_\_\_\_\_\_\_\_(год), определив срок проведения работ до 01.10.20\_\_\_\_\_  6. Утвердить источником финансирования работ по капитальному ремонту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разработки проектной документации по данным видам работ, разработки сметной документации; осуществления строительного контроля по данным видам работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  7. Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД, уполномоченным участвовать в приемке выполненных услуг и (или) работ по капремонту МКД в 20\_\_ г., в т.ч. подписывать соответствующие акты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  8. Определить местом хранения протокола общего собрания в МКД по вопросам, поставленным на голосование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  9. Поручить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество лица, которому дается поручение) направить по одному экземпляру оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями): в течение пяти рабочих дней - в управляющую организацию, в течение семи рабочих дней со дня принятия - в орган местного самоуправления - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (администрацию МО), после внесения изменений в краткосрочный план реализации региональной программы - в адрес регионального оператора. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № кв/  пом | ФИО  (наименование юр. лица,ИНН,ОГРН) | Сведения о документе, подтверждающем право  собственности лица, участвующего в голосовании | Площадь, принадлежащая собственнику помещения в соответствии с документом на право собственности | За | | | | | | | | | | | | | | | | | | Против | | | | | | | | | | | | | | | Воздержался | | | | | | | | | | | | | | | Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения) |
|  |  |  |  | 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | |  | 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |  | | 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | | 9 | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  | 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | |  | | 1 | | 2 | | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |  | | 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | | 8 | | 9 | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | |  |  |
| Всего количество голосов | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2 |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | Количество голосов собственников, присутствующих на собрании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2 | |
| Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, проценты (%) | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты (%) | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Отметка о принятии решения | | | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(решение принято количеством голосов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или решение не принято)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**Председатель собрания:**

Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (***подпись***, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

**Секретарь собрания:**

Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (***подпись***, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

**Члены счетной комиссии:**

Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (***подпись***, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (***подпись***, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (***подпись***, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*